



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

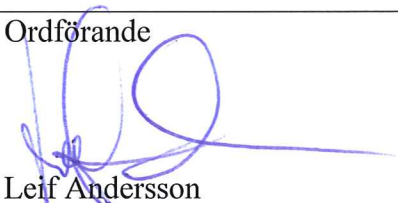
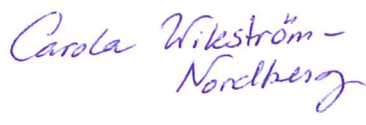
FINSTRÖMS KOMMUN

SAMMANTRÄDEPROTOKOLL

Organ
TEKNISKA NÄMNDEN

Sammanträdesdatum
29.04.2014

Nr
4/14

Sammanträdestid	Tisdagen den 29.04.2014, klockan 18.30-19.55	
Sammanträdesplats	Brandstation	
Beslutande	x Leif Andersson, ordförande x Per Lindblom, v.ordf x Jill Fredrickson x Lars Rögård Katarina Norrgård x Carola Wikström-Nordberg x Peter Karlsson Fredrik Andersson Simon Björklund Tuija Danielsson Björn Grüssner Linda Lindström-Åberg Gustaf Mattsson Helena Lundberg	
Föredragande	x Fredrik Molinder, kommuningenjör	
Övriga närvarande	x Regina Lindblom, kommunstyrelsens representant Niklas Oriander, kommundirektör	
Paragrafer	§§ 33-42	
Underskrifter	Ordförande  Leif Andersson	Sekreterare  Fredrik Molinder
Protokolljustering	Godby den 29.04.2014  Jill Fredrickson	 Carola Wikström-Nordberg
Protokollet framlagt till påseende	Kommungården 30.04.2014	
Intygar	 Fredrik Molinder Sekreterare	
Utdragets riktighet bestyrkes		
Underskrift		



**FINSTRÖMS:
KOMMUN**

FINSTRÖMS KOMMUN

FÖREDRAGNINGSLISTA

Organ
TEKNISKA NÄMNDEN

Utfärdat den
Kallelse per e-post och post 24.04.2014

Sida
2

Sammanträdestid	Tisdagen den 29.04.2014, klockan 18.30-19.55
Sammanträdesplats	Brandstation

Ärenden:

- TN § 33 Konstatera mötets laglighet och beslutförhet
- TN § 34 Utse två protokolljusterare
- TN § 35 Uppta till behandling föredragningslistan med eventuella tillägg
- TN § 36 Snöplogning
- TN § 37 Trafiklösning Källbo skola
- TN § 38 Konditionsgranskning - Södra Längan
- TN § 39 Utlåtande över förslag till detaljplaneändring vid Kyrkvägen
- TN § 40 Ärende till kännedom
- TN § 41 Övriga ärenden
- TN § 42 Nästa möte

Denna sammanträdeskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser den 24.04.2014

Intygar: Fredrik Molinder kommuningenjör

LA Cuv JFC

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

TN § 33

Konstatera sammanträdet lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Tekniska nämnden konstaterade sig lagligen sammankallad och beslutför

PROTOKOLLJUSTERARE

TN § 34

Utse två protokolljusterare att justera dagens protokoll.

Beslut:

Tekniska nämnden utsåg Jill Fredrickson och Carola Wikström-Nordberg till att justera dagens protokoll

FÖREDRAGNINGSLISTAN

TN § 35

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

Beslut:

Tekniska nämnden godkände föredragningslistan.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 30 april 2014	



FINSTRÖMS
KOMMUN

FINSTRÖMS
KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 29.04.2014

Sida 4

SNÖPLOGNING

TN § 81/17.12.2013

Tekniska nämnden ombesörjer snöplogningen i kommunen, både kommunens vägar men även privata vägar och infarter mot en viss ersättning. De år som det snöar mycket gör kommunen förlust eftersom avgifterna inte täcker kostnaderna. De vintrar då det är mindre nederbörd får kommunen intäkter av de som beställt plogning men har samtidigt låga utgifter.

Byggnadskontoret har jämfört intäkterna med kostnaderna och kunnat konstatera att det inte är ekonomiskt försvarbart att kommunen ombesörjer snöplogningen under rådande förhållanden. Tidvis är det mycket resurskrävande och övriga arbetsuppgifter blir lidande.

Det borde tillsättas en arbetsgrupp bestående av tjänstemän och förtroendevalda för att se över snöplogningen och presentera ett förslag till tekniska nämnden.

*Beredande tjänsteman: Byggnadsinspektören
Föredragande tjänsteman: Kommuningenjören*

Förslag:

Arbetsgruppens uppdrag består av två punkter:

- 1) Bedöma huruvida det är skäligt att kommunen upprätthåller plogning av privata vägar och infarter med hänvisning till ekonomiska aspekterna och administrationen.*
- 2) Ta fram riktlinjer för nivån på service och standard samt underlag för upphandling.*

De tjänstemän som lämpligtvis kunde ingå är kommuningenjören och byråsekreteraren.

Beslut:

Beslut enligt förslag. Nämnden beslöt vidare att tillfråga och utse Leif Andersson, Per Lindblom, Lars Rögård, Fredrik Molinder, Marina Carlsson samt Jana Andersson.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 30 april 2014	

TN § 28/1.4.2014

Arbetsgruppen har sammanträtt totalt fyra gånger och har kommit fram till att snöplogning av privata infarter fortsättningsvis bör vara kvar men att samtliga distrikt bör bjudas ut. Snöplogningens avgifter bör täcka kostnaderna. Gruppen har tagit fram underlag för anbudsförfrågan samt kontraktsförslag. Bilaga D § 28/14 TN

Förslag:

Tekniska nämnden godkänner handlingarna enligt bilaga och ger ärendet vidare till styrelsen.

Beslut:

Ett förslag från Leif Andersson att återremittera ärendet till arbetsgruppen för utredning av avgiften fick understöd av Lars Rögård. Föredragandes förslag fick understöd av Per Lindblom. Efter röstning vann Leif Anderssons förslag med siffrorna 4-1.

TN § 36

Arbetsgruppen har sammanträtt och kom efter diskussion fram till att lägga ett förslag till snöplogningsavgift om 140 euro inklusive moms 24 % vid betalning före den 1.10. Straffavgift vid senare betalning diskuterades inte. Avgiften kommer då inte att vara kostnadstäckande vid en normal vinter beräknad på 15 plogningar. Bilaga A § 36/14 TN

Förslag:

Tekniska nämnden går in för arbetsgruppens förslag samt beslutar om förslag till straffavgift vid sen betalning och lämnar ärendet vidare till styrelsen.

Beslut:

Beslut enligt förslag. Avgiften vid betalning efter den 1.10 föreslås bli 200 euro inklusive moms 24 %.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 30 april 2014	
				

TRAFIKLÖSNING KÄLLBO SKOLA

TN § 14/18.03.2014

Arbetsgruppen för Trafiklösning Källbo skola har nu projekterat och sammanfattat alla dokument och handlingar för att bjuda ut projektet.

Bilaga A § 14/2014 TN (Skickas digitalt)

Förslag:

Tekniska nämnden bjuder ut projektet genom annonsering i Nya Åland och Tidningen Åland. Kommuningenjören ges fullmakt att inleda kontraktsförhandlingar samt anta anbud förutsatt att anbudet ryms inom ramen för budgeterade medel.

Beslut:

Tekniska nämnden bjuder ut projektet i Nya Åland och Tidningen Åland och ger arbetsgruppen fullmakt att inleda kontraktsförhandlingar och anta anbud under förutsättning att anbudet ryms inom ramen för budgeterade medel.

TN § 37

Arbetsgruppen har sammanträtt och konstaterat att de tre anbud som kommit in låg långt över budgeterade medel. Arbetsgruppen gick igenom handlingarna och beslöt följande:

- Väg 2 stryks
- Plantstorleken minskas
- Rörläggning av diket stryks delvis
- Kommuningenjören kontakter de entreprenörer som lämnat offert och de får justera sina anbud enligt detta. Anbudet skall vara byggnadskontoret till handa senast måndagen den 5 maj 2014.

Gruppen konstaterade att följande åtgärder har tillkommit efter att det budgeterades medel.

- Rörläggningen av diket
- Dränering av bussplan
- Plattläggning utanför skolan
- Säkerhetsunderlag för multiarena
- Belysning på skolgården

Dessa åtgärder är nödvändiga för förverkligande av helheten runt skolgården.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby	
LA Emv JO			Den 30 april 2014	



FINSTRÖMS
KOMMUN

FINSTRÖMS
KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 29.04.2014

Sida 7

Förslag:

Tekniska nämnden begär att få omdisponera budgeterade 25.000 euro från den planerade dagvattenlösningen i tunneln där nämnden beslutit att ej genomföra investeringen. Vidare besluter nämnden att begära tilläggsmedel för trafiklösningen om 65.000 euro för att förverkliga projektet. Vidare ges kommuningenjören fullmakt att inleda kontraktsförhandling samt anta anbud förutsatt att medel beviljas.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

KONDITIONSGRANSKNING – SÖDRA LÄNGAN

Kst § 76/2.4.2014

Företaget Drytec Oy Ab har utfört en konditionsgranskning av södra längan. Resultaten tyder på förhöjda fukt- och mögelvärden i delar av byggnaden och saneringskostnaderna för att åtgärda skadorna uppskattas till c. 70 % av nybyggnadskostnader och förslaget är att överväga rivning eller att byggnaden används som lagerutrymme, bilaga D § 76/14 kst. Konstateras att en sanering inte är aktuell med beaktande av kostnadsuppskattningen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att överföra ärendet till tekniska nämnden för beslut om fastighetens framtida användning.

Beslut:

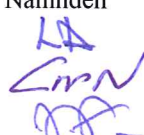
Kommunstyrelsen godkände förslaget.

TN § 38

Företaget Drytec Oy Ab har konstaterat att delar av Södra längan har förhöjda fukt- och mögelvärden. Saneringskostnaderna uppskattas till ca 70 % av nybyggnadskostnaderna vilket betyder att en sanering inte är aktuell.

Förslag:

Värme och ventilation sänks och byggnaden börjar användas som förråd tillsvidare. Fastighetsskötarnas kafferum och verkstad skall undersökas och vid behov saneras om utrymmena fortsättningsvis skall användas som tidigare.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 30 april 2014	
				



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

**FINSTRÖMS
KOMMUN**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 29.04.2014

Sida 8

Bilaga B § 38/14 TN

Beslut:

Beslut enligt förslag.

UTLÅTANDE ÖVER FÖRSLAG TILL DETALJPLANEÄNDRING VID KYRKVÄGEN

Kst § 75/2.4.2014

Kjell Mattsson anholder om en ändring av detaljplan i kvarter 37 tomt 1 och 2 i Godby. Genom ändringen slås tomt 1 och 2 ihop, bilaga C § 75/14 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen begär utlåtande över förslaget till ändring av detaljplanen av tekniska nämnden, byggnadsnämnden samt områdesarkitektkontoret.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

TN § 39

Kommunstyrelsen har begärt ett utlåtande av tekniska nämnden gällande en anhållan om en ändring av detaljplan i kvarter 37 tomt 1 och 2 i Godby. Tomt 2 är i princip överexploaterad medan tomt 1 är obebyggd. Exploateringen av tomt 2 har tidigare godkänts av kommunen vid en ansökan om undantag, vilket var möjligt i den tidigare lagstiftningen. Planändringen påverkar inte tekniska nämndens verksamhetsområde
Bilaga C § 39/14 TN

Förslag:

Tekniska nämnden förordar att detaljplanen ändras

Beslut:

Beslut enligt förslag med tillägget att inga nya infarter får byggas till tomten.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 30 april 2014	



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

**FINSTRÖMS
KOMMUN**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 29.04.2014

Sida 9

ÄRENDE TILL KÄNNEDOM

TN § 40

- Ombyggnad av glastaket vid Rosengård
- Bärvägen
- Bastövägen och Sjöbostigen
- Tärnebolstad deponi
- Skrivelse från kommuninvånare över dammutvecklingen på Postvägen

Förslag:

Tekniska nämnden antecknar sig ärendena till kännedom

Beslut:

Beslut enligt förslag.

ÖVRIGA ÄRENDEN

TN § 41

Fastighetsskötarna ombeds att måla parkeringsrutor vid Godby dagis.

NÄSTA MÖTE

TN § 42

Förslag:

Nästa sammanträde hålls efter kallelse

Beslut:

Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 30 april 2014	



FINSTRÖMS
KOMMUN

FINSTRÖMS
KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 29.04.2014

Sida 10

ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Kommunens myndighet
Tekniska nämnden

Datum för sammanträdet
29 april 2014

Paragraf
§ 33-42

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Enligt 15 § FörprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.
Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är
Tekniska nämnden i Finström
Skolvägen 2
22410 Godby

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kungärdens i Godby Den 30 april 2014	



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

**FINSTRÖMS
KOMMUN**

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 29.04.2014

Sida 11

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol

PB 31

221 01 Mariehamn

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid är 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som fattat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång.

Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 82 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kungsgården i Godby Den 30 april 2014	