

Sammanträdestid	Tisdagen den 6.3. 2012, klockan 18.30-20.35	
Sammanträdesplats	Kommungården i Godby	
Beslutande	x Leif Andersson, ordförande x Per Lindblom, v.ordf x Jill Fredricson x Lars Rögård x Katarina Norrgård x Carola Wikström-Nordberg x Peter Karlsson	Fredrik Andersson Simon Björklund Tuila Danielsson Björn Grüssner Linda Lindström-Åberg Gustaf Mattsson Helena Lundberg
Föredragande	x Fredrik Molinder, kommuningenjör	
Övriga närvarande	x Regina Lindblom, kommunstyrelsens representant	
Paragrafer	§§ 10-21	
Underskrifter	Ordförande Leif Andersson	Sekreterare Fredrik Molinder
Protokolljustering	Godby den 6.3.2012 Per Lindblom Jill Fredricsson	
Protokollet framlagt till påseende	Kommungården 6.3.2012	
Intygar	Fredrik Molinder Sekreterare	
Utdragets riktighet bestyrkes		
Underskrift		



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

FINSTRÖMS KOMMUN

FÖREDRAGNINGSLISTA

Organ
TEKNISKA NÄMNDEN

Utfärdat den
Kallelse per post 28.2.2012

Sida
2

Sammanträdestid	Tisdagen den 6.3.2012, klockan 18.30-20.35
Sammanträdesplats	Kommungården i Godby

Ärenden:

- TN § 10 Konstatera mötets laglighet och beslutförhet
- TN § 11 Utse två protokolljusterare
- TN § 12 Uppta till behandling föredragningslistan med eventuella tillägg
- TN § 13 Revidering av avloppsplan
- TN § 14 Trafikledsinvesteringar 2012
- TN § 15 Investering grundförbättring av fastigheter
- TN § 16 Traktor
- TN § 17 Sektorplan
- TN § 18 Fastighets Ab Atum – detaljplaneändring
- TN § 19 Renovering av golv i Godbyhallen
- TN § 20 Arbeten på gång
- TN § 21 Nästa möte



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

**FINSTRÖMS
KOMMUN**

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 6.3.2012

Sida 3

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

TN § 10

Konstatera sammanträdets lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Tekniska nämnden konstaterade sig lagligen sammankallad och beslutför

PROTOKOLLJUSTERARE

TN § 11

Utse två protokolljusterare att justera dagens protokoll.

Beslut:

Tekniska nämnden utsåg Per Lindblom och Jill Fredricsson till att justera dagens protokoll

FÖREDRAGNINGSLISTAN

TN § 12

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskaande natur.

Beslut:

Tekniska nämnden godkände föredragningslistan med tilläggen Sektorplan, Fastighets Ab Atum – detaljplaneändring och Renovering av golv i Godbyhallen

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 6 mars 2012	



REVIDERING AV AVLOPPSPLAN

Kst § 226/28.9.2011

Upptas till behandling behovet att revidera kommunens avloppsplan från 2001.

Förslag:

Kommunstyrelsen ger tekniska nämnden i uppdrag att revidera kommunens avloppsplan.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget med tillägget att planen bör vara klar innan 31.3.2012.

TN § 91/20.12.2011

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att revidera kommunens avloppsplan från 2001.

Konstateras att gällande avloppsplan är daterad 21 augusti 2006.

Bilaga B § 91/11 TN

Förslag:

Tekniska nämnden ger kommuningenjören i uppdrag att köpa in tjänsten för en revidering av planen.

Beslut:

Tekniska nämnden omfattade förslaget

TN § 13

Tor-Fjalar Karlsson har uppdaterat kommunens avloppsplan. Bilaga A §13/12 TN

Förslag:

Tekniska nämnden omfattar avloppsplanen och lämnar den vidare till kommunstyrelsen.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 6 mars 2012	



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

**FINSTRÖMS
KOMMUN**

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 6.3.2012

Sida 5

Beslut:

Tekniska nämnden omfattade förslaget med tillägget att Tekniska nämnden offentliggör tidsplanen i kommunbladet efter godkännande i fullmäktige. Gällade lag bifogas till kommunstyrelsen.

TRAFIKLEDSINVESTERINGAR 2012

TN § 14

120.000€ finns budgeterat för trafikleder år 2012. Björkvägen är klar projekterad och kan bjudas ut men Finströms kommunaltekniska bör höras för utbyte av vattenventiler och ledningar som ligger inom arbetsområdet. Gibbölevägen som grundförbättrades 2011 saknar ytbeläggning.

För fördelningen av landskapsbidragen för byggande av kommunalvägar begär trafikavdelningen in kommunens beslut om vilka vägprojekt man har för avsikt att verkställa under 2012. Bilaga B § 14/12 TN

Förslag:

Tekniska nämnden beslutar att ytbelägga Gibbölevägen och begär in anbud på ytbeläggning.

Tekniska nämnden beslutar att grundförbättra Björkvägen. Finströms kommunaltekniska Ab hörs angående utbyte av kommunal teknik som ligger inom arbetsområdet. Ålands elandelslag och Ålands Telefon hörs.

Tekniska nämnden beslutar att grundförbättra Markusbölevägen förutsatt att beviljade medel täcker kostnaderna samt att söka bidrag för projektet. Projektering påbörjas snarast.

Beslut:

Tekniska nämnden omfattade förslaget

INVESTERING GRUNDFÖRBÄTTRING AV FASTIGHETER

TN § 15

70.000€ finns budgeterat till grundförbättringar av fastigheter år 2012.

Förslag:

Tekniska nämnden tar ställning till vilka projekt som skall genomföras under året.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 6 mars 2012	



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

**FINSTRÖMS
KOMMUN**

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 6.3.2012

Sida 6

Beslut:

Kommuningenjören begär in offert på byte till nivellgolv i hyreshuset på Barrvägen 19 där Trollebo tidigare varit.

Kommuningenjören skall till nästa möte lista kommunens fastigheter och behovet av åtgärder under 2012.

TRAKTOR

TN § 16

För inköp av en traktor finns 35.000€ budgeterat. Fastighetsskötarna är intresserade av en kompakttraktor som går att köra inne på gårdar och smala gångar.

Förslag:

Tekniska nämnden begär in anbud från Ab Lantbruk och Byggvaruhuset samt annonserar lokalt efter en kompakttraktor med frontlastare, sandspridare, schaktblad samt en liten släpvagn med tipp.

Specifikationer för traktorn:

- Årsmodell nyare än 2002
- Gångtimmar max 2000
- Effekt 30-50hk
- Hytt med värme
- 4-hjulsdrift
- Kraftuttag

Beslut:

Ett förslag att begära omdisponering av beviljade medel till att införskaffa en arbetsbil istället för en traktor inkom.

Efter omröstning i Tekniska nämnden beslöt nämnden att gå in för föredragandens förslag med rösterna 4-3.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 6 mars 2012	



SEKTORPLAN

Kst § 36/22.2.2012

Som bilaga till den nyligen godkände Räddningsplanen för normala och undantagsförhållanden bör s.k. sektorplaner utarbetas. Räddningschefen för räddningsområde Ålands landskommuner begär att tekniska, socialvården och skolväsendet inlämnar uppdaterade sektorplaner före 15.3.2012.

Förslag:

Kommunstyrelsen ger tekniska nämnden, socialnämnden och skolnämnden att revidera respektive sektorplaner och tillstålla dessa till räddningschefen senast 15.3.2012.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

TN § 17

Kommuningenjören har reviderat sektorplanen för tekniska nämnden.
Bilaga C § 17/12 TN

Förslag:

Tekniska nämnden godkänner sektorplanen och tillställer den till räddningschefen.

Beslut:

Tekniska nämnden omfattade förslaget med en justering av ett namn.

FASTIGHETS AB ATUM – DETALJPLANEÄNDRING

Kst § 330/1.12.2011

Fastighets Ab Atum anhåller om godkännande av målsättningar för ändring av detaljplan, bilaga I § 330/11 kst. Bolaget har tidigare anhållit om både fastställande av målsättningar och detaljplan men har nu ändrat anhållan till att enbart omfatta kvarter 90 (tomt 1 och 4) medan den tidigare planen även omfattade kvarter 100 samt GC-väg och Postvägen.

De nya målsättningarna avviker från de tidigare fastställda målsättningarna på följande punkter:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 6 mars 2012	



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

**FINSTRÖMS
KOMMUN**

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 6.3.2012

Sida 8

*Ändringen av detaljplanen berör endast kvarter 90.
Exploateringstalet bibehålls vid 0,25 (tidigare 0,52) vilket motsvarar en
byggnadsyta på ca. 2200 m².*

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att de nya målsättningarna godkänns. Vidare föreslås att Åsa Mattsson fortsättningsvis fungerar som planläggare.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kfm § 70/15.12.2011

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att de nya målsättningarna för detaljplanering av kvarter 90 (tomt 1 och 4) godkänns, bilaga I § 70/11 kfm. Vidare föreslås att Åsa Mattsson fortsättningsvis fungerar som planläggare.

Beslut:

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

Jäv:

Dick Lindström förklarade jäv. Kommunfullmäktige konstaterade att jävsgrund förelåg och Lindström deltog inte i ärendebehandlingen.

Kst § 14/1.2.2012

Fastighets Ab Atum anhåller om godkännande av detaljplaneändring av kvarter 90 (tomt 1 och 4) i enlighet med bilaga B § 14/12 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen besluter att ställa ut planen till allmänt påseende i 30 dagar. Vidare besluter kommunstyrelsen att inbegära utlåtanden över förslaget till detaljplaneändring av byggnadsnämnden, tekniska nämnden, Finströms kommunaltekniska Ab och områdesarkitekten. Planläggaren ges i uppdrag att höra grannarna. Museibyråns tidigare utlåtande om området beaktas i vidare hantering av ärendet.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 6 mars 2012	



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

**FINSTRÖMS
KOMMUN**

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 6.3.2012

Sida 9

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

TN § 18

Kommunstyrelsen har begärt utlåtande över förslaget till detaljplaneändring av Tekniska nämnden

Förslag:

Tekniska nämnden gör en hänvisning till tidigare utlåtanden över planer för området och konstaterar:

- Tillgängligheten att serva kommunaltekniken får inte försvåras och eventuell flytt av kommunalteknik bekostas av Fastighets Ab ATUM.
- I och med det ökade dagvattenflödet som kommer att samlas i korsningsområdet bör kommunen uppmana Landskapet att förstora sin dagvattenledning från korsningsområdet till Godbyträsk.

Beslut:

Tekniska nämnden omfattade förslaget

RENOVERING AV GOLV I GODBYHALLEN

TN § 19

För byte av matta i Godbyhallen finns 30.000€ budgeterat. Landskapsregeringen har beviljat 25 % av godtagbara kostnader, dock högst 10219,36 euro i PAF-medel.

Förslag:

Med hänvisning till Finströms kommuns upphandlingdirektiv § 4 kan anbudsbegäran riktas till två eller flera leverantörer om särskilda skäl inte föranleder öppet förfarande för upphandlingar vars värde överstiger 20.000€. Tekniska nämnden beslutar att begära in anbud från Sportgolvsspecialisten Ab, Rantzows Sport Ab samt att annonsera lokalt.

Antagande av anbud delegeras till kommundirektören och kommuningenjören under förutsättningen att anbudet ryms inom ramen för budgeterade medel.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 6 mars 2012	



Beslut:

Tekniska nämnden omfattade förslaget med tillägget att kommuningenjören försöker kontakta företaget som gjorde golvet från början samt begära referenser från anbudsgivarna.

ARBETEN PÅ GÅNG

TN § 20

- Larm på Rosengård. Styrelsen har gett tekniska nämnden i uppdrag att utreda Rosengårds larm. Reservdelar till det befintliga larmet är beställda och ett byte av larmet kan göras i samband med utbyggnaden av Rosengård.
- Trollebo gruppfamiljedaghem
- Fönsterbyte Breidan. Bytet är klart och extraarbeten med byte av panel är nästan färdigt.
- Joakim Eriksson är vår nya fastighetsskötare, började de 20 februari.
- Varmvatten Ribacka hyreshus.
- Sommarpersonal, annons kommer i Aktuellt i Finströms mars nummer
- Norrhägnan. Kommunstyrelsen önskar att tekniska nämnden återkommer till ärendet i samband med inkommande budgetberedning.

Förslag:

Tekniska nämnden antecknar sig ärendena till kännedom

Beslut:

Tekniska nämnden omfattade förslaget

NÄSTA MÖTE

TN § 21

Förslag:

Nästa sammanträde hålls efter kallelse

Beslut:

Tekniska nämnden omfattade förslaget

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 6 mars 2012	



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

**FINSTRÖMS
KOMMUN**

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 6.3.2012

Sida 11

ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Kommunens myndighet
Tekniska nämnden

Datum för sammanträdet
6 mars 2012

Paragraf
§ 10-21

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.
Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är
Tekniska nämnden i Finström
Skolvägen 2
22410 Godby

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 6 mars 2012	



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

**FINSTRÖMS
KOMMUN**

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 6.3.2012

Sida 12

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol

PB 31

221 01 Mariehamn

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid är 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som fattat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång.

Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 82 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 6 mars 2012	