



**FINSTRÖMS  
KOMMUN**

Organ  
**TEKNISKA NÄMNDEN**

Sammanträdesdatum  
**18.05.2010**

Nr  
**4/10**

<b>Sammanträdestid</b>	<b>Tisdagen den 18 maj 2010, klockan 19.30-21.05</b>	
<b>Sammanträdesplats</b>	<b>Kommungården i Godby</b>	
<b>Beslutande</b>	<b>Lars Rögård, ordförande</b> Sven Löfman, v.ordf Leif Andersson Katarina Norrgård <b>Leena Laaksonen</b> <b>Björn Grüssner</b> <b>Jana Ekebom</b>	Christian Rögård Ulf Johansson Frederik Pastoor Inger Rosenberg-Mattsson Margareta Mattsson Tommy Andersson Jill Fredriksson
<b>Föredragande</b>	<b>Thomas Idman, kommuningenjör</b>	
<b>Övriga närvarande</b>	<b>Charlotta Haupt, kommunstyrelsens ledamot.</b> Roger Höglund, kommunstyrelsens ordförande	
<b>Paragrafer</b>	§§ 37-45	
<b>Underskrifter</b>	Ordförande  Lars Rögård	Sekreterare  Thomas Idman
<b>Protokolljustering</b>	Godby den 18 maj 2010  Leena Laaksonen  Björn Grüssner	
<b>Protokollet framlagt till påseende</b>	Kommungården 21 maj 2010	
<b>Intygar</b>	Thomas Idman sekreterare	
<b>Utdragets riktighet bestyrkes</b>		
<b>Underskrift</b>		



**FINSTRÖMS  
KOMMUN**

**FINSTRÖMS KOMMUN**

**SAMMANTRÄDESKALLELSE**

Organ  
**TEKNISKA NÄMNDEN**

Utfärdat den  
**Kallelse per post 11.05.2010**

Sida  
**2**

<b>Sammanträdestid</b>	Tisdagen den 18.05.2010, klockan 19.30
<b>Sammanträdesplats</b>	Kommungården i Godby

**Ärenden:**

- TN § 37 Konstatera mötets laglighet och beslutförhet
- TN § 38 Utse två protokolljusterare.
- TN § 39 Uppta till behandling föredragningslistan med eventuella tillägg.
- TN § 40 Markområde söder om Källbo skola
- TN § 41 Avgifter för snöplogningen 2010-1011
- TN § 42 Avgift för hyra av motorvärmarruttag
- TN § 43 Ämnäsgatan
- TN § 44 Besvär emot tekniska nämndens beslut
- TN § 45 Parkeringstillstånd Tistelgränd
- TN § 46 Ärenden till kännedom
- TN § 47 Nästa möte

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser den 11.05.2010

Intygar: Thomas Idman, kommuningenjör



**FINSTRÖMS  
KOMMUN**

**FINSTRÖMS  
KOMMUN**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 18 maj 2010

Sida 3

### **KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

TN § 37 Sammanträdet konstaterades vara lagligt sammankallat och beslutfört med hänsyn till antalet närvarande.

**Beslut:**

Mötet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

-----

### **PROTOKOLLJUSTERARE**

TN § 38 Till protokolljusterare utsågs Leena Laaksonen och Björn Grüssner, protokollet justeras direkt efter mötet.

### **FÖREDRAGNINGSLISTAN**

TN § 39 Upptog till behandling, föredragningslistan med eventuella tillägg.

**Beslut:**

Föredragningslistan godkändes

-----

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby den 21 maj 2010	



MARKOMRÅDE SÖDER OM KÄLLBO SKOLA

KST § 110/26.3.2008

Kommunen har av en privatperson erbjudits inköp av ett markområde söder om Källbo skola, bilaga C-§ 110/08 kst. Området är planerat som grönområde. Området på drygt en hektar består av skogs- och bergmark och är mycket omtyckt som lekområde både för skol- och fritidshemsverksamhet. Markägaren tycker inte om att eleverna vistas på hans område och föreslår att kommunen antingen sätter upp ett staket i rågränsen eller köper området. Markägaren är även villig att göra ett markbyte mot en tomt som kommunen tidigare köpt av honom, bilaga D-§ 110/08 kst.

Skolnämnden föreslår att kommunen antingen köper eller byter till sig området.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen ber byggnadsnämnden, skolnämnden och tekniska nämnden lämna följande uppgifter:

Vad är beteckningarna på markområdena i förslag till delgeneralplan

ska vi köpa markområdet

ska vi byta bort markområdet som kommunen äger

vad kostar det att lägga staket runt området

måste vi ha staket trots att vi köper området

vad kan vi betala för marken och

hur stort behov har skolan av marken

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

----

Byggnadsnämnden

53 §/28.4.2008

Uppta till behandling Finströms kommunstyrelsens begäran om utlåtande gällande eventuellt köp av markområde i anslutning till Källbo.

**Förslag till beslut:**

Nämnden har ingen uppfattning om ärendet men konstaterar att området ej kan bebyggas och att detta bör beaktas vid en eventuell förhandling och värdering.

**Beslut:**

Enligt förslag.

Skolnämnden

52 §/26.5.2008

Kommuningenjören och skoldirektören har i samråd svarat på frågorna i enlighet med bilaga 3.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby den 21 maj 2010	



**Sd:s förslag:**

Skolnämnden omfattar svaren i bilaga 3 och överlämnar dem till kommunstyrelsen.

**Beslut:**

Skolnämnden godkände förslaget.

Tekniska nämnden

37 §/29.4.2008

Uppta till behandling kommunstyrelsens begäran om utlåtande gällande köp av markområde söder om Källbo skola. Se bilaga.  
Markägaren har begärt minst samma kvadratmeterpris som kommunen säljer bostadstomter utbyggda med kommunalteknik och vägar för, kommunen säljer bostadstomt för sex euro/kvadratmeter. Markägaren kan tänka sig att byta tillbaka åkermarken kommunen köpt av honom tidigare för att hålla nere kostnaden. Priser på råmark i Godby är mellan 1.20 -1.80 euro/kvadratmeter.

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att Finströms kommun förhandlar med markägaren om ett köp av tilläggsmark för skolan. Utgående var rälinsen placeras överenskommes ett kvadratmeterpris på berg och fornminnesområdet. Området där en bostadstomt kan styckas ut lämnas utanför köpet. Kommunen behåller den tomt som tidigare köpts.

**Beslut:**

Enligt förslag med det tillägget att Finströms kommun betalar 1,20 euro/kvadratmeter för fornminnesområdet och 1,80 euro/kvadratmeter för övrig mark.

----

Kst § 26/21.1.2009

Enligt 53 § grundskolelagen skall en grundskola verka i lämpliga utrymmen och ha en ändamålsenlig omgivning för skolans verksamhet och elevernas aktiviteter utomhus. Det finns inte några lagstadgade krav på att skolgårdar skall vara inhägnade.

**Förslag till beslut:**

Kommunstyrelsen konstaterar att Källbo skola utan inköp av tilläggsmark har en fungerande skolgård.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet för att utreda ett arrende av marken eller ett markbyte.

-----

Kst § 59/11.2.2009

Diskussion har förts per e-post med markägaren beträffande olika alternativ för markbyte alternativt arrende, bilaga kst § 64/08. Markägaren är inte intresserad av att arrendera ut marken. Beträffande markbyten är markägaren enbart intresserad om kommunens mark och markägarens mark byts i förhållande 1:1. Detta är inte ett ekonomiskt försvarbart alternativ för

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby den 21 maj 2010	



kommunen då kommunens mark är värd 6 euro/m<sup>2</sup> medan markägarens mark är värd högst 1,80 euro/m<sup>2</sup>.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen konstaterar att Källbo skola utan markbyte till tilläggsmark har en fungerande skolgård.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

-----  
Kst § 63/3.3.2010

Vidare diskussioner med markägaren har förts och markområdet har besiktigats tillsammans med markägarens representanter. Konstaterades att markområdet fortsättningsvis frekventeras av skolelever och att området uppfattas av eleverna vid Källbo skola som en naturlig del av skolområdet. Markägaren har ställt sig positiv till ett markbyte i det ungefärliga förhållandet 1:1.75, bilaga B § 63/10 kst.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen godkänner markbytet i enlighet med bilaga B § 63/10 kst.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt återremittera ärendet.

-----  
Kst § 155

**Förslag:**

Kommunstyrelsen bekantar sig med området och beslutar om vidare åtgärder.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att inbegära tekniska nämndens utlåtande angående markbyte enligt bilaga F § 155/10 kst.

TN § 40

Kommunen betalar ett överpris på markområdet enligt förslaget, cirka tre €/m<sup>2</sup>. Ser man på var barnen vill leka på rasterna så behöver skolgården utvidgas och ett staket sättas upp runt skolgården.

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att markbytet genomförs enligt förslaget, samt att säljaren monterar och bekostar staket där han anser det behövas för att avskilja tomten från skolgården.

**BESLUT:**

Enligt förslag  
-----

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby den 21 maj 2010	



TN § 41

**Avgifter för snöplogning 1010-2011**

Taxorna föreslås höjas med 5 %.

Reglerna kompletteras med:

Plogningsavgift som inte betalats den 15 november har en förhöjd taxa på 50 %.

Plogning får man tidigast en vecka efter att betalningen syns på kommunens konto.

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden beslutar förslå för kommunstyrelsen att taxorna höjs med 5 % samt att reglerna kompletteras med:

Plogningsavgift som inte betalas inom oktober har en förhöjd taxa på 50 %.

Plogning får man tidigast en vecka efter att betalningen syns på kommunens konto.

**BESLUT:**

Enligt förslag

-----

TN § 42

**Avgift för hyra av motorvärmareuttag**

Avgiften för kommunens personal för hyra av motorvärmareuttag har en längre tid varit 20 €/år.

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden beslutar förslå för kommunstyrelsen att avgiften höjs till 25 €/år samt att man hyr platsen säsongvis. Dvs kostnaden är 25 € oavsett hur lång tid av säsongen man nyttjar platsen.

**BESLUT:**

Enligt förslag

-----

TN § 43

**Ämnäsgatan**

Informationen i kommunbladet om ombyggnaden av Ämnäsgatan resulterade i påpekanden från tre fastighetsägare. Se bilagor

Henrik Woivalins önskemål om rör igenom vägen och infarter med så kallad ko-bro.

Jan-Michael Janssons önskemål om rör igenom vägen.

Sverker och Åke Janssons önskemål om förlängning av kommunalvägen.

Roland Karlsson önskemål om rör igenom vägen.

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden beslutar godkänna infarterna och rörläggningarna, rören läggs på två meters djup och infarterna förses med Ø 300 mm trummor. Fastighetsägarna står för kostnaderna.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby den 21 maj 2010	



Gällande förlängning av kommunalvägen (ca 120 meter) så avslås anhållan med motiveringen att vägen inte uppfyller kraven för att erhålla kommunalväg.  
*Kraven för att erhålla kommunalväg är: 350 lm väg, minst 2 bofasta hushåll, intressenterna deltar i byggkostnaden med 20-30% och att erforderlig mark överläts utan kostnad. Vägen övertas efter att ombyggnaden gjorts.*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslutar godkänna infarterna och rörläggningarna, rören läggs på två meters djup och infarterna förses med Ø 300 mm trummor. Fastighetsägarna står för kostnaderna.

Önskemålet om förlängning av kommunalväg behandlas i samband med budgeten för 2011.

TN § 44

**Besvär emot tekniska nämndens beslut**

Ett besvär har lämnats in till Ålands förvaltningsdomstol gällande beslutet emot TN § 25 den 13.04.2010, vägområde V.Knorringsvägen.

En begäran om utlåtande begärs in senast till den 26 maj 2010. Se bilaga

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden besvarar besväret enligt bilagan.

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslutar att kommunen strävar efter att få en förlikning med fastighetsägarna gällande marken och ersättning för tallarna ersätts enligt massapriset.

TN § 45

**Parkeringstillstånd Tistelgränd**

ÅHS hemsjukvård hyr en lägenhet av kommunen på Tistelgränd i Godby. Personalen har en tjänstebil som de brukar parkera inne på gården nära lägenheten då de ska hämtas/lämnas material där.

Personalen har begärt att få ett skriftligt tillstånd att de får parkera nära ingången till lägenheten för att underlätta arbetet.

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden beslutar att ÅHS tjänstebil får parkeras inne på gården på sådan plats att den inte förhindrar tillgängligheten för andra, tillståndet gäller på dagtid mån-fre.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kungsgården i Godby den 21 maj 2010	





**FINSTRÖMS  
KOMMUN**

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 18 maj 2010

Sida 9

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslutar att ÅHS tjänstebil får parkeras inne på gården på sådan plats att den inte förhindrar tillgängligheten för andra, tillståndet gäller på dagtid mån-fre. Parkeringsplatsen godkänns av kommuningenjören

-----

TN § 46

**Ärenden till kännedom**

1. Källbo skola
2. Vägplan Boda-Bjärström

**Förslag till beslut:**

Nämnden antecknar sig ärendena till kännedom

**BESLUT:**

Enligt förslag

-----

TN § 47

**Nästa möte**

Nästa möte hålls tisdagen den 22 juni 2010 klockan 19.30.

**BESLUT:**

Enligt förslag

-----

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby den 21 maj 2010	



## ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Kommunens myndighet  
Tekniska nämnden

Datum för sammanträdet  
18 maj 2010

Paragraf  
§ 37-47

### FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

#### Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

37, 38, 39, 40, 41, 42, 46, 47

**Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.**

Paragrafer i protokollet:

43, 44, 45

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbudet:

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

#### Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Tekniska nämnden i Finström  
Skolvägen 2  
22410 Godby

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby den 21 maj 2010	



### **Rättelseyrkandets innehåll**

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

### **BESVÄRSANVISNING**

#### **Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31  
221 01 Mariehamn

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid är 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

#### **Besvärsskrift**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som fattat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby den 21 maj 2010	



**Inlämnande av handlingarna**

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

**Avgift**

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 82 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby den 21 maj 2010	