



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

Organ
TEKNISKA NÄMNDEN

Sammanträdesdatum
01.09.2009

Nr
6/09

Sammanträdestid	Tisdagen den 1 september 2009, klockan 19.30-22.25	
Sammanträdesplats	Kommungården i Godby	
Beslutande	Lars Rögård, ordförande Sven Löfman, v.ordf Leif Andersson Katarina Norrgård Leena Laaksonen Bernt Randelin Jana Ekebon	Christian Rögård Ulf Johansson Frederik Pastoor Inger Rosenberg-Mattsson Charlotta Haupt Tommy Andersson Jill Fredriksson
Föredragande	Thomas Idman, kommuningenjör.	
Övriga närvarande	Rolf Karlsson, kommunstyrelsens ledamot. Roger Höglund, kommunstyrelsens ordförande	
Paragrafer	§§ 57-76	
Underskrifter	Ordförande Lars Rögård	Sekreterare Thomas Idman
Protokolljustering	Godby den 1 september 2009 Bernt Randelin Jana Ekebon	
Protokollet framlagt till påseende	Kommungården 4 september 2009	
Intygar	Thomas Idman sekreterare	
Utdragets riktighet bestyrkes		
Underskrift		



**FINSTRÖMS
KOMMUN**

FINSTRÖMS KOMMUN

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Organ
TEKNISKA NÄMNDEN

Utfärdat den
Kallelse per post 25.08.2009

Sida
2

Sammanträdestid	Tisdagen den 01.09.2009, klockan 19.30
Sammanträdesplats	Kommungården i Godby

Ärenden:

- TN § 57 Konstatera mötets laglighet och beslutförhet
- TN § 58 Utse två protokolljusterare.
- TN § 59 Uppta till behandling föredragningslistan med eventuella tillägg.
- TN § 60 Budget 2010
- TN § 61 Snöplogningstaxor 2009-2010
- TN § 62 Hyror för lägenheter 2010
- TN § 63 Fastighetsskötartjänst
- TN § 64 Omdisponering
- TN § 65 Tillfällig vägförbindelse
- TN § 66 Arrende båthamnen
- TN § 67 Ytbeläggning Hallonvägen
- TN § 68 Vattenskada Ribackagränd
- TN § 69 Budgetuppföljning 6-2009
- TN § 70 Skötsel och ansvar för Breidablick
- TN § 71 Anhållan om infart
- TN § 72 Ärenden till kännedom
- TN § 73 Vägplan Emkarbyvägen
- TN § 74 Kommungården
- TN § 75 V. Svartsmaravägen
- TN § 76 Nästa möte

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser den 25.08.2009

Intygar: Thomas Idman, kommuningenjör



KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

TN § 57 Sammanträdet konstaterades vara lagligt sammankallat och beslutfört med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Mötet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERARE

TN § 58 Till protokolljusterare utsågs Bernt Randelin och Jana Ekeboom, protokollet justeras direkt efter mötet.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

TN § 59 Upptog till behandling, föredragningslistan med eventuella tillägg.

Beslut:

Föredragningslistan godkändes med tilläggen § 73-75

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby den 4 september 2009	



TN § 60

Budget 2010

Tekniska nämndens förslag till budget, investeringar och verksamhetsplan (se bilagor). Tekniska nämndens driftskostnader tillåts öka med ca 4000 €. Budgeten ökar med 8000 € pga arrendet på 4000 € för deponiområdet. Vissa omdisponeringar har gjorts. Se bilagor

Bamböle båthamns avgifter hålls oförändrade 95 €/säsong.

Färjsundets båthamn arrenderas ut.

Hysesbostäder, se TN § 62

Snöplogning, se TN § 61

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen enligt förslag i bilagor, .

BESLUT:

Enligt förslag

TN § 61

Snöplogningstaxor 2009-2010

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att taxorna lämnas oförändrade då indexen för transporter inte ökat sedan 2008.

BESLUT:

Enligt förslag

TN § 62

Hyrer för lägenheter 2010

Enligt beslut 2008 skall hyrorna indexjusteras varje år. Kommunstyrelsen fastställer hyrorna på förslag från tekniska nämnden. Landskapsregeringen ska sedan godkänna höjningen.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att hyrorna lämnas oförändrade då värmekostnaderna gått ner mer än vad de övriga fasta kostnaderna ökat. Ändrar förhållandet under budgetåret kan en hyresjustering utföras då.

BESLUT:

Enligt förslag

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby den 4 september 2009	



TN § 63

Fastighetsskötartjänst

Tekniska nämnden har haft en fastighetsskötartjänst vakant 2009.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att tjänsten tillsätts från årsskiftet. Tekniska nämnden behöver omgående starta rekryteringen för att vara fulltaliga vid årsskiftet.

BESLUT:

Enligt förslag

TN § 64

Omdisponering

Vinterns höga snöröjnings- och sandningskostnader har tömt kontona för kommunalvägar och byggnadsplanevägar. Medel för omdisponering finns på värmesidan som varit betydligt förmånligare än budgeterat.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar att omdisponera 10000 € till kommunalvägar och 10000 € till byggnadsplanevägar, omdisponeringen sker från konto 53502-4570 Värme.

BESLUT:

Enligt förslag

TN § 65

Tillfällig vägförbindelse

Mikael Pellas ska den 18-19 september mellan klockan 11-22 delta i ”öppna gårdar” och har begärt att tillfälligt få leda trafiken ut från sin gård via berget och ut till Batterivägen. Pellas ordnar att vägen är körbar samt skyltar upp vägen och meddelar även de boende på Batterivägen om arrangemanget.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar godkänna förfrågan

BESLUT:

Enligt förslag

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kungsgården i Godby den 4 september 2009	



TN § 66

Utarrendering av båthamnen

Det beslöts 2008 att båthamnen i Färjsundet ska arrenderas ut.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att bjuda ut arrendet av båthamnen i Godby.

BESLUT:

Enligt förslag

TN § 67

Ytbeläggning på Hallonvägen

En del av vägen (ca 20 meter) byggdes 1974 av en av husbyggarna för att han inte ville ha infarten där kommunen planerat den, vägen har hela tiden sköts som om den vore en av kommunens vägar. Kommunen anslöt sedan en gc-väg till vägen och fastighetsägaren har därför önskemål att kommunen står för en del av hans ytbeläggningskostnader.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar att inte betala ytbeläggningskostnaderna då man redan i 35 år skött underhållet av vägen.

BESLUT:

Enligt förslag

TN § 68

Vattenskada Ribackagränd

I samband med utflyttning från en lägenhet på Ribackagränd visa det sig att toaletten hade en vattenskada i duschhörnan. När huset byggdes användes inte samma teknik med fuktspärrar som idag. Toaletten i lägenheten bredvid bör renoveras samtidigt för att undvika eventuella senare problem. Uppskattad total kostnad cirka 12000 €.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar att båda toaletterna renoveras.

BESLUT:

Enligt förslag

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby den 4 september 2009	

TN § 69

Budgetuppföljning 6-2009

Tekniska nämndens budget är fortfarande inom ramen, se bilaga

Förslag till beslut:

Nämnden antecknar sig ärendet till kännedom

BESLUT:

Enligt förslag

TN § 70

Skötsel och ansvar för Breidablick

Tekniska nämnden och kultur och fritids nämnden uppmanades i budgetberedningen 2008 att utreda om Breidablick budgetmässigt ska flyttas över till tekniska nämnden.

Tekniska nämnden har idag ansvaret för skötseln och underhållet av fastigheten. Kultur och fritids nämnden sköter uthyrning och drift mm.

De ansvariga tjänstemännen ser ingen anledning att ändra nuvarande struktur, kultur och fritid sköter uthyrningen till de föreningar de även gr bidrag åt.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att Breidablick fortsättningsvis sköts som idag.

BESLUT:

Enligt förslag

TN § 71

Anhållan om infart

Inger och Åke Mattsson, Västra Svartsmaravägen 8 anhåller om att flytta sin infart, samt byta ut sin avloppsledning som korsar vägen. Gamla infarten tas bort.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar godkänna förfrågan, en sex meter lång trumma med 300 mm diameter nedlägges under infarten.

BESLUT:

Enligt förslag

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby den 4 september 2009	

TN § 72

Ärenden till kännedom

1. Lindebo daghem
2. Björkvägen 10, renovering

Förslag till beslut:

Nämnden antecknar sig ärendena till kännedom

BESLUT:

Enligt förslag

TN § 73

Vägplan Emkarbyvägen

Vägplanen har varit utställd 16-31.7 och besvär har lämnats in av två fastighetsägare. Se bilagor.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att besvären lämnas obeaktade.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att omfatta vägplanen men att man ber Ålands landskapsregering i mån av möjlighet att beakta de inlämnade besvären.

TN § 74

Kommungården

I samband med takläggningen i juli kom det in vatten vid en kraftig regnskur. Vatten har runnit ner längs väggarna i ett flertal kontorsrum på övre våningen.

Förslag till åtgärder efter diskussion med branschfolk

- Isoleringen tas bort och underlaget kontrolleras
- Hål sågas upp för en besiktning neråt, Stig Ahlqvist närvarar vid synen och därefter vidtas eventuella övriga åtgärder.

Ovanstående arbetena och därav följande reparationer utförs och bekostas av entreprenören som lagt taket.

Alla skador som senare kan härledas till läckaget bekostas av entreprenören.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar enligt ovan

BESLUT:

Enligt förslag

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby den 4 september 2009	

TN § 75

V. Svartsmaravägen

Det beslutades tidigare om en budgetvariant av grundförbättring av vägen men det visar sig att det inte blir bra. Vägen behöver grävas ur och grundförstärkas.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar att vägen grävs ur och grundförstärks i höst och ytbeläggning sker 2010. Entreprenaden bjuds ut så snabbt som möjligt.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslutar att begära in anbud på handlingar.

TN § 76

Nästa möte

Förslag till beslut:

Nästa möte hålls den 29 september 19.30

BESLUT:

Enligt förslag

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby den 4 september 2009	



Rättelseyrkande

Anhållan om rättelse i detta beslut kan framställas genom skriftligt rättelseyrkande.

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från dagen för delfäendet av beslutet.
Part anses ha fått del av beslutet sju (7) dagar efter dagen då brevet avsändes.

Rättelseyrkande framställs hos
Finströms kommun
Tekniska nämnden
Byggnadskontoret
22410 Godby

Rättelseyrkandet skall vara inlämnat till ovanstående myndighet senast vid utgången av tiden för rättelseyrkande kl 15.00.

På eget ansvar kan man sända rättelseyrkan per post eller med bud. Handlingarna för rättelseyrkande bör lämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under fatalitetens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid.

Framställan om rättelseyrkande skall innehålla

- rättelseyrkandens namn, yrke, boningskommun och postadress
- det beslut i vilken rättelse yrkas
- till vilka delar rättelse yrkas och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till yrkandet

Framställan om rättelseyrkande skall egenhändigt undertecknas av den som yrkar på rättelse eller annan person som befullmäktigas härtill. Om endast denna person undertecknat den skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till skriften skall bifogas beslutet i vilket rättelse sökes, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby den 4 september 2009	



Besvärсанvisning

Besvärsmyndigheter:

Detta beslut har utfärdats efter anslag ovannämnda datum, då det bör anses ha kommit vederbörande till kännedom.

Besvär över lagligheten av tekniska nämndens beslut kan anföras av sakägare hos Ålands förvaltningsdomstol. Besvär skall inlämnas senast trettio dagar efter att beslutet delgavs Er under adressen

**Ålands förvaltningsdomstol
Torggatan 16
22100 Mariehamn**

Besvärsskriften bör åtföljas av detta beslut samt eventuella annan utredning, till vilken besvärande önskar hänvisa.

Finström den 4 september 2009

Tekniska nämnden i Finström

**Thomas Idman
Kommuningenjör**

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Tekniska Nämnden	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby den 4 september 2009	