

Tid	tisdag den 27 september 2022 kl. 17:00	
Plats	Ålands idrottscenter	
Närvarande	Ledamöter: ☒ Söderman Ove, ordf. ☒ Berglund Jenny, viceordf. §103-§111 ☐ Johns Elof ☐ Lindblom Madeleine ☒ Lignell Sandra ☒ Nordqvist Vidar ☒ Lundberg Helena	Ersättare: ☐ Henriksson Tom ☐ Boman David ☐ Kanborg Andreas ☐ Rådland Bodil ☐ Wikström-Nordberg Carola ☐ Granberg Kristian ☐ Forsman Freddie
Övriga närvarande	☐ Danielsson Sven-Anders, Kommunstyrelsens ordförande ☐ Lycke Per, Kommunstyrelsens representant ☐ Sandberg Magnus, Kommundirektör ☒ Lundström Aron, Teknisk chef ☒ Danielsson Thobias, Byggnads- och miljöinspektör ☒ Molinder Fredrik, Kommuningenjör	
Ärenden	§§ 103-117	
Underskrifter	Godby den 27 september 2022	
	Ove Söderman Ordförande	Aron Lundström Sekreterare
Protokolljustering	Helena Lundberg Protokolljusterare Sandra Lignell Protokolljusterare	
Sammanträdet är kungjort	Godby den 25 augusti 2022	
Protokollet framlagt till påseende	Godby den den 2 september 2022	
Intygar	Aron Lundström, Teknisk chef	
Utdragets riktighet bestyrkes	Godby den	
Underskrift		

**Tid**

tisdag den 27 september 2022 kl. 17:00

Plats

Ålands idrottscenter

Ärenden:

- § 103 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
 - § 104 PROTOKOLLJUSTERARE
 - § 105 FÖREDRAGNINGSLISTAN
 - § 106 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM
 - § 107 BYGGLOV, UPPFÖRANDE AV EGNAHEMSHUS, DALBACKA 1:18, EMKARBY
 - § 108 BEGÄRAN OM REMISSUTLÅTANDE GÄLLANDE FÖRSLAG TILL NY AVFALLSLAG
 - § 109 ÄNDRING I DRIFTANSLAG 2022
 - § 110 ÄNDRINGAR OCH TILLÄGGSÄSKNINGAR I INVESTERINGAR OCH EKONOMIPLAN 2022-2025
 - § 111 DRIFTSBUDGET OCH TAXOR 2023
 - § 112 INVESTERINGSBUDGET 2023
 - § 113 ÖVERTAGNING AV INFRASTRUKTUR BOSTADSOMRÅDE
 - § 114 FÖRSÄLJNING AV FASTIGHETSSKÖTBIL
 - § 115 ANHÅLLAN OM VÄGNAMN I STÅLSBY (EXTRA ÄRENDE)
 - § 116 NÄSTA MÖTE
 - § 117 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING
- FRÅGESTUND

Aron Lundström, enligt uppdrag á Ove Söderman, samhällsnämndens ordförande.

Möteskallelsen har utfärdats och anslagits på kommunens anslagstavla i Godby den 25 augusti 2022.

Protokollet kungörs och framläggs till allmänt påseende vid kommungården i Godby den 2 september 2022.

Intygar Aron Lundström, Teknisk chef

§ 103 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

SamN § 103 / 27.9.2022

Konstatera sammanträdet lagliga sammankallande samt beslutsförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Samhällsnämnden konstaterar sig beslutsför.

§ 104 PROTOKOLLJUSTERARE

SamN § 104/ 27.9.2022

Utse protokolljusterare.

Beslut:

Helena Lundberg och Sandra Lignell utses till protokolljusterare.

§ 105 FÖREDRAGNINGSLISTAN

SamN § 105/ 27.9.2022

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådslande natur.

Beslut:

Föredragningslistan godkänns med extra ärende §115 Anhållande om vägnamn.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 2 september 2022 3 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

§ 106 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM**SamN § 106/ 27.9.2022**

Informationsärenden och delgivningar:

- På gång inom kommunaltekniska AB
- Uppmaning om vattenegenkontrollprogram
- Projektstatus

Byggnads- & miljöinspektörens tjänstemannabeslut:

- BI §39/2022 Ålands Skogsindustrier Ab, Bygglov
Uppförande av maskinhall, Näset 24:2, Godby
- BI §40/2022 Manouchehr Nosrat-Nezami & Janette Styrström
Bygglov, Uppförande av ekonomibyggnad,
Sommarnöje 3:91, Emkarby
- BI §41/2022 Finströms kommun, Bygglov Uppförande av biltak,
Nya industriområdet 6:209, Godby
- BI §42/2022 Lennart Berndtsson & Gunilla Berndtsson Bygglov,
Installation av eldstad, Villa Berndtsson 6:10, Ämnäs

Tekniska chefens tjänstemannabeslut:

- TC §28 -2022 Antagande av anbud för fasadmålning
- TC §29 -2022 Antagande av anbud för golvmålning
- TC §30 -2022 Uttag av sparssemester FM 2d
- TC §31 -2022 Godkännande av schakttillstånd

Tekniska chefens förslag:

Nämnden antecknar sig ärendena till kännedom.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 2 september 2022 4 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

§ 107 BYGGLOV, UPPFÖRANDE AV EGNAHEMSHUS, DALBACKA 1:18, EMKARBY

SamN § 107/ 27.9.2022

Sam Fagerholm & Sara Henriksson anholder enligt bifogade handlingar om bygglov för uppförande av egnahemshus på fastighet 60-406-1-18.

Fastigheten utgör enligt lagfartens uppgifter ca 3,8 ha.

Byggplatsen är på oplanerat område. Tomten är sedan tidigare obebyggd.

Fastigheten ligger innanför vattenskyddsområde.

Ansökt våningsyta utgör 147 m² i en våning. Totala byggytan utgör 224 m².

Huset uppförs i träkonstruktioner på gjuten platta.

Fasadmaterial:

- Tak, falsad plåt
- Fasad, liggande träpanel

Grannarna har underrättats enligt PBL § 73. Några anmärkningar har inte lämnats till byggnadsinspektionen.

Ansökan om vattenanslutning till Finströms kommunaltekniska har bifogats ansökan. Ansökan om enskild avloppsanläggning har bifogats ansökan.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Bygglov för uppförande av egnahemshus enligt bifogade handlingar tilldelas enligt följande:

- Ansvarig arbetsledare & ansvarig FVA-arbetsledare ska vara inlämnad och godkänd av byggnadsinspektören före byggstart.
- Ett inledande möte ska hållas på byggnadsinspektionen med byggherre och de ansvariga arbetsledarna före byggstart.
- Följande syner ska hållas:
 - Höjd-och lägesbestämning
 - Grundsyn
 - Konstruktionssyn
 - kanalsyn
 - Ibruktagningssyn
 - Slutsyn
- Byggnaden ska anpassas till omgivningen vad gäller färgsättningen.
- Störande reflektioner mot vattnet ska begränsas.
- Restriktionerna kring vattenskyddsområdet ska följas.
- Arbetet ska utföras enligt på Åland gällande lag och byggbestämmelsesamling.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungärdens i Godby den 2 september 2022 5 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

- Byggnadsarbetena skall påbörjas inom tre år och slutföras inom fem år från att detta bygglov vunnit laga kraft. Giltighetstiden kan på ansökan förlängas med högst 2 år i taget. I annat fall anses bygglovet ha förfallit.

Tillämpade lagrum:

PBL § 66, 72, 73, 75

Beslut:Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 2 september 2022 6 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

§ 108 BEGÄRAN OM REMISSUTLÅTANDE GÄLLANDE FÖRSLAG TILL NY AVFALLSLAG

SamN § 108/ 27.9.2022

Landskapsregeringen ger er möjlighet att lämna synpunkter på förslaget om anpassad kommunal avfallshantering, som innehåller ändringar av blankettlagen om avfall, senast torsdagen den 20 oktober 2022.

En tidigare version av lagförslaget var på remiss under förra sommaren, men då det förslaget har ändrats väsentligt skickas lagförslaget på ytterligare en remiss.

Bakgrundsinformation

Dagens metoder för insamling av avfall:

Avfall samlas in på olika sätt idag och debiteras och bokförs olika beroende på omständigheterna. Förenklat gäller detta:

Ej schemalagd insamling:

- Generellt större kärl, 4m³-30m³
- En tömning per körning
- Avfallet vägs i varje körning.

Schemalagd insamling:

- Generellt mindre kärl, 180-600l
- Större insamlingsområden, ofta över kommungränser, blandat företag, kommunala verksamheter samt privatpersoner
- Avfallet vägs enbart vid överlämning till mottagare

Finström använder sig idag av största delen schemalagd insamling från större insamlingspunkter samt från de kommunala verksamheterna. Från insamlingspunkterna samlas främst förpackningsavfall som idag enbart har ca **10%** kostnadstäckning från producenterna mot lagstiftade **80%**. Obeaktat de förändringar implementeringen som krävs för att uppfylla alla mål i den här nya lagstiftningen så motsvarar hanteringen av producentansvarspiktigt material **50%** av avfallstaxan.

Väsentliga anmärkningar

Organisering av producentansvaret på Åland:

Ingenstans i detta förslag nämns ändringar för hur producentansvaret ska ordnas, vilket betyder att nuvarande upplägg för producentansvaret fortsättningsvis är olagligt och att ingen åtgärd märkts av för att rätta till detta.

3b § Avvikelse för avfallstransport

Enligt liggande förslag kan kommuner besluta om hur många avfallshanteringsområden kommunen ska delas in i, dessa får antingen omfattas av fastighetsnära hämtning eller återvinningsstation, utgångspunkten är då

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 2 september 2022 7 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

underförstått att den ena utesluter den andra metoden. Indelningen i områden är bra, frågan om ena eller andra systemet resoneras det om nedan:

För Finström är det rimligt att ha Godby/Ämnäs statistiska tätort som ett insamlingsområde, och övriga Finström som ett annat. Där Godby/Ämnäs omfattas av fastighetsnära hämtning med 4-fack (varav kompost och brännbart är två och två reserveras för förpackningar) och övriga Finström av återvinningsstationer.

Däremot lär fastighetsnära hämtning vara intressant även för boende utanför tätorten där entreprenörerna anser att det finns kostnadstäckning för insamling. Inom tätort kan konstateras att 4-facks systemet inte motsvarar fraktionerna i återvinningsstationerna, och att de därför behöver komplement för förpackningsavfall.

Konstateras annars att kommunerna inte ensamma kan ta dessa beslut om områdesindelningar utan producentansvaret måste ansvara för sin kostnadsandel och för att skapa förutsättningar för att de ska kunna uppnå återvinningsmålen i sin verksamhet för att slippa sanktioner på grund av desamma.

Vid återvinningsstationer i områden utan fastighetsnära hämtning måste blandavfallsfraktion finnas, vilket utan kompletterande förpackningsinsamling medför risk för sopdumpning och dålig sortering, dock är frågan om ansvarsfrågan om sopdumpning förekommer intressant.

Produceterna har informations- och rådgivningsskyldighet i enlighet med 51§. De är skyldiga att främja återanvändning av produkter (t.ex. leksaker) i enlighet med 52§. Ordna lättillgänglig insamling i enlighet med §49. Detta innebär att producentansvarspiktiga produkter som förekommer i blandfraktionsbehållare bör vara producenternas ansvar att eliminera.

Mindre väsentliga kommentarer:

3c § Avfallsrapport från kommunen:

Enligt 32 § avfallsförordningen skall ÅMHM samla in och granska bokföring gällande bl.a. avfallstransporter (se 24 § och 26§ avfallsförordningen). I denna bokföring ingår uppgifter som även kommunen skall samla in (se samt 28 § avfallsförordningen). Skillnaden är att kommunerna bara skall ta några snitt ur den bokföring som ÅMHM skall behandla, varvid effektivare bearbetning och analys av avfallsflöden skulle uppnås om enbart en datauppsättning anpassades och bearbetades.

Kommunerna ska enligt förslag årligen lämna en rapport över insamlade avfall inom kommunen. Rapporteringen till kommunerna skall transportörerna göra enligt förordning (slam från och med 1:a september 2022). Det finns ca 30-40 potentiella avfallstransportörer i samtliga kommuner, och ingen rapporterar enligt ett enhetligt system.

I avfallsförordningen 24§ beskrivs transportörernas bokföringsplikt. Dock finns inget specificerat om särskilt maskinläsbart format, varför risken är att uppgifterna blir svårbearbetade.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungärdens i Godby den 2 september 2022 8 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

Sammantaget blir avfallsrapportkravet svårt att kvalitetssäkra då man inte per automatik känner till alla aktiva avfallstransportörer, och de som är aktiva känner redan att de fullgjort sin rapporteringsplikt genom att lämna statistik till ÅSUB och ÅMHM. I ÅMHM:s tillsynskontroll bör annars även rapporteringen till kommunerna granskas.

Utöver detta är målet med avfallsrapporten oklar. Kommunerna bör genom plockanalyser och dylikt mäta renheten i sin insamling och utvärdera systemen i enlighet med resultaten, men för att kartlägga avfallsflöden som underlag till en Avfallsplan för Åland bör den bokföring som ÅMHM samlar in vara bästa källan.

Man ställer sig även frågan om Motivass system som omnämns i §148 kan anpassas som ett gemensamt system för att kartlägga avfallsflöden.

Tekniska chefens förslag:

Samhällsnämnden ger som utlåtande inför kommunstyrelsen att man återigen har öppnat för en lagändring utan att ha adresserat ett av de största problemen i avfallslagstiftningen, nämligen organisationen av producentansvaret. Ju längre ett organiserat producentansvar är utanför förhandlingsborden gällande de gemensamma insamlingssystemen, desto större är risken för att systemen byggs upp så att producenterna inte kan påverka vägen till att uppnå sina återvinningsmål och i värsta fall riskera viten för densamma.

Kommunerna lägger i dagsläget stora resurser på att upprätthålla en grundläggande avfallssortering, ett ansvar som inte är deras, när man behöver lägga resurser på att utveckla den avfallshantering som är kommunernas lagstadgade ansvar. Även här finns risk för att kommunens återvinningsmål inte uppfylls på grund av felaktig resursanvändning.

Man ser även tydliga samordnings- och kvalitetsvinster i att ha en enhetlig statistikföring av avfallsflödena.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungärdens i Godby den 2 september 2022 9 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

§ 109 ÄNDRING I DRIFTANSLAG 2022

SamN § 109/ 27.9.2022

Förvaltningen och nämndordförande har besiktat Maskrosvägens fasader och kan konstatera att en enklare reparation och målning av fasaden inte är ekonomiskt försvarbart då man inte kan bygga bort befintliga problem, och det kan konstateras att en rätt stor andel fönster behöver bytas.

Nya kalkyler har sammanställts där det framkommer att en fullständig renovering av huset skulle kosta ca 263 000€ och enbart målning, ej medräknat fönsterbyten skulle vara ca 72 000€, men då skulle fasaden och fönstren fortsättningsvis vara i sånt skick att den behöver bytas inom 5-10 år.

Tekniska chefens förslag:

Samhällsnämnden föreslår inför kommunstyrelse och fullmäktige att befintligt anslag i driftsbudgeten minskas med 72 000€ under kostnadsställe 53580 Hyreshus, konto 4394, för att istället arbetas in som ett investeringsanslag innefattandes fasad och fönsterbyte.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 2 september 2022 10 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

§ 110 ÄNDRINGAR OCH TILLÄGGSÄSKNINGAR I INVESTERINGAR OCH EKONOMIPLAN 2022-2025

SamN § 110/ 27.9.2022

Bilaga projektplan 2022

Bilaga investeringsanslag 2022

Bilaga: typmodell elverk

Förvaltningen har konstaterat att tiden för att genomföra alla investeringar under återstående del av 2022 inte hinns med varför prioriteringar behöver göras.

För genomförande av vägstationen hade en del av byggnadsarbetet utföras med interna resurser, men arbetsbelastningen under året gör att interna resurser inte kunnat nyttjas i den grad det behövs. Kostnadsberäkning av återstående arbeten tyder på att byggnadsarbeten skulle rymmas inom budget, men inte el och vvs. Uppskattat tilläggsäskande bedöms till 20 000€ som därmed utökar anslaget från 50 000 till 70 000 år 2022. Ursprungligt anslag inför 2021 var 95 000€ iför takbytesprojektet hade bl.a. stålets prisindex stigit från ca 120 kv 4 2020 till 190 kv 4 2021, dvs ca 58%. 37 187€ användes 2021, 25 613 har använts hittills 2022. Beräknad återstående kostnad är 39 500€, återstående budgetanslag är 24 300.

I enlighet med tidigare beredningar SamN §50 / 2022 samt RN § 13/7.4.2022 om avbrottsfri kraft och med de senare skrivierna i tidningarna om den högre risken för områdesvisa nedsläckningar så rekommenderas allmänt att kommunerna bör ha tillgång till reservkraft. För att kunna driva Källbo skola och Godby daghem simultant som är den största dimensionerande effekten så skulle ett elverk med effekt om ca 100kW införskaffas. Köper man ett avsett för stand-by drift beräknas inköpspriset till ca 30 000€ (prisskillnad mot ett mindre för enbart drift av en fastighet är ca 15%). För kunna nyttja det inkommande vinter krävs inköp under 2022. Elverket bedöms kunna flyttas med hjälp av egen hjullastare och förvaras stående i vägstationen.

Tekniska chefens förslag:

Samhällsnämnden föreslår inför kommunstyrelse och fullmäktige:

- att anslag flyttar för renovering av bygatan, under investeringsanslag 98500, till 2023. En summa om 36 092€.
- att anslag flyttar för färdigställande av Norra Knappelstan, under investeringsanslag 98521, till 2024. En summa om 150 000€.
- att anslag flyttar för Björkvägen, under investeringsanslag 98521, till 2024-2025. Ett anslag om 15 000 + 30 000.
- att ett utökat investeringsanslag beviljas för Godby vägstation med 15 200€ för en total projektkostnad åren 2021-2022 om 110 200€.
- att ett nytt investeringsanslag för avbrottsfri kraft om 30 000€ beviljas.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 2 september 2022 11 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

Beslut:Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 2 september 2022 12 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

§ 111 DRIFTSBUDGET OCH TAXOR 2023

SamN § 111/ 27.9.2022

Bilaga Budget samhällsförvaltningen byggnads- och miljöinspektionen samt hyreshus.

Bilaga Taxor för samhällsförvaltningen, byggnads- och miljöinspektionen samt hyreshus.

Bilaga Lista över exceptionella underhållsbehov på fastigheter.

Tjänstemännen inom samhällsförvaltningen samt byggnads- och miljöinspektionen har tagit fram ett förslag till taxor, driftsbudget och ekonomiplan för 2022-2024.

I bilagan över exceptionella underhållsbehov är insatserna graderade enligt hög - mellan- låg prio och kan konsekvensbedömmas enligt desamma.

Huvudpunkter i samhällsförvaltningens budgetförslag är:

- Budgeten är högre än ram.
- Budgetdirektivets ram är 990 000 på extern. Förslaget ligger på 1 172 000, dvs 182 000 över ram.
- I ramberedningen missades de kostnader som tillkommit efter bokslut 2021 från ÅIC omorganiseringen vilket handlar om ca 60 000€.
- Personalkostnader ökar med ca 16 000 jämfört med ram
- Administratörstjänster budgeteras under allmän förvaltning och fördelas ut en lägre kostnad om ca 3 000€ (FKTAB är kostnadsneutralt)
- Telefon och internet budgeteras under allmän förvaltning och fördelas ut, en lägre kostnad om ca 6 400€
- Planlägningsanslag 4 500 över ram, för att inkludera en större naturinventering.
- Extraordinära byggtjänster är ca 30 000 högre än ram.
- Energikostnader ökar ca 32 000 jämfört med ram.
- Elkostnader ökar med ca 22 000 jämfört med ram.
- VA ca 3 100 jämfört med ram.
- Försäkringar ca 4 200 jämfört med ram.
- Budgeten förutsätter höjd avfallstaxa för att balansera de ökade kostnaderna och volymerna under 2023. Kostnadsstället budgetas dock för ett +/-0 resultat långsiktigt.
- Experttjänster budgeteras lågt, som förutsättning att förvaltningen får arbetsro.
- Sommarvikarie för fastighetsskötseln om totalt 12 veckor arbetstid. Utöver kan resurs nyttjas från allmän förvaltnings sommarjobbanslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundagen i Godby den 2 september 2022 13 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

- Plogning uträknad för 15st uttryckningar (normalår)
- Sammantaget här ovan är förklaringar till ca 162 000 € av överskridningen på 182 000€.

Huvudpunkter i byggnads- och miljöinspektionens budgetförslag är:

- Budget under ram
- I ramen föreslogs en höjning av administratören till 50%, men 40% bedöms räcka med tanke på världsläget.
- Administratörer budgeteras på allmän förvaltning och fördelas ut.
- Telefonkostnader flyttas till allmän förvaltning.

Huvudpunkter i hyreshus budgetförslag är:

- Budget visar mindre överskott än ram
- Budgeterat för en hyresbeläggning på 97%.
- Höjda VA- och energipriser slår mest mot resultatet.

Tekniska chefens förslag:

Samhällsnämnden diskuterar innehållet och föreslår eventuella besparingar innan vidare behandling i kommunstyrelsen.

Beslut:

Samhällsnämnden skickar förslaget för vidare behandling i kommunstyrelsen och uppmanar förvaltningen att se över prioriteringar för att närma sig ramen.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungärdens i Godby den 2 september 2022 14 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

§ 112 INVESTERINGSBUDGET 2023

SamN § 112/ 27.9.2022

Bilaga investeringsäskanden fastigheter

Bilaga: investeringsäskanden vägar

Tjänstemännen inom samhällsförvaltningen och tekniska har tagit fram ett förslag till investeringsplan för 2022-2024.

Tekniska chefens förslag:

Samhällsnämnden omfattar förslaget till investeringsplan och ger det som sitt förslag till kommunstyrelsen.

Samhällsnämnden uppmärksammar också att gaturenoveringar behöver ske i samarbete med Finnströms kommunaltekniska AB.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 2 september 2022 15 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

§ 113 ÖVERTAGNING AV INFRASTRUKTUR BOSTADSOMRÅDE

SamN § 113/ 27.9.2022

Bilaga: Förslag till kontrollplan

Bilaga: Markanvändningsavtal

En plan för övertagande av Bergshägnaden krävs. Överlåtande är planerat till 1:a november, men asfaltering kommer troligen att ske först under tidig vår. Något som även är i kommunens intresse då man då undviker sönderkörning av asfaltsytan.

Markägaren ansöker då om att en grundläggande vinterväghållning utförs på området då området förutom ytbeläggning är färdigställt.

För att övertagandet ska vara möjligt behöver entreprenaden besiktas i enlighet med handlingarna. Kommunen har en kontrollplan för att säkerställa att arbetet är fackmannamässigt utfört.

Efter att momenten i kontrollplanen är godkända, kan markägaren rikta en ansökan till kommunen om att överta området i sin helhet.

Tekniska chefens förslag:

Samhällsnämnden tar kontrollplanen till kännedom och delger den till kommunstyrelsen till kännedom.

Samhällsnämnden förslår även inför kommunstyrelsen att en begränsad vinterväghållning (när det är tjäla i marken) för området utförs under förutsättning att området utöver ytbeläggning är godkänt för övertagande.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 2 september 2022 16 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

§ 114 FÖRSÄLJNING AV FASTIGHETSSKÖTBIL

SamN § 113/ 27.9.2022

Bilaga: Information och bilder

En utvärdering har gjorts gällande kostnaden för att ha en bil driftsatt kontra den effektivisering det innebär att en fastighetsskötare har ett eget fordon. Sammanfattningsvis bedöms kostnaden inte överväga nyttan, varför fastighetsskötselns gamla avställda transporter kunde säljas och pengarna användas till att byta ut det äldsta släpet som behöver skrotas.

Tekniska chefens förslag:

Samhällsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att annonsera ut bilen i kommunblad och hemsida med mål att få så bra betalt som möjligt. Anbud begärs i slutna kuvert med inlämningstid en månad efter annonsering.

Beslut:

Beslut enligt förslag med lägsta bud som sekretessbeläggs.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 2 september 2022 17 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

§ 115 ANHÅLLAN OM VÄGNAMN I STÅLSBY (EXTRA ÄRENDE)

SamN § 99/ 30.8.2022

Bilaga: Karta över namnförslag.

Fastighetsägarna till fastigheterna 60-417-3-13, 60-417-3-17 & 60-417-2-23 anhåller om att namnge vägen till sina fastigheter.

Sökande har förslaget att namnge vägen till "Haraldsvägen" enligt bifogad ansökan.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Samhällsnämnden skickar ut vägnamnet "Haraldsvägen" på remiss till övriga berörda fastighetsägare längs gällande väg. Synpunkter på förslaget ska vara Samhällsnämnden tillhanda senast 19.9.2022.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

SamN § 107/ 27.9.2022

Fastighetsägarna har blivit hörda och ingen av dem har anmärkt mot förslaget.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Samhällsnämnden döper vägen till Haraldsvägen och ger förvaltningen i uppdrag att meddela berörda parter och ge dessa instruktioner om vägnamnsbytet.

Väghållaren åläggs att sätta en vägskylt vid huvudvägen. Fastighetsägarna skall sätta upp adressskyltar som visar respektive fastighet samt göra adressändring.

Vägnamnet börjar gälla 15:e oktober 2022.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 2 september 2022 18 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

§ 116 NÄSTA MÖTE

SamN § 116/ 27.9.2022

Beslut:

Nästa möte hålls 25:e oktober.

§ 117 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING

SamN § 117 / 27.9.2022

Beslut:

Mötet avslutas 19:45.

FRÅGESTUND

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 2 september 2022 19 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

ANVISNING FÖR RÄTTELSE OCH BESVÄR

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: §§

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet: §§

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Samhällsnämnden i Finström, AX-22410 GODBY

Paragrafer i protokollet: §§

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vartdera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden. Om den sista besvärsgdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärsgdag. Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 2 september 2022 20 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

KOMMUNALBESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att:

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: §§

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Om den sista besvärsgdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärsgdag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 2 september 2022 21 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Beslut fattade med förvaltningslagen som grund överklagas genom så kallat förvaltningsbesvär. Förvaltningsbesvär kan bara lämnas in av den som personligen berörs av beslutet.

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: §§

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet. Om den sista besvärsdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärstag.

I besvärsskriften ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Handlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Om den sista besvärsdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärstag.

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Protokollsutdrag och bilagor som gäller besluten kan begäras från kommungården i Godby.

Förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänster

Besvär till högsta förvaltningsdomstolen, marknadsdomstolen och försäkringsdomstolen kan via e-tjänst riktas till:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv>

Paragrafer i protokollet: §§

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 2 september 2022 22 (22)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------