



<b>Tid</b>	måndag den 29 april 2019 kl. 17:00
<b>Plats</b>	<b>Kommungården, Skolvägen 2</b>
<b>Närvarande</b>	<b>Ledamöter:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Rögård Christian, ordf. <input checked="" type="checkbox"/> Lindström Dick, viceordf. <input checked="" type="checkbox"/> Nordqvist Vidar <input checked="" type="checkbox"/> Norrgård Katarina <input checked="" type="checkbox"/> Söderman Ove <input type="checkbox"/> Boman Carola <input checked="" type="checkbox"/> Wikström-Nordberg Carola
	<b>Ersättare:</b> <input type="checkbox"/> Gestberg Solveig <input type="checkbox"/> Sirén Gustav <input type="checkbox"/> Per-Ole Granberg <input type="checkbox"/> Lundberg Helena <input type="checkbox"/> Thyrén Henrik <input checked="" type="checkbox"/> Blixt Mathilda <input type="checkbox"/> Leif Karlsson
<b>Övriga närvarande</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Rosenberg-Mattsson Inger, Kommunstyrelsens representant <input type="checkbox"/> Brunström Erik, Kommundirektör <input checked="" type="checkbox"/> Lundström Aron, Planerings- och utvecklingschef, vikarierande byggnadsinspektör <input type="checkbox"/> Danielsson Tobias, Byggnadsinspektör <input checked="" type="checkbox"/> Molinder Fredrik, Kommuningenjör
<b>Ärenden</b>	§§ 36-50
<b>Underskrifter</b>	Godby den 29 april 2019  Christian Rögård Ordförande
	Aron Lundström Sekreterare
<b>Protokolljustering</b>	Katarina Norrgård Protokolljusterare
	Ove Söderman Protokolljusterare
<b>Sammanträdet är kungjort</b>	Godby den den 24 april 2019
<b>Protokollet framlagt till påseende</b>	Godby den den 3 maj 2019
<b>Intygar</b>	Aron Lundström, planerings- och utvecklingschef
<b>Utdragets riktighet bestyrkes</b>	Godby den
<b>Underskrift</b>	



**Tid** måndag den 29 april 2019 kl. 17:00

**Plats** Kommungården, Skolvägen 2

**Ärenden:**

- § 37 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
- § 38 PROTOKOLLJUSTERARE
- § 39 FÖREDRAGNINGSLISTAN
- § 40 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM
- § 41 § BYGGLOVSANSÖKAN FÖR NYBYGGNAD AV GARAGE/FÖRRÅD PÅ FASTIGHET ÖSTERLUNDS 4:22, BARTSGÅRDA
- § 42 UTLÅTANDE: BETÄNKANDE LAGFÖRSLAG VATTENLAG
- § 43 UTLÅTANDE: BETÄNKANDE ÄNDRINGAR I LAGFÖRSLAG OM MILJÖSKYDD
- § 44 BOKSLUT OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE BYGGNADSINSPEKTION 2018
- § 45 BOKSLUT OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE TEKNISKA 2018
- § 46 BOKSLUT OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE HYRESHUS 2018
- § 47 BOKSLUT OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE INVESTERINGAR 2018
- § 48 DETALJPLANEÄNDRING SÖDRA TOMTEN KV 24, GODBY
- § 49 NÄSTA MÖTE
- § 50 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Aron Lundström, enligt uppdrag á Christian Rögård, samhällsnämndens ordförande.

Möteskallelsen har utfärdats och anslagits på kommunens anslagstavla i Godby den 24 april 2019.

Protokollet kungörs och framläggs till allmänt påseende vid kommungården i Godby den 3 maj 2019.

Intygar Aron Lundström, planerings- och utvecklingschef

## § 37 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

### SamN § 37/ 29.4.2019

Konstatera sammanträdets lagliga sammankallande samt beslutsförhet med hänsyn till antalet närvarande.

**Beslut:**

Samhällsnämnden konstaterar sammanträdet lagligen sammankallat och beslutfört.

-----

## § 38 PROTOKOLLJUSTERARE

### SamN §38/ 29.4.2019

Utse protokolljusterare.

**Beslut:**

Katarina Norrgård och Ove Söderman utses till protokolljusterare.

-----

## § 39 FÖREDRAGNINGSLISTAN

### SamN § 39/ 29.4.2019

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

**Beslut:**

Föredragningslistan godkänns

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kammungården i Godby  den 3 maj 2019  3 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

## § 40 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

SamN § 40/ 29.4.2019

### Information:

KS § 84 PROJEKTDIREKTIV ROSENGÅRD

### Byggnadsinspektörens tjänstemannabeslut

- BI §8/2019 Avloppstillstånd för slamavskiljare med infiltrationsbädd på fastigheten Näset 2:23, Stålsby
- BI §9/2019 Avloppstillstånd för slamavskiljare med infiltrationsbädd på fastigheten Askelund 4:20, Västanträsk
- BI §10/2019 Avloppstillstånd för slamavskiljare med infiltrationsbädd på fastigheten Björklund 5:18, Bjärström
- BI §11/2019 Avloppstillstånd för reningsverk på fastigheten Bollplan 3:45 Godby.
- BI §12/2019 Bygglövsbeslut för tillbyggnad av förråd på fastighet Fiskartorpet, 4:28, Tjudö

### Kommuningenjörrens tjänstemannabeslut:

- King §1/2019 Återtagande av semester JE
- King §2/2019 Återtagande av semester AR
- King §3/2019 Beviljande av semester BE
- King §4/2019 Beviljande av semester AR
- King §5/2019 Antagande av anbud, gatusopning
- King §6/2019 Miljöavgift JP
- King §7/2019 Miljöavgift TT
- King §8/2019 Miljöavgift SA
- King §9/2019 Miljöavgift DD
- King §10/2019 Miljöavgift PE
- King §11/2019 Miljöavgift SI
- King §12/2019 Miljöavgift AÅK
- King §13/2019 Miljöavgift NM
- King §14/2019 Miljöavgift DN
- King §15/2019 Miljöavgift SL

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundagen i Godby den 3 maj 2019 4 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------



- King §16/2019 Miljöavgift RS
- King §17/2019 Miljöavgift KS
- King §18/2019 Miljöavgift JS
- King §19/2019 Beviljande av semester AR
- King §20/2019 Beviljande av semester AR
- King §21/2019 Beviljande av semester BE
- King §22/2019 Beviljande av semester BE
- King §23/2019 Beviljande av semester JE
- King §24/2019 Beviljande av semester JE
- King §25/2019 Miljöavgift MS
- King §26/2019 Miljöavgift RS

**Planerings- och utvecklingschefens förslag:**

Nämnden antecknar sig ärendet till kännedom.

**Beslut:**

Beslut enligt förslag.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundagen i Godby den 3 maj 2019 5 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

## § 41 § BYGGLOVSANSÖKAN FÖR NYBYGGNAD AV GARAGE/FÖRRÅD PÅ FASTIGHET ÖSTERLUNDS 4:22, BARTSGÅRDA

### SamN § 41/ 29.4.2019

Marica Bomansson-Österlund anhåller enligt bifogade handlingar om bygglov för nybyggnad av garage/förråd på fastighet 60-402-4-22.

Fastigheten ligger på oplanerat område och utgör enligt Lantmäteriets uppgifter 2610 m<sup>2</sup>.

Ansökt våningsyta utgör 96 m<sup>2</sup> i 1 våning. Fastigheten är sedan tidigare obebyggd.

Fasadmaterial: Profilerad plåt, locklistpanel sockel grå.

Underrättande av grannar har gjorts enligt PBL § 73. Några yttranden har inte inkommit.

#### **Vikarierande byggnadsinspektörens förslag:**

Bygglov för nybyggnad av garage/förråd enligt bifogade handlingar tilldelas enligt följande:

- Som ansvarig bygg-arbetsledare godkänns Ove Österlund.
- Under byggtiden ska följande syner förrättas:
  - Läges & höjdbestämmning
  - Grundsyn
  - Konstruktionssyn
  - Ibruktagningssyn
  - Slutsyn
- Byggnadens färgsättning ska anpassas till miljön och näromgivningen.
- Arbetet ska utföras enligt på Åland gällande lag och byggbestämmelsesamling.

#### **Tillämpade lagrum:**

PBL § 66, 72, 73, 75

#### **Beslut:**

Ärendet återremitteras för komplettering av handlingar.

Fortsatt behandling av ärendet delegeras till byggnadsinspektören.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 3 maj 2019 6 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

## § 42 UTLÅTANDE: BETÄNKANDE LAGFÖRSLAG VATTENLAG

### SamN § 42/ 29.4.2019

Bilaga: Lagförslag med parallelltexter, hämtas från <http://www.regeringen.ax/alandsk-lagstiftning/remisser>

Bilaga: kommentarer från andra aktörer

Samhällsnämnden har enligt KS§ 86/ 26.3.2019 befullmäktigats att ge kommunens utlåtande gällande förslag till ny vattenlag.

Ålands landskapsregering har 19:e mars begärt utlåtande om lagförslag om ny vattenlag. Remisstiden pågår till och med den 26:e april 2019.

Lagpaketet är omfattande och remisstiden kan inte anses vara tillräcklig för att identifiera totala påverkan för kommunen.

Landskapsregeringen ger härmed möjlighet att ge synpunkter över bifogat förslag om vattenlag på Åland.

Med lagförslaget följer även ändringar i Landskapslag om miljöskydd.

Lagförslaget har tagits fram för att uppfylla Europeiska unionens rättsligt bindande krav på att skydda och vårda vatten (Weserdomen) liksom de minskningskrav på utsläpp av näringsämnen som staterna kring Östersjön och den europeiska kommissionen (HELCOM).

Man har satt som mål att allt vatten ska uppfylla "god status" eller bättre. Alla marina vatten idag uppfyller enbart "måttlig status" eller sämre. Detta betyder att arbetet för att uppnå god status kommer vara kräva långsiktiga åtaganden från alla parter i samhället och kommer vara resurskrävande. Sett till omvärlden kan man se att vattnen i närregionen till Åland generellt håller sämre status än vatten inom Ålands territoriegräns.

Man kan sakna i lagberedningen koordinering med översyn av vattentjänstlagar där man skulle samla alla bestämmelser kring dessa.

Dagvattenhantering tas inte heller upp i lagen, och det är oklart vad som går att bestämma om det området i förordningar. Ett generellt förbud mot otillåten införsel av dagvatten i ledningssystem bör kunna förtydligas.

Man har i utformningen av lagen satt som utgångspunkt att lagen ska reglera till en mindre bindande nivå och att de bindande nivåerna ska sättas av förordningar och förvaltningsplaner som tydligt förankras med kommuner.

Ett sådant kan skapa viss flexibilitet men innebär även risker, i första hand att förordningar inte finns framtagna då lagen träder i kraft, och att förvaltningsplaner inte kommer finnas tillgängliga förrän något år efter lagen träder i kraft.

För att uppfylla målen med denna lag är det även av största vikt att tillräckliga resurser ges vid respektive myndighet.

Kommentarer till förarbete:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundagen i Godby den 3 maj 2019 7 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

30 § 2mom " Förbud kan exempelvis avse...infiltration av använt hushållsvatten och kommunalt dagvatten, industriell verksamhet..."

Att ta som exempel att man kan införa förbud mot infiltration av kommunalt dagvatten samt industriell verksamhet ger fel signaler. Båda dessa ska kunna verka inom ett vattenskyddsområde med rätt förutsättningar. En skrivelse om att man kan ge ut villkor för bedrivande av dessa verksamheter är mer lämpligt.

9 kap 3mom "Avlopp från enskilda fastigheter anmäls till kommunen i samband med bygglov"

Ett bygglovsregister (som registerförs hos BRC) innehåller inte detaljerad information om hantering av avloppstillstånd. Handläggning av avloppstillstånd är inte heller alltid beroende en bygglovsansökan. Särskilda krav på registerföring kan medföra behov av extra resurser och extra kostnader för kommunerna.

9 kap 5 mom "Avloppsvatten får inte ledas till ett sötvatten som används för vattentäkt då detta kan medföra betydande skada"

Liknande skrivelser finns från vattendomen som fastställt Ålands vattens vattenskyddsområden. Skrivelsen påverkar inte Finströms kommun särskilt, men kan anmärkas att förrättningsförfarandet i anslutning till fastställandet medförde att saneringen av avlopp kring Långsjön / Markusbölefjärden finansierades av sökande av skyddsområdet med medfinansiering från dåvarande Ålands lads-kapsregering då detta innebar en inskränkning av användningsmöjligheterna med fastigheterna.

Kommentarer till lagtext:

57§ 2 mom "...Förlust på grund av inlösen av mark och vattenområde ersätts till en och en halv gång gängse värde..."

Särskild ökad ersättningsnivå för markinlösen utöver den generella bestämmelsen "ersätts till sitt fulla värde" bör inte vara nödvändig.

58§ 3 mom "För ersättning för förlust av förmån på grund av att ett vattenskyddsområde har inrättats enligt 29 §, ansvarar den som mot betalning distribuerar hushållsvatten från vattenverk inom vattenskyddsområdet. Om flera samtidigt mot betalning distribuerar hushållsvatten från vattenverk inom samma vattenskyddsområde så svarar de solidariskt för ersättning. Om det bedöms ändamålsenligt för att tillgodose samhällets hållbara utveckling kan landskapsregeringen i enskilda fall svara för högst hälften av ersättningen till dem som orsakats förlust."

Otydlig skrivelse, den som ansöker om vattenskyddsområde beskriver i ansökan den verksamhet som bedrivs och eventuella kostnadsfördelningar härutav. Sökande ska därför genom sina avgifter finansiera den eventuella ersättning som inrättande av skyddsområdet medför och även de merkostnader som verksamma företag i området drabbas av i och med inrättande av ett vattenskyddsområde.

Det bör även beröras att detta även gäller för följd effekter såsom sanering av enskilda avlopp. Då detta ofta handlar om regionala områden med flera

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 3 maj 2019 8 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------



vattendistributionsområden bör man också möjliggöra ett statligt stöd för att finansiera behövliga åtgärder för ett långsiktigt hållbart vattenskydd. Som exempel kan nämnas samordningen av norra Ålands avlopp som genomfördes med avsikt att förbättra vattnet i Lumparn, ett vatten som många kommuner angränsar mot.

58 § 4 mom ” Om landskapsregeringen i andra fall än de som avses i 3 mom. inrättar ett vattenskyddsområde så svarar landskapet för den ersättning till dem som orsakats förlust”

Även på denna punkt bör möjligheter till statligt stöd finnas för att finansiera ett långsiktigt hållbart vattenskydd.

87 § 2 mom ”I område med allmänt avlopp ska fastigheterna anslutas till avloppsnätet”

Område (verksamhetsområde) med allmänt avlopp definieras olika i olika kommuner, dessutom förekommer skrivningar om anslutningskrav i kommunernas byggnadsordningar med mall från landskapsregeringens byggnadsordning. Detta bör det ges ut instruktioner för hur det ska hanteras.

87§ 3 mom ”Landskapsregeringen kan i landskapsförordning besluta om allmänna reningskrav för avlopp och om särskilda krav på rening och avledning av avlopp i visst område.”

Dessa områden måste beskrivas tydligt gärna genom kartor då skyddsområden oftast påverkas av utsläppskällor från flera kommuner, och kommunerna har varken kompetens eller resurser för att göra miljömässiga bedömningar utgående från riktlinjer.

Detta bör också alltid kombineras med stödpaket för att sanera befintliga avlopp.

88§ 2 mom ”...Kostnaderna för skötsel av viss anläggning kan fördelas genom avgifter i förhållande till den omfattning i vilken varje deltagare utnyttjar anläggningen.”

91§

Bör förtydligas hur gemensamt avlopp definieras och kriterier för hur man ska bedöma när det är nödvändigt.

92§

Förtydligande bör införas om detta gäller bokföringsvärde samt om fördelning sker baserat på vattenmängd (nyttjandegrad).

12kap

Krav borde ställas på förundersökningar i anslutning till ansökan, såsom:

- Redogörelse för inverkan på annan parts verksamheter.
- Inskränkningar i andra parters marknyttjande.
- Villkor för framtida nyttjande

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 3 maj 2019	Utdragets riktighet bestyrkes
	9 (20)	

**Planerings- och utvecklingschefens förslag:**

Samhällsnämnden omfattar beredningen och ger den som kommunens utlåtande till Ålands landskapsregering.

**Beslut:**

Beslut enligt förslag.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kammungården i Godby den 3 maj 2019 10 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

## § 43 UTLÅTANDE: BETÄNKANDE ÄNDRINGAR I LAGFÖRSLAG OM MILJÖSKYDD

### SamN § 43/ 29.4.2019

Samhällsnämnden har enligt KS§ 87/ 26.3.2019 befullmäktigats att ge kommunens utlåtande gällande förslag till ny vattenlag.

Vid Ålands landskapsregering har 19:e mars begärt utlåtande om lagförslag om ny vattenlag. Remisstiden pågår till och med den 26:e april 2019.

Med lagförslaget följer även parallelltexter till ändringar i Landskapslag om miljöskydd.

Ett rimligt antagande är då att ändringar i landskapslagen om miljöskydd görs för att möjliggöra genomförande av ny vattenlag för Åland.

I miljöskyddslagen 27§ hänvisas även till att kommunen är tillsynsmyndighet för verksamheter som förutsätter kommunalt avloppstillstånd enligt 52§. I den 52§ är det väldigt otydligt vad som förutsätter kommunalt avloppstillstånd.

I lagförslaget nämns kommunal tillståndsprövning för fastigheter upp till 50 PE om inte annat framkommer ur förordning. I dagens förordning är gränsen satt till 25 PE. Det nya lagförslaget medför ingen anledning att förändra detta.

#### **Planerings- och utvecklingschefens förslag:**

Samhällsnämnden omfattar beredningen och ger den som kommunens utlåtande till Ålands landskapsregering.

#### **Beslut:**

Beslut enligt förslag.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 3 maj 2019 11 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

**§ 44 BOKSLUT OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE BYGGNADSINSPEKTION 2018****SamN § 44/ 29.4.2019**

*Bilaga: Bokslut och verksamhetsberättelse, Byggnadsinspektion år 2018*

Byggnadsinspektionens förvaltning har uppgjort verksamhetsberättelse för år 2018. Bokslutet visar ett resultat 9 723 euro bättre än budgeterat.

Personalkostnader har överskridits med 1900 euro.

**Planerings- och utvecklingschefens förslag:**

Samhällsnämnden godkänner byggnadsinspektionens verksamhetsberättelse och bokslut för år 2018 och sänder dem till kommunstyrelsen för behandling.

**Beslut:**

Beslut enligt förslag.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kammungården i Godby  den 3 maj 2019  12 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

## § 45 BOKSLUT OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE TEKNISKA 2018

### SamN § 45/ 29.4.2019

Bilaga: Bokslut och verksamhetsberättelse, Teknisk sektor år 2018.

Tekniska sektorns förvaltning har uppgjort verksamhetsberättelse för år 2018. Bokslutet visar att budgeten har överskridits med 108 138 euro.

Total ram för Tekniska överskrider med 108 138€ efter utökning av ram enligt beslut KS § 181 / 2018.

Dessa överskridningar kommer främst av:

- Överskridningar av personalkostnader på grund av löneökningar och vikarier under sjukskrivningar, ca 35 000 över budget
- Värmekostnader ca 25 000€ över budget på grund av ändringar i prisindex för värme
- Experttjänster ca 13 000 över budget, delvis på grund av sjukskrivningar
- Försäkringar ca 9500 över budget, p.g.a. felbudgetering
- Tärnebolstad lakvatten ca 14 000€ över budget, p.g.a. tidigare felavläsningar och ökad lakvattenleverans
- Parkområden ca 10 000€ över budget p.g.a. dränering och iordningställande av parkområde i Knappelstan

### Planerings- och utvecklingschefens förslag:

Samhällsnämnden godkänner teknisk förvaltnings verksamhetsberättelse och bokslut för år 2018 och sänder dem till kommunstyrelsen för behandling.

### Beslut:

Beslut enligt förslag.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundagen i Godby den 3 maj 2019 13 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

**§ 46 BOKSLUT OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE HYRESHUS 2018****SamN § 46/ 29.4.2019**

*Bilaga: Bokslut och verksamhetsberättelse, Hyreshus år 2018*

Disponenten har uppgjort verksamhetsberättelse för år 2018. Bokslutet visar att resultatet är 11 732 euro bättre än budgeterat. Personalkostnaderna överskrider budget med 1 141 euro.

**Planerings- och utvecklingschefens förslag:**

Samhällsnämnden godkänner hyreshusens verksamhetsberättelse och bokslut för år 2018 och sänder dem till kommunstyrelsen för behandling.

**Beslut:**

Beslut enligt förslag.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 3 maj 2019 14 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

**§ 47 BOKSLUT OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE INVESTERINGAR 2018****SamN § 47/ 29.4.2019**

*Bilaga: Bokslut och verksamhetsberättelse, Investeringar år 2018*

Samhällsnämndens förvaltning har uppgjort verksamhetsberättelse för investeringar år 2018.

**Planerings- och utvecklingschefens förslag:**

Samhällsnämnden godkänner investeringarnas verksamhetsberättelse och bokslut för år 2018 och sänder dem till kommunstyrelsen för behandling.

**Beslut:**

Beslut enligt förslag.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kammungården i Godby den 3 maj 2019 15 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

## § 48 DETALJPLANEÄNDRING SÖDRA TOMTEN KV 24, GODBY

### SamN § 48/ 29.4.2019

*Bilaga: kartutdrag och gällande planbestämmelser*

Samhällsförvaltningen har identifierat ett behov av att ändra detaljplanen för de södra delar av tomten som idag huserar Olles el, Godby grill och kommunens trafikområde.

Tomten består av flera fastigheter och olika verksamheter etablerade. Det finns också intresse att etablera nya verksamheter på tomten som kräver en ändring av verksamhetsbestämmelsen i detaljplanen.

Tomten har en generalplan.

#### **Planerings- och utvecklingschefens förslag:**

Kommunen initierar en detaljplaneändring med målsättning att justera tomtindelningar enligt gällande ägandeförhållanden, samt ändra verksamheter i linje med det som står i generalplanen för Godby.

I övrigt skall vad som står i PBL 26 § beaktas med avseende på teknisk försörjning rekreation m.m.

Tiina Holmberg föreslås som planerare.

Samhällsnämnden delger ärendet till kommunstyrelsen för godkännande av målsättningar och vidare beredning inför kommunfullmäktige.

#### **Beslut:**

Beslut enligt förslag.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby  den 3 maj 2019  16 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------



**§ 49 NÄSTA MÖTE**

SamN § 49/ 29.4.2019

**Beslut:**Nästa möte hålls den 28:e maj.  
-----**§ 50 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING**

SamN § 50/ 29.4.2019

**Beslut:**Mötet förklaras avslutat kl 19.10. Besvärsanvisning tillfogas protokollet.  
-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 3 maj 2019 17 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

## ANVISNING FÖR RÄTTELSE OCH BESVÄR

### FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

*Paragrafer i protokollet: §40, §41, §42, §43, §44, §45, §46, §47, §48*

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

*Paragrafer i protokollet:*

Enligt 15 § Förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996)/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut:

*Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: §38, §39, §49*

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Samhällsnämnden i Finström, AX-22410 GODBY

*Paragrafer i protokollet: §38, §39, §49*

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden. Om den sista besvärsgdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärsgdag. Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby  den 3 maj 2019  18 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

## KOMMUNALBESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att:

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

*Paragrafer i protokollet: §37, §41, §50*

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Om den sista besvärsgdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärsgdag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 3 maj 2019 19 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

## FÖRVALTNINGSBESVÄR

Beslut fattade med förvaltningslagen som grund överklagas genom så kallat förvaltningsbesvär. Förvaltningsbesvär kan bara lämnas in av den som personligen berörs av beslutet.

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

*Paragrafer i protokollet:*

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet. Om den sista besvärsdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärstag.

I besvärsskiften ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskiften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Handlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Om den sista besvärsdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärstag.

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Protokollsutdrag och bilagor som gäller besluten kan begäras från kommundagen i Godby.

## Förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänster

Besvär till högsta förvaltningsdomstolen, marknadsdomstolen och försäkringsdomstolen kan via e-tjänst riktas till:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv>

*Paragrafer i protokollet:*

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundagen i Godby  den 3 maj 2019  20 (20)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------