



<b>Tid</b>	tisdag den 29 oktober 2019 kl. 17:00
<b>Plats</b>	<b>Kommungården, Skolvägen 2</b>
<b>Närvarande</b>	<b>Ledamöter:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Rögård Christian, ordf. <input checked="" type="checkbox"/> Lindström Dick, viceordf. <input checked="" type="checkbox"/> Nordqvist Vidar <input type="checkbox"/> Norrgård Katarina <input checked="" type="checkbox"/> Söderman Ove <input checked="" type="checkbox"/> Boman Carola <input checked="" type="checkbox"/> Wikström-Nordberg Carola <b>Ersättare:</b> <input type="checkbox"/> Gestberg Solveig <input type="checkbox"/> Sirén Gustav <input type="checkbox"/> Per-Ole Granberg <input type="checkbox"/> Lundberg Helena <input type="checkbox"/> Thyrén Henrik <input type="checkbox"/> Blixt Mathilda <input type="checkbox"/> Leif Karlsson
<b>Övriga närvarande</b>	<input type="checkbox"/> Höglund Roger, Kommunstyrelsens ordförande <input checked="" type="checkbox"/> Fredrik Andersson, Kommunstyrelsens representant <input type="checkbox"/> Brunström Erik, Kommundirektör <input checked="" type="checkbox"/> Lundström Aron, Planerings- och utvecklingschef <input type="checkbox"/> Danielsson Thobias, Byggnadsinspektör <input checked="" type="checkbox"/> Molinder Fredrik, Kommuningenjör
<b>Ärenden</b>	§§ 125-133
<b>Underskrifter</b>	Godby den 29 oktober 2019  Christian Rögård Ordförande  Aron Lundström Sekreterare
<b>Protokolljustering</b>	Ove Söderman Protokolljusterare  Carola Boman Protokolljusterare
<b>Sammanträdet är kungjort</b>	Godby den den 24 oktober 2019
<b>Protokollet framlagt till påseende</b>	Godby den den 1 november 2019
<b>Intygar</b>	Aron Lundström, Planerings- och utvecklingschef
<b>Utdragets riktighet bestyrkes</b>	Godby den
<b>Underskrift</b>	



**Tid** tisdag den 29 oktober 2019 kl. 17:00

**Plats** Kommungården, Skolvägen 2

**Ärenden:**

§ 125 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

§ 126 PROTOKOLLJUSTERARE

§ 127 FÖREDRAGNINGSLISTAN

§ 128 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

§ 129 BYGGLOVSANSÖKAN FÖR UPFÖRANDE AV BOSTADSHUS PÅ BJÖRKBACKA 3 : 1 I BJÄRSTRÖM

§ 130 ANSÖKAN OM ÄNDRING I DELGENERALPLAN FÖR GODBY

§ 131 MATTVÄTTEN

§ 132 NÄSTA MÖTE

§ 133 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Aron Lundström, enligt uppdrag á Christian Rögård, samhällsnämndens ordförande.

Möteskallelsen har utfärdats och anslagits på kommunens anslagstavla i Godby den 24 oktober 2019.

Protokollet kungörs och framläggs till allmänt påseende vid kommungården i Godby den 1 november 2019.

Intygar Aron Lundström, Planerings- och utvecklingschef

## § 125 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

### SamN § 125/ 29.10.2019

Konstatera sammanträdet lagliga sammankallande samt beslutsförhet med hänsyn till antalet närvarande.

**Beslut:**

Nämnden konstaterar sig lagligen sammankallad och beslutsför.

-----

## § 126 PROTOKOLLJUSTERARE

### SamN §126/ 29.10.2019

Utse protokolljusterare.

**Beslut:**

Ove Söderman och Carola Boman utses till protokolljusterare.

-----

## § 127 FÖREDRAGNINGSLISTAN

### SamN § 127/ 29.10.2019

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

**Beslut:**

Föredragningslistan godkänns.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kammungården i Godby  den 1 november 2019  3 (13)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

## § 128 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

### SamN § 128/ 29.10.2019

Ärenden till kännedom

- Utläggning kring växtbekämpning på kommunens fastigheter

Kommuningenjörrens tjänstemannabeslut:

- King §35/2019Beviljande av semester BE
- King §36/2019Beviljande av semester JE
- King §37/2019Beviljande av semester AR
- King §38/2019Beviljande av semester BE

### Planerings- och utvecklingschefens förslag:

Nämnden antecknar sig ärendena till kännedom.

### Beslut:

Beslut enligt förslag.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 1 november 2019 4 (13)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

## § 129 BYGGLOVSANSÖKAN FÖR UPPFÖRANDE AV BOSTADSHUS PÅ BJÖRKBACKA 3 : 1 I BJÄRSTRÖM

### SamN § 129/ 29.10.2019

Rasmus Schönberg anhåller enligt bifogade handlingar om bygglov för uppförande av bostadshus på området 60-405-3-1. Fastigheten som är 5500 m<sup>2</sup> stor ligger på oplanerat område.

Ansökt byggnad utgör 149 m<sup>2</sup> i en våning. Fastigheten är sedan tidigare bebyggd med bostadshus (rivningslov finns) samt garage och ladugård.

Byggnaden ansluts till kommunala vattenledningsnätet.

Eldstad installeras i huset.

Fasadmaterial på huset:

Falsad plåttak

Liggande fasadpanel

Sockel, betonggrå.

Underrättande av grannar pågår enligt PBL § 73. Några anmärkningar har inte lämnats till kommunen.

Ansökan om enskilt avlopp har inlämnats till byggnadsinspektionen.

#### **Byggnadsinspektörens förslag:**

Bygglov för uppförande av bostadshus enligt bifogade handlingar tilldelas enligt följande:

- Rasmus Schönberg godkänns som ansvarig arbetsledare.
- Niklas Mattsson (Bomansson % Co) godkänns som ansvarig FVA-arbetsledare.
- Följande syner skall hållas:
  - Läges & höjdbestämming
  - Grundsyn
  - Konstruktionssyn
  - Kanalsyn
  - Ibruktagningssyn
  - Slutsyn
- Bruks- och underhållsanvisningar inklusive vvs-, el- och byggnadsritningar skall uppgöras.
- Byggnaden skall miljöanpassas vad gäller färgsättning. Fasadfärgerna skall meddelas senast före slutsynen.
- Arbetet skall utföras enligt på Åland gällande lag och byggbestämmelsesamling.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundagen i Godby den 1 november 2019 5 (13)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------



Tilämpade lagrum:

PBL § 66, 72, 73, 75, 84

**Beslut:**

Nämnden delegerar ärendet till byggnadsinspektören för vidare beredning och beslut efter sökande har kompletterat handlingarna med:

- Färgsättningar på byggnaden
- Lägesbestämning på situationsplan inklusive markering av avloppslösningar.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kammungården i Godby  den 1 november 2019  6 (13)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

## § 130 ANSÖKAN OM ÄNDRING I DELGENERALPLAN FÖR GODBY

### SamN § 130/ 29.10.2019

Ålands skogsindustrier AB ansöker om en ändring av delgeneralplan för Godby enligt bilaga A.

Ansökan berör sökandes nuvarande fastighet samt ett område som bolaget anskaffat i anslutning.

Delgeneralplanen är kommunens övergripande beskrivning av samhällsutvecklingen, vilket leder till att det finns behov av att se över delgeneralplan även för angränsade fastigheter för att få en större sammanhållande helhet.

Kommunens utveckling styrs av politiska ambitioner, varför det kunde vara relevant att tillsätta en referensgrupp för planarbetet.

#### **Planerings- och utvecklingschefens förslag:**

Samhällsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att en referensgrupp tillsätts för planarbetet samt att kommunen skickar ut anbudsfrågan för att upprätta en delgeneralplan för ett området enligt bilaga B.

#### **Beslut:**

Beslut enligt förslag med tillägg om att nämnden föreslår att ordförande för samhällsnämnden skall ingå i referensgruppen för delgeneralplaneändringen.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby  den 1 november 2019  7 (13)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

## § 131 MATTVÄTTEN

*SamN § 134/ 31.10.2017*

*Bilaga, Geta fullmäktigeprotokoll 5/2017*

*Bilaga, kostnadsförslag för deltagande i mattvätten*

*Bilaga, avtalsförslag*

*Ett medborgarinitiativ har väckts i Geta anordnande av en allmän mattvätt, efter avgörande i fullmäktige konstateras att Geta förhåller sig positiva till deltagande kring ett samarbete om mattvätten i Godby. 2017 beslutade Finströms kommun att på prov låta Saltviks kommuninvånare nyttja tvätten. I samma skede byggde man ut tvätten med utökade torkställningar, en kostnad som fördelas mellan kommunerna. Proverioden har löpt på bra, vid intervjuer med nyttjare efterfrågades främst kapacitetsökning för breda mattor, vilket bör bli ännu tydligare om fler kommer med i samarbetet.*

*Planerings- och utvecklingschefens förslag:*

*Geta föreslås att få ansluta till mattvätten. Ett uppdaterat budgetförslag skickas ut till Saltvik och Geta där en ytterligare utbyggnad med en bred tvättho samt en till mangel anläggs.*

*Planerings- och utvecklingschefen delegeras rätt att ingå avtal om mattvätten enligt villkor ur bilagor.*

*Beslut: Beslut enligt förslag.*

-----

## SamN § 131/ 29.10.2019

*Bilaga Sunds kommunstyrelse §131 /12.8.2019*

*Bilaga, kostnadsförslag för deltagande i mattvätten*

*Bilaga, avtalsförslag*

Sunds kommun var under åren 2007-2010 med i samarbetet kring mattvätten i Godby men har sedan 2011 inte varit med. Nu har Sund inkommit med en förfrågan om att få vara med igen.

Den planerade utbyggnaden med en bred tvättho samt en till mangel har inte förverkligats i dagsläget.

### **Kommuningenjörrens förslag:**

Sunds kommun får ta del av samarbetet från och med 2020 under förutsättning att dom betalar 1200 euro för redan utförda förbättringar på mattvätten. Kostnadsfördelningen på driften justeras enligt befolkningsmängd mellan

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby  den 1 november 2019  8 (13)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------





samarbetskommunerna. Utbyggnad av en bred tvättho samt en till mangel utförs 2021 och kostnaderna fördelas på kommunerna.

**Beslut:**

Beslut enligt förslag

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 1 november 2019 9 (13)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

**§ 132 NÄSTA MÖTE**

SamN § 132/ 29.10.2019

**Beslut:**Nästa möte hålls den 26:e november.  
-----**§ 133 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING**

SamN § 133/ 29.10.2019

**Beslut:**Mötet förklaras avslutat kl 18:15. Besvärsanvisning bifogas protokollet.  
-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kammungården i Godby den 1 november 2019 10 (13)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

## ANVISNING FÖR RÄTTELSE OCH BESVÄR

### FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

*Paragrafer i protokollet: §128, §129, §130*

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

*Paragrafer i protokollet: §126, §127, §132*

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Samhällsnämnden i Finström, AX-22410 GODBY

*Paragrafer i protokollet: §126, §127, §132*

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vartdera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden. Om den sista besvärstiden är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärstid. Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 1 november 2019 11 (13)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

## KOMMUNALBESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att:

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

*Paragrafer i protokollet: §125, 129, §133*

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Om den sista besvärsgdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärsgdag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby  den 1 november 2019  12 (13)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

## FÖRVALTNINGSBESVÄR

Beslut fattade med förvaltningslagen som grund överklagas genom så kallat förvaltningsbesvär. Förvaltningsbesvär kan bara lämnas in av den som personligen berörs av beslutet.

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

*Paragrafer i protokollet: §131*

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet. Om den sista besvärsdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärstag.

I besvärsskiften ska uppges

- ändringsökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringsökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskiften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Handlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Om den sista besvärsdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärstag.

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift av en ändringsökande i förvaltningsdomstolen.

Protokollsutdrag och bilagor som gäller besluten kan begäras från kommundagen i Godby.

## Förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänster

Besvär till högsta förvaltningsdomstolen, marknadsdomstolen och försäkringsdomstolen kan via e-tjänst riktas till:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv>

Paragrafer i protokollet: §

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundagen i Godby  den 1 november 2019  13 (13)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------