



<b>Tid</b>	Tisdagen den 8 november 2016 kl 17:00
<b>Plats</b>	Kommungården i Godby, Skolvägen 2
<b>Närvarande</b>	<b>Ledamöter:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Rögård Christian, ordf. <input checked="" type="checkbox"/> Lindström Dick, viceordf. §117-§120 <input checked="" type="checkbox"/> Nordqvist Vidar <input checked="" type="checkbox"/> Norrgård Katarina <input checked="" type="checkbox"/> Söderman Ove <input checked="" type="checkbox"/> Boman Carola <input type="checkbox"/> Wikström-Nordberg Carola <b>Ersättare:</b> <input type="checkbox"/> Gestberg Solveig <input type="checkbox"/> Sirén Gustav <input type="checkbox"/> Per-Ole Granberg <input type="checkbox"/> Lundberg Helena <input type="checkbox"/> Thyrén Henrik <input type="checkbox"/> Blixt Mathilda <input type="checkbox"/> Söderström Jens
<b>Övriga närvarande</b>	<input type="checkbox"/> Björkman Torbjörn, kommunstyrelsens representant <input checked="" type="checkbox"/> Lundström Aron, Planerings- och utvecklingschef <input type="checkbox"/> Molinder Fredrik, kommuningenjör <input checked="" type="checkbox"/> Danielsson Tobias, byggnadsinspektör <input type="checkbox"/> Eklund Ida, ekonomichef <input checked="" type="checkbox"/> Brunström Erik, kommundirektör §117-120 <input checked="" type="checkbox"/> Höglund Roger, kommunstyrelsens ordförande §117-§120 <input type="checkbox"/> Eriksson Viveka, kommunfullmäktiges ordförande
<b>Ärenden</b>	§§ 109-120
<b>Underskrifter</b>	Godby den 8.11.2016  Christan Rögård Ordförande  Aron Lundström Sekreterare
<b>Protokolljustering</b>	Carola Boman Protokolljusterare  Vidar Nordqvist Protokolljusterare
<b>Sammanträdet är kungjort</b>	Godby den 3.11.2016
<b>Protokollet framlagt till påseende</b>	Godby den 11.11.2016
<b>Intygar</b>	Aron Lundström Planerings- och utvecklingschef
<b>Utdragets riktighet bestyrkes</b>	Godby den
<b>Underskrift</b>	Ann-Katrine Nyqvist Kanslist



**FINSTRÖMS KOMMUN**

**SAMHÄLLSNÄMNDEN**

**FÖREDRAGNINGSLISTA**

**8.11.2016**

**Nr**

**9**

**Tid** Tisdagen den 8.11 2016 kl.17:00

**Plats** Kommungården i Godby, Skolvägen 2

**Ärenden:**

- § 109 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
- § 110 PROTOKOLLJUSTERARE
- § 111 FÖREDRAGNINGSLISTAN
- § 112 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM
- § 113 BYGGLOVSANSÖKAN FÖR NYBYGGNAD AV BÅTHUS PÅ FASTIGHET SOLNÄS 1:36,  
VÄSTANTRÄSK, JESPER BLOMSTERLUND
- § 114 ANHÅLLAN OM VÄGNAMN I TORRBOLSTAD
- § 115 EMKARBY RADHUS
- § 116 FINSTRÖMS RENHÅLLNINGSPÅN
- § 117 BUDGETUPPFÖLJNING III - KVARTAL
- § 118 BUDGET 2017 OCH EKONOMIPLAN 2018-2019
- § 119 NÄSTA MÖTE
- § 120 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Ann-Katrine Nyqvist, enligt uppdrag á Christian Rögård, samhällsnämndens ordförande.

Möteskallelsen har utfärdats och anslagits på kommunens anslagstavla i Godby den 3.11.2016.

Protokollet kungörs och framläggs till allmänt påseende vid kommungården i Godby den 11.11.2016.

Intygar Aron Lundström, Planerings- och utvecklingschef



## § 109 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

### SamN § 109/8.11.2016

Konstatera sammanträdets lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

**Beslut:**

Samhällsnämnden konstateras lagenligt sammankallad och beslutsför

-----

## § 110 PROTOKOLLJUSTERARE

### SamN § 110/8.11.2016

Utses protokolljusterare.

**Beslut:**

Carola Boman och Vidar Nordqvist utses protokolljusterare.

-----

## § 111 FÖREDRAGNINGSLISTAN

### SamN § 111/8.11.2016

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

**Beslut:**

Föredragningslistan godkändes utan tillägg.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 november 2016	

## § 112 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

SamN § 112/8.11.2016

### Tillkännagivanden:

- Kulturbyråns utlåtande om Rivningsanmälan Bergkulla 6:2, Ämnäs
- Översyn av plan- och bygglagen
- ÅEA information om ledningsbygge daterat 02.11.2016

### Byggnadsinspektörens tjänstemannabeslut oktober 2016:

#### Beviljade tillstånd oktober 2016:

- Bygglövsbeslut 41-2016, Siv & Tapio Onkinen.  
Bygglov för tillbyggnad av bostadshus på fastighet Björkåsen 2:28, Grelsby.
- Bygglövsbeslut 42-2016, Majvor Gullans.  
Bygglov för installation av eldstad och skorsten på fastighet Björkbacken 4:38, Bamböle.
- Bygglövsbeslut 43-2016, Trädgårdsspecialisten i Finström Ab.  
Bygglov för ändring av användningsändamål samt nybyggnad av växthus på fastighet Minitrafikcenter 5:89, Godby.
- Bygglövsbeslut 44-2016, Declan Cooney & Anna Sten  
Bygglov för installation av eldstad på tomt 3/KV 92, Godby
- Bygglövsbeslut 46-2016, Annica Strömberg & Daniel Lundberg  
Bygglov för installation av eldstad och skorsten på tomt 7/kv 15, Godby
- Ändring av bygglov 21-2016, Stallhagen Ab  
Bygglov för ändring av installation av tankar på fastighet Stallhagen 3:3, Grelsby
- Avloppstillstånd 15-2016 Pernilla Blomroos, Minireningsverk Wehoputs 5, Bjärström
- Avloppstillstånd 16-2016 Pernilla Bergman & Erik Jansson, FANN markbädd, Bjärström
- Avloppstillstånd 17-2016 Per Lindblom & Marlene Eriksson, Infiltrationsbädd, Bartsgårda
- Avloppstillstånd 18-2016 Emma Ölund, Slamavskiljare med infiltrationsbädd, Bamböle

### Kommuningenjörrens tjänstemannabeslut oktober 2016:

- K.ing§08/2016, antagande av entreprenadsanbud

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 november 2016	

**Planerings- och utvecklingschefens förslag:**

Samhällsnämnden antecknar sig ärendet till kännedom

**Beslut:**

Beslut enligt förslag.  
-----

**§ 113 BYGGLOVSANSÖKAN FÖR NYBYGGNAD AV BÅTHUS PÅ FASTIGHET  
SOLNÄS 1:36, VÄSTANTRÄSK, JESPER BLOMSTERLUND**

**SamN § 113/8.11.2016**

Jesper Blomsterlund anhåller om bygglov för nybyggnad av båthus om 68 m<sup>2</sup> på Solnäs 1:36 i Västanträsk enligt bifogade handlingar.

Fastigheten utgör enligt uppgifter från Lantmäteriet 1,26 ha.

På platsen finns ett befintligt båthus som rivs och ersätts med ett nytt på befintlig brygga. Bryggan renoveras men förstoras inte. Båthuset utförs i lösvirke.

Byggplatsen är på oplanerat område. På fastigheten finns sedan tidigare bostadshus och garage.

Fasaden utförs av stående panel och filt tak med trekantsribbor.

Fastighetsägaren har löst in tillandningarna.

Berörd rågranne har hörts som inte har några anmärkningar.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Bygglov för nybyggnad av båthus enligt bifogade handlingar tilldelas enligt följande villkor:

- Ansökan om ansvarig arbetsledare ska vara inlämnad och godkänd av byggnadsinspektionen före byggstart.
- Lägessyn, grundsyn, konstruktionssyn och slut syn ska hållas.
- Arbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

**Tillämpade lagrum:**

PBL § 66, 72, 73, 75

**Beslut:**

Beslut enligt förslag.  
-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 november 2016	

## § 114 ANHÅLLAN OM VÄGNAMN I TORRBOLSTAD

### SamN § 114/8.11.2016

Fastighetsägaren till Södergård 3:33 i Torrbolstad anhåller om att namnge vägen till sin fastighet.

Sökande har förslaget att namnge vägen till "Äppelvägen"

#### **Byggnadsinspektörens förslag:**

Vägnamnet finns inte sedan tidigare i Finström. Vägen namnges till "Äppelvägen".

#### **Beslut:**

Nämnden föreslår att vägen namnges till "Äppelvägen" och skickar förslaget på remiss till berörda fastighetsägare. Beslut i frågan delegeras till byggnadsinspektören förutsatt att inte några invändningar inkommer från övriga fastighetsägare.

-----

## § 115 EMKARBY RADHUS

### SamN § 115/8.11.2016

Vid en granskning av inomhusmiljön i en av lägenheterna i Emkarby radhus konstaterades förhöjda fuktvärden samt mikrober enligt vad rapporten i bilagan anger. Fuktbelastningen bedöms komma från under plattan.

Rekommendationen från besiktningsmannen är att lägenheterna saneras och anpassas för att åtgärda problemet.

För tillfället står två av fyra lägenheter tomma.

#### **Planerings- och utvecklingschefens förslag:**

Renovering inleds genom totalentreprenad med medel ur investeringsanslaget "Återinvestering i hyreshus", samtidigt utför man enklare standardhöjande åtgärder såsom installation av diskmaskin.

#### **Beslut:**

Beslut enligt förslag.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 november 2016	

## § 116 FINSTRÖMS RENHÅLLNINGSPLAN

### SamN § 116/8.11.2016

I nuvarande renhållningsplan från 2013, se bilaga, står det att planen skall ses över enligt behov eller senast under 2015.

Renhållningsarbetet i kommunen upplevs fungera tillfredställande med nuvarande bestämmelser.

Ny avfallslag är under beredning i landskapet där avsikten är att anta den finländska avfalls- och producentansvarslagen som en blankettlag men vissa justeringar mot den åländska lagstiftningen. Denna lag väntas börja tillämpas från 1 januari 2018.

#### **Planerings- och utvecklingschefens förslag:**

Nuvarande renhållningsplan tillämpas fortsättningsvis utan förändringar, men man ser över en ny avfallsplan i linje med de nya bestämmelserna inför planerat ikraftträdande 2018.

#### **Beslut:**

Beslut enligt förslag.

-----

## § 117 BUDGETUPPFÖLJNING III - KVARTAL

### SamN § 117/8.11.2016

Presenteras uppföljning av budget för kvartal 3 2016 enligt bilaga.

#### **Planerings- och utvecklingschefens förslag:**

Budgetuppföljning för III-kvartalet tillställs kommunstyrelsen för kännedom, samt föreslår att ej genomförda investeringar under 2016 års plan genomförs under 2017.

#### **Beslut:**

Beslut enligt förslag.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 november 2016	

## § 118 BUDGET 2017 OCH EKONOMIPLAN 2018-2019

### KST § 107/17.8.2016

Inför budgetprocessen för år 2017 hölls under våren ett budget-/visionsseminarium till vilket samtliga förtroendevalda var inbjudna.

Slutsatserna från seminariet presenterades inför kommunfullmäktiges sammanträde 16 juni. Förvaltningen har sedan beaktat detta i sitt förslag till budgetdirektiv.

Upptas till behandling förslag till budgetdirektiv för år 2017, enligt bilaga.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar budgetdirektiven och beslutar att inbegära nämndernas förslag till drifts- och investeringsbudget jämte avgifter för 2017 samt förslag till ekonomiplan för åren 2018-2019, kommunkansliet tillhanda senast 30 september 2016. Vidare föreslår kommunstyrelsen att ekonomichefen deltar i nämndernas budgetöverläggningar.

Budgetdirektiven delges kommunfullmäktige till kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

### KFGE § 58/25.8.2016

Beslut:

Kommunfullmäktige tar till kännedom de av kommunstyrelsen fastställda budgetdirektiven för år 2017.

### KST § 142/12.10.2016

Nämnderna har behandlat sina förslag till budget 2017 och ekonomiplan 2018-2019 jämte taxor och avgifter för år 2017 enligt bilaga. Besluten har tagits enligt InvN §§ 104-107, 111-113, SamN § 105, LantbrN §§ 18-19 och BrandN §§ 28-30.

Styrelserna för kommunalförbunden Ålands omsorgsförbund, Oasen/DGH och Ålands kommunförbund har presenterat sina preliminära budgetförslag. Norra Ålands Högstadiedistrikt behandlar sitt förslag tis 11.10.

Landskapsregeringens förslag att minska landskapsandelarna till kommunerna med 1,5 ME år 2017 skulle enligt provberäkningar ge Finström ca 140.000 euro mindre.

Vid tidpunkten för kallelse till kommunstyrelsens sammanträde har inte ännu skatteprognoser erhållits från Finlands kommunförbund och osäkerheter råder kring såväl samfundsskatterna som förändrade avdrag i beskattningen.

Nämndernas budgetförslag innehåller icke obetydliga överskridningar av innevarande års ramar för driftskostnader på nettonivå samt ovanligt stort investeringstryck såväl för år budgetåret 2017 som för ekonomiplaneåren 2018-2019.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar budgetförslag enligt bilaga och återremitterar detsamma till invånar- respektive samhällsnämnden jämte centralförvaltningen med följande kommentarer:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 november 2016	



- Med hänvisning till givna budgetdirektiv är målsättningen att varje resultatenhet håller sig inom innevarande års budgetramar och att eventuella avvikelser med hänvisning till budgetseminariet ska förklaras och motiveras utförligt.
- All föreslagen utökning av personalresurser måste motiveras utförligt.
- Där det med hänvisning till ökade behov till följd av t ex förändrade förutsättningar eller höjd nyttjandegrad äskas om medel utöver givna ramar för särskild uppgift eller åtgärd, ska behoven redogöras för och i första hand övervägas möjligheten till nettobesparing på annat håll inom samma resultatenhet och i andra hand inom nämndens övriga områden.
- Såväl kostnader som intäkter ses över med målsättning att nettoanslaget per resultatenhet och uppgiftsområde hålls inom innevarande års givna ramar.
- Föreslagna investeringar bör övervägas nödvändigheten av samt upprättas övergripande projektplaner för.
- Centralförvaltningen ges i uppdrag att nogsamt följa utvecklingen och uppskatta och beräkna såväl landskapsandelar som skatteintäkter som kan förväntas, även beaktat eventuella korrigeringar i avdragsrätter samt av de egna skattesatserna.
- Samhällsnämnden ges i uppdrag att se över förutsättningarna för indragning av kommunala insamlingsstationer för producentansvarspiktigt förpackningsavfall samt därav följande möjlighet till sänkning av renhållningsavgifter.

Beslut:

Enligt förslag.

#### SamN § 118/8.11.2016

Samhällsnämnden har fått i uppdrag att se över hur liggande budgetförslag kan justeras för att rymmas inom liggande budgetramar.

I och med III-kvartals uppföljning har ny prognostisering utförts för att balansera liggande budgetförslag och justeringar och motiveringar är framtagna enligt bilaga A.

Investeringsstrycket kommer vara högt under de nästkommande åren för att komma ikapp med tidigare ej genomförda investeringar och för att effektivisera användningen av resurser. Ett nytt investeringsförslag med motiveringar är framtaget enligt bilaga B.

#### Planerings- och utvecklingschefens förslag:

Nämnden tar ställning till uppdaterat budgetförslag.

**Beslut:**

Beslut enligt förslag. Förtydligande om att posten om fastighetsproduktion tas som tilläggsbudget.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 november 2016	

**§ 119 NÄSTA MÖTE****SamN § 119/8.11.2016****Beslut:**

Nästa möte hålls den 29:e november 17:00 plats meddelas i kallelsen.

-----

**§ 120 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING****SamN § 120/8.11.2016****Beslut:**

Sammanträdet förklarades avslutat kl 19:30.

Besväransvisning bifogas protokollet.

-----

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 november 2016	

## ANVISNING FÖR RÄTTELSE OCH BESVÄR

### FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

Enligt 15 § Förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996)/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut:

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud:

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Samhällsnämnden i Finström, AX-22410 GODBY

Paragrafer i protokollet:

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden. Om den sista besvärsdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärsdag.

Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

### KOMMUNALBESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att:

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 november 2016	

3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Om den sista besvär dagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvär dag.

### FÖRVALTNINGSBESVÄR

Beslut fattade med förvaltningslagen som grund överklagas genom så kallat förvaltningsbesvär. Förvaltningsbesvär kan bara lämnas in av den som personligen berörs av beslutet.

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet. Om den sista besvär dagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvär dag.

I besvärsskiftet ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskiftet undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Handlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Protokollsutdrag och bilagor som gäller besluten kan begäras från kommungården i Godby.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 november 2016	