



Tid	Onsdagen den 10 februari 2016 kl 17.00-19:50
Plats	Kommungården i Godby, Skolvägen 2
Närvarande	Ledamöter: ☒ Höglund Roger, ordf. ☐ Björkman Torbjörn, I viceordf ☒ Danielsson Sven-Anders, II viceordf ☐ Fagerlund Miina ☒ Johansson Lene-Maj ☒ Mattsson Åke ☒ Pussinen Linda Ersättare: ☐ Mattsson Thomas ☒ Andersson Fredrik (ej § 23) ☐ Johns Elof ☒ Franzas Mathias ☐ Isaksson Ann-Janette ☐ Rosenberg-Mattsson Inger ☐ Rosenström Nora
Övriga närvarande	☒ Eriksson Viveka, kommunfullmäktiges ordförande (-§ 25) ☒ Karlsson Rolf, kommunfullmäktiges viceordförande ☒ Brunström Erik, vik kommundirektör (ej §§ 21-22)



Tid Onsdagen den 10 februari 2016 kl 17.00

Plats Kommungården i Godby, Skolvägen 2

Ärenden:

§ 11 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
§ 12 PROTOKOLLJUSTERARE
§ 13 FÖREDRAGNINGSLISTAN
§ 14 DELGIVNINGAR
§ 15 KOMMUNFULLMÄKTIGES SAMMANTRÄDE
§ 16 KOMMUNSTYRELSENS SAMMANTRÄDEN
§ 17 TILLSÄTTANDE AV NÄMNDER OCH REPRESENTANTER
§ 18 KOMMUNSTYRELSENS REPRESENTANTER
§ 19 NÄMNDEMÄN I TINGSRÄTTEN
§ 20 LANTMÄTERIGODEMÄN
§ 21 TJÄNSTEN SOM KOMMUNDIREKTÖR
§ 22 FIRMATECKNINGS- OCH DISPOSITIONSRÄTT
§ 23 TJÄNSTEN SOM PLANERINGS- OCH UTVECKLINGSCHEF
§ 24 FÖRSÄLJNING AV AKTIER I MARIEHAMNS ENERGI AB
§ 25 FÖRSÄLJNING AV HYRESHUS
§ 26 ANHÅLLAN OM DETALJPLANERING OCH ÄNDRING AV DETALJPLAN I TJUDÖ
§ 27 ANHÅLLAN OM ÄNDRING AV DETALJPLAN I BASTÖ
MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Erik Brunström, vik kommundirektör, enligt uppdrag á Roger Höglund, kommunstyrelsens ordförande.

Möteskallelsen har utfärdats och anslagits på kommunens anslagstavla i Godby den 5.2.2016.

Protokollet kungörs och framläggs till allmänt påseende vid kommungården i Godby den 11.2.2016.

Intygar Erik Brunström, vik kommundirektör

§ 11 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

KST § 11

Konstateras sammanträdet lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterar sammanträdet lagligen sammankallat och beslutfört.

§ 12 PROTOKOLLJUSTERARE

KST § 12

Utses protokolljusterare.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att till protokolljusterare utse Fredrik Andersson och Sven-Anders Danielsson.

§ 13 FÖREDRAGNINGSLISTAN

KST § 13

Godkänns föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna föredragningslistan.

§ 14 DELGIVNINGAR

KST § 14

Förvaltningen delger kommunstyrelsen tillkännagivanden enligt bilaga.
Ekonomichefen föredrar även en preliminär budgetuppföljning för år 2015.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

§ 15 KOMMUNFULLMÄKTIGES SAMMANTRÄDE

KST § 15/10.2.2016

Enligt 49 § kommunallagen för landskapet Åland ska kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har sammanträtt 21.1.2016 (§§ 1-11).

Protokoll: http://www.finstrom.ax/files/kfge_1_2016_protokoll.pdf

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen bedömer att kommunfullmäktiges beslut §§ 1-11 tillkommit i laga ordning och antecknar i övrigt fullmäktiges protokoll nr 1-2016 till kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

§ 16 KOMMUNSTYRELSENS SAMMANTRÄDEN

KST § 16/10.2.2016

Under år 2015 har kommunstyrelsens ordinarie sammanträden hållits enligt kallelse, i regel på onsdagar kl 17.00 i sammanträdesrummet på Kommungården om inte annat har bestämts.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar om när sammanträdena skall äga rum.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att bordlägga ärendet.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

§ 17 TILLSÄTTANDE AV NÄMNDER OCH REPRESENTANTER

KFGE § 10/21.1.2016

Kommunfullmäktige tillsätter de nämnder som enligt lag skall finnas i kommunen och de nämnder som i övrigt behövs för förvaltningen, i enlighet med kommunallagen 51 §.

Valbarhet till nämnder, kommittéer och direktioner regleras i kommunallagen 54 §. Nedanstående gäller enligt Finströms förvaltningsstadga 53, 55 och 57 §§ beträffande nämndernas sammansättning:

Kommunfullmäktige utser sju (7) ledamöter till invånarnämnden, varav en ordförande och en vice ordförande. Varje ledamot har en personlig ersättare. Nämndens ordförande ska vara ordinarie ledamot i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige utser sju (7) ledamöter till samhällsnämnden, varav en ordförande och en vice ordförande. Varje ledamot har en personlig ersättare. Nämndens ordförande ska vara ordinarie ledamot i kommunfullmäktige.

Lantbruksnämnden är ett kommungemensamt organ som utses i enlighet med det avtal som upprättats mellan samarbetskommunerna. Finströms representanter i det kommun-gemensamma organet utses av kommunfullmäktige. [1 ord + pers ers]

Diskussion:

Ledamöterna Sven-Anders Danielsson föreslår att invånar- respektive samhällsnämnden tillsätts på två år, med hänvisning till kommande uppföljning av nämndreformen.

Förslaget vinner understöd.

Vidar Nordqvist, Rolf Karlsson, Linda Pussinen, Jens Söderström och Miina Fagerlund ger förslag till nämndsammansättningar, enligt bilaga.

Samtliga förslagen vinner understöd och inga andra förslag presenteras.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att tillsätta nämnderna på bara två år, och att invånarnämnden, samhällsnämnden samt lantbruksnämnden tillsätts enligt bilaga.

KST § 17/10.2.2016

Utöver de nämnder och ledamöter som tillsattes av kommunfullmäktige 21.1.2016 har fullmäktige även att utse ledamöter och representanter till följande organ och funktioner:

- | | |
|---|---------------|
| - Gemensamma brand- och räddningsnämnden | 1 ord + 1 ers |
| - Kommunalförbundet Ålands kommunförbund | 2 ord + 2 ers |
| - Kommunalförbundet Ålands omsorgsförbund | 1 ord + 1 ers |
| - Kommunalförbundet De Gamlas Hem (Oasen) | 1 ord + 1 ers |
| - Kommunalförbundet Norra Ålands högstadiesdistrikt | 2 ord + 2 ers |

Fortsättning →

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

Fortsättning KST § 17/10.2.2016**Vik kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige ledamöter till kommunala nämnder och representanter till kommunalförbund enligt följande,

[...]

och föreslår därutöver att kommunstyrelsen ges fullmakt att utse representanter till de bolags- och andra stämmor som kommunen kallas till och deltar vid.

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige ledamöter till kommunala nämnder och representanter till kommunalförbund enligt följande,

Gemensamma brand- och räddningsnämnden
Kommunalförbundet Ålands kommunförbund

Kommunalförbundet Ålands omsorgsförbund
Kommunalförbundet De Gamlas Hem (Oasen)
Kommunalförbundet Norra Ålands högstadiedistrikt

Ove Söderman ord + Christian Rögård ers
Viveka Eriksson ord + Regina Lindblom ers
Rolf Karlsson ord + Helena Lundberg ers
Jonna Granberg ord + Håkan Lundberg ers
Håkan Lundberg ord + Björn Grüssner ers
Jonas Gripenberg ord + Miina Fagerlund ers
Roger Höglund ord + Erica Granesäter ers

och föreslår därutöver att kommunstyrelsen ges fullmakt att utse representanter till de bolags- och andra stämmor som kommunen kallas till och deltar vid.

§ 18 KOMMUNSTYRELSENS REPRESENTANTER**KST § 18/10.2.2016**

Kommunstyrelsen utser sina representanter i kommunens nämnder.

Beslut:

Kommunstyrelsen utser följande ledamöter som styrelsens representanter i kommunens olika nämnder:

Invånarnämnden:

Samhällsnämnden:

Gemensamma lantbruksnämnden:

Gemensamma brand- och räddningsnämnden:

Sven-Anders Danielsson

Torbjörn Björkman

Lene-Maj Johansson

Linda Pussinen

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

§ 19 NÄMNDEMÄN I TINGSRÄTTEN

KST § 19/10.2.2016

Kommunstyrelsen har att inför fullmäktige föreslå nämndemän i Ålands tingsrätt för åren 2016-2019.

För den gångna mandatperioden 2012-2015 utsågs Sven-Anders Danielsson och Inger Rosenberg-Mattsson.

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att följande personer utses till nämndemän i Ålands tingsrätt för åren 2016-2019:

Sven-Anders Danielsson och Inger Rosenberg-Mattsson.

§ 20 LANTMÄTERIGODEMÄN

KST § 20/10.2.2016

Kommunstyrelsen har att inför fullmäktige föreslå lantmäterigodemän för åren 2016-2019.

För den tidigare mandatperioden 2016-2019 utsågs Lennart Berndtson, Torbjörn Björkman, Åke Mattsson, Ann-Louise Pellas, Peter Karlsson, Sven Löfman samt Hans Sjöblom.

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att följande personer utses som lantmäterigodemän för åren 2016-2019:

Vidar Nordqvist , Torbjörn Björkman, Linda Pussinen, Ann-Louise Pellas, Peter Karlsson, Sven Löfman samt Hans Sjöblom.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

§ 21 TJÄNSTEN SOM KOMMUNDIREKTÖR

KST § 218/21.10.2015

Ordinarie kommundirektör Niklas Oriander förväntades i enlighet med villkoren för sin beviljade tjänstledighet (KST § 20/18.2.2015) senast 30.9 meddela avsikt kring huruvida han avser träda tillbaka i tjänst eller ej efter ledighetsperiodens utgång 28.2.2016.

Oriander meddelar skriftligen per 30.9 att hans planer att återträda i tjänst den 1.3.2016 inte längre kvarstår, och anhåller därför om uppsägning från tjänsten som kommundirektör i Finströms kommun, enligt bilaga.

Kommundirektörens uppsägningstid är två månader, varvid uppsägningen kan beviljas 30.11.2015.

Kommunen har därvid att ta ställning till hur att gå vidare med tillsättandet av ordinarie kommundirektör.

Nuvarande vikarierande kommundirektör Erik Brunström har sedan 1.5.2015 (6 mån per 31.10) innehaft vikariatet, som varar t o m 28.2.2016.

Konstaterande:

Då vikarierande kommundirektören personligen kan beröras av frågans avgörande anmäler densamme jäv och deltar ej i ärendets behandling. Jäv konstateras och beviljas.

Styrelseordförandes förslag:

Kommunstyrelsen godkänner Niklas Orianders anhållan om uppsägning från 30.11.2015. Vidare ges kommunstyrelsens och -fullmäktiges presidium i uppgift att till inkommande styrelsemöte 4.11.2015 avge förslag till hur tillsättandet av ordinarie kommundirektör genomförs.

Beslut:

Enligt förslag.

KST § 250/4.11.2015

Konstaterande:

Då vikarierande kommundirektören personligen kan beröras av frågans avgörande anmäler densamme jäv och deltar ej i ärendets behandling. Jäv konstateras och beviljas.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att ärendet bordläggs till nästkommande möte.

KST § 262/18.11.2015

Kommunstyrelsens och -fullmäktiges presidier konstaterar att kommunen befinner sig i en omvälvande omstruktureringsfas, med flera pågående förändringsprocesser, såväl intern nämnd- och förvaltningsreform som samarbets- och ev samgångsutredning, samt skiften på flertalet positioner, och att detta innebär behov av kontinuitet i kommunledningen. Nyligen framtagna reformförslag avses att genomföras till årsskiftet och inom två år

Fortsättning →

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

Fortsättning KST § 21/10.1.2016

därefter även följas upp och utvärderas. Kommundirektören har en viktig roll i detta, vilket motiverar förlängt förordnande utan formell rekryteringsprocess.

Konstaterande:

Då vikarierande kommundirektören personligen kan beröras av frågans avgörande anmäler densamme jäv och deltar ej i ärendets behandling. Jäv konstateras och beviljas.

Presidiernas förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inför kommunfullmäktige föreslå att vikarierande kommundirektör Erik Brunström förordnas som kommundirektör på en tid om ytterligare tre år från och med vikariatets utgång per 1.3.2016, med hänvisning till pågående förändringsarbeten och därav följande behov av kontinuitet i kommunledningen. Helhetslönen och övriga anställningsvillkor fastställs av kommunstyrelsen.

Beslut:

Enligt förslag.

KFGE § 92/26.11.2015

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att vikarierande kommundirektör Erik Brunström förordnas som kommundirektör på en tid om ytterligare tre år från och med vikariatets utgång per 1.3.2016, med hänvisning till pågående förändringsarbeten och därav följande behov av kontinuitet i kommunledningen. Helhetslönen och övriga anställningsvillkor fastställs av kommunstyrelsen.

Konstateras:

Vik kommundirektör Erik Brunström anmäler och beviljas jäv och deltar ej i ärendets behandling.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt enligt kommunstyrelsens förslag.

KST § 21/10.2.2016

Kommunstyrelsens ordförandes förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att kommundirektör Erik Brunströms helhetslön och övriga anställningsvillkor fastställs enligt bilaga.

Konstateras:

Vik kommundirektör Erik Brunström anmäler jäv och deltar ej i ärendets behandling.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att kommundirektör Erik Brunströms helhetslön från och med 1.3.2016 fastställs till 6.100 euro per månad medan övriga anställningsvillkor förhandlas med ordförande.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

§ 22 FIRMATECKNINGS- OCH DISPOSITIONSRÄTT

KST § 22/10.2.2016

Kommunstyrelsen beslöt sommaren 2015 (KST § 131) att vikarierande kommundirektören Erik Brunström beviljas tillfällig firmatecknings- och dispositionsrätt för Finströms kommun, under tiden för vikariatet, till och med 28 februari 2016.

Under hösten beviljades ordinarie direktören avsked (KST § 218) och vikarierande direktören beviljades förordnande på en tid om ytterligare tre år från och med vikariatets utgång per 1.3.2016.

Kommunstyrelsens ordförandes förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att kommundirektör Erik Brunström beviljas firmatecknings- och dispositionsrätt för Finströms kommun och dess samtliga bankkonton, under tiden för förordnandet. Motsvarande rättigheter dras samtidigt permanent in för den tidigare kommundirektören Niklas Oriander.

Konstateras:

Vik kommundirektör Erik Brunström anmäler jäv och deltar ej i ärendets behandling.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

§ 23 TJÄNSTEN SOM PLANERINGS- OCH UTVECKLINGSCHF

KST § 23/10.2.2016

Tjänsten som planerings- och utvecklingschef har sedan 15 januari varit utlyst hos AMS och lediganslagen på kommunens anslagstavla och digitala hemsida. Vakansen har även uppmärksammats i såväl annonser i dagspress (16+18.1) som på Kommuntorget samt på kommunens digitala kanaler i sociala medier med mera. Annonsen har utformats utgående från den tidigare förekommande i föregående rekryteringsprocess.

Fram till sista ansökningsdatum fredag 5 februari har inkommit två (2) ansökningar, vilket upplevs som besvärande litet urval.

För de i anslutning till kommunens nämnd- och förvaltningsreform nyinrättade chefstjänsterna har tidigare utsetts särskilda rekryterings- och referensgrupper, med uppdrag att ombesörja såväl rekrytering som uppföljning under provotid.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att tillsätta en rekryteringsgrupp för planerings- och utvecklingschef, med uppdrag att ombesörja den fortsatta rekryteringsprocessen och att senast 25 februari gentemot kommunstyrelsen presentera förslag till ny tjänsteinnehavare, samt att sedan följa densamme under provotiden. Rekryteringsgruppen ges befogenhet att utöver inkomna ansökningar även på eget initiativ rikta sig till och beakta andra aspiranter för tjänsten samt att med dessa förhandla kring förslag till lönesättning och anställningsvillkor. Till rekryteringsgrupp utses NN, NN och NN.

Kommunstyrelsen beslutar att förlänga ansökningstiden för planerings- och utvecklingschef fram till 19 februari. Tidigare inkomna ansökningar beaktas.

Diskussion:

Fredrik Andersson anhåller om och beviljas jäv.

Beslut:

Enligt förslag. Till rekryteringsgruppen utses Erik Brunström, Carolina Frisk, Christian Rögård och Lene-Maj Johansson.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

§ 24 FÖRSÄLJNING AV AKTIER I MARIEHAMNS ENERGI AB

KST § 270/18.11.2015

Styrelsen för Mariehamns Energi Ab har beslutat utreda aktieägarnas inställning till erbjudandet att bolaget skulle förvärva hela aktiestocken från befintliga aktieägare, till ett vederlag om 23,90 euro per aktie. Vederlagets storlek grundar sig på en värdering av bolagets substansvärde vid utgången av senaste räkenskapsåret 2014, justerat med den resultatutveckling som förväntas under år 2015. Bakgrunden är "en önskan att förenhetliga ägarstrukturen då bolaget kan komma att bli en del av en affärskoncern inom Mariehamns stad".

Förslag till förbindelse jämte följbrev enligt bilaga. Bolagets årsberättelse 2014 finns till påseende vid kommunstyrelsens sammanträde.

Enligt aktiebrevet (från 31 maj 2011) har Finströms kommun 1.080 aktier á 15,00 euro (16.200 euro). De erbjuder 23,90 euro per aktie (25.812 euro).

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunen ställer sig positiv till antagande av erbjudande om att kommunens samtliga 1.080 aktier i Mariehamns Energi Ab säljs till bolaget, men med krav på att ny värdering genomförs där även höstens ekonomiska utveckling jämte värdet av utsläppsrätter beaktas, och att kommunfullmäktige därutöver ger kommunstyrelsen fullmakt att inom ramen för de villkoren förverkliga överlåtelsen ifall bolagsstämman godkänner densamma.

Beslut:

Enligt förslag.

KFGE § 95/26.11.2015

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunen ställer sig positiv till antagande av erbjudande om att kommunens samtliga 1.080 aktier i Mariehamns Energi Ab säljs till bolaget, men med krav på att ny värdering genomförs där även höstens ekonomiska utveckling jämte värdet av utsläppsrätter beaktas, och att kommunfullmäktige därutöver ger kommunstyrelsen fullmakt att inom ramen för de villkoren förverkliga överlåtelsen ifall bolagsstämman godkänner densamma.

Beslut: Kommunfullmäktige beslutar enhälligt enligt kommunstyrelsens förslag.

KST § 24/10.2.2016

Mariehamns Energi Ab har efter att bolagsstämmans behandling av frågan riktat ett nytt erbjudande om köp av egna aktier, med ett vederlag höjt till 25,72 euro per aktie. I det förnyade erbjudandet har värdet av utsläppsrätter beaktats.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att överlåta kommunens aktieinnehav om 1.080 aktier i Mariehamns Energi Ab åt detsamma bolaget, i enlighet med bolagets riktade erbjudande, till ett vederlag om 25,72 euro per aktie (bil). Vik kommundirektören befullmäktigas att genomföra överlåtelsen.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

§ 25 FÖRSÄLJNING AV HYRESHUS

KST § 25/10.2.2016

Under den gångna mandatperioden formulerades en avsiktsförklaring om att avyttra en del av kommunens hyreshus vartefter de landskapsbundna lånen blir färdigt avbetalade. Sedan dess har kommunens hyreshus vid Ribackagränd i Pålsböle samt Barrvägen 4 och Björkvägen 10 i Godby sålts bort. I enlighet med tekniska nämndens resonemang har försäljningsvinsten avsatts för renoveringar och reinvesteringar i fastighetsbeståndet.

Enligt budget och verksamhetsplan för år 2016 heter det att:

- Under året planeras försäljning av två hyreshus innefattande 11 lägenheter.
- Försäljningsvinsten från försäljningen av ett hyreshus under år 2015 återinvesteras i hyresfastigheterna.
- Målsättningen är att ta fram en omfattande underhållsplan för samtliga fastigheter. På grund av de stora underhållsbehoven har budgeten för underhåll höjts.

En mäklares värdering har nu utförts även av hyreshuset vid Barrvägen 19, vilken föredras muntligen. Ytterligare är nu även hyreshuset i Tjudö färdigt avbetalat.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att bjuda ut kommunens hyreshus vid Barrvägen 19 till försäljning hos den mäklare som utfört värderingen av detsamma. Det slutliga beslutet kring eventuell avyttring förs därefter till kommunfullmäktige för avgörande.

Styrelsen begär samtidigt samhällsnämndens utlåtande kring huruvida även hyreshuset i Tjudö bör värderas och eventuellt säljas bort, jämte förslag till användning av försäljningsvinst från eventuella hyreshusförsäljningar år 2016.

Diskussion:

Ledamot Linda Pussinen föreslår återremiss.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att återremittera ärendet.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

§ 26 ANHÅLLAN OM DETALJPLANERING OCH ÄNDRING AV DETALJPLAN I TJUDÖ

Bn § 89/27.10.2015

Roger och Rune Fellman anhåller om detaljplanering och detaljplaneändring av fastigheterna 60-417-2-24 och 60-417-2-27.

Utlåtande enligt bilaga A § 89 BN/15

Förslag till beslut:

Byggnadsnämnden ger planerings- och utvecklingschefens utlåtande som sitt utlåtande till kommunstyrelsen.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

KST § 254/4.11.2015

Den sökandes anhållan jämte byggnadsnämndens utlåtande enligt bilaga.

Planerings- och utvecklingschefen föredrar ärendet.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inför kommunfullmäktige föreslå att målsättningar fastställs enligt bilaga, och att föreslagen planerare godkänns.

Initiativtagaren åläggs kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader.

Byggnadsnämndens utlåtande enligt bilaga delges den sökande.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att återremittera ärendet.

KST § 264/18.11.2015

Konstateras:

Upplevda oklarheter har retts ut och det underlag som behövs för beslut finns, varför vik kommundirektörens tidigare beslutsförslag kvarstår.

Beslut:

Enligt förslag.

KFGE § 93/26.11.2015

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att målsättningar fastställs enligt bilaga, och att föreslagen planerare godkänns.

Initiativtagaren åläggs kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader.

Byggnadsnämndens utlåtande enligt bilaga delges den sökande.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt enligt kommunstyrelsens förslag.

Fortsättning →

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

Fortsättning KST § 26/10.2.2016**KST § 26/10.2.2016**

Planläggaren Ursula Koponen har tagit fram förslag till detaljplan respektive reviderad dito för fastigheterna 60-417-2-24 och 60-417-2-27, enligt bilaga.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att föra detaljplaneförslag enligt bilaga avseende fastigheterna 60-417-2-24 och 60-417-2-27 till samhällsnämnden för utlåtande, samt uppmanar planeraren att i samråd med kommunen ordna hörande av berörda parter innan planförslagen kan ställas ut till allmänt påseende.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

§ 27 ANHÅLLAN OM ÄNDRING AV DETALJPLAN I BASTÖ

Bn § 90/27.10.2015

Jancor Åland Ab har inkommit med reviderad anhållan om ändring av detaljplan.
Utlåtande enligt bilaga A § 90 BN/15

Förslag till beslut:

Byggnadsnämnden ger planerings- och utvecklingschefens utlåtande som sitt utlåtande till kommunstyrelsen.

Beslut: Beslut enligt förslag.

KST § 255/4.11.2015

Den sökandes anhållan jämte byggnadsnämndens utlåtande enligt bilaga.
Planerings- och utvecklingschefen föredrar ärendet.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inför kommunfullmäktige föreslå att förtydligade målsättningar fastställs enligt bilaga.

Kommunstyrelsens tidigare beslut (§§136-137/17.6.2015) kvarstår i övrigt i fråga om anvisad planerare, utfärdat byggnadsförbud på området samt att sökande markägaren åläggs kostnaderna för upprättandet av planen jämte kommunens handläggningskostnader.

Byggnadsnämndens utlåtande enligt bilaga delges den sökande.

Beslut: Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att återremittera ärendet.

KST § 265/18.11.2015

Konstateras:

Upplevda oklarheter har retts ut och det underlag som behövs för beslut finns, varför tidigare vik kommundirektörens beslutsförslag kvarstår.

Beslut: Enligt förslag.

KFGE § 94/26.11.2015

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att förtydligade målsättningar fastställs enligt bilaga.

Kommunstyrelsens tidigare beslut (§§136-137/17.6.2015) kvarstår i övrigt i fråga om anvisad planerare, utfärdat byggnadsförbud på området samt att sökande markägaren åläggs kostnaderna för upprättandet av planen jämte kommunens handläggningskostnader.

Byggnadsnämndens utlåtande enligt bilaga delges den sökande.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt enligt kommunstyrelsens förslag.

Fortsättning →

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

Fortsättning KST § 27/10.2.2016**KST § 27/10.2.2016**

Jancor Åland Ab anholder per 3.2.2016 (bil) om ändring av planläggare för fastighet 60-402-1-112, Bastö Hotell och stugby med omgivning, så att planläggare Åsa Mattsson ersätts av arkitekt Erica Sundblom.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner arkitekt Erica Sundblom som planläggare för framttagande av förslag till ändring av detaljplan avseende fastigheten 60-402-1-112 i Bastö.

Beslut:

Enligt förslag.

MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Sammanträdet förklarades avslutat kl 19:50.
Besvärsanvisning bifogas protokollet.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

ANVISNING FÖR RÄTTELSE OCH BESVÄR

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

Enligt 15 § Förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996)/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut:

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Kommunstyrelsen i Finström, AX-22410 GODBY

Paragrafer i protokollet:

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

KOMMUNALBESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att:

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Beslut fattade med förvaltningslagen som grund överklagas genom så kallat förvaltningsbesvär. Förvaltningsbesvär kan bara lämnas in av den som personligen berörs av beslutet.

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet.

I besvärsskiften ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskiften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Handlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 90 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Protokollsutdrag och bilagor som gäller besluten kan begäras från kommungården i Godby.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 11 februari 2016	