



Tid	Onsdagen den 13 januari 2016 kl 17:00-20:05
Plats	Långsjöstrand, Stornäsvägen 40 B 1 i Grelsby (Vita huset)
Närvarande	Ledamöter: ☒ Höglund Roger, ordf. ☒ Lindblom Regina, viceordf. ☒ Danielsson Sven-Anders, and. vice. ☒ Björkman Torbjörn ☐ Gäddnäs Katarina ☒ Johansson Lene-Maj ☒ Lycke Per Ersättare: ☐ Mattsson Thomas ☐ Söderlund Rigmor ☐ Johns Elof ☐ Karlsson Bo ☐ Sarling Isabella ☐ Isaksson Ann-Janette ☐ Axelsson Robert
Övriga närvarande	☐ Eriksson Viveka ☒ Karlsson Rolf (ej § 7) ☒ Brunström Erik, vik kommundirektör ☒ Sundblom Erica, plan- o utv.chef (-§ 7) ☐ ☐
Åhörare	
Ärenden	§§ 1-10
Underskrifter	Godby den 13.1.2016 Roger Höglund Erik Brunström Ordförande Sekreterare
Protokolljustering	Torbjörn Björkman Lene-Maj Johansson Protokolljusterare Protokolljusterare
Sammanträdet är kungjort	Godby den 7.1.2016
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 14.1.2016
Intygar	Erik Brunström Vik kommundirektör
Utdragets riktighet bestyrkes	Godby den
Underskrift	Ann-Katrine Nyqvist Kanslist



Tid	Onsdagen den 13 januari 2016 kl 17.00
Plats	Långsjöstrand, Stornäsvägen 40 B 1 i Grelsby (OBS: Avvikande plats!)

Ärenden:

- § 1 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
- § 2 PROTOKOLLJUSTERARE
- § 3 FÖREDRAGNINGSLISTAN
- § 4 DELGIVNINGAR
- § 5 KOMMUNFULLMÄKTIGES SAMMANTRÄDE
- § 6 DETALJPLANEÄNDRING GRELSBY 3:1
- § 7 DETALJPLANEÄNDRING GODBY ÅOF
- § 8 KONFIDENTIELLT
- § 9 OMBUDSSTÄMMA
- § 10 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Erik Brunström, vik kommundirektör, enligt uppdrag á Roger Höglund, kommunstyrelsens ordförande.

Möteskallelsen har utfärdats och anslagits på kommunens anslagstavla i Godby den 8.1.2016.

Protokollet kungörs och framläggs till allmänt påseende vid kommundirektörens kontor i Godby den 14.1.2016.

Intygar Erik Brunström, vik kommundirektör

§ 1 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

KST § 1

Konstateras sammanträdet lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterar sammanträdet lagligen sammankallat och beslutfört.

§ 2 PROTOKOLLJUSTERARE

KST § 2

Utses protokolljusterare.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att till protokolljusterare utse Torbjörn Björkman och Lene-Maj Johansson.

§ 3 FÖREDRAGNINGSLISTAN

KST § 3

Godkänns föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna föredragningslistan.

§ 4 DELGIVNINGAR

KST § 4

Förvaltningen delger kommunstyrelsen tillkännagivanden enligt bilaga.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom.

Beslut:

Ärendet bordläggs.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 14 januari 2016	

§ 5 KOMMUNFULLMÄKTIGES SAMMANTRÄDE

KST § 5

Enligt 49 § kommunallagen för landskapet Åland ska kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har sammanträtt 17.12.2015 (§§ 97-108).

Protokoll: http://www.finstrom.ax/files/kfge_9_2015_protokoll.pdf

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen bedömer att kommunfullmäktiges beslut §§ 97-108 tillkommit i laga ordning och antecknar i övrigt fullmäktiges protokoll nr 9-2015 till kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 14 januari 2016	

§ 6 DETALJPLANEÄNDRING GRELSBY 3:1

KST § 24/18.2.2015

Tomas Sundberg anhåller om att få inleda detaljplanering av fastigheten 3:1 samt att Tiina Holmberg godkänns som planläggare. För att inleda detaljplanering måste målsättningarna för planeringen godkännas av kommunfullmäktige. Anhållan bilaga B § 24/15 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att målsättningarna för detaljplanering av Grelsby 3:1 godkänns. Vidare godkänner kommunstyrelsen Tiina Holmberg som planläggare.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

KFGE § 16/12.3.2015

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att målsättningarna för detaljplanering av Grelsby 3:1 godkänns, bilaga A § 16/15 kfm.

Beslut:

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget med tillägget att den nästsista punkten under målsättningarna ska kompletteras med att vattenskyddsplanen ska respekteras.

KST § 6/13.1.2016

Ett förslag till förnyad detaljplan avseende fastigheten Grelsby 3:1 har 21.12.2015 inkommit till kommunen, enligt bilaga.

PoU-chefen har upprättat ett tjänstemannautlåtande över förslaget, enligt bilaga.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ställa ut förslag till förnyad detaljplan avseende fastigheten Grelsby 3:1 enligt bilaga till allmänt påseende i 30 dagar, samt att begära samhällsnämndens utlåtande över detsamma, med särskilt uppdrag att se över behov av innehåll i eventuellt markanvändningsavtal. Rågrannar delges förslaget till detaljplan sju (7) dagar innan utställningstiden inleds, och museibyrån, Ålands elandelslag, Ålands telefonandelslag, Finströms kommunaltekniska samt Ålands Vatten uppmärksammas på det liggande planförslaget med möjlighet att framföra synpunkter kring detsamma.

Beslut:

Enligt förslag. Planerings- och utvecklingschefen vidhåller dock sitt utlåtande.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 14 januari 2016	

§ 7 DETALJPLANEÄNDRING GODBY ÅOF

BN § 81/ 29.09.2015

Ålands omsorgsförbund k.f. har kontaktat Finströms kommun med önskemål om arrende (senare köp) av parkmark. Planerings- och utvecklingschefen har skrivit ett tjänsteutlåtande i ärendet. Se bilaga A§81 BN/15.

Föredragande tjänsteman: Planerings- och utvecklingschefen.

Förslag till beslut:

Byggnadsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att Finströms kommun avslår ansökan så som den nu är formulerad. Därtill föreslår byggnadsnämnden att kommunen på Ålands Omsorgsförbund k.f.s bekostnad medger detaljplaneprövning för att ändra ifrågavarande parkremsas användningsändamål så att det kan säljas till Ålands Omsorgsförbund k.f.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

KST § 223/21.10.2015

Konstateras:

Efter byggnadsnämndens behandling av frågan 29.9 har från markägare 12.10 inkommit anhållan om detaljplanering.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med byggnadsnämndens förslag att anhållan om inlösen av markområde enligt bilaga avslås, samt att anhållan om detaljplaneändring behandlas vid inkommande styrelsemöte 4.11.2015.

Beslut:

Enligt förslag.

KST § 253/4.11.2015

Ålands omsorgsförbund kf anhåller om lov att ändra detaljplan för tomt 3 i kvarter 10 i Godby, enligt bilaga. De anhåller med anledning därav om att målsättningen för planläggningen fastställs och att planläggaren Tiina Holmberg godkänns som planerare. Åtgärden förutsätter även en senare marköverlåtelse mot betalning. Syftet med den tänkta detaljplaneändringen är att ändra användningsändamål för en ca 6,5 m bred remsa av parkmark till tomtmark vid södra tomtgränsen, för att kunna anlägga en handikappanpassad gårdsstig runt byggnaden, på egen tomt.

Fortsättning →

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 14 januari 2016	

Fortsättning KST § 7/2016

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inför kommunfullmäktige föreslå att målsättningarna för föreslagen detaljplaneändring avseende tomt 3 i kvarter 10 i Godby fastställs enligt bilaga, samt att Tiina Holmberg godkänns som planläggare.

Initiativtagaren Ålands omsorgsförbund kf åläggs kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader.

På området pågående byggnadsprojekt får fortgå och färdigställas i enlighet med beviljade lov och inom ramen för nu gällande detaljplan.

Vid en eventuell överlåtelse av aktuell tomtmark tillämpas kommunens då gällande prissättning för bostadstomter.

Konstateras:

Till följd av nytillkommen information i frågan anser vik kommundirektören att ärendet med fördel kunde återremitteras i väntan på korrigerat planförslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att återremittera ärendet.

KST § 263/18.11.2015

Ålands omsorgsförbund kf har inkommit med en förnyad anhållan om lov att ändra detaljplan för tomt 3 i kvarter 10 i Godby, enligt bilaga.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att begära byggnadsnämndens utlåtande i fråga om Ålands omsorgsförbunds anhållan om lov att ändra detaljplan för tomt 3 i kvarter 10 i Godby, enligt bilaga.

Beslut:

Enligt förslag.

BN § 103/15.12.2015

Planerings- och utvecklingschefen har skrivit ett tjänsteutlåtande, se bilaga A, i ärendet vari behov av ändringar av de önskade målsättningarna för detaljplanering framkommer.

Dick Lindström anmälde jäv. Jävet godkändes och Dick Lindström avlägsnade sig från lokalen under ärendets behandling. Carola Boman utsågs till ordförande för ärendet.

Förslag:

Byggnadsnämnden ger planerings- och utvecklingschefens utlåtande som sitt utlåtande till kommunstyrelsen.

Fortsättning →

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 14 januari 2016	

Fortsättning KST § 7/2016

Beslut:

Byggnadsnämnden ställer sig bakom planerings- och utvecklingschefens utlåtande som skickas vidare till kommunstyrelsen.

KST § 7

Konstateras:

Rolf Karlsson anmäler och beviljas jäv.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna Tiina Holmberg som planläggare för den anhållna detaljplaneändringen, och föreslår inför kommunfullmäktige att målsättningarna för föreslagen detaljplaneändring avseende tomt 3 i kvarter 10 i Godby fastställs enligt bilaga, men i enlighet med byggnadsnämndens utlåtande (BN § 103/2015) förutsätts att verksamhetens behov av parkeringsplatser redovisas i kommande detaljplan och att desamma ryms inom egen tomt.

Initiativtagaren Ålands omsorgsförbund kf åläggs kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader.

På området pågående byggnadsprojekt får fortgå och färdigställas i enlighet med beviljade lov och inom ramen för nu gällande detaljplan.

Vid en eventuell kommande överlåtelse av aktuell tomtmark tillämpas kommunens då gällande prissättning för bostadstomter.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 14 januari 2016	



§ 8

KONFIDENTIELLT

KST § 8

Vik kommundirektörens förslag:

Beslut:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 14 januari 2016	

§ 9 OMBUDSSTÄMMA

KST § 9

KomL. §§ 80-83

En överenskommelse om sammankallande av en mellankommunal ombudsstämma träffas på initiativ av fullmäktige i en kommun.

Varje deltagande kommun representeras vid ombudsstämman av högst tre ombud, vilka utses av fullmäktige. Fullmäktige kan även utse personliga ersättare för ombuden. Valbar är envar som är valbar till kommunfullmäktige, men också kommundirektören.

Ombudsstämman sammankallas sålunda efter nyval för val av representanter för Norra Åland i olika organ där regionens kommuner skall vara företrädare.

Finstroms kommun kan åta sig att sammankalla en ombudsstämma för ovanstående frågor för kommunerna på den fasta delen av norra Åland; Finström, Geta, Saltvik och Sund. Vårdö deltar istället i skärgårdskommunernas ombudsstämma.

Vik kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunstyrelsen ges i uppdrag att sammankalla en för kommunerna Finström, Geta, Saltvik och Sund mellankommunal ombudsstämma, för fördelning av regionens kommunala representanter till olika gemensamma organ samt för diskussion om norråländska samarbeten, och utser kommunfullmäktiges respektive kommunstyrelsens ordförande, med respektive viceordförande som ersättare, jämte vik kommundirektören, som ombud till den mellankommunala ombudsstämman, som bör hållas kring månadsskiftet februari/mars 2016. Övriga kommuner anmodas att utse sina ombud till stämman.

Beslut:

Enligt förslag.

§ 10 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING

KST § 10/13.1.2016

Sammanträdet förklarades avslutat kl 20:05.

Besväransvisning bifogas protokollet.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 14 januari 2016	

ANVISNING FÖR RÄTTELSE OCH BESVÄR

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

Enligt 15 § Förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996)/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut:

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Kommunstyrelsen i Finström, AX-22410 GODBY

Paragrafer i protokollet:

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

KOMMUNALBESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att:

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 14 januari 2016	

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Beslut fattade med förvaltningslagen som grund överklagas genom så kallat förvaltningsbesvär. Förvaltningsbesvär kan bara lämnas in av den som personligen berörs av beslutet.

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet.

I besvärsskiftet ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskiftet undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Handlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 90 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Protokollsutdrag och bilagor som gäller besluten kan begäras från kommungården i Godby.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 14 januari 2016	