



Tid	onsdag den 14 april 2021 kl 16:30-17:20
Plats	Kommungården i Godby, Finström
Närvarande	Ledamöter: <input checked="" type="checkbox"/> Danielsson Sven-Anders, ordf <input checked="" type="checkbox"/> Berndtsson Cecilia, I viceordf <input checked="" type="checkbox"/> Johansson Lene-Maj, II viceordf <input checked="" type="checkbox"/> Andersson Fredrik <input type="checkbox"/> Blixt Mathilda <input checked="" type="checkbox"/> Karlsson Rolf <input checked="" type="checkbox"/> Lycke Per Personliga ersättare: <input type="checkbox"/> Mattsson Thomas <input type="checkbox"/> Bergendahl Camilla <input type="checkbox"/> Wikström-Nordberg Carola <input type="checkbox"/> Granberg Jonna <input type="checkbox"/> Lignell Maj-Gun <input type="checkbox"/> Sirén Gustaf <input type="checkbox"/> Savolainen Juho-Pekka
Övriga närvarande	<input checked="" type="checkbox"/> Andersson Leif, kommunfullmäktiges ordförande <input checked="" type="checkbox"/> Gestberg Solveig, kommunfullmäktiges viceordförande <input checked="" type="checkbox"/> Brunström Erik, kommundirektör (ej § 56) <input checked="" type="checkbox"/> Lundström Aron, teknisk chef (§§ 52-54) <input checked="" type="checkbox"/> Zetterman Tiina, personalsekreterare (§§ 51, 55-56, -16:55)
Ärenden	§§ 46-58
Underskrifter	Godby onsdag den 14 april 2021 Sven-Anders Danielsson, ordf Erik Brunström sekr (ej §56)
Protokolljustering	Fredrik Andersson Protokolljusterare Per Lycke Protokolljusterare
Möteskallelsen är kungjord	Godby den 9 april 2021
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 15 april 2021
Intygar	Barbro Malmlund-Sundblom, byråsekr
Utdragets riktighet bestyrkes	Godby den
Underskrift	Barbro Malmlund-Sundblom, byråsekr



Tid onsdag den 14 april 2021 kl 16:30

Plats Kommungården i Godby, Finström

Ärenden:

§ 46 SAMMANTARÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET	3
§ 47 PROTOKOLLETS JUSTERING	3
§ 48 FÖREDRAGNINGSLISTAN	3
§ 49 DELGIVNING: KOMMUNSTYRELSEN TILL KÄNNEDOM	4
§ 50 AVTAL LIVSMEDELSVERKET	5
§ 51 INRÄTTANDE AV TJÄNSTER	6
§ 52 PRINCIPER FÖR PRISSÄTTNING AV BOSTADSTOMTER	8
§ 53 MOTION: FINSTRÖMS VÄGNÄT	10
§ 54 MOTION: KARTLÄGGNING AV OMRÅDEN FÖR NYBYGGNATION	13
§ 55 KOMMUNKANSLIETS ÖPPETHÅLLNING SOMMAREN 2021	16
§ 56 KOMMUNDIREKTÖRENS SEMESTRAR	16
§ 57 ANHÅLLAN OM BEFRIELSE, SAMHÄLLSNÄMNDENS ORDFÖRANDE	17
§ 58 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING	17

Erik Brunström, kommundirektör, enligt uppdrag, Sven-Anders Danielsson, kommunstyrelsens ordförande.

Möteskallelsen har utfärdats och anslagits på kommunens anslagstavla i Godby den 9 april 2021.
Protokollet kungörs och framläggs till allmänt påseende vid kommungården i Godby den 15 april 2021.

Intygar Erik Brunström, kommundirektör

§ 46 SAMMANTARÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

KS § 46 / onsdag den 14 april 2021

Konstateras sammanträdet lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande, i enlighet med kommunallag 23 § och förvaltningsstadga 10 kap.

Beslut:

Sammanträdet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

§ 47 PROTOKOLLETS JUSTERING

KS § 47 / onsdag den 14 april 2021

Protokoll justeras och hålls offentligt framlagt i enlighet med kommunallagen 28 § och förvaltningsstadgan 79 §.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att till protokolljusterare utse Per Lycke och Fredrik Andersson.

Protokolljustering sker omedelbart efter sammanträdet avslutande.

§ 48 FÖREDRAGNINGSLISTAN

KS § 48 / onsdag den 14 april 2021

Ärendena behandlas i den ordning som anges på föredragningslistan, såvida organet inte beslutar annorlunda. Till behandling kan även beslutas att uppta sådana ärenden som inte nämns i sammanträdeskallelsen, enligt förvaltningsstadgan 67 §.

Beslut:

Föredragningslistan fastställs med tillägg enligt nedan:

§ 57 ANHÅLLAN OM BEFRIELSE, SAMHÄLLSNÄMNDENS ORDFÖRANDE

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 15 april 2021 3 (19)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

§ 49 DELGIVNING: KOMMUNSTYRELSEN TILL KÄNNEDOM

KS § 49/14.4.2021

Förvaltningen delger kommunstyrelsen tillkännagivanden enligt nedan:

- Ledningsgruppen, tjänstemannabeslut, skrivelser mm
 - PM från ledningsgruppen 30.3
 - K.dir § 9/1.4.2021, Semester tekniska chefen
 - K.dir § 10 a)-b)/12.4.2021, Semester vik bespisingsschef
 - K.dir § 11/12.4.2021, Sparad semester, Lantbrukssekr
 - PM från ledningsgruppen 13.4

- Övrigt
 - Avtal med Sunds kommun kring tillfälligt köp av BO-ledartjänster (2 h/v)
 - ÅLR, Fastställande av fördelningen av samfunds och samfällda förmånens kommunalskatt, ÅLR 2021/2439, 25.3.2021
 - Skrivelse från personal inom barnomsorgen, betr ev ändringar i bemanning

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig informationen till kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 15 april 2021 4 (19)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

§ 50 AVTAL LIVSMEDELSVERKET

KS § 50/14.4.2021

Livsmedelsverket är det utbetalande organet i Finland då det gäller jordbruksstöd. Vad gäller jordbruksstöd som är finansierade av EU har stöd-handläggningen delegerats till kommunerna i enlighet med lag om verkställighet av jordbruksstöd (192/2013) och lag om Europeiska unionens direktstöd till jordbruket (193/2013). Detta gäller även vissa nationellt finansierade jordbruksstöd. I och med denna delegering till kommunerna har Finströms kommun ett samarbetsavtal med norra Ålands kommuner och sköter stödhandläggningen för dessa. Likaså har Hammarlands kommun och Jomala kommun motsvarande samarbetsavtal med övriga åländska kommuner. Livsmedelsverket önskar nu skriva avtal med Jomala, Finström och Hammarland som huvudmän för stödhandläggningen i de åländska kommunerna. Livsmedelsverket har sedan tidigare avtal med övriga samarbetsområden i Finland. Vid revisioner av Livsmedelsverket har det påpekats att verket behöver skriva avtal med alla som utför delegerade uppgifter, därav denna förfrågan till de åländska kommunerna.

Till följd av Livsmedelsverkets förfrågan har lantbrukssekreterarna i Finström, Hammarland och Jomala samarbetat och gemensamt lämnat synpunkter till Livsmedelsverket under arbetets gång med att ta fram ett avtal. En mängd möten har hållits mellan lantbrukssekreterarna och Livsmedelsverket. Avtalsutkastet som nu förs fram för godkännande utgör den åttonde versionen sedan arbetet inleddes. Avtalet ska vara likadant för alla tre kommuner.

Avtalet reglerar kommunens och Livsmedelsverkets respektive skyldigheter. Syftet med avtalet är att uppfylla de kriterier som fastställs genom olika EU-regleringar då handläggningsuppgifter delegeras från ett utbetalande organ som Livsmedelsverket till en kommun. Avtalet förändrar inte lantbrukssekreterarens nuvarande arbetsuppgifter. Avtalet reglerar även olika redovisningar som hädanefter behöver göras årligen till Livsmedelsverket. Livsmedelsverket är behjälpligt vid framtagandet av de olika dokumenten. Deadline för det första inlämnandet är 30.9.2021 och därefter årligen 15.11.

Avtalet tillämpas på det utbetalande organets uppgifter vilka sköts och verkställs av kommunen och som enligt Ålands självstyrelselag (1991/71) tillhör rikets behörighet. Avtalet är avsett att träda ikraft den 10.05.21 och det skall gälla tillsvidare med en uppsägningstid om 6 månader.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att avtalsutkastet enligt bilaga godkänns. Kommundirektören befullmäktigas att slutgiltigt utforma och underteckna avtalet.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 15 april 2021 5 (19)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

§ 51 INRÄTTANDE AV TJÄNSTER

KS § 14 /20.1.2021

Enligt kommunens förvaltningsstadga antagen i kommunfullmäktige 22.10.2020 § är det kommunstyrelsen som beslutar om inrättande av tjänster, § 98 inrättande och indragning av tjänster och ändring av tjänstebeteckning.

Inom kommunen finns personal anställda på arbetsavtal som borde vara på tjänsteförhållande då de äger ansvar för viss verksamhet och bör ha möjlighet till självständigt beslutsfattande inom sina områden. I so mliga fall har det för arbetstagare upprättats tillfälliga tjänsteförordnanden som förlängts över tid, men dessa bör permanentas som tillsvidareinrättade tjänsteförhållanden.

Som exempel på dylika anställningar föreslås här och nu att tas till behandling ansvarig fritidsledare jämte fritidshemsföreståndare, att övergå från arbetsavtal till tjänsteförhållande.

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar att inrätta tjänster som ansvarig fritidsledare respektive fritidshemsföreståndare, samt att nuvarande arbetstagare därmed övergår i desamma med oförändrad lön men förnyade villkor i övrigt enligt bilaga.

Invånarnämnden i egenskap av anställande organ anmodas att upprätta detaljerade tjänstebeskrivningar och förnyade anställningsavtal, med villkor, uppgifter och lönesättning med mera enligt bilaga.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet återremitteras.

KS § 51/14.4.2021

Frågan om ansvarig fritidsledare avgjordes i kommunstyrelsen § 34 f) den 3.3.2021 i anslutning till det förslag till åtgärdspaket som arbetsgruppen för inbesparingar och organisationsförändringar gav efter genomförda samarbetsförhandlingar.

Kommunstyrelsen beslöt då att den tillfälligt förordnade tjänsten som ansvarig fritidsledare förlängs till och med 31.12.2021 – varefter densamme återgår till ordinarie arbetsavtal som fritidsledare, och att de båda fritidsledarna underställs förmanskap under biblioteks- och kulturchefen som därefter även åter tar ansvar för budget, beredning och föredragning i fritidsärenden.

Frågan om fritidshemsföreståndaren återstår dock att ta ställning till. Kommun- direktören, personalsekreteraren, utbildningschefen, skolföreståndaren och fritids- hemsföreståndaren diskuterade saken 8.4.2021 och enades om ett förslag till upplägg.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 15 april 2021 6 (19)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------



Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ombilda arbetsavtal som fritidshemsföreståndare till tjänst som fritidshemsföreståndare, samt att nuvarande arbetstagare därmed övergår i densamma med oförändrad lön men förnyade villkor i övrigt enligt tjänstebeskrivning (bilaga), att gälla från och med 15 april 2021.

Utbildningschefen upprättar tjänsteförordnande.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 15 april 2021 7 (19)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

§ 52 PRINCIPER FÖR PRISSÄTTNING AV BOSTADSTOMTER

KS § 166/4.11.2020

[...]

Tf kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar följande utifrån kommunfullmäktiges remissdebatt: ...

- Att kommunstyrelsen för frågan om prissättningen av kommunens tomter till samhällsnämnden för utlåtande om huruvida det finns behov av att revidera dessa. Utlåtandet ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 2.12.2020.

Beslut: Enligt förslag.

SamN § 145 / 24.11.2020

Bilaga: prospekt Påsa

Prissättning av kommunens tomter är fastslaget enligt principer från kommunfullmäktige KF §18/2015. Dessa principer innebär i stora drag att produktion av bostadsmark ska vara kostnadsneutral för kommunen.

Tomterna i Påsa bostadsområde är fastställda i enlighet med detta och resultatet framkommer i bifogat prospekt.

Om man är intresserad av att förbättra en investeringskalkyl för en exploateringsentreprenör finns sett till tidigare använda principer för tomtförsäljning två vägar att gå:

1. Subventionering av tomtpris. I praktiken säljer kommunen då tomter till ett värde som privata aktörer får svårt att konkurrera med.

2. Arrendeavtal på bostadsmarken. Tidigare beräkningsgrunder av arrendeavgifter innefattar ett årsarrende baserat på nuvärdet på tomtmarken utslaget på 30 år, som justeras för årlig inflation (konsumentprisindex för Åland).

Det finns i dagsläget bostadstomter på Påsa-området som är reserverade i enlighet med försäljningsvillkoren fastslagna av fullmäktige. Vid subventionering bör även dessa aktörer få en möjlighet att återlämna tomten och återfå reservationsavgiften för att sedan vara med i en ny utbudning. Detta bör även gälla för alternativ 2.

Om man är intresserad av subventionering av tomtmark bör man vara medveten om att man försämrar förutsättningarna för privata aktörer att iordningställa tomtmark i Finström.

Planerings- och utvecklingschefens förslag:

Samhällsnämnden bedömer tomtpriserna som skäliga men föreslår inför styrelsen att en översyn av prissättningsprinciperna, till att även kunna innefatta arrende av tomtmark med köption, är ett rimligt alternativ.

Beslut: Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 15 april 2021 8 (19)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------



KS § 194 / 9.12.2020

Bilaga: Gällande prissättningsprinciper

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar samhällsnämndens resonemang och ger i uppdrag åt förvaltningen att inom första kvartalet år 2021 ta fram ett konkret förslag till reviderade prissättningsprinciper så att de även kan innefatta arrende av tomtmark med köption.

Ärendet förs kommunfullmäktige till kännedom och för vidare diskussion.

Beslut:

Enligt förslag.

KF § 84/17.12.2020

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt enligt kommunstyrelsens förslag.

KS § 52/14.4.2021

Tekniska chefen har arbetat fram ett reviderat dokument med regler för prissättning, utgivning och försäljning av tomter i Finströms kommun.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att reviderade principer för prissättning, utgivning och försäljning av kommunens tomter fastställs i enlighet med bilaga.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kammungården i Godby den 15 april 2021	Utdragets riktighet bestyrkes
	9 (19)	

§ 53 MOTION: FINSTRÖMS VÄGNÄT

KF § 75/12.11.2020

Ledamot Leif Karlsson lämnar in en motion under rubriken Finströms vägnät enligt bilaga.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt enligt att motionen förs till kommunstyrelsen för beredning.

KS § 8 /20.1.2021

Motionärerna föreslår att Finströms kommun tillställer landskapsregeringens infrastrukturavdelning en skrivelse med förslag på förbättringar i fråga om byggande av cykelväg jämte nedsatta hastigheter på angivna sträckor, enligt bilaga. Den GC-bana och de vägar som motionen nämner ingår i landskapets infrastruktur. Landskapet har enligt avgående byråchef Björn Ekblom per telefon 14.1.2021 för avsikt att anlägga GC-banor längs alla huvudvägar och har en tidsplan för utbyggnaden och ordningen. Först ut är planerad GC-bana längsmed Getavägens korsning med Industrivägen via Grelsby fram till första avfarten mot Pålsböle, med trolig byggstart redan nu till sommaren. Den fortsatta utbyggnaden från Pålsböleavfarten mot Geta kommer dock sannolikt inte igång förrän tidigast år 2023, efter att GC-bana längs väg 1 respektive 3 är klar, och relativt högre prioritet läggs därefter på väg 2 på axeln Mariehamn-Godby och på platser var huvudvägarna skär genom bykärnor, före fortsatt utbyggnad på väg 4 Godby-Geta.

I fråga om hastighetsbegränsningar har landskapet kriterier baserade på bland annat trafikmängd, anslutande infrastruktur, kringvarande bebyggelse och verksamheter samt olycksfrekvens med mera. Huvudprincipen är att det bör vara 90 km/h som gäller på landskapets huvudvägar, där det inte finns tungt vägande skäl för lägre hastighet. Den av motionärerna nämnda sträckan på väg 4 i norra Finström är dock av sådan karaktär att landskapet redan överväger en eventuell sänkning till 70.

Det kan på olika håll inom den egna kommunen finnas olika intressen och viljor för prioriteringar kring olika sträckors utbyggnad jämte hastighetsbegränsningar med mera. Innan kommunen framför samlade önskemål gentemot landskapet kring vilka sträckor som bör prioriteras kunde med fördel samhällsnämnden höras för en helhetssyn på frågan sett till hela kommunens samlade intressen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen begär samhällsnämndens yttrande rörande önskad prioriteringsordning på utbyggnader av gång- och cykelbanor jämte hastighetsbegränsningar på landskapets vägar inom kommunen som helhet.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 15 april 2021	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

10 (19)

SamN § 40 / 29.3.2021

Samhällsnämnden har att ta ställning till önskad prioritetsordning på utbyggnader av gång- och cykelbanor jämte hastighetsbegränsningar på landskapets vägar inom kommunen som helhet sett till hela kommunens samlade intressen.

Kommunen har tidigare i bl.a. Samhällsnämndens beslut SamN §141/2019 bett LR utreda möjligheter till hastighetssänkning längs Vandövägen, i SamN § 160/2019 utlåtit sig gällande hastighetsbegränsning för Färjsundsbron samt i KS §106/2020 bett LR utreda hastighetssänkning samt övergångsställe längs Emkarbyvägen.

För att på ett strukturerat sätt värdera och fastställa i vilken ordning GC vägar ska byggas ut och vilka risker man ser vid de allmänna vägarna bör en kommunöversikt tas fram som inkluderar dessa frågeställningar och presenterar förslag på lösningar för detta. Detta berörs även i motionen för kartläggning av kommunens områden.

Huvudsyftet med allmänna vägar är upprätthålla transportmöjligheter för kommuninvånare så att dessa genom sitt förvärv kan bidra till kommunens och statens ekonomi med de skattemedel kommuninvånarna uppbär. Vidare kan kringeffekter som ökad inflyttning och fler etableringar av arbetsplatser uppstå genom den attraktivitet som ett GC nät som ansluter till närregionernas GC-nät ger. Ju fler som har behov av vägarna, desto större bör incitamenten vara att anlägga dessa. Inte heller rekreativaspekten och turismen den ger upphov till är att förringa.

Inom Finströms kommun finns de större arbetsplatserna främst inom Godby närregion, samt på de större äppelgårdarna i västra och norra Finström. Närliggande områden med arbetsplatser är ex. mot Mariehamn och Haraldsby. Mot Haraldsby finns redan idag etablerade GC-vägar, samt längs Emkarbyvägen finns ett relativt välutbyggt GC-nät med anslutande relativt lätt trafikerade och trafiksäkra vägar för att nå till Markusböle och vidare.

Med bakgrund mot detta kan man resonera att GC vägar längs landskapsvägar gör mest nytta då dom ansluter mot befintliga GC vägar med tätare befolkning. Störst potential lär finnas med en väg genom Ämnäs om man även förverkligar de anslutande delarna i Jomala gång och cykelvägsplan

<https://www.jomala.ax/sites/default/files/attachments/page/gang-och-cykelvagsplan.pdf>

Tekniska chefens förslag:

Samhällsnämnden ger som utlåtande mot kommunstyrelsen att ett enkelt utlåtande enligt uppdrag inte är möjligt om det ska innefatta djupare konsekvensanalyser utan att gång- och cykelväsplan omfattande hela kommunen, som då också kan vara en del i en kommunöversikt, bör tas fram där dessa frågeställningar besvaras.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundagen i Godby den 15 april 2021	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

11 (19)



KS § 53/14.4.2021

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen framför gentemot kommunfullmäktige i enlighet med samhällsnämndens resonemang att ett enkelt utlåtande enligt uppdrag inte är möjligt om det ska innefatta djupare konsekvensanalyser utan att en gång- och cykelledsplan omfattande hela kommunen, som då också kan vara en del i en kommunöversikt, bör tas fram där dessa frågeställningar besvaras. Framtagande av en kommunöversikt bör beaktas i kommunens ekonomiplan för åren 2023-2024. Förvaltningen beaktar önskemålet i det fortsatta arbetet och motionen torde med det kunna anses färdigt bemött och föranleder inga ytterligare konkreta åtgärder.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 15 april 2021 12 (19)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------



§ 54 MOTION: KARTLÄGGNING AV OMRÅDEN FÖR NYBYGGNATION

KF § 76/12.11.2020

Ledamot Leif Karlsson lämnar in en motion under rubriken Kartläggning av områden för nybyggnation enligt bilaga.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt enligt att motionen förs till kommunstyrelsen för beredning.

KS § 9 /20.1.2021

Motionärerna föreslår att en arbetsgrupp tillsätts för att kartlägga potentiella områden som kan utvecklas till tomtmark, enligt bilaga.

Kommunstyrelsen har tidigare tillsatt en arbetsgrupp för framtagande av ny delgeneralplan för Godby. Gruppens uppdrag skulle eventuellt kunna utökas till att innefatta översyn av andra geografiska platser och områden inom kommunen lämpade för planering och bebyggelse av olika slag.

Utöver detaljplaner och delgeneralplaner inom befintlig och tänkt tillkommande tätare bebyggelse behöver kommunen framöver även ta fram en heltäckande kommunöversikt i vilken olika områdens lämplighet för jämte kommunens avsikter för desamma anges. Framtagande av en kommunöversikt är dock en stor och tidskrävande uppgift.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen begär samhällsnämndens yttrande kring de förslag som framförs i motionen, inför eventuell utökning av befintlig arbetsgrupps uppdrag eller igångsättande av framtagande av heltäckande kommunöversikt.

Beslut:

Enligt förslag.

SamN § 41 / 29.3.2021

Bilagor: Motion

Att kommunen anger om ett område är lämpligt för samlad bebyggelse innebär detta att man även tar ansvar för en miljökonsekvensbedömning för detta. Detta görs vanligtvis genom en planprocess antingen på general- eller detaljplanenivå.

Man kan även systematiskt identifiera potentiella utbyggnads- och tillväxtområden som är eller kommer bli i behov av planläggning i en kommunöversikt. Kriterier för detta finns i Plan- och bygglagen.

PBL 10 §. Områden i behov av planläggning Med ett område i behov av planläggning avses ett område där det för att tillfredsställa gemensamma behov är skäl att vidta särskilda åtgärder, till exempel att bygga vägar, vattenledningar eller avlopp eller att ordna allmänna områden. Bestämmelserna om områden i behov av planläggning

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 15 april 2021	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

13 (19)

tillämpas också på byggande som på grund av dess påverkan på miljön förutsätter en mera omfattande prövning än sedvanligt tillståndsförfarande. Kommunen kan i en kommunöversikt eller i en byggnadsordning avsätta även ett område där det på grund av dess läge kan förväntas en samhällsutveckling som kräver planläggning, eller det på grund av särskilda miljövärden eller miljöolägenheter är nödvändigt att planera markanvändningen, som ett område i behov av planläggning. Bygglov får inte beviljas inom ett område i behov av planläggning innan de särskilda förutsättningar för bygglov som anges i 74 § har utretts eller områdets byggnadsrätt angetts i en generalplan enligt 21 § 2 mom.

...

PBL 3 kap. Kommunöversikt 15 §. Kommunöversiktens ändamål Till vägledning för beslut i plan- och byggfrågor ska varje kommun utarbeta en heltäckande kommunöversikt. När kommunöversikten tas fram ska kommunen planera så att möjlighet finns till samordning med andra kommuners planläggning. Kommunfullmäktige antar kommunöversikten och ändringar av den. Kommunöversikten ska ses över och vid behov uppdateras av fullmäktige minst vart femte år. Landskapsregeringen sammanställer kommunöversikterna. 16 §. Kommunöversiktens innehåll Kommunöversikten består av en textdel och en kartdel. I kommunöversiktens kartdel ska antagna detaljplaner och generalplaner vara införda liksom områden för vilka beslut om upprättandet av plan har fattats, områden i behov av planläggning, områden för vilka landskapsregeringen har givit rekommendationer enligt 11 §, områden belagda med byggnads- eller åtgärdsbegränsning enligt denna lag eller enligt landskapslagen om naturvård, inrättade naturreservat, fredade naturminnen, områden med särskilt skyddsvärda biotoper, särskilda skydds- och bevarandeområden, fasta fornlämningar, byggnadsminnen och andra kulturhistoriskt värdefulla miljöer, fastställda vägplaner och områden för vilka särskilda bestämmelser i kommunens byggnadsordning gäller. I kommunöversiktens kartdel bör även andra för utvecklingen väsentliga intressen anges. I kommunöversiktens textdel bör den av kommunfullmäktige planerade utvecklingen av kommunens olika delar avseende infrastruktur, boende, sysselsättning och bevarandebeskrivas. Kommunöversikten ska informera kommunens och landskapets innevånare om hur kommunfullmäktige planerar den långsiktiga utvecklingen av kommunen. Närmare bestämmelser om kommunöversikter kan utfärdas i landskapsförordning

Idag finns en arbetsgrupp för planområden som ska hantera planläggningen av Persberg generalplan (landskapets mark) som utsågs i KS §199/2019 bestående av teknisk chef, Samhällsnämndens ordförande och viceordförande. Om den här gruppen ska hantera en kommunöversikt är det lämpligt att den har en bredare sammansättning med representanter även från bl.a. styrelsen eller andra representanter som anses vara lämpliga.

Man ska även vara medveten om kostnaden och arbetstiden som det innebär att ta fram en kommunöversikt (uppskattas av teknisk chef till ca 15-20 000€ plus en väsentlig del intern arbetstid).

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 15 april 2021	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

14 (19)

Tekniska chefens förslag:

Samhällsnämnden bedömer att personella resurser inte finns för att initiera en kommunöversikt 2021 och att bästa lösningen är att anteckna motionen till kännedom utan vidare åtgärder, men att framtagande av en kommunöversikt bör beaktas i kommunens ekonomiplan.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

KS § 54/14.4.2021

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen framför gentemot kommunfullmäktige i enlighet med samhällsnämndens resonemang att personella resurser inte finns för att initiera en kommunöversikt 2021 och att bästa lösningen är att anteckna motionen till kännedom utan vidare åtgärder, men med konstaterande att det finns en arbetsgrupp som ser över delgeneralplanen för Godby samt att framtagande av en kommunöversikt bör beaktas i kommunens ekonomiplan för åren 2023-2024.

Förvaltningen beaktar önskemålet i det fortsatta arbetet och motionen torde med det kunna anses färdigt bemött och föranleder inga ytterligare konkreta åtgärder.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 15 april 2021 15 (19)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------



§ 55 KOMMUNKANSLIETS ÖPPETHÅLLNING SOMMAREN 2021

KS § 55/14.4.2021

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att centralförvaltningen vid Kommungården håller helt stängt på fredagar perioden 14 maj till och med 3 september samt alla dagar i perioden 5 juli till och med 30 juli 2021.

Under hela perioden är ändå alltid minst en anställd på plats och telefonväxeln hålls öppen mån-tor kl 9-12.

Beslut:

Enligt förslag.

§ 56 KOMMUNDIREKTÖRENS SEMESTRAR

KS § 56/14.4.2021

Kommundirektören önskar att innevarande semesterårs fyra återstående semesterdagar sparas till följande semesterår samt att sommarsemester beviljas för perioden 28 juni till och med 30 juli (5 v, 25 dagar). Kommundirektörens övriga semesteruttag (38+4-25=17 dagar, semesterpremie i pengar) ansöks hos och beviljas av kommunstyrelsens ordförande.

Konstateras:

Kommundirektör Erik Brunström anmäler och beviljas jäv och deltar ej i ärendets behandling.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja kommundirektören sparande samt uttag av semestrar enligt önskemål ovan.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 15 april 2021	Utdragets riktighet bestyrkes
	16 (19)	



§ 57 ANHÅLLAN OM BEFRIELSE, SAMHÄLLSNÄMNDENS ORDFÖRANDE

KS § 57 / onsdag den 14 april 2021

Samhällsnämndens ordförande Leif Andersson har även utsetts till fullmäktige-ordförande för år 2021 och önskar med anledning därav anhålla om befrielse från uppdraget som ordförande och ledamot i samhällsnämnden.

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att samhällsnämndens ordförande Leif Andersson beviljas befrielse från uppdraget som ordförande och ledamot i samhällsnämnden.

Kommunstyrelsen har inget färdigt förslag till ny ledamot tillika ordförande i nämnden.

§ 58 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING

KS § 58 / onsdag den 14 april 2021

Beslut:

Sammanträdet förklaras avslutat kl 17:20. Besvärshänvisning bifogas protokollet.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 15 april 2021 17 (19)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------



ANVISNING FÖR YRKANDE PÅ RÄTTELSE OCH BESVÄR FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: § § 46-49, 57-58

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet: § § 50, 51, 55, 56

Enligt 15 § Förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996) eller annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut:

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: § §

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (berörd part) samt av kommunmedlemmarna (den som bor eller äger fastighet inom kommunen).

Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Kommunstyrelsen i Finström, AX-22410 GODBY

Paragrafer i protokollet: §§ 50, 51, 55, 56

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden. Om den sista besvärsdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärsdag. Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

ANVISNING FÖR KOMMUNALBESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att:

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 15 april 2021 18 (19)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------



Besvärmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN
Paragrafer i protokollet: §

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Om den sista besvär dagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvär dagen.

ANVISNING FÖR FÖRVALTNINGSBESVÄR

Beslut fattade med förvaltningslagen som grund överklagas genom så kallat förvaltningsbesvär. Förvaltningsbesvär kan bara lämnas in av den som personligen berörs av beslutet.

Besvärmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: §

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet. Om den sista besvär dagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvär dagen.

- I besvärsskiften ska uppges
- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
 - vilket beslut som överklagas
 - vilka ändringar som yrkas i beslutet
 - motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskiften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvär myndigheten före besvärstidens utgång. Handlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Protokollsutdrag och bilagor som gäller besluten kan begäras från kungöskåden i Godby.

Förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänster

Besvär till högsta förvaltningsdomstolen, marknadsdomstolen och försäkringsdomstolen kan via e-tjänst riktas till:
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv>

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungöskåden i Godby den 15 april 2021	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

19 (19)