

Tid	onsdag den 4 mars 2020 kl 16:00-18:20
Plats	Kommungården i Godby, Finström
Närvarande	<p>Ledamöter:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Danielsson Sven-Anders, ordf <input checked="" type="checkbox"/> Berndtsson Cecilia, I viceordf <input checked="" type="checkbox"/> Johansson Lene-Maj, II viceordf <input checked="" type="checkbox"/> Andersson Fredrik <input checked="" type="checkbox"/> Blixt Mathilda <input checked="" type="checkbox"/> Karlsson Rolf <input checked="" type="checkbox"/> Lycke Per <p>Personliga ersättare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Mattsson Thomas <input type="checkbox"/> Bergendahl Camilla <input type="checkbox"/> Wikström-Nordberg Carola <input type="checkbox"/> Granberg Jonna <input type="checkbox"/> Lignell Maj-Gun <input type="checkbox"/> Sirén Gustaf <input type="checkbox"/> Savolainen Juho-Pekka
Övriga närvarande	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Höglund Roger, kommunfullmäktiges ordförande <input checked="" type="checkbox"/> Mattsson Åke, kommunfullmäktiges viceordförande <input checked="" type="checkbox"/> Brunström Erik, kommundirektör <input checked="" type="checkbox"/> Eklund Ida, ekonomichef (§§ 16-22+31-33, kl 17:20) <input checked="" type="checkbox"/> Lundström Aron, planerings- och utvecklingschef (§§ 16-21+31-33)
Ärenden	§§ 16-34
Underskrifter	<p>Godby onsdag den 4 mars 2020</p> <p>Sven-Anders Danielsson, ordf Erik Brunström, sekr</p>
Protokolljustering	<p>Lene-Maj Johansson Fredrik Andersson Protokolljusterare Protokolljusterare</p>
Möteskallelsen är kungjord	Godby den 28 februari 2020
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 5 mars 2020
Intygar	Lillemor Eckerman, byråsekr
Utdragets riktighet bestyrkes	Godby den
Underskrift	Lillemor Eckerman, byråsekr



Tid onsdag den 4 mars 2020 kl 16:00

Plats Kommungården i Godby, Finström

Ärenden:

§ 16 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET	3
§ 17 PROTOKOLLETS JUSTERING	3
§ 18 FÖREDRAGNINGSLISTAN	3
§ 19 DELGIVNING: KOMMUNSTYRELSEN TILL KÄNNEDOM	4
§ 20 KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL	5
§ 21 KOMMUNSTYRELSENS MÖTEN 2020	6
§ 22 VAL AV REVISORER	7
§ 23 REPRESENTANTER TILL LANTBRUKSNÄMNDEN	8
§ 24 KOMMUNSTYRELSENS REPRESENTANTER I NÄMNDERNA	9
§ 25 REPRESENTANTER KOMMUNALFÖRBUNDS FULLMÄKTIGEN/STÄMMOR	10
§ 26 REPRESENTANTER KOMMUNALFÖRBUNDS STYRELSER, NÄMNDER	11
§ 27 REPRESENTANTER AKTIEBOLAGS STYRELSER	12
§ 28 NÄMNDEMÄN I TINGSRÄTTEN	13
§ 29 LANTMÄTERIGODEMÄN	13
§ 30 ARBETSGRUPP KST SAMT BARN- OCH ÄLDREOMSORGSLEDNING	14
§ 31 BYGGNADSORDNING	15
§ 32 RIVNING AV GAMLA DAGHEMMET OCH HOTELLTOMTEN	18
§ 33 TELEFONVÄXEL	19
§ 34 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING	19

Erik Brunström, kommundirektör, enligt uppdrag, Sven-Anders Danielsson, kommunstyrelsens ordförande.

Möteskallelsen har utfärdats och anslagits på kommunens anslagstavla i Godby den 28 februari 2020. Protokollat kungörs och framläggs till allmänt påseende vid kommungården i Godby den 5 mars 2020.

Intygar Erik Brunström, kommundirektör

§ 16 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

KS § 16 / onsdag den 4 mars 2020

Konstateras sammanträdets lagliga sammankallande samt beslutsförhet med hänsyn till antalet närvarande, i enlighet med kommunallag 23 § och förvaltningsstadga 10 kap.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterar sammanträdet lagligen sammankallat och beslutfört.

§ 17 PROTOKOLLETS JUSTERING

KS § 17 / onsdag den 4 mars 2020

Protokoll justeras och hålls offentligt framlagt i enlighet med kommunallagen 28 § och förvaltningsstadgan 79 §.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att till protokolljusterare utse Lene-Maj Johansson och Fredrik Andersson.

Protokolljustering sker omedelbart efter sammanträdets avslutande.

§ 18 FÖREDRAGNINGSLISTAN

KS § 18 / onsdag den 4 mars 2020

Ärendena behandlas i den ordning som anges på föredragningslistan, såvida organet inte beslutar annorlunda. Till behandling kan även beslutas att uppta sådana ärenden som inte nämns i sammanträdeskallelsen, enligt förvaltningsstadgan 67 §.

Beslut:

Föredragningslistan godkänns i föreliggande form, med i förväg aviserade extra-ärendena §§ 32-33 (rivningar och telefonväxel).

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 5 mars 2020 3 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

§ 19 DELGIVNING: KOMMUNSTYRELSEN TILL KÄNNEDOM

KS § 19 / onsdag den 4 mars 2020

Förvaltningen delger kommunstyrelsen tillkännagivanden enligt nedan:

- Budgetuppföljning jämte ekonomiskt och finansiellt läge
- Resultat av arbetshälsoenkät via Keva, sammanställning
- Kommundirektörens sjukskrivningar, deltidsarbete fram till påsk
- Ekonomichefen, lönesättningar under kommundirektörens bortavaro
- Vårdö KS § 7/2020, Åtgärder maa kommunreformslagen
- Norra Ålands mellankommunala ombudsstämma i Finström 13.2.2020
- Skrivelse till LR social- och hälsov.minister enligt ombudsstämmans beslut
- Fullmakt för HL att företräda Finströms kommun vid KST-stämman 14.2.2020
- Fullmakt för TZ att företräda Finströms kommun i Ålcoms företagsportal
- Åda, Informationsbrev med resultatuppföljning mm
- Kommundirektörmöte i Mariehamn 17.1.2020
- Kommundirektörmöte i Eckerö
- Brand- och räddningsnämnden, prot nr 1, 29.1.2020
- LR, Understöd ur Brandskyddsfonden, pump till Finströms kommun
- LR, Beslut, Överlåtelse hyresfastighet (Bärvägen 17)
- LR, Remissbegäran för utkast på nya läroplanen för grundskolan på Åland
- LR, Beslut, Direktion för Ålands statistik- och utredningsbyrå
- LR, Beslut, Ansökan om rätt att besitta fast egendom i landskapet Åland * 2
- LR, Protokoll, Förnyade tröskelvärden 2020
- LR, Beslut, Trafik tillstånd för beställningstrafik med personbil, förnyade
- LR, Ersättning för anordnande av träningsundervisning
- LR, Frågeställning med anledn av antagen LL om barnomsorg och grundskola
- LR, Beslut, Ny lagstiftning – beskrivn av klientprocesser och behörighetskrav
- LR, Inbjudan, Informationstillfälle [om ny socialvårdslag mm], 4.3.2020

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig informationen till kännedom. Budgetuppföljning jämte finansiell lägesstatus samt beskrivning av den ekonomiska utvecklingen under den gångna mandatperioden utvecklas vidare inom förvaltningen och delges kommunfullmäktige till kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundirektörens i Godby den 5 mars 2020 4 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------



§ 20 KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL

KS § 20 / onsdag den 4 mars 2020

Enligt 49 § kommunallagen ska kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har senast sammanträtt 30.1.2020 (§§ 1–13)

Protokoll: <https://www.finstrom.ax/protokoll>

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen bedömer att kommunfullmäktiges beslut §§ 1–13/2020 tillkommit i laga ordning och att de kan verkställas, och antecknar fullmäktiges protokoll nr 1/2020 till kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 5 mars 2020 5 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------



§ 21 KOMMUNSTYRELSENS MÖTEN 2020

KS § 21/4.3.2020

Enligt förvaltningsstadgan 65 § gäller att "Varje organ håller sina sammanträden vid de tidpunkter och på de platser som de beslutar. Kommunstyrelsen fastställer årligen vid sitt första sammanträde, tid och plats för sina ordinarie sammanträden" och att "Sammanträde hålls också om ordföranden anser det vara nödvändigt eller om en majoritet av ledamöterna gör framställning om detta till ordföranden".

Kommunfullmäktige har fastställt sina ordinarie mötestillfällen år 2020 enligt följande:

Torsdag 12 mars
Torsdag 11 juni
Torsdag 22 oktober
Torsdag 12 november
Torsdag 10 december

Kommunstyrelsen brukar i regel hålla sammanträde på onsdagen i veckan före fullmäktige.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen fastställer som riktgivande tid och plats för sina ordinarie sammanträden onsdagar med start klockan 16:00 på Kommungården i Godby ifall inte annat anges.

Som ordinarie mötestillfällen fastställs följande (onsdag 1 vecka före fastställt fullmäktige):

Onsdag 3 juni
Onsdag 14 oktober
Onsdag 4 november
Onsdag 2 december

Därutöver sammanträder kommunstyrelsen vid behov enligt kallelse.

Kommunstyrelsen sätter också upp som mål att under året besöka och hålla möten såväl på egna verksamhetsenheter som hos externa aktörer såsom företag och offentliga instanser.

Beslut:

Enligt förslag, med korrigeringen att mötena som regel inleds klockan 16:30.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 5 mars 2020 6 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

§ 22 VAL AV REVISORER

KF § 12

Fullmäktige utser revisorer för åren 2020-2023, enligt förvaltningsstadgans 128 §. För den granskning av förvaltningen och räkenskaperna som ska utföras för varje löpande räkenskapsår, väljer kommunfullmäktige efter nyval för sin mandatperiod två revisorer jämte personliga ersättare samt ett officiellt revisorsamfund.

Kommunfullmäktige utser en av revisorerna till ordförande och en till viceordf.

Konstateras:

Revisorernas sammansättning år 2016-2019:

Ordförande Magnus Lundberg Ers. Anette Sundberg

Vice ordförande Eivor Johansson Ers. Stefan Sjölund

Officiellt revisorssamfund BDO Audiator Oy

Eivor Johansson och Anette Sundberg har meddelat att de står till förfogande för återval.

Magnus Lundberg och Stefan Sjölund har meddelat att de inte står till förfogande för återval.

Diskussion:

Ledamot Håkan föreslår att ärendet återremitteras till kommunstyrelsen för vidare beredning samt upphandling av revisorssamfund.

Förslaget vinner understöd. Inga andra förslag presenteras.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för vidare beredning samt upphandling av revisorssamfund.

KS § 22/4.3.2020

Ekonomichefen har begärt från fyra och fått anbud från tre olika godkännbara aktörer. Offerterna är uppdelade på revision av Finströms kommun jämte skilt de kommunala bolagen Finströms kommunaltekniska Ab, Ålands Idrottscenter Ab och BAB Bärvägen 10-11. Anbudsförfrågan, offerter samt sammanställning enligt bilaga.

Enligt åländsk lagstiftning finns, till skillnad från finländsk dito, inte krav på att samma revisorsamfund ska användas till hela koncernen.

Den totala prisbilden, vilket samfund som blir billigast att anlita, varierar beroende på huruvida de anlitas även av de kommunala bolagen eller ej.

Utöver pris har enligt anbudsförfrågan fullmäktige även rätten att ta i beaktande grad av kommunal erfarenhet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att bland de inkomna anbuden välja ett revisorsamfund vilket även ges möjlighet för kommunens bolag att anlita samt utser två förtroendevalda revisorer, varav en ordförande och en viceordförande, jämte personliga ersättare för dessa.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundirektörens i Godby den 5 mars 2020 7 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

§ 23 REPRESENTANTER TILL LANTBRUKSNÄMNDEN

KF § 10

Kommunfullmäktige tillsätter de nämnder som enligt lag skall finnas i kommunen och de nämnder som i övrigt behövs för förvaltningen, i enlighet med kommunallagen 51 §.

Valbarhet till nämnder, kommittéer och direktioner regleras i kommunallagen 54 §. Nedanstående gäller enligt Finströms förvaltningsstadga 62 § beträffande lantbruksnämndens sammansättning:

Lantbruksnämnden är ett kommungemensamt organ som utses i enlighet med det avtal som upprättats mellan samarbetskommunerna. Finströms representanter i det kommungemensamma organet utses av kommunfullmäktige. [1 ord + pers ers]

Diskussion:

Ledamot Åke Mattsson föreslår att ärendet återremitteras till kommunstyrelsen för vidare beredning.

Förslaget vinner understöd. Inga andra förslag presenteras.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för vidare beredning.

KS § 23/4.3.2020

Under mandatperioden 2016-2019 har Finströms representanter bestått av:

Erja Nordqvist (ord), Sven Löfman (ers), S-A Danielsson (KS-repr)

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Sven Löfman med ersättare Mathilda Blixt utses till gemensamma lantbruksnämnden.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 5 mars 2020 8 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------



§ 24 KOMMUNSTYRELSENS REPRESENTANTER I NÄMNDERNA

KS § 24/4.3.2020

Enligt förvaltningsstadgan 73 § gäller att vid kommunens organs sammanträden har förutom ledamöterna och föredragande tjänstemän vid nämndernas sammanträden även kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören samt av kommunstyrelsen utsedda representanter både närvaro- och yttranderätt.

Kommunstyrelsen har därmed möjlighet att utöver de av fullmäktige utsedda beslutande ledamöterna även internt utse representanter ur styrelsen med närvaro- och yttranderätt vid nämndernas möten.

Beslut:

Kommunstyrelsen utser Mathilda Blixt till sin representant i invånarnämnden och Per Lycke i samhällsnämnden. Till övriga nämnder utses inga styrelserepresentanter.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kammungården i Godby den 5 mars 2020 9 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------

§ 25 REPRESENTANTER KOMMUNALFÖRBUNDS FULLMÄKTIGEN/STÄMMOR

KS § 25/4.3.2020

Kommunen har rätt till representation i de högsta högsta beslutsorganen hos de kommunalförbund där kommunen ingår, vilket regleras i förbundens grundavtal.

Enligt förvaltningsstadga 49 § tillhör det kommunstyrelsens uppgifter att bevaka kommunens intressen, företräda kommunen och föra kommunens talan, om inte fullmäktige beslutar annat, samt att utse kommunens representanter i sammanhang där kommunens rätt bör bevakas.

- Kommunalförbundet Ålands kommunförbund 1 ord + 1 ers
- Kommunalförbundet Kommunernas socialtjänst (KST) 1 ord
- Kommunalförbundet Oasen (DGH) 1 ord + 1 ers
- Kommunalförbundet Norra Ålands högstadiesdistrikt 2 ord + 2 ers

Beträffande Oasen har norra Ålands mellankommunala ombudsstämma framfört önskemål om norrländskt ordförandeskap i förbundsfullmäktige.

Beträffande NÅHD har norra Ålands mellankommunala ombudsstämma enats kring att Saltvik ska ha ordförandeskap i förbundsfullmäktige.

Kommunstyrelsen har därutöver befogenhet att utse representanter till de bolags- och andra stämmor som kommunen kallas till och deltar vid, såsom

- Ålands digitala agenda Ab
- Ålands idrottscenter Ab
- Finströms kommunaltekniska Ab
- Ålands Vatten Ab
- Norra Ålands avloppsvatten Ab
- Bärvägen BAB

Vid förhinder för de utsedda representanterna, eller i avsaknad av utsedda representanter, företräds kommunen av kommunstyrelsens ordförande eller kommundirektören eller någon av dem utsedd person.

Beslut:

Kommunstyrelsen utser sina representanter enligt följande:

Ålands kommunförbund, stämman	Roger Höglund, ers Åke Mattsson
Kommunernas socialtjänst, stämman	Håkan Lundberg
Oasen (DGH), fullmäktige	Håkan Lundberg, ers Camilla Bergendahl
NÅHD, fullmäktige	Roger Höglund, ers Lene-Maj Johansson Cecilia Berndtsson, ers Per Lycke

Vid bolagsstämmor företräds kommunen av kommunstyrelsens ordförande eller kommundirektör eller av dem utsedd person.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 5 mars 2020 10 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

§ 26 REPRESENTANTER KOMMUNALFÖRBUNDS STYRELSER, NÄMNDER

KS § 26/4.3.2020

Kommunalförbunds styrelser och gemensamma nämnder tillsätts av det högsta beslutande organet i respektive organisation, efter medlemskommunernas fullmäktiges förslag.

För Norra Ålands del fördelas turordningen för representation i kommunalförbundens styrelser vid mellankommunal ombudsstämma, som hölls i Finström 13 februari.

- Kommunalförbundet Ålands kommunförbund, styrelsen 1 ord + 1 ers
- Kommunalförbundet Oasen (DGH), styrelsen 1 ord + 1 ers
- Kommunalförbundet Norra Ålands högstadiedistrikt, styrelsen 2 ord + 2 ers
- Gemensamma brand- och räddningsnämnden 1 ord + 1 ers
- Bildningsnämnden i Mariehamn (för Medborgarinstitutet) 1 ord (ers Sund)
(avser regional representant med närvarorätt, ej beslutande)

Beträffande NÅHD har norra Ålands mellankommunala ombudsstämma enats kring att Finström ska ha ordförandeskap i förbundsstyrelsen.

Till styrelsen för kommunalförbundet Kommunernas socialtjänst (KST) har tidigare i enlighet med ombudsstämman utsetts bl a Ida Eklund.

Beslut:

- a) Kommunstyrelsen föreslår till Ålands kommunförbunds styrelse Sven-Anders Danielsson med Per Lycke som ersättare.
- b) Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att till gemensamma brand- och räddningsnämnden utse Carola Boman och Madeleine Lindblom.
- c) Kommunstyrelsen avvaktar med beslut i övriga nämnda organ.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 5 mars 2020 11 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------



§ 27 REPRESENTANTER AKTIEBOLAGS STYRELSER

KS § 27/4.3.2020

Olika kommunala aktiebolags styrelser och gemensamma nämnder tillsätts av stämman i respektive organisation, efter eventuella förslag från delägarna.

- Ålands idrottscenter Ab
- Finströms kommunaltekniska Ab
- Ålands Vatten Ab
- Norra Ålands avloppsvatten Ab
- Bärvägen BAB

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår följande representanter till aktiebolags styrelser:

- Ålands idrottscenter Ab David Boman och Lene-Maj Johansson
- Finströms kommunaltekniska Ab Utses av samhällsnämnden
- Ålands Vatten Ab Lene-Maj Johansson
- Norra Ålands avloppsvatten Ab Aron Lundström, Carola Boman
- Bärvägen BAB Lene-Maj Johansson, Erik Brunström, Ida Eklund

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 5 mars 2020 12 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------



§ 28 NÄMNDEMÄN I TINGSRÄTTEN

KS § 28/4.3.2020

Kommunstyrelsen har att inför fullmäktige föreslå nämndemän i Ålands tingsrätt för åren 2020-2023.

För den gångna mandatperioden 2016-2019 utsågs Sven-Anders Danielsson och Inger Rosenberg-Mattsson (fr o m höst 2019 Solveig Gestberg).

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att följande personer utses till nämndemän i Ålands tingsrätt för åren 2020-2023: Sven-Anders Danielsson och Solveig Gestberg.

§ 29 LANTMÄTERIGODEMÄN

KS § 29/4.3.2020

Kommunstyrelsen har att inför fullmäktige föreslå lantmäterigodemän för åren 2020-2023.

För den tidigare mandatperioden 2016-2019 utsågs Vidar Nordqvist , Torbjörn Björkman, Linda Pussinen, Ann-Louise Pellas, Peter Karlsson, Sven Löfman samt Hans Sjöblom.

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att följande personer utses som lantmäterigodemän för åren 2020-2023: Vidar Nordqvist , Torbjörn Björkman, Sven Löfman, Hans Sjöblom, Madeleine Lindblom, Malin Rajalin och Erica Johansson.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kammungården i Godby den 5 mars 2020 13 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------



§ 30 ARBETSGRUPP KST SAMT BARN- OCH ÄLDREOMSORGSLEDNING

KS § 30/4.3.2020

Kommunen står inför stora förändringar år 2021 då KST förverkligas och socialvården flyttar från kommunen. Utöver den förändring det innebär att socialvårdspersonalen flyttar så kommer förändringen även innebära att andra arbetsuppgifter försvinner från kommunen såsom t ex utbetalning av stöd, arbetet med budgeteringen av socialvården, färre besök och samtal till kommundgården, etc.

Kommunen står även eventuellt inför förändringar i och med den nya lagen för barnomsorg och grundskola som träder i kraft år 2021. Det behöver kartläggas vad lagen innebär för kommunen och kommunen inväntar även NÅHDs förslag till gemensam barnomsorgsledning för norra Åland som kommunen kommer att ha att ta ställning till. Även inom äldreomsorgen och dess ledning finns behov av översyn till följd av ny lagstiftning.

Förändringarna är av sådan betydande karaktär att kommunen behöver kartlägga och klargöra eventuella behov av organisationsförändringar.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att tillsätta en arbetsgrupp som får i uppdrag att kartlägga behoven av och ge förslag till eventuella organisationsförändringar i och med kommande KST och den nya barnomsorgs- och grundskolelagen jämte äldrelagen.

Arbetsgruppen ska höra berörd personal såsom personal.

Beslut:

Enligt förslag. Till arbetsgruppen utses kommunfullmäktiges och kommunstyrelsens presidier.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundgården i Godby den 5 mars 2020 14 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

§ 31 BYGGNADSORDNING

SamN § 68/ 28.8.2018

Bilaga: Förslag till reviderad byggnadsordning.

Dagens gällande byggnadsförordning i Finström är från 1985. 2011 gjorde Ålands Landskapsregering ett modellförslag för kommunernas byggnadsordningar enligt nuvarande Plan- och bygglag (2008:102).

Enligt PBL (2008/102) 8 § står följande om kommunernas byggnadsordning:

”8 §. Byggnadsordning Kommunen kan göra upp en byggnadsordning. I byggnadsordningen kan bestämmelser tas in som förutsätts av de lokala förhållandena och som är nödvändiga för ett planmässigt och lämpligt byggande, att skydda natur- och kulturvärden, att markanvändningen ska medföra minsta möjliga negativa miljöpåverkan samt för att en god livsmiljö ska kunna skapas och bevaras. Bestämmelserna i byggnadsordningen kan gälla tomters beskaffenhet, byggnaders utformning och placering, anpassning av byggnader till miljö och omgivning, byggnadsstättet, planteringar, inhägnader och andra konstruktioner, värden av den bebyggda miljön, ordnandet av vatten och avlopp, minsta storlek på tomt, byggnadsrätt, avstånd till strand, antalet byggnader som får placeras på tomten samt definiering av ett område i behov av planläggning. Om man i byggnadsordningen tar in villkor för minsta storlek på tomt, byggnadsrätt, minsta avstånd till strand eller antalet byggnader som får placeras på tomten ska detta motiveras i byggnadsordningen. Byggnadsordningens bestämmelser kan variera för olika områden i kommunen. Bestämmelserna i byggnadsordningen tillämpas inte om något annat bestäms om saken i en generalplan eller i en detaljplan. Bestämmelserna i byggnadsordningen får inte vara oskäligen för markägare och andra rättsinnehavare. Landskapsregeringen ska göra upp en modell för kommunernas byggnadsordningar.”

Byggnadsinspektörens förslag:

Nämnden diskuterar igenom det reviderade förslaget för vidare behandling i Samhällsnämnden under hösten. Sedan skickas förslaget vidare till Kommunstyrelsen som nästa led i antagningsprocessen av den reviderade byggnadsordningen.

Beslut:

Beslut enligt förslag

SamN § 18/26.2.2019

Bilaga: Förslag till ny byggnadsordning.

Byggnadsinspektören har arbetat vidare med ett förslag till ny byggnadsordning. Bilagan har omarbetats efter Nämndens kommentarer samt anpassats till Finström.

Byggnadsinspektörens förslag:

Samhällsnämnden godkänner förslaget till en ny byggnadsordning. Förslaget sänds vidare till Kommunstyrelsen som tar ställning till Samrådsmöte enligt PBL §9.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 5 mars 2020 15 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

KS § 31/27.2.2019

Plan- och bygglagen reglerar antagande av byggnadsordning och samrådsmötesförfarande:

”9 §. Antagande av byggnadsordningen

Byggnadsordningen antas av kommunfullmäktige. När byggnadsordningen bereds ska i tillämpliga delar bestämmelserna i 30 § om hörande i beredningsskedet och i 31 § om utställande av planförslag iakttas varvid även landskapsregeringen skall höras.”

”30 §. Hörande i beredningsskedet När en plan utarbetas ska andra kommuner, myndigheter, juridiska personer och enskilda som berörs av förslaget ges tillfälle till samråd och att yttra sig antingen skriftligen eller muntligen när det är ändamålsenligt med tanke på planens syfte och betydelse. Syftet med hörandet är att förbättra beslutsunderlaget och ge möjligheter till insyn och påverkan. Resultatet av hörandet och förslag med anledning av de synpunkter som har framförts ska redovisas då planförslaget ställs ut.”

”31 §. Utställande av planförslag Innan en plan antas ska kommunen ställa ut förslaget under minst 30 dagar. Kommunmedlemmar och de som anges i 30 § 1 mom. har rätt att under utställningstiden skriftligen framföra synpunkter på planförslaget. Ett förslag till ändring av en detaljplan som har ringa verkningar behöver dock inte vara utställd under mer än 14 dagar. Meddelande om att planförslaget ska ställas ut ska senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personen ifråga har godkänt planförslaget.”

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar förslag till ny byggnadsordning och ger samhällsnämndens förvaltning i uppdrag att kalla till samrådsmöte måndag 18 mars kl 18:00 på Kommungården i Godby.

Angränsande kommuner samt landskapsregeringen och andra berörda instanser och personer enligt PBL 30 § bjuds in och delges förslaget inför mötet.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

KS § 7 / 22.1.2020

Bilaga: Förslag till byggnadsordning för Finströms kommun

Planerings- och utvecklingschefens beredning:

Byggnadsinspektören har omarbetat byggnadsordningen med beaktande av inkomna synpunkter från samrådsmöte.

Diskussion

Ledamot Miina Fagerlund föreslår att under punkt 4.2 stryks punkten att minst var 7:e meter ska en brytning i takkonstruktionen utföras gällande båthus.

Roger Höglund understöder förslaget.

Tf. Kommundirektörens förslag:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 5 mars 2020	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

16 (21)



Kommunstyrelsen beslutar att omfatta och ställa ut byggnadsordningen för allmänt påseende mellan den 29:e januari till och med 2:a mars 2020.

Beslut:

Enligt förslag med tillägget att under punkt 4.2 stryks punkten att minst var 7:e meter ska en brytning i takkonstruktionen utföras gällande båthus.

SamN § 12/ 25.2.2020

Bilaga: Förslag till byggnadsordning för Finströms kommun

Kommunstyrelsen har ställt ut byggnadsordningen för allmänt påseende mellan den 29:e januari till och med 2:a mars 2020.

Byggnadsinspektören har omarbetat ett nytt förslag till reglering av båthus under punkt 4.2 enligt:

För båthus ska följande tas i beaktande:

”- Fasad- och taklinjer som vetter mot vattnet och som är längre än 7 m, skall brytas på minst en punkt genom förskjutning eller indragning med minst 60 cm.”

Byggnadsinspektörens förslag:

Samhällsnämnden omfattar byggnadsinspektörens förslag och skickar detta som nämndens utlåtande över byggnadsordningen till Kommunstyrelsen.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

KS § 31 /4.3.2020

Ett förslag till byggnadsordning för Finströms kommun har vart utställt under tiden 29 januari till och med den 2 mars 2020. Under denna tid har synpunkter inkommit från Samhällsnämnden med en ny formulering på utformning av båthus.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar ändringsförslaget från Samhällsnämnden och föreslår inför kommunfullmäktige att byggnadsordningen fastställs enligt bilaga, med förslaget till ändring från Samhällsnämnden.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 5 mars 2020 17 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	---	-------------------------------

§ 32 RIVNING AV GAMLA DAGHEMMET OCH HOTELLTOMTEN

KS § 32/4.3.2020

Kommunen har år 2019 beslutat att riva Godby gamla daghem på Åkervägen så att tomten kan nyttjas för ett eventuellt framtida seniorboende i privat regi. I samma beslut beslöts att även riva intilliggande danarvshus, men kommunen avser nu att nyttja detta som byggbarack under tiden för utbyggnaden av Rosengård innan rivning genomförs.

Rivningen av Godby daghem behöver dock genomföras så att planerna för ett seniorboende på tomten kan fortskrida. Kommunen har begärt in offerter för rivningen som är villkorade att kommunfullmäktige beviljar tilläggsmedel för ändamålet då detta inte upptogs i årets budget. I samma anbudsfrågan begärdes pris på uppstädning av tomten där Godby Hotell stod.

Tre anbud har inkommit, jämte option (med timpriser) på iordningställande av hotelltomten. På basen av dessa anbud kan en kostnad uppskattas och efter beviljade anslag kan beslut om tilldelning av uppdrag tas av planerings- och utvecklingschefen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen anhåller hos kommunfullmäktige om tilläggsanslag om totalt 40.000 euro för rivning av Godby gamla daghem jämte iordningställande av ruinerna efter Godby kongresshotell. Medlen påförs kommunstyrelsens dispositionskonto som blir att belastas av rivningsprojektet.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommungården i Godby den 5 mars 2020 18 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------



§ 33 TELEFONVÄXEL

KS § 33/4.3.2020

Kommunens telefonväxel är föråldrad och det är svårt att få tag i reservdelar eller ens kompletterande telefoner som fungerar till det nuvarande systemet.

Förvaltningen har fått indikationer på pris för utbyte av växeln till ett fullt digitalt och mobilt system som dessutom blir avsevärt billigare än nuvarande i fasta driftskostnader, men som föranleder behov av utlägg i storleksordningen runt 7.000 euro för ibruktagande.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna att medel upp till 7.500 euro ur kommunstyrelsens dispositionskonto används för inköp och ibruktagande av ny digital och mobil telefonväxel.

Beslut:

Enligt förslag.

§ 34 MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING

KS § 34 / onsdag den 4 mars 2020

Beslut:

Sammanträdet förklaras avslutat kl 18:20. Besvärshänvisning bifogas protokollet.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 5 mars 2020 19 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------



ANVISNING FÖR YRKANDE PÅ RÄTTELSE OCH BESVÄR FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: § §

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet: § §

Enligt 15 § Förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996) eller annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut:

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: § §

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (berörd part) samt av kommunmedlemmarna (den som bor eller äger fastighet inom kommunen).

Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Kommunstyrelsen i Finström, AX-22410 GODBY

Paragrafer i protokollet: §

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden. Om den sista besvärsdagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvärsdag. Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

ANVISNING FÖR KOMMUNALBESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att:

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kungsgården i Godby den 5 mars 2020 20 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------



Paragrafer i protokollet: §

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Om den sista besvär dagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvär dagen.

ANVISNING FÖR FÖRVALTNINGSBESVÄR

Beslut fattade med förvaltningslagen som grund överklagas genom så kallat förvaltningsbesvär. Förvaltningsbesvär kan bara lämnas in av den som personligen berörs av beslutet.

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol, PB 31, AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: §

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet. Om den sista besvär dagen är på en helg eller högtid räknas nästföljande arbetsdag som sista besvär dagen.

I besvärsskiften ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskiften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Handlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Protokollsutdrag och bilagor som gäller besluten kan begäras från kommundirektören i Godby.

Förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänster

Besvär till högsta förvaltningsdomstolen, marknadsdomstolen och försäkringsdomstolen kan via e-tjänst riktas till:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv>

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende på kommundirektören i Godby den 5 mars 2020 21 (21)	Utdragets riktighet bestyrkes
---------------------------------	--	-------------------------------