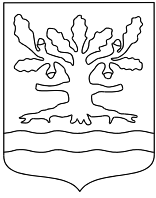


Sammanträdestid	31.3.2010 kl. 17.00 Kommungården, sammanträdesrummet
Beslutande	x Höglund, Roger, ordförande - Danielsson, Roland x Lycke, Per, viceordf - Laaksonen, Leena x Lindblom, Regina, andre vice - Lundberg, Kristina x Haupt, Charlotta - § 109, kl 19.30 - Söderlund, Rigmor x Karlsson, Rolf - Sirén, Gustav x Randelin, Bernt - Wiktorsson, Åke x Lignell, Maj-Gun - Ekebom, Jana
Föredragande	x Oriander, Niklas, vik. kommundirektör
Övriga närvarande	x Mattsson, Lars-Åke, kommunfullmäktiges ordförande x Danielsson, Sven-Anders, kommunfullmäktiges viceordförande
Paragrafer	§§ 100 - 128
Underskrifter	Ordförande Sekreterare Roger Höglund Niklas Oriander
Protokolljustering	Godby den 31.3.2010 på kommungården Regina Lindblom Maj-Gun Lignell
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 31.3.2010
Intygar	Niklas Oriander
Utdragets riktighet bestyrkes	
Underskrift	



Utfärdat den 26.2.2010

Nr
6/10**KOMMUNSTYRELSEN**

Sammanträdestid	Onsdag 31.3.2010 kl. 17.00
Sammanträdesplats	Kommungården, sammanträdesrummet

- 100 § Konstatera laglighet och beslutförhet
- 101 § Protokolljusterare
- 102 § Föredragningslistan
- 103 § Delgivning
- 104 § Protokoll från nämnder
- 105 § Delgeneralplan
- 106 § Anhållan om byggplaneändring
- 107 § Kommunens fastigheter
- 108 § Byte av revisor
- 109 § Ansökan om ålderstillägg
- 110 § Samarbetsavtal gällande lantbrukstjänster
- 111 § Diskussionstillfälle - utbyggnad av GC nätet på Åland
- 112 § Anhållan om tilläggsanställning – lärare
- 113 § Gymnastiksalen i Pålsböle skola
- 114 § Begäran om utlåtande – Hälsopolitiskt program
- 115 § Utlåtande över ansökan om jordförvärv
- 116 § Begäran om utlåtande – miljötillstånd
- 117 § Individuellt lönepåslag – barnomsorgsledaren
- 118 § Begäran om utlåtande gällande samarbete inom barnskydd
- 119 § Kommunfullmäktiges sammanträde
- 120 § Anhållan om byggplaneändring
- 121 § Anställning av närvårdare – Äldreomsorgen
- 122 § Anställning av närvårdare, 78,4% – Äldreomsorgen
- 123 § Initiativ – samarbete gällande familjearbetare
- 124 § Budgetuppföljning – Äldreomsorgen
- 125 § Södra längan – Socialkansliet
- 126 § Gemensam byggnads- och miljöinspektion
- 127 § Besvärsanvisning
- 128 § Nästa sammanträde

--

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kst § 100

Konstatera sammanträdets lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterade sig lagligen sammankallad och beslutför.

PROTOKOLLJUSTERARE

Kst § 101

Utses två protokolljusterare att justera dagens protokoll.

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg Regina Lindblom och Maj-Gun Lignell till att justera dagens protokoll.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kst § 102

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände föredragningslistan med följande tillägg:

- Anställning av närvårdare – Äldreomsorgen
- Anställning av närvårdare, 78,4% – Äldreomsorgen
- Initiativ – samarbete gällande familjearbetare
- Budgetuppföljning – Äldreomsorgen
- Södra längan – Socialkansliet
- Gemensam byggnads- och miljöinspektion

DELGIVNING

Kst § 103

Delgivning av följande handlingar:

- NÅHD, Förbundsstyrelse protokoll 2-10, 22.3.2010
- DGH, Förbundsstyrelse protokoll 2/2010, 18.2.2010
- Klientombudsmannens redogörelse år 2009, 2.3.2010

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet.

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

PROTOKOLL FRÅN NÄMNDER

Kst § 104

Delgivning av följande protokoll från kommunens nämnder och övriga organ:

Kultur- och fritidsnämnden (2/10) 3/10

Byggnadsnämnden (1/10) 2/10

Skolnämnden (1/10) 2/10

Lantbruksnämnden (1/10)

Socialnämnden (1/10) 2/10

Tekniska nämnden (1/10) 2/10

Räddningsområde Ålands landskommuner (1/10) 2/10

Kommunstyrelsens sammanträdesprotokoll 5/10

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

DELGENERALPLAN

Kst § 247 / 14.07.1998

Fattas beslut om vem som skall uppgöra delgeneralplan i Godby.

Förslag:

Kommunstyrelsen fattar beslut om att anlita områdesarkitekt Ursula Koponen att uppgöra delgeneralplanen i Godby.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 377 /31.8.2004

Tf planerare Tiina Holmberg har skickat förslag över målsättningar för delgeneralplaneringen.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta målsättningarna till den del det gäller avgränsning av planområdet, grundfakta om planområdet, allmän målsättning, exploateringsgrad, arbetsplatsområden, rekreation, naturskydds- och fornminnesområden. Då det gäller kommunal teknik anser kommunstyrelsen inte att det skall vara förbjudet att installera vattentoalett i fritidshus, men det skall däremot ordnas på ett ur miljöhänsyn godtagbart sätt.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget med det tillägget att Tiina Holmberg tar hänsyn till det på mötet framförda synpunkterna.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

Upptas till behandling delgeneralplanen för Godby. Styrelsen har möjlighet att föreslå ändringar i planen som sedan går tillbaka till planläggaren. Styrelsen framlägger efter det planen till allmänt påseende i 30 dagar. Styrelsen kan skicka planen för utlåtande till olika myndigheter innan den ställs ut eller välja att begära utlåtanden samtidigt som planen är utställd. Planläggaren kan bemöta utlåtandena och kommunen får utlåtandena samt planläggarens bemötande och fattar därefter beslut om ändringar till planläggaren.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrån, brand- och räddningsenheten, miljöbyrån, museibyrån och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag, Ålands vatten Ab samt Minicarriers Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Byggnadsnämndens ordförande, byggnadsinspektören och kommundirektören har gått igenom utlåtandena och bemötandena och föreslår följande ändringar:

En allmän skrivning bör tas in i delgeneralplanen där det framgår att alla B områden med flera än tre tomter skall byggnadsplaneras innan exploatering.

Punkt 2 – Planläggaren bör utreda om det går att ha lite större HF/1 område på fastigheten. Detta kunde också skydda mot den livliga trafiken.

Punkt 3- Det borde kunna gå att få 3-4 tomter till på fastighet 3:62

Punkt 5 – Den nya vägen tas bort

Punkt 6 – Fastighet 3:61 ändras till L- område

Punkt 7 – Det vore önskvärt med flera tomter på fastigheten

Punkt 10- Området borde kunna ändras till A område

Punkt 14 – Det är ingen bra placering för bussarna. Planläggaren ombedes utreda fritids- och näringsnämndens förslag.

Punkt 15 – Det utreds om Björkvägen kan användas till nya bostadsområdet och att den nya infarten helt tas bort.

Det är önskvärt om nr 12 tomterna koncentreras.

Punkt 16 – Det utreds om fastigheten 3:46 kunde ändras till ett B område. Det undersöks om vi kunde ta med område 2:154 i planen, trots att det tillhör Grelsby.

Punkt 18 – Det klargörs på vilka grunder har den ursprungliga bedömningen av LN områden gjorts

Förslag:

Kommunstyrelsen tar ställning till förslagen efter att ha hört planläggaren Tiina Holmbergs kommentarer över utlåtandena.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kst § 78 / 14.2.2006

Byggnadsnämndens ordförande, byggnadsinspektören och kommundirektören har gått igenom utlåtandena och bemötandena och föreslår följande ändringar:

Om det inte strider mot likabehandlingsprincipen bör en allmän skrivning tas in i delgeneralplanen där det framgår att alla B områden med flera än tre tomter skall byggnadsplaneras innan exploatering.

Punkt 2 – Gruppen önskar ett större HF/1 område på fastigheten. Området ligger centralt och det är brist på HF/1 områden i centrum.

Punkt 3- Det borde bli ett B/1 område på fastighet 3:62 och 4:82.

Punkt 5 – Den nya vägen kan vara där men det får inte bli en genomfartsväg.

Punkt 10- Området borde kunna ändras till A område

Punkt 15 – Infarten söderut tas bort.

Det är önskvärt om nr 12 tomterna koncentreras.

Punkt 16 – Det undersöks om vi kunde ta med område 2:154 i planen, trots att det tillhör Grelsby.

Övrigt – LA området på fastighet 3:62 ändras till ett L område.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att göra ändringar i enlighet med gruppens förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget. Delgeneralplanen diskuteras vid kommunfullmäktiges nästa möte den 2 mars 2006.

Kfm § 14/2.3.2006

Beslut:

Kommunfullmäktige beslöt att anteckna informationen till kännedom.

Kst § 236/12.9.2006

Eftersom vi gjort betydande ändringar i planen så skall vi framlägga den till allmänt påseende på nytt i 30 dagar. Styrelsen kan skicka planen för utlåtande till olika myndigheter innan den ställs ut eller välja att begära utlåtanden samtidigt som planen är utställd.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Finströms kommunaltekniska Ab, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrån, brand- och räddningsenheten, miljöbyrån,

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommundirektörens kontor i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

museibyrån och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag, Ålands vatten Ab samt Minicarriers Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 380/24.10.2006

Vi har fått in åtta anmärkningar och fyra utlåtanden över förslag till delgereralplan.

Planläggare Tiina Holmberg redogör för anmärkningarna, utlåtandena och bemötandena.

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att delegeneralplanen fastställs med planläggarens föreslagna ändringar.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kst § 6/9.1.2007

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar om följande ändringar i planen:

- tre tomter som kan styckas genast läggs till i planen på område 3:62 vid stranden söder om tomt 3:19. B/1 området på område 3:62 förminskas men får samma placering och
- Mattsson Pär får två tomter till söder om den redan planerade tomten

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Finströms kommunaltekniska Ab, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrån, brand- och räddningsenheten, miljöbyrån, museibyrån och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag, Ålands vatten Ab samt Minicarriers Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kst § 41/23.1.2007

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar om följande ändringar i planen:

- tre tomter som kan styckas genast läggs till i planen på område 3:62 vid stranden söder om tomt 3:19. B/1 området på område 3:62 förminskas men får samma placering och
- Mattsson Pär får två tomter till söder om den redan planerade tomten
- Huvudledningarna läggs till kartan enligt förslag från Ålands vatten Ab

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

- Vissa tekniska korrigeringar och kompletteringar görs i enlighet med landskapsregeringen utlåtande
- B/1 området på fastighet 4:82 omformas enligt markägarens önskemål

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Finströms kommunaltekniska Ab, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrå, brand- och räddningsenheten, miljöbyrå, museibyrå och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag, Ålands vatten Ab samt Minicarriers Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 300/14.8.2007

Förslag:

Planläggare Tiina Holmberg redogör för inkomna anmärkningar och utlåtanden samt bemötandet.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt om följande ändringar:

- Sandbol 5:78 ändras till största delen till ett B/1 område
- en tomt med beteckning B läggs in i planen på fastighet 4:81
- till planbestämmelser tilläggs "ifall området används till golfbana, skall alla nödvändiga skydds-zoner mot tomt- och vägområden ordnas inom LG-området
- Tiina diskuterar utformningen av LN området på Strömsängarna för den framtida golfbanan
- vägdragningen till det nya B/1 området norr om Godby vid Färjsundet dras via det nya B/1 området norr om brandstationen.

Kst § 344/18.9.2007

Två skrivelser gällande förslaget till delgeneralplan har inkommit, som styrelsen bör ta ställning till innan planen läggs ut på nytt.

1. Lena King har inkommit med en ansökan om ändring (bilaga B-§ 344/07 Kst) gällande norra delen av fastighet 3:65 som är klassad som jord- och skogsbruksområde (L). King anhåller om att området klassas som bostadsområde (B). Ansökan motiveras med att det finns tecken som tyder på att området tidigare varit bebott. Det skulle även vara möjligt att anordna anslutningsväg genom att nyttja en befintlig ägoväg som går längs rågränsen, mellan fastigheten i fråga och grannfastigheten i väster.

Planläggare Tiina Holmbergs bedömning: King har tidigare erhållit byggrätt enligt kriterierna för glesbebyggelse. En omklassificering är möjlig i och med att området är centralt beläget och kriterierna för byggrätt i tätbebyggelse således bör gälla. Det faktum att området en gång har varit bebott,

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

understöder beviljande av byggrätt i och med att den riktgivande principen bör vara att områden som tidigare varit avsedda för boende inte dras in.

2. Birger Berndtsson anhåller om utökad byggrätt i och med att sammanlagd areal utökats genom markköp (bilaga C § 344/07 Kst). Berndtsson anhåller om att byggrätten planeras mot rågräns i sydost.

Planläggare Tiina Holmbergs bedömning: Byggrätten för området bör uppdateras i enlighet med den utökade arealen.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar om följande ändringar:

- den tidigare bebodda tomten i norra ändan av fastigheten 3:65 skall ritas in som B-tomt
- byggnadsrätten för fastigheterna på Strömsängarna som helt eller delvis bytt ägare uppdateras enligt kommunstyrelsens beslut om exploatering i glesbebyggelsen.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutade att inte godkänna Lena Kings ansökan med hänvisning till att byggrätt på området redan beaktats och att inget nytt framkommit i ärendet.

Kommunstyrelsen beslutade att inte godkänna Birger Berndtssons ansökan med hänvisning till att området som Berndtsson idag äger under tidigare ägare ingått i ett område som redan erhållit byggrätt. Berndtsson bör ingå avtal med säljaren om övertagande av byggrätt.

Kst § 118/13.3.2008

Fyra anmärkningar och två utlåtanden har inkommit. Planläggare Tiina Holmberg har lämnat bemötande.

Byggnadsnämnden förordar att planen fastställs. Inkomna anmärkningar bör behandlas grundligt och möjliga ändringar göras. Syn har gjorts på Minicarriers område för mötet.

- Nämnden vill förorda att ett bostadsområde inritas bredvid Godby Högstadieskola.
- Inlämnad anmärkning från Minicarrier kunde tillmötesgå till den del det gäller bostadsområde vid Färjsundet. När det gäller LN betäckningen på skog så kan nämnden ej ta ställning till anmärkningen med den information som framlagts till mötet.
- Inlämnad anmärkning från Fastighets Ab Atum kunde tillmötesgå.
- Inlämnad anmärkning från Ålands vatten borde beaktas i planen.

Nämnden anser att en ny plan för det centrala Godby borda tas fram så snart som möjligt.

Förslag:

Kommunstyrelsen godkänner planläggarens bemötanden, G-§ 118/08 kst, utom då det gäller följande:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

- inlämnad anmärkning från Fastighets Ab Atum skall godkännas.

Planen skall ändras så att ett bostadsområde inritas bredvid Godby högstadieskola.

En centrumplan för Godby tas fram parallellt med ändringen av byggnadsplanen för Fastighets Ab Atum. Ovannämnda ändringar innebär att planen på nytt måste ställas ut. Byggnadsinspektör Conny Eklund och planläggare Tiina Holmberg deltar vid mötet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 83/25.2.2009

Delgeneralplanen är reviderad 12.12.2008 då planebestämmelserna granskats enligt nya plan- och bygglagen, HF-områdena (byggnadsplanelagda områden för kommersiell service och förvaltning) utvidgats i centrum (Växter och frön) och de norra skogsområdena lämnats utanför planområdet.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrån, brand- och räddningsenheten, miljöbyrån, museibyrån och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag samt Ålands vatten Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget med det tillägget att utlåtande även inbegärs av Finströms kommunaltekniska Ab.

Kst § 11/20.1.2010

Det reviderade förslaget till delgeneralplanen var framlagd till allmänt påseende i mars 2009. Under tiden kom sex inbegärda utlåtande samt åtta anmärkningar att lämnas in. Områdesarkitektkontoret utsågs 26.8.2009 (kst § 256) till planläggare för delgeneralplanen och har nu bemött utlåtandena och anmärkningarna samt på basen av dessa föreslagit vissa ändringar i planen, bilaga B § 11/1 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att delgeneralplanen fastställs med planläggarens föreslagna ändringar.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att bordlägga ärendet.

Kst § 105

Områdesarkitekten redogör för de ändringar som gjorts i förslaget till delgeneralplan, bilaga A § 105/10 kst. Eftersom ändringarna i planen är betydande, bör den läggas fram till allmänt påseende i 30 dagar. Styrelsen kan skicka planen för

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

utlåtande till olika myndigheter innan den ställs ut eller välja att begära utlåtanden samtidigt som planen är utställd.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende i 30 dagar.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

ANHÅLLAN OM BYGGNADSPLANERING

Kst § 29/21.1.2009

Med hänvisning till delgeneralplanen för Godby där Sanbol 5:78 reserverats som bostadsområde och 33 § byggnadslagen anhåller ägarna till Sanbol 5:78 om att få byggnadsplanlägga sin fastighet. De sökande meddelar att de kommer att anlita områdesarkitekt Ursula Koponen för planeringen.

I enlighet med byggnadslag 33 § har en markägare rätt att utarbeta ett förslag till detaljplan för sin mark. Innan planeringen påbörjas skall kommunen kontaktas. Kommunen skall fastställa målsättningar för planen, godkänna planläggare och se till att planområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet. Ett planförslag som utarbetas på markägarens försorg handläggs efter vederbörlig beredning i kommunen på samma sätt som en av kommunen utarbetad plan. Markägaren står för kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader. En detaljplan som en markägare låtit upprätta skall genomföras av de berörda markägarna i samråd med kommunen eller enligt en särskild överenskommelse som anges i planen.

Förslag:

Kommunstyrelsen ber byggnadsnämnden inkomma med ett förslag på målsättningsdokument för området. Kommunstyrelsen samtycker till att Ursula Koponen utses av markägarna till att byggnadsplanera området.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Bn §51/1.4.2009

Uppta till behandling förslag till målsättningar till detaljplan för fastigheten Sandbol 5:78 i Godby, Finström.

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden föreslår inför Finströms kommunstyrelse att målsättningarna fastställs.

Beslut: Bordläggs till nästa möte.

Bn § 58/14.4.2009

Återuppta till behandling förslag till målsättningar till detaljplan för fastigheten Sanbol 5:78 i Godby, Finström.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden föreslår inför Finströms kommunstyrelse att målsättningarna fastställs enligt bilaga.

Beslut: Enligt förslag

Kst § 219/24.6.2009

Byggnadsnämndens förslag till målsättningar för fastigheten Sanbol 5:78 presenteras för styrelsen. Bilaga B § 219/09 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen fastställer målsättningarna enligt byggnadsnämndens förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet till byggnadsnämnden för närmare redogörelse av följande punkter i målsättningsdokumentet B § 219/09 kst :

4. Vägförbindelsen till området bör klargöras närmare i förhållande till delgeneralplanen.

5. Klargöra orsaken till den föreslagna medelstorleken på tomterna samt en uppskattning av antalet tomter.

Bn §118/1.9.2009

Uppta till behandling kommunstyrelsens begäran om komplettering av målsättningsdokumentet för fastigheten Sanbol 5:78 i Godby, Finström.

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden kompletterar målsättningarna enligt bilaga som presenteras på mötet.

Beslut: Enligt förslag.

Kst § 269/16.9.2009

Förslag:

Kommunstyrelsen tar del av byggnadsnämndens förslag och beslutar att fastsätta målsättningsdokumentet enligt förslag, bilaga B § 269/13 Kst.

Beslut:

Kommunstyrelsen omfattar förslaget och överför ärendet till kommunfullmäktige för fastställelse.

Kfm § 65/12.11.2009

Förslag:

Kommunfullmäktige beslutar fastställa målsättningarna för fastigheten Sanbol 5:78 i Godby enligt bilaga I § 65/09 Kfm.

Beslut:

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

Kst § 106

Förslaget till byggplaneändring presenteras av områdesarkitekten, bilaga B § 106/10 kst. Konstateras att planen bör läggas fram till allmänt påseende under 30 dagar. Under tiden bör ett planläggningsavtal mellan markägaren och kommunen tas fram. Kommunfullmäktige fastställer slutligen planläggningsavtalet och byggplaneändringen.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende i 30 dagar. Vidare ger kommunstyrelsen

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

kommundirektören i uppgift att i samråd med markägarna uppgöra ett planläggningsavtal för genomförandet av byggplaneändringen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

KOMMUNENS FASTIGHETER

Kst § 323/20.10.2009

Det har uppkommit ett behov att se över helheten beträffande kommunens fastigheter. Bl.a. leder sammanslagningen av skolorna och det nya dagiset till att två fastigheter töms men även övriga fastigheter bör granskas för att optimera nyttjandet.

Förslag:

Kommunstyrelsen utser en arbetsgrupp med uppgift att inventera kommunens fastigheter med hänseende till underhållsbehov, kostnader och användningsmöjligheter.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt tillfråga och utse följande personer till arbetsgruppen:

Lars Rögård, ordförande
Thomas Idman, sekreterare
Inger Rosenberg-Mattsson
Fredrika Sundberg
Rolf Karlsson

Vidare beslöt kommunstyrelsen att tidsramen för arbetet är 31.12.2009.

Kst § 9/20.1.2001

Arbetsgruppen har nu avlagt rapport (bilaga A § 9/1 kst) med följande huvudsakliga resultat och rekommendationer:

1. Pålsböle skola
 - a. Bör i första hand hyras ut eller;
 - b. Säljas
2. Breidablick
 - a. Hyresgästerna borde ta del av driftskostnaderna
 - b. Museet borde flyttas till lokal med bättre exponering
3. Godby daghem
 - a. Fastigheten bör undersökas och eventuella åtgärder genomföras
 - b. Fastigheten bör ej säljas
4. Turistinfon (Mattsons parkeringsplats)
 - a. Flyttas till båthamnen eller;
 - b. Säljas
5. Scouternas hus
 - a. Ingen förändring
6. Markområden
 - a. Försäljning av:
 - i. Ivarsskärsfjärden
 - ii. Skolberget

Förslag:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

Kommunstyrelsen antecknar sig arbetsgruppens rapport till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att skicka arbetsgruppens rapport på remiss till samtliga nämnder.

TN § 6/9.2.2010

Kommunstyrelsen begär ett utlåtande från nämnderna gällande fastighetsgruppens förslag på användning av kommunens fastigheter.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen enligt gruppens förslag.

BESLUT:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att slöjdsalen i Pålsböle bryts ut och säljs, Godby daghem undersöks om det kan bli något slags äldreboende, i övrigt enligt förslag.

Kfn § 19/15.2.2010

En arbetsgrupp har på kommunstyrelsens uppdrag sett över kommunens fastigheter. Kommunstyrelsen har skickat rapporten på remiss till samtliga nämnder. Av fastigheterna ligger Breidablick och turistinformationskiosken under nämndens ansvarsområden. Ungdomsgården har efter vattenläckan i "södra längan" flyttat till tidigare daghemmet i Godby.

Kultur- och fritidschefens förslag:

Kultur- och fritidsnämnden diskuterar arbetsgruppens rapport och ger synpunkter till kommunstyrelsen.

Beslut:

Kultur- och fritidsnämnden anser att försäljning av Pålsböle skola och Godby gamla daghem bör undvikas. Nämnden föreslår att kommuninvånarna får komma med förslag på hur Pålsböle skola och Godby gamla daghem ska användas genom upprop i Aktuellt i Finström. Kultur- och fritidsnämnden vill att ungdomsgården i fortsättningen får vara i Godby gamla daghem. Turistinfokiosken föreslås säljas till F:ma Erik Mattsson. Kultur- och fritidsnämnden vill höras på nytt när förslag för fastigheternas framtida användning klarat.

Bn § 23/16.2.2010

Uppta till behandling Finströms kommunstyrelsens begäran om utlåtande gällande inventeringen av kommunens fastigheter

Förslag till beslut:

Byggnadsnämnden vill kommentera rapporten enligt följande.

- Pålsböle skola föreslås att i första hand hyras ut vilket kan omfattas av nämnden. En försäljning av fastigheten skulle knappast ge något betydande tillskott till kommunen.
- Breidablick föreslås att hyresgästerna skall delta i driften vilket nämnden anser att är orimligt för föreningarna med begränsade

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

resurser och som ideellt arbetar med att ta hand om kommunens ungdomar i olika åldrar. Breidablick är en viktig lokal för hela Finström och även för hela Åland då den är en av de bästa lokalerna för dans, musikevenemang och teater för föreningar. Möjligheterna till att söka pengar utifrån för renoveringar bör utredas.

- Godby gamla daghem. Byggnadsnämnden omfattar förslagen som arbetsgruppen kommit fram till.

- Turistinformationen vid Mattsons parkering bör i första hand hyras ut där den står.

- Scouternas hus bör ses över och klargöras vem som skall göra vad.

- Markområdena som nämns kan säljas då kommunen inte har någon användning av dessa områden som nämns i utredningen Sammantaget kan konstateras att fleråriga åtgärdsplaner för kommunens samtliga byggnader och områden snarast bör upprättas för att hålla driftskostnaderna nere på sikt.

Beslut:

Enligt förslag.

Skn § 23/8.3.2010

Kommunstyrelsen har lämnat arbetsgruppens rapport angående "Nyttjandet av kommunens fastigheter" på en remissrunda till kommunens nämnder.

Sd:s Förslag:

Skolnämnden antecknar rapporten till kännedom.

Beslut:

Skolnämnden antecknar rapporten till kännedom och konstaterar att rapporten inte innefattar kommunens samtliga fastigheter och markområden.

Nämnden föreslår att rapporten kompletteras så att kommunens samtliga fastigheter och markområden framkommer samt dess nuvarande användning och nyttjandegrad och även förslag till förändringar.

Kst § 107

Konstateras att social-, lantbruks- och räddningsnämnden valt att inte inkomma med utlåtanden i frågan. Vidare sammanhänger ärendet med församlingens önskan om att hyra verksamhetsutrymme av kommunen samt hemställningsmotionen angående möjligheten till ett mångkulturellt centrum i någon av kommunens fastigheter.

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig nämndernas utlåtanden för kännedom och beslutar om vidare åtgärder, bilaga J § 107/10 kst.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att ge tekniska nämnden i uppdrag att göra underhålls- och åtgärdsplaner för kommunens fastigheter inför budgetarbetet 2011, samt att utreda möjligheterna att flytta kiosken vid Mattsons parkeringsplats. Vidare gav kommunstyrelsen kommundirektören i uppdrag att utreda

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

försäljning av markområden med fastighetsförmedlare. Vidare bör kommuninvånarnas förslag till användning av fastigheterna efterhöras genom annons i kommunbladet.

BYTE AV REVISOR

Kst § 108

Audiator-bolagen meddelar i en skrivelse att den av kommunalfullmäktige utsedda revisorn Anders Lidman önskar avstå från sitt uppdrag som kommunens revisor. Auditor önskar att kommunfullmäktige utser Martin Slotte som ordinarie revisor för den återstående delen av mandatperioden, bilaga C § 108/10 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige utser Martin Slotte från Auditor som ordinarie revisor för den återstående delen av mandatperioden.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

ANSÖKAN OM ÅLDERTILLÄGG

Kst § 109

En av kommunen anställd närvårdare ansöker om åldertillägg, bilaga D § 109/10.

Förslag:

Kommunstyrelsen avslår ansökan med motiveringen att arbetserfarenheten som står som grund för ansökan inte kan anses relevant för den nuvarande tjänsten.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

SAMARBETSAVTAL GÄLLANDE LANTBRUKSTJÄNSTER

Lbrn § 8/25.1.2010

Finströms kommun har sedan 2009 ett gällande avtal angående samarbete rörande lantbrukstjänster med Jomala kommun och säljer idag tjänster beträffande handläggningen av stödansökningar för tre gårdar (jävsfall). Enligt EU:s lagstiftning ställs det krav på en betalningsmyndighet beträffande antalet personer som behandlar en stödansökan. Tidigare kunde behandlingen av stödansökningar skötas av två personer. Nytt krav är att det krävs tre till fyra personer för att behandla en ansökan. För att kunna uppfylla kravet på personella resurser

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

kommer utökat samarbete mellan lantbrukskanslien på Åland att förutsättas.

Förslag:

Föreslås att lantbrukssekreteraren ges fullmakt att på nämndens vägnar sköta diskussionerna vid ev. samarbetsförhandlingar gällande köp och försäljning av lantbrukstjänster samt avge nämndens utlåtande i ärendet.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Kst § 68/25.2.2010

Hammarlands kommun anhåller på lantbruksförvaltningen för Eckerö, Föglö, Hammarland och Lumparlands vägnar om att ingå ett avtal med lantbruksförvaltningen för norra Åland gällande överföring och handläggning av ansökningar för gårdsbruksenheter där en tjänsteman på grund av jäv inte kan handlägga ärenden, bilaga D § 68/10 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen begär ett utlåtande av lantbrukssekreteraren gällande samarbetsförslaget.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 110

Lantbrukssekreteraren konstaterar i sitt utlåtande bl.a. att kommunen har ett motsvarande samarbetsavtal med Jomala kommun och att avtalet möjliggör överföring av handläggning av lantbruksärenden där tjänsteman på grund av jäv inte kan handlägga ärenden. Vidare möjliggör samarbetsavtalen för lantbruksförvaltningen att uppfylla EU kommissionens krav på personella resurser för en betalningsmyndighet, bilaga E1 § 110/10 kst. Lantbrukssekreteraren föreslår att lantbruksförvaltningen för norra Åland ingår avtal med gemensamma lantbruksförvaltningen för kommunerna Eckerö, Föglö, Hammarland och Lumparland enligt bifogat avtal, E2 § 110/10 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen godkänner samarbetsavtalet mellan lantbruksförvaltningarna enligt lantbrukssekreterarens förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

DISKUSSIONSTILLFÄLLE - UTBYGGNAD AV GC NÄTET PÅ ÅLAND

Kst § 111

Landskapsregeringen inbjuder de Åländska kommunerna till ett informations- och diskussionstillfälle angående utbyggnad av gång- och cykelnätet på Åland. Underhållet av nuvarande och framtida gc-vägar kommer också att diskuteras. Mötet 16.4.2010 kl. 12-14 i Självstyrelsegården.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

Förslag:

Kommunstyrelsen utser representant/-er för mötet.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att tillfråga och utse Lasse Rögård och Fredrika Sundberg som kommunens representanter.

ANHÅLLAN OM TILLÄGGSANSTÄLLNING – LÄRARE

Kst § 112

Skolnämnden konstaterar ett behov av anställning av en lärare för en enskild elev för tiden 1.3. – 15.6.2010, med möjlig förlängning. Kostnaden beräknas uppgå till 10 000€ för perioden och medel finns inte upptaget i budgeten för 2010.

Förslag:

Kommunstyrelsen godkänner anställningen och föreslår att skolnämnden i detta skede omdisponerar budgetmedel för att täcka kostnaden.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

GYMNASTIKSALEN I PÅLSBÖLE SKOLA

Kst § 113

Personalen vid Pålsböle daghem vill i en skrivelse uppmärksamma kommunstyrelsen om det fortsatta behovet att utnyttja gymnastiksalen i Pålsböle skola, efter att verksamheten i skolan upphör, bilaga F § 113/10 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig skrivelsen till kännedom och konstaterar att frågan behandlas i ärendet gällande kommunens fastigheter.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget och konstaterade att den nuvarande verksamheten tillsvidare fortsätter som normalt.

BEGÄRAN OM UTLÅTANDE – HÄLSOPOLITISKT PROGRAM

Kst § 114

Landskapsregeringen har låtit utarbeta ett hälsopolitiskt program för Åland 2010-2020 och bereder nu kommunerna tillfälle att inkomma med utlåtande i frågan senast 5.5.2010, bilaga G § 114/10 kst.

Förslag:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

Kommunstyrelsen antecknar sig rapporten för kännedom och ger socialnämnden i uppdrag utarbeta ett förslag till utlåtande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVÄRV

Kst § 115

Landskapsregeringen begär utlåtande över Daniel Lundbergs ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom (K12/10/5/99).

Enligt förvaltningsstadgans 48 § så är det kommunstyrelsen som avger utlåtande över ansökningar om rätt att förvärva och besitta fast egendom i landskapet Åland.

Förslag:

Kommunstyrelsen har inget att anföra ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

BEGÄRAN OM UTLÅTANDE – MILJÖTILLSTÅND

Kst § 116

Bevattningsammanslutning Sjölund & Johansson, Sven-Anders Danielsson, Dan-Erik Daniels och Albert Sundberg har ansökt om miljötillstånd för uttag av sammanlagt 47 000 kubikmeter bevattningsvatten från Storträsk i Finströms kommun. ÅMHM önskar nu ett utlåtande av kommunen i ärendet.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar begära byggnadsnämndens utlåtande över ansökan.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

INDIVIDUELLT LÖNEPÅSLAG – BARNOMSORGSLEDAREN

SocN § 24/1.3.2010

Till barnomsorgsledarens arbetsuppgifter hör efter årsskiftet att ansvara över kommunens nybyggda centralkök, vilket utgör en utökad arbetsuppgift och bör premieras genom ett personligt

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommundgården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

lönepåslag. Grundlönen är 2778,37 euro per månad och som personligt lönepåslag föreslås 7 % av grundlönen, vilket utgör 194,50 euro per månad. Det personliga lönepåslaget betalas ut retroaktivt från och med den 1.1.2010.

Förslag:

Barnomsorgsledarens lön justeras med ett personligt lönepåslag om 7 % av grundlönen, vilket utgör 194,50 euro per månad. Ärendet överförs till kommunstyrelsen.

Beslut:

Socialnämnden godkänner förslaget och ärendet överförs för beslut till kommunstyrelsen.

Kst § 117

Förslag:

Kommunstyrelsen omfattar socialnämndens beslut.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt återremittera ärendet.

BEGÄRAN OM UTLÅTANDE GÄLLANDE SAMARBETE INOM BARNSKYDD

Kst § 392/2.12.2010

Hammarlands kommun har inkommit med en begäran om utlåtande gällande samarbete inom barnskydd, bilaga F § 392/09 Kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen remitterar ärendet till socialnämnden för utlåtande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

SocN § 26/1.3.2010

Kommunstyrelsen inbegär socialnämndens utlåtande över de preliminära utkast till avtal och instruktion för samarbete inom barnskydd mellan kommunerna Finström, Eckerö, Geta och Hammarland.

Tjänstemännen har granskat utkasterna och konstaterar att man i protokollet från samarbetsmötet den 24.3.2009 framhöll i punkt 4 att samarbetet skulle avgränsas till ett snävt område inom barnskyddet.

Konstateras att behovet av samarbete berör de paragrafer som handlar om den s.k. tredje socialarbetaren vilket redovisas för i Kst 324 Hammarland första stycket . BS 13 § mom. 1.

M.a.o. förslaget bör omarbetas att gälla endast detta område.

Förslag:

Socialnämnden är positiv till ett samarbetsavtal med Hammarlands kommun. Avtalet bör dock omarbetas att gälla enbart de uppgifter som finns beskrivna i Bsk 13 § mom. 1. Föreslås att tjänstemännen ges befogenhet att tillsammans

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

med Hammarlands socialarbetare utarbeta ett snävare förslag som direkt kan godkännas av kommunstyrelsen.

Beslut:

Förslaget godkänns och ärendet överförs till kommunstyrelsen.

Kst § 118

Förslag:

Kommunstyrelsen omfattar socialnämndens beslut.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

KOMMUNFULLMÄKTIGES SAMMANTRÄDE

Kst § 119

Enligt 49 § kommunallagen för landskapet Ålands skall kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige höll sammanträde den 18.3.2010.

Förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att besluten tillkommit i laga ordning och antecknar i övrigt protokollet till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

ANHÅLLAN OM BYGGNADSPANEÄNDRING

Kst § 102/25.3.2009

Catarina och Mathias Franzas, ägare till tomten Hasselbacka Vernes 10:8 i Bjerström ansöker om byggnadsplaneändring. Nuvarande byggandsrätt på tomten är 100 m². De sökande anhåller om att exploationsgraden av tomten får höjas så att den sammanlagda ytan skulle vara 140 m².

I enlighet med byggnadslag 33 § har en markägare rätt att utarbeta ett förslag till detaljplan för sin mark. Innan planeringen påbörjas skall kommunen kontaktas. Kommunen skall fastställa målsättningar för planen, godkänna planläggare och se till att planområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet. Ett planförslag som utarbetas på markägarens försorg handläggs efter vederbörlig beredning i kommunen på samma sätt som en av kommunen utarbetad plan. Markägaren står för kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader. En detaljplan som en markägare låtit upprätta skall genomföras av de berörda markägarna i samråd

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kammungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

med kommunen eller enligt en särskild överenskommelse som anges i planen.

Förslag:

Kommunstyrelsen ber områdesarkitektkontoret inkomma med ett förslag på målsättningsdokument för området. Kommunstyrelsen samtycker till att Ursula Koponen utses av markägarna till att byggnadsplanera området.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 40/10.2.2010

Anhållan om ändring av detaljplanen för det aktuella området (byggplaneändring) innefattar att fritidshusen får ändras till egnahemshus och att byggnadsrätten på tomterna höjs. Majoriteten av tomtägarna och grannarna godkänner förslaget till detaljplaneändring vilket är en förutsättning för ändringen, bilaga A § 40/10 kst. Eftersom ändringen inte är omfattande, behöver inte nya målsättningar för området fastställas.

Förslag:

Kommunstyrelsen ger områdesarkitektkontoret i uppdrag att utarbeta ett förslag till ändring av detaljplan för området. Markägaren svarar för kostnaderna.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 120

Områdesarkitektens förslag till ändring av detaljplan för fastigheterna 10:8 – 10:11 i Bjärström, bilaga H § 120/10 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ställa ut detaljplaneändringen till allmänt påseende i 30 dagar.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

TILLSÄTTANDE AV NÄRVÅRDARE – ÄLDREOMSORGEN

SocN § 60/29.3.2010

En befattning som tillsvidare närvårdare, heltid med placering i Rosengård är obesatt från den 24.03.2010 p.g.a uppsägning. Befattningen är nödvändig för verksamheten och kan inte lämnas obesatt varför socialnämnden bör anhålla till kommunstyrelsen om att få tillsätta den som tidigare i tillsvidare anställning.

Äldreomsorgsledarens förslag:

Föreslås att socialnämnden godkänner att den obesatta befattningen som närvårdare, heltid, med placering i Rosengård tillsätts snarast. Ärendet överförs till kommunstyrelsen för godkännande.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

Socialchefens förslag:

Förslaget omfattas.

Beslut:

Socialnämnden godkänner förslaget.

Kst § 121

Förslag:

Kommunstyrelsen godkänner tillsättandet av befattningen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

TILLSÄTTANDE AV NÄRVÅRDARE, 78,4% – ÄLDREOMSORGEN

SocN § 61/29.3.2010

Hemservicepersonal arbetar i periodarbete. Tre personal arbetar 67 % vardera enbart med nattarbete, tre personal arbetar 78,4 % vardera dag och kväll både vardagar och helger med Linneagården inkl. stödboendet, men också i Rosengård och ute på fältet och 6 personal arbetar dag och kväll både vardagar och helger främst med Rosengård, men också med hemservice på fältet.

För verksamheten krävs en bemanning som omfattar 4 personal dag och 2 personal kväll vid Rosengård på vardagar och 3 dag, 2 kväll på helger, 1 med 12-timmarspass på Linneagården och 1 personal/natt.

En närvårdarbefattning är av schemalaggnings tekniska skäl obesatt och för att kunna schemalägga utgående från verksamhetens behov anställs vikarier, dels för den obesatta närvårdaren 78,4 % men också med övriga vikarier. Ca en 50 % närvårdare finns såsom deltidsposter för tjänstledigheter, men det tas in vikarier för ytterligare en heltids befattning som det inte finns befattningar för.

Äldreomsorgsledaren och ansvariga vårdaren arbetar med att ändra Rosengårds grundschema så att det blir ett 6 veckors schema, men med 3 veckors utjämningschema. En första åtgärd i arbetet med arbetstidsschemat skulle vara att anställa en person på den obesatta befattningen.

Äldreomsorgsledarens förslag:

Föreslås att socialnämnden godkänner att den obesatta befattningen som närvårdare inom äldreomsorgen, omfattande 78,4 % tillsätts så snart som möjligt. Ärendet överförs till kommunstyrelsen.

Socialchefens förslag:

Förslaget omfattas.

Beslut:

Socialnämnden godkänner förslaget under förutsättning att anställningen ej förorsakar extra kostnader.

Kst § 122

Förslag:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

Kommunstyrelsen godkänner tillsättandet av befattningen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

INITIATIV – SAMARBETE GÄLLANDE FAMILJARBETARE

SocN § 49/29.3.2010

- Bilaga 6: Inbjudan.

På initiativ av den gemensamma socialnämnden för Sund och Vårdö, genom ordförande Göte Winé, inbjuds representanter för socialnämnden att delta i en diskussion gällande:

- Behov av och erbjudande av familjearbetar – och barnskyddstjänster i kommunerna.
- Samordning av socialkanslierna.

Datumet för mötet är nu utlyst till måndagen den 10 maj 2010 på Ålands idrottscenter kl. 19.00.

- En arbetsgrupp för att utreda möjligheten att anställa en gemensam familjearbetare kunde föreslås.
Behovet av en familjearbetare kan anses vara ganska akut varför en snabbare utredning kunde vara önskvärd.
- En annan arbetsgrupp kunde mera långsiktigt planera för samordning av sociala tjänster som kan anses vinna på samarbete.

Förslag:

Socialnämnden utser representanter till mötet och kommer med ytterligare förslag på hur socialnämnden i Finströms kommun kan bemöta initiativet.

Ärendet ges till kommunstyrelsen för kännedom.

Beslut:

Socialnämndens samtliga ledamöter och socialarbetare kan delta i mötet. Ärendet ges till kommunstyrelsen för kännedom.

Kst § 123

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig ärendet för kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

BUDGETUPPFÖLJNING – ÄLDREOMSORGEN

Kst § 124

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig uppföljningen för kännedom, bilaga I § 126/10 kst.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

SÖDRA LÄNGAN – SOCIALKANSLIET

SocN § 51/29.3.2010

Socialnämnden önskar att kommunstyrelsen ger byggnadsnämnden i uppdrag att planera och genomföra en ombyggnad av arkivutrymmet till en personaltoalett i socialkansliets utrymmen.

I samband med den renovering som påbörjats p.g.a. vattenskadorna har en diskussion förts med kommuningenjören om byggandet av en personaltoalett som hittills saknats. Enligt kommuningenjören finns en möjlighet att bygga en personaltoalett i arkivutrymmet. Arkivet är nu flyttat till byggnadskansliets arkiv där det finns rum.

Förslag:

Socialnämnden uppmanar kommunstyrelsen att ge byggnadsnämnden i uppdrag att planera för en ombyggnad av arkivutrymmet till en personaltoalett.

Beslut:

Socialnämnden godkänner förslaget och ärendet överförs till kommunstyrelsen.

SocN § 52/29.3.2010

Socialkansliet genomgår nu en omfattande reparation p.g.a. en vattenskada. Socialkansliets utrymmen byggdes ursprungligen på 70-talet att användas som tillfällig skolbyggnad för Godby Högstadieskola. Byggnaden är följaktligen inte planerad för en social verksamhet.

Nu finns en möjlighet att kontrollera om det skulle finnas någon åtgärd som skulle kunna vidtas för att förstärka säkerheten. T.ex. kunde eventuellt ett väntrum byggas för att undvika att klienterna kan röra sig i hela utrymmet.

Förslag:

Socialnämnden önskar att kommunstyrelsen ger byggnadsnämnden i uppdrag att se över möjligheten att förstärka säkerheten på socialkansliet.

Beslut:

Socialnämnden godkänner förslaget och ärendet överförs till kommunstyrelsen.

Kst § 125

Förslag:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

Kommunstyrelsen ger tekniska nämnden i uppdrag att utreda möjligheterna och kostnaderna för en personaltoalett samt ökad säkerheten på socialkansliet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

GEMENSAM BYGGNADS- OCH MILJÖINSPEKTION

Kst § 449/19.11.2008

Arbetsgruppen för gemensam byggnadsinspektion anhåller om ett befullmäktigande att få lämna in en ansökan till landskapsregeringen om landskapsmedel för projektet. Bilaga D kst § 447/08.

Förslag:

Kommunstyrelsen befullmäktigar arbetsgruppen för gemensam byggnadsinspektion att lämna in en ansökan till landskapsregeringen om landskapsmedel för projektet.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt godkänna förslaget.

Kst § 17/20.1.2010

Landskapsregeringen har behandlat ansökan om understöd för projektet och gör bedömningen att det finns förutsättningar för att bevilja ett samarbetsunderstöd. För att förenkla administrationen kring understödet och genomförandet av projektet önskar landskapet att någon av kommunerna åtar sig huvudmannskapet.

Förslag:

Finströms kommun ställer sig positiv till att åta sig huvudmannskapet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 76/3.3.2010

Beslutsorganen i de övriga samarbetskommunerna har ställt sig positiva till att Finströms kommun åtar sig huvudmannskapet för projektet gällande en gemensam byggnads- och miljöinspektion.

Förslag:

Kommunstyrelsen meddelar landskapsregeringen att Finströms kommun fungerar som huvudman för projektet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 126

Landskapsregeringen har beslutat att bevilja understöd om totalt 68 660€ för skapande av en gemensam byggnads- och miljöinspektion.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig ärendet för kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

BESVÄRSANVISNING

Kst § 127

Sammanträdet förklarades avslutat kl. 21:10
Besvärsanvisning bifogas protokollet.

NÄSTA SAMMANTRÄDE

Kst § 128

Förslag:

Nästa sammanträde äger rum enligt kallelse.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Kommunens myndighet
Kommunstyrelsen i Finström

Datum för sammanträdet
31 mars 2010

Paragraf
§§ 100-128

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

105-108, 110,111,114,116-118, 120,123-126

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

100-102

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Kommunstyrelsen i Finström
Skolvägen 2
22410 Godby

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

BESVÄRSANVISNING

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31
221 01 Mariehamn

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid är 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31
221 01 Mariehamn

Paragrafer i protokollet:

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges
- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander

- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som fattat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 82 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 31 mars 2010	Niklas Oriander