



Sammanträdestid	24.6.2009 kl. 18.00 Kommungården i Godby, sammanträdesrummet
Beslutande	x Höglund, Roger, ordförande - Lycke, Per, viceordf x Lindblom, Regina, andre vice x Grüssner, Björn x Karlsson, Rolf - Sjölund, Anna-Lena - Wikström-Nordberg, Carola - Danielsson, Roland - Grüssner, Knut - Karlsson, Åsa - Wiktorsson, Åke - Mattsson, Jan x Laaksonen, Leena - Isaksson-Hjulström, Ann-Jeanette
Föredragande	X Niklas Oriander, vik. kommundirektör
Övriga närvarande	x Mattsson, Lars-Åke, kommunfullmäktiges ordförande x Josefsson, Boel, ekonomichef
Paragrafer	§§ 213-225
Underskrifter	Ordförande Roger Höglund Sekreterare Niklas Oriander
Protokolljustering	Godby den 24.6.2009 på kommungården Regina Lindblom Björn Grüssner
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 24.6.2009
Intygar	Niklas Oriander
Utdragets riktighet bestyrkes	
Underskrift	



Utfärdat den 17.6.2009

Nr
10/09**KOMMUNSTYRELSEN**

Sammanträdestid	Onsdag 24.6.2009 kl. 18.00
Sammanträdesplats	Kommungården, sammanträdesrummet

- 213 § Konstatera laglighet och beslutförhet
- 214 § Protokolljusterare
- 215 § Föredragningslistan
- 216 § Delgivning
- 217 § Protokoll från nämnder
- 218 § Lönetillägg för ekonomichef
- 219 § Anhållan om byggnadsplanering
- 220 § Anhållan om byggnadsplaneändring
- 221 § Beviljande av tjänstledighet
- 222 § Budget för 2010
- 223 § FAB Bärvägens bolagsstämma
- 224 § Besväransvisning
- 225 § Nästa sammanträde

--

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kst § 213

Konstatera sammanträdets lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterade sig lagligen sammankallad och beslutför.

PROTOKOLLJUSTERARE

Kst § 214

Utses två protokolljusterare att justera dagens protokoll.

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg Regina Lindblom och Björn Grüssner till att justera dagens protokoll.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kst § 215

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände föredragningslistan utan tillägg.

DELGIVNING

Kst § 216

Delgivning av följande handlingar:

- Ålands Omsorgsförbund k.f. sammanträdesprotokoll 1/2009
- Ålands kommunförbund, förbundsstyrelse protokoll nr 4/2009
- Byggnadskommittén för Godby daghem protokoll nr. 11/2009
- NÅHD Förbundsstyrelse protokoll nr. 6/2009

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet.

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 24 juni 2009	Niklas Oriander

PROTOKOLL FRÅN NÄMNDER

Kst § 217

Delgivning av följande protokoll från kommunens nämnder och övriga organ:

Kultur- och fritidsnämnden (4/09)

Byggnadsnämnden (2/09) 3/09, 4/09, 5/09

Skolnämnden (5/09) 6/09, 7/09

Lantbruksnämnden (2/09)

Socialnämnden (4/09)

Tekniska nämnden (4/09)

Räddningsområde Ålands landskommuner (3/09)

Kommunstyrelsens sammanträdesprotokoll 9/09

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

LÖNETILLÄGG FÖR EKONOMICHEF

Kst § 218

Ekonomichef Boel Josefsson anmälde jäv. Styrelsen beslöt att jävsgrund förelåg och Josefsson avlägsnade sig under ärendehantering.

Kommunens ekonomichef har vikarierat som kommundirektör under perioden 14.4.2009 – 31.5.2009 och har inkommit med en anhållan om ersättning för det utökade ansvars- och arbetsområdet för perioden. Bilaga A § 218/09 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen beviljar ersättning åt ekonomichefen för perioden enligt följande:

Lönetillägget relateras till vikarierande kommundirektören Alexandra Oksmans lön för perioden 14.4-19.5.2009 och till kommundirektör Katarina Dahlmans lön från 20.5 – 31.5.2009 enligt AKTA kap. 2 § 5 mom.2.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

ANHÅLLAN OM BYGGNADSPLANERING

Kst § 29/21.1.2009

Med hänvisning till delgeneralplanen för Godby där Sanbol 5:78 reserverats som bostadsområde och 33 § byggnadslagen anhåller ägarna till Sanbol 5:78 om att få byggnadsplanlägga sin fastighet. De sökande meddelar att de kommer att anlita områdesarkitekt Ursula Koponen för planeringen.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 24 juni 2009	Niklas Oriander

I enlighet med byggnadslag 33 § har en markägare rätt att utarbeta ett förslag till detaljplan för sin mark. Innan planeringen påbörjas skall kommunen kontaktas. Kommunen skall fastställa målsättningar för planen, godkänna planläggare och se till att planområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet. Ett planförslag som utarbetas på markägarens försorg handläggs efter vederbörlig beredning i kommunen på samma sätt som en av kommunen utarbetad plan. Markägaren står för kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader. En detaljplan som en markägare låtit upprätta skall genomföras av de berörda markägarna i samråd med kommunen eller enligt en särskild överenskommelse som anges i planen.

Förslag:

Kommunstyrelsen ber byggnadsnämnden inkomma med ett förslag på målsättningsdokument för området. Kommunstyrelsen samtycker till att Ursula Koponen utses av markägarna till att byggnadsplanera området.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Bn §51/1.4.2009

Uppta till behandling förslag till målsättningar till detaljplan för fastigheten Sandbol 5:78 i Godby, Finström.

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden föreslår inför Finströms kommunstyrelse att målsättningarna fastställs.

Beslut: Bordläggs till nästa möte.

Bn § 58/14.4.2009

Återuppta till behandling förslag till målsättningar till detaljplan för fastigheten Sanbol 5:78 i Godby, Finström.

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden föreslår inför Finströms kommunstyrelse att målsättningarna fastställs enligt bilaga.

Beslut: Enligt förslag

Kst § 219

Byggnadsnämndens förslag till målsättningar för fastigheten Sanbol 5:78 presenteras för styrelsen. Bilaga B § 219/09 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen fastställer målsättningarna enligt byggnadsnämndens förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet till byggnadsnämnden för närmare redogörelse av följande punkter i målsättningsdokumentet B § 219/09 kst :

4. Vägförbindelsen till området bör klargöras närmare i förhållande till delgeneralplanen.

5. Klargöra orsaken till den föreslagna medelstorleken på tomterna samt en uppskattning av antalet tomter.

ANHÅLLAN OM BYGGNADSPLANEÄNDRING

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 24 juni 2009	Niklas Oriander

Ronny Häggblom och Veronika Häggblom inkom 17.3.2009 med en ansökan om byggnadsplaneändring för tomterna 2-4- i kvarter 100 av Ängen 6:206 i Godby. De sökande anhåller om planeändring för att möjliggöra radhusbebyggelse på nämnda tomter eftersom de sökande erfarit att det föreligger större intresse på marknaden för radhusboende. De framför samtidigt förslag på namn för vägarna på östra respektive västra sidan av nämnda kvarter. Den västra föreslås heta Nyponvägen och den östra Hasselvägen. De sökande anhåller om att Ursula Koponen utses till planläggare för ändringarna.

I enlighet med byggnadslag 33 § har en markägare rätt att utarbeta ett förslag till detaljplan för sin mark. Innan planeringen påbörjas skall kommunen kontaktas. Kommunen skall fastställa målsättningar för planen, godkänna planläggare och se till att planområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet. Ett planförslag som utarbetas på markägarens försorg handläggs efter vederbörlig beredning i kommunen på samma sätt som en av kommunen utarbetad plan. Markägaren står för kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader. En detaljplan som en markägare låtit upprätta skall genomföras av de berörda markägarna i samråd med kommunen eller enligt en särskild överenskommelse som anges i planen.

Förslag:

Kommunstyrelsen ber områdesarkitektkontoret inkomma med ett förslag på målsättningsdokument för området. Kommunstyrelsen samtycker till att Ursula Koponen utses av markägarna till att byggnadsplanera området.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget. Information om väglösningarna i området framförs till Koponen.

Ronny och Veronica Häggblom, Solstrand Invest Ab, inkom 31.3.2009 med en ändring av byggnadsplanen. Häggblom framför även förslag på namn på vägarna runt kvarter 100: Nyponvägen vid tomterna 1,6 och 5 samt Hasselvägen vid tomterna 2-4.

Förslag:

I enlighet med 25 § plan- och bygglagen antas detaljplan av kommunfullmäktige. Innan en plan antas ska kommunen i enlighet med 31 § ställa ut förslaget under minst 30 dagar. Ett förslag till ändring av en detaljplan som har ringa verkningar behöver dock inte vara utställd under mer än 14 dagar. Meddelande om att planförslaget ska ställas ut ska senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 24 juni 2009	Niklas Oriander

Förslag:

Kommunstyrelsen meddelar markägarna i västra delen av kvarter 100, tomt 1 samt markägarna i kvarter 101 om att förslaget till detaljplan kommer att ställas ut senast sju dagar föreutställningen. I och med att förslaget har ringa verkningar ställs planen ut under 14 dagar. Kommunstyrelsen ber byggnadsnämnden inkomma med ett utlåtande beträffande namnförslagen på vägarna.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget med det tillägget att väglösningen i området kontrolleras under utställningstiden.

Kst § 220

Förslaget till detaljplaneändring har varit utställt på kommundgården i Godby under tiden 4.5.2009 – 18.5.2009. Inga anmärkningar har inkommit. Väglösningen för hela området behandlas av tekniska nämnden och namnförslagen av byggnadsnämnden. Kommunstyrelsen avvaktar nämndernas förslag.

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige fastställer detaljplaneändringen enligt bilaga C § 220/09 kst.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

BEVILJANDE AV TJÄNSTLEDIGHET

Kst § 221

Vik. kommundirektören Niklas Oriander anmälde jäv. Styrelsen beslöt att jävsgrund förelåg och Oriander avlägsnade sig under ärendebehandlingen.

Vik. kommundirektören har inkommit med en anhållan om att beviljas tjänstledighet v. 29 och v. 31. Kommungården är bemannad under tiden och vid brådskande ärenden kan vik. kommundirektören med kort varsel återträda i tjänst. Bilaga D § 221/09 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar bevilja tjänstledighet åt vik. kommundirektören enligt anhållan.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bevilja vik. kommundirektören tjänsteledighet utan lön v. 29 och v. 31.

BUDGET FÖR 2010

Kst § 222

Upptas till behandling budgetdirektiv för år 2010, bilaga E § 222/09 kst. Inför 2010 föreslås kostnaderna höjas med 1 %, lönerna med 2 % och att DGH, Gullåsen samt Ålands specialomsorg höjs med 5 %. Förslag till budgetramar

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommundgården i Godby Den 24 juni 2009	Niklas Oriander

presenteras under mötet. Nämnderna skall inkomma med sina budgetförslag till kommunkansliet senast 4 september 2009. Nämnderna skall inkomma med 2010 års förslag till avgifter och förslag till ekonomiplan 2011-2012 i samband med budgetbehandlingen.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar inbegära nämndernas förslag till budget och avgifter för 2010 enligt ovan samt förslag till ekonomiplan för år 2011-2012.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

FAB BÄRVÄGENS BOLAGSSTÄMMA

Kst § 223

Aktieägarna i Fastighetsaktiebolaget Bärvägen kallas till ordinarie bolagsstämma tisdagen den 30.6 kl. 18.00 i Godby hotell, konferensutrymmet.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar utse en representant till bolagsstämman.

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg Niklas Oriander som kommunens representant på bolagsstämman.

BESVÄRSANVISNING

Kst § 224

Sammanträdet förklarades avslutat kl. 19.05 .
Besvärsanvisning bifogas protokollet.

NÄSTA SAMMANTRÄDE

Kst § 225

Förslag:

Nästa sammanträde äger rum enligt kallelse.

Beslut:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 24 juni 2009	Niklas Oriander