



Sammanträdestid	16.9.2009 kl. 18.30 Kommungården, sammanträdesrummet
Beslutande	x Höglund, Roger, ordförande - Danielsson, Roland x Lycke, Per, viceordf - Grüssner, Knut x Lindblom, Regina, andre vice x Lundberg, Kristina §§259-267 x Grüssner, Björn - Wiktorsson, Åke x Karlsson, Rolf - Mattsson, Jan x Laaksonen, Leena - Randelin, Elspeth x Wikström-Nordberg, Carola - Isaksson-Hjulström, Ann-Jeanette
Föredragande	x Oriander, Niklas, vik. kommundirektör
Övriga närvarande	x Mattsson, Lars-Åke, kommunfullmäktiges ordförande, §§ 265-287 x Danielsson Sven-Anders, kommunfullmäktiges viceordförande
Paragrafer	§§ 259-287
Underskrifter	Ordförande Sekreterare Roger Höglund Niklas Oriander
Protokolljustering	Godby den 18.9.2009 på kommungården Regina Lindblom Björn Grüssner
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 18.9.2009
Intygar	Niklas Oriander
Utdragets riktighet bestyrkes	
Underskrift	



Utfärdat den 10.9.2009

Nr
13/09**KOMMUNSTYRELSEN**

Sammanträdestid	Onsdag 16.9.2009 kl. 18.30
Sammanträdesplats	Kommungården, sammanträdesrummet

- 259 § Konstatera laglighet och beslutförhet
- 260 § Protokolljusterare
- 261 § Föredragningslistan
- 262 § Delgivning
- 263 § Protokoll från nämnder
- 264 § Kommunfullmäktiges sammanträde
- 265 § Utlåtande över ansökan om jordförvärv
- 266 § Utlåtande över ansökan om jordförvärv
- 267 § Arbetsgrupp för äldreomsorgen
- 268 § Infopärm för personal
- 269 § Anhållan om byggplaneändring
- 270 § Anhållan om namn vägar Vestanträsk
- 271 § Namnbyte på väg
- 272 § Simon Björklund, undantag från byggnads- och åtgärdsförbud
- 273 § Biblioteksfunktionär vid Finströms bibliotek
- 274 § Breidablick
- 275 § Budgetförslag – Allmän förvaltning
- 276 § Projekt barnskyddsjour
- 277 § Ålands Omsorgsförbunds förfrågan
- 278 § Båthamnen vid Färjsundet
- 279 § Snöplogningsavgifter 2009 – 2010
- 280 § Hyror för lägenheter 2010
- 281 § Fastighetsskötartjänst
- 282 § Vägplan Emkarbyvägen
- 283 § Dagensbygget
- 284 § Området bakom brandstationen
- 285 § Utlåtande över ansökan om jordförvärv
- 286 § Besvärsanvisning
- 287 § Nästa sammanträde

--

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kst § 259

Konstatera sammanträdets lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterade sig lagligen sammankallad och beslutför.

PROTOKOLLJUSTERARE

Kst § 260

Utses två protokolljusterare att justera dagens protokoll.

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg Regina Lindblom och Björn Grüssner till att justera dagens protokoll.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kst § 261

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände föredragningslistan med följande tillägg:

- Området bakom brandstationen
- Utlåtande över ansökan om jordförvärv

DELGIVNING

Kst § 262

Delgivning av följande handlingar:

- NÅHD, sammanträdesprotokoll 7-09
- Byggnadskommittén för Godby daghem protokoll nr. 12-14/2009

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet.

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

PROTOKOLL FRÅN NÄMNDER

Kst § 263

Delgivning av följande protokoll från kommunens nämnder och övriga organ:

Kultur- och fritidsnämnden (4/09) 5/09

Byggnadsnämnden (7/09) 8/09

Skolnämnden (9/09) 10/09

Lantbruksnämnden (2/09) 3/09

Socialnämnden (7/09) 8/09

Tekniska nämnden (5/09) 6/09

Räddningsområde Ålands landskommuner (4/09)

Kommunstyrelsens sammanträdesprotokoll 12/09

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

KOMMUNFULLMÄKTIGES SAMMANTRÄDE

Kst § 264

Enligt 49 § kommunallagen för landskapet Åland skall kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige höll sammanträde den 3.9.2009.

Förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att besluten tillkommit i laga ordning och antecknar i övrigt protokollet till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVÄRV

Kst § 265

Landskapsregeringen begär utlåtande över Desiree Kempainens ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom (K12/09/5/349).

Enligt förvaltningsstadgans 48 § så är det kommunstyrelsen som avger utlåtande över ansökningar om rätt att förvärva och besitta fast egendom i landskapet Åland.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar förorda ansökan.

Beslut:

Kommunstyrelsen hade inget att anföra ärendet.

UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVÄRV

Kst § 266

Landskapsregeringen begär utlåtande över Anders byggare på Ålands ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom (K12/09/5/348).

Enligt förvaltningsstadgans 48 § så är det kommunstyrelsen som avger utlåtande över ansökningar om rätt att förvärva och besitta fast egendom i landskapet Åland.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar förorda ansökan.

Beslut:

Kommunstyrelsen hade inget att anföra ärendet.

ARBETSGRUPP FÖR ÄLDREOMSORGEN

Kst § 267

Kommunfullmäktige kom under sitt sammanträde 3.9.2009 att ge styrelsen i uppdrag att se över äldreomsorgen i kommunen. Äldreomsorgsplanen för Finströms kommun påtalar bl.a. ett behov av utbyggnad av Rosengård.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar tillsätta en arbetsgrupp som har i uppgift att se över hela äldreomsorgen i kommunen, utvecklingsbehov och möjligheter samt kostnadsberäkningar.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt tillfråga och utse följande personer till arbetsgruppen:

Torbjörn Björkman – ordförande

Britt Branér – sekreterare

Carola Wikström-Nordberg

Per Lycke

Kie Lundberg

Boel Josefsson

samt beviljade närvaro- och yttranderätt åt Roger Höglund och Niklas Oriander. Vidare beslöt kommunstyrelsen att arbetsgruppen har rätt att kalla sakkunniga till sammanträden, att tidsgränsen för arbetet är 31.1.2010 och att styrelsen önskar rapportering med jämna mellanrum.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

INFOPÄRM FÖR PERSONAL

Kst § 268

Ledningsgruppen har utarbetat ett förslag till en infopärm som ges till samtliga anställda i kommunen. Idén är att speciellt nyanställda enkelt skall lära sig hur kommunen fungerar, bilaga A § 268/13 kst

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa innehållet i infopärmen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

ANHÅLLAN OM BYGGNADSPLANERING

Kst § 29/21.1.2009

Med hänvisning till delgeneralplanen för Godby där Sanbol 5:78 reserverats som bostadsområde och 33 § byggnadslagen anhåller ägarna till Sanbol 5:78 om att få byggnadsplanlägga sin fastighet. De sökande meddelar att de kommer att anlita områdesarkitekt Ursula Koponen för planeringen.

I enlighet med byggnadslag 33 § har en markägare rätt att utarbeta ett förslag till detaljplan för sin mark. Innan planeringen påbörjas skall kommunen kontaktas. Kommunen skall fastställa målsättningar för planen, godkänna planläggare och se till att planområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet. Ett planförslag som utarbetas på markägarens försorg handläggs efter vederbörlig beredning i kommunen på samma sätt som en av kommunen utarbetad plan. Markägaren står för kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader. En detaljplan som en markägare låtit upprätta skall genomföras av de berörda markägarna i samråd med kommunen eller enligt en särskild överenskommelse som anges i planen.

Förslag:

Kommunstyrelsen ber byggnadsnämnden inkomma med ett förslag på målsättningsdokument för området. Kommunstyrelsen samtycker till att Ursula Koponen utses av markägarna till att byggnadsplanera området.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Bn §51/1.4.2009

Uppta till behandling förslag till målsättningar till detaljplan för

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

fastigheten Sandbol 5:78 i Godby, Finström.

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden föreslår inför Finströms kommunstyrelse att målsättningarna fastställs.

Beslut: Bordläggs till nästa möte.

Bn § 58/14.4.2009

Återuppta till behandling förslag till målsättningar till detaljplan för fastigheten Sanbol 5:78 i Godby, Finström.

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden föreslår inför Finströms kommunstyrelse att målsättningarna fastställs enligt bilaga.

Beslut: Enligt förslag

Kst § 219/24.6.2009

Byggnadsnämndens förslag till målsättningar för fastigheten Sanbol 5:78 presenteras för styrelsen. Bilaga B § 219/09 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen fastställer målsättningarna enligt byggnadsnämndens förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet till byggnadsnämnden för närmare redogörelse av följande punkter i målsättningsdokumentet B § 219/09 kst :

4. Vägförbindelsen till området bör klargöras närmare i förhållande till delgeneralplanen.

5. Klargöra orsaken till den föreslagna medelstorleken på tomterna samt en uppskattning av antalet tomter.

Bn §118/1.9.2009

Uppta till behandling kommunstyrelsens begäran om komplettering av målsättningsdokumentet för fastigheten Sanbol 5:78 i Godby, Finström.

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden kompletterar målsättningarna enligt bilaga som presenteras på mötet.

Beslut: Enligt förslag.

Kst § 269

Förslag:

Kommunstyrelsen tar del av byggnadsnämndens förslag och beslutar att fastsälla målsättningsdokumentet enligt förslag, bilaga B § 269/13 Kst.

Beslut:

Kommunstyrelsen omfattar förslaget och överför ärendet till kommunfullmäktige för fastställelse.

ANHÅLLAN OM NAMN VÄGAR VESTANTRÄSK

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

Kst § 126/8.4.2009

Styrelsen för Vestanträsk bys samfällda land- och vattenområden anholder om att få namnge ett flertal mindre vägar. I dagsläget har bland andra taxi och ambulans som använder sig av GPS och även turister svårt att hitta fram. Styrelsen för Vestanträsk bys samfällda land- och vattenområden bifogar en förteckning över namnförslag samt karta, bilaga kst § 126/09.

Förslag:

Kommunstyrelsen ber byggnadsnämnden inkomma med ett utlåtande i ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Bn §122/1.9.2009

Uppta till behandling Finströms kommunstyrelses begäran om utlåtande gällande Vestanträsk bys anhållan om namnsättning av vägar

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden förordar inför Finströms kommunstyrelse att vägarna namnges enligt bilaga.

Beslut: Enligt förslag.

Kst § 270

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att vägarna i Vestanträsk namnges enligt byggnadsnämndens förslag, Bilaga C § 270/13 Kst.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

NAMNBYTE PÅ VÄG

Kst § 135/8.4.2009

Svartsmara samfällighet anholder om att vägen med namnet Bygatan i Svartsmara skall byta namn till Matts-Jans gatan. Vägen är en samfällad väg och underhålls av samfälligheten. Matts-Jans gatan har varit och är det namn som används av de flesta i byn och på byamötet den 29 mars 2009 fattades beslut om att ansöka om att få namnet ändrat.

Förslag:

Kommunstyrelsen ber byggnadsnämnden att inkomma med ett utlåtande i ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

Bn §121/1.9.2009

Uppta till behandling Finströms kommunstyrelses begäran om utlåtande gällande namnbyten av väg i Svartsmara by.

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden förordar inför Finströms kommunstyrelse att vägen får byta namn enligt bilaga.

Beslut: Enligt förslag.

Kst 271

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att namnet Bygatan i Svartsmara byter namn till Matts-Jans gatan.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

SIMON BJÖRKLUND, UNDANTAG FRÅN BYGGNADS- OCH ÅTGÄRDSFÖRBUD

Kst § 204/3.6.2009

Simon Björklund anholder om undantag från byggnads- och åtgärdsförbud för uppförande av en lagerhall på fastigheten Björklundsglántan 2:46 i Godby by.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar begära utlåtande från byggnadsnämnden och områdesarkitektkontoret.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Bn §119/1.9.2009

Uppta till behandling Finströms kommunstyrelses begäran om utlåtande gällande Simon Björklunds begäran om undantag från gällande byggnads och åtgärdsförbud på lägenheten Björklundsglántan 2:46 i Godby, Finström.

Förslag till beslut: Enligt liggande förslag till delgeneralplan för området så tillåts ej byggnader av denna typ och undantag bör ej förordas om inte förslaget till delgeneralplan ändras.

Beslut: Enligt förslag.

Kst 272

Områdesarkitektkontoret inkom den 19 augusti 2009 med ett utlåtande gällande anhållan om undantag för uppförande av en lagerhall. Områdesarkitekt kontoret förordar inte undantag med beaktande av byggnads- och åtgärdsförbudet på området, bilaga § 272/13 Kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar ärendet och en eventuell ändring av förslaget till delgeneralplan för området.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt återremittera ärendet.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

BIBLIOTEKSFUNKTIONÄR VID FINSTRÖMS BIBLIOTEK

Kst § 27/21.1.2009

Den ordinarie innehavaren av tjänsten som biblioteksfunktionär vid Finströms bibliotek om 20 timmar/veckan har sagt upp sig. Kultur- och fritidsnämndens ordförande och föredragande anhåller om att få tillsätta tjänsten som blir ledig när nuvarande tjänsteinnehavare slutar 28 januari.

I enlighet med budgeten för år 2009 skall fortsättningsvis verkställighetsföreskrifter i anslutning till 2002 års budget tillämpas. Föreskrifterna innebär att anställningsstopp råder i kommunen, vilket innebär att det när en tjänst blir ledig p.g.a naturlig avgång skall klargöras om tjänsten fortfarande behövs. Den årliga grundlönekostnaden för tjänsten på 55 % uppgår till 12.237 euro, till vilket sociala kostnader om ca. 23 % tillkommer, totalt ca. 2815 euro, årlig lönekostnad utan ålderstillägg etc. totalt ca. 15.052 euro.

Förslag:

Kommunstyrelsen ber kultur- och fritidsnämnden inkomma med en närmare redogörelse för konsekvenserna av att tjänsten inte återtillsätts.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget med det tillägget att tillstånd ges till anställandet av tillfällig arbetskraft.

Kst § 60/11.2.2009

Kultur- och fritidsnämndens redogörelse gällande konsekvenserna av att tjänsten inte återtillsätts, bilaga 61/09kst.

Förslag:

P.g.a kommunens ekonomiska situation, som kräver att prioriteringar måste göras av kommunens åtaganden, godkänns inte tillsättande av tjänsten som en fast tjänst.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände tillsättande av biblioteksfunktionär till och med december 2009.

Kfn § 47/31.8.2008

Bilaga 2

När ordinarie innehavaren av tjänsten som biblioteksfunktionär slutade 28 januari 2009 anhöll nämnden hos kommunstyrelsen om att få återtillsätta tjänsten som en fast tjänst. Kommunstyrelsen godkände inte detta, tjänsten fick tillsättas till och med december 2009 (Kst §60/09).

Kultur- och fritidschefens förslag:

Nämnden anhåller hos kommunstyrelsen om att få tillsätta tjänsten som biblioteksassistent som en fast tjänst från och med 1 januari 2010 med motiveringarna som framgår i Bilaga 2.

Beslut:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

Förslaget godkändes. Nämnden framför till kommunstyrelsen att nämndens föredragande bör vara med när ärendet diskuteras.

Kst 273

Kultur och fritidsnämnden har inkommit med en anhållan om att få tillsätta tjänsten som biblioteksassistent som en fast tjänst från och med 1 januari 2010.

I enlighet med budgetförslaget för år 2010 skall fortsättningsvis verkställighetsföreskrifter i anslutning till 2002 års budget tillämpas. Föreskrifterna innebär att anställningsstopp råder i kommunen, vilket innebär att en tjänst inte tillsätts om verksamheten kan läggas ned eller arbetsuppgifterna omfördelas på annan personal. Rollen som biblioteksassistent är dock avgörande för att biblioteket skall kunna bibehålla sin servicenivå, Bilaga D § 273/13 Kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar bifalla Kultur- och fritidsnämndens anhållan om att tillsätta tjänsten som biblioteksassistent som en fast tjänst från och med 1 januari 2010.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt återremittera ärendet.

BREIDABLICK

Kfn § 48/31.8.2009

Fullmäktige gav i samband med budgetbehandlingen 2009 kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att se över en eventuell justering av avgifterna för uthyrningen av Breidablick. Samtidigt gavs nämnden i uppdrag att tillsammans med tekniska nämnden utreda om Breidablick budgetmässigt ska flyttas till tekniska nämnden.

I bilaga 3 framgår faktauppgifterna kring driftskostnaderna, hyrorna samt en jämförelse med motsvarande ungdomslokaler på Åland. Under 2008 noterades 58 bokningar av Breidablick men då bör noteras att två månader inte var bokningsbara på grund av golvreoveringen. Under 2009 har bokningarna ökat.

Nämnden står i dagsläget för driften och uthyrningen av byggnaden medan tekniska nämnden står för underhållet av fastigheten.

Kultur- och fritidschefens förslag:

Nämnden antecknar informationen om hyror och driftskostnader till kännedom. Avgifterna för 2010 behandlas i § 49.

Nämnden fortsätter att sköta driften av Breidablick medan tekniska nämnden handhar underhållet av fastigheten. Motiveringen är att den huvudsakliga verksamheten i lokalerna ligger inom kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

Beslut:
Förslaget godkändes.

TN § 70/1.9.2009

Tekniska nämnden och kultur och fritids nämnden uppmanades i budgetberedningen 2008 att utreda om Breidablick budgetmässigt ska flyttas över till tekniska nämnden.

Tekniska nämnden har idag ansvaret för skötseln och underhållet av fastigheten. Kultur och fritids nämnden sköter uthyrning och drift mm.

De ansvariga tjänstemännen ser ingen anledning att ändra nuvarande struktur, kultur och fritid sköter uthyrningen till de föreningar de även gr bidrag åt.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att Breidablick fortsättningsvis sköts som idag.

BESLUT:

Enligt förslag

Kst 274

Kultur- och fritidsnämnden har av fullmäktige fått i uppdrag av se över sina avgifter för uthyrningen av Breidablick, bilaga E § 274/13 Kst. Samtidigt skulle nämnden utreda om Breidablick budgetmässigt borde flyttas till tekniska nämnden. Nämnderna beslutade att tekniska fortsättningsvis handhar underhållet av fastigheten medan kultur- och fritids sköter driften av Breidablick.

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig informationen till kännedom och överför ärendet till fullmäktige.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt återremittera ärendet till nämnderna för en noggrannare utredning av ansvarsfördelningen gällande fastighetsskötseln.

BUDGETFÖRSLAG – ALLMÄN FÖRVALTNING

Kst § 275

Förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar budgetförslaget och antecknar sig det till kännedom, bilaga F § 275/13 Kst.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

PROJEKT BARNSKYDDSJOUR

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

Från Ålands kommunförbund inkom till socialnämnden handlingar gällande projekt barnskyddsjour. Ålands kommunförbund inbjuder samtliga medlemskommuner att underteckna ett avtal om ett permanent samarbete fr.o.m.1.1.2010.

Konstateras att den kalkylerade kostnaden för år 2009 för Finströms del är 8 069 euro och för hela verksamheten 69 152 euro. Statistiken visar att sammanlagt 18 samtal kommit till bakjouren gällande 27 barn under en 7 månaders period. De flesta samtalen har kommit under helgerna och det har visat sig att i synnerhet vardagsnätterna har varit lugna. En diskussion om att man kunde börja jouren förslagsvis kl. 18.00 på vardagskvällarna kunde tas. Denna 2 timmars paus skulle ge socialarbetarna möjlighet till lite vila efter en arbetsdag.

Enligt projektavtalet ersätter tjänstemannens arbetsgivarkommun lönen för utryckningstiden.

Ur statistiken framgår att kostnaden för utryckningstiden under en 6 – månaders period 1.10.08 – 31.3.09 för t.ex. Mariehamns stad har varit totalt 285 euro medan motsvarande summa för Finström har varit 341 euro. För t.ex. Jomalas del är kostnaden 236 euro. Ytterligare framgår att 1 samtal gällande 1 barn i Finström har stannat vid frontjouren d.v.s. Tallbacken medan 1 samtal gällande 2 barn har gått till bakjouren. Motsvarande siffror för Mariehamn är 0 barn till frontjouren och 10 samtal om 13 barn till bakjouren. Ytterligare kan konstateras att Finströms kommun haft två aktiva utryckningar fram till dagens datum som gällt 1 barn i Mariehamn samt 3 turistbarn i Mariehamn. Ett ärende har kunnat skötas per telefon och gällt 1 barn i Mariehamn.

Föreslås att lönen för utryckningstiden ersätts av barnets hemkommun för att skapa ett rättvisare ekonomiskt system.

Förslag:

Socialnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att föreliggande avtal inte godkänns i nuvarande form, utan med den ändringen att barnets hemkommun ersätter kostnaden för utryckningstiden för ett rättvisare ekonomiskt system.

Beslut:

Förslaget godkänns och förs till kommunstyrelsen.

Förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar ärendet och antecknar sig det till kännedom. Vik. kommundirektören ges i uppdrag att framföra socialnämndens synpunkter, gällande ändring av avtalet, åt kommunförbundet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget med tillägget att kommunförbundet ombedes utreda möjligheten för en

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommundirektörens kontor i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

barnskyddsjour med frivilliga avlönade socialarbetare samt att barnets hemkommun ersätter kostnaden för utryckningstiden.

ÅLANDS OMSORGSFÖRBUNDS FÖRFRÅGAN

Kst 277

Ålands Omsorgsförbund har inkommit med en förfrågan gällande möjlighet att inköpa lunchmåltider till den dagliga verksamheten i Godby, bilaga G § 277/13 Kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen överför ärendet till socialnämnden för utlåtande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

BÅTHAMNEN VID FÄRJSUNDET

Kst § 57/11.2.2009

Kommunen har uppställt som ett mål i balanseringsplanen för kommunens ekonomi att möjligheten att privatisera delar av kommunens verksamhet bör utredas. En verksamhet som skulle lämpa sig för att lägga ut på entreprenad är båthamnen vid Färjsundet. Förslag till arrendeavtal, bilaga kst § 58/09.

Förslag:

Vik. kommundirektören får i uppdrag att utarrendera båthamnen i Godby, Färjsundet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände avtalsförslaget med det tillägget att reglering om sophämtning och övertagande av nuvarande båtplatshyrestagare bör intas i avtalsförslaget. Kommunstyrelsen överför ärendet på tekniska nämnden.

TN § 66/1.9.2009

Det beslöts 2008 att båthamnen i Färjsundet ska arrenderas ut.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att bjuda ut arrendet av båthamnen i Godby.

BESLUT:

Enligt förslag

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

Kst § 278

Förslag:

Kommunstyrelsen ger vik. kommundirektören i uppgift att utarrendera båthamnen vid Färjsundet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

SNÖPLOGNINGSAVGIFTER 2009 – 2010

TN § 61/1.9.2009

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att taxorna lämnas oförändrade då indexen för transporter inte ökat sedan 2008.

BESLUT:

Enligt förslag

Kst § 279

För att möjliggöra debitering av justerade snöplogningsavgifter för plogningssäsongen 2009/2010 bör avgifterna för snöplogning behandlas innan den ordinarie budgetberedningen.

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig ärendet till kännedom och förordar att kommunfullmäktige fastställer tekniska nämndens förslag till oförändrade snöplogningsavgifter för plogningssäsongen 2009/2010.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

HYROR FÖR LÄGENHETER 2010

TN § 62/1.9.2009

Enligt beslut 2008 skall hyrorna indexjusteras varje år. Kommunstyrelsen fastställer hyrorna på förslag från tekniska nämnden. Landskapsregeringen ska sedan godkänna höjningen.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att hyrorna lämnas oförändrade då värmekostnaderna gått ner mer än vad de övriga fasta kostnaderna ökat. Ändrar förhållandet under budgetåret kan en hyresjustering utföras då.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommundirektörens kontor i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

BESLUT:Enligt förslag

Kst § 280

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att hyrorna för kommunens lägenheter behålls oförändrade 2010.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

FASTIGHETSSKÖTARTJÄNST

Kst § 65/11.2.2009

Tekniska nämnden har för avsikt att tillsätta en fastighetsskötartjänst då den ordinarie tjänsteinnehavaren sagt upp sig.

I enlighet med budgeten för år 2009 skall fortsättningsvis verkställighetsföreskrifter i anslutning till 2002 års budget tillämpas. Föreskrifterna innebär att anställningsstopp råder i kommunen, vilket innebär att en tjänst inte tillsätts om verksamheten kan läggas ned eller arbetsuppgifterna omfördelas på annan personal.

Kommuningenjören har inkommit med ett utlåtande i ärendet beträffande konsekvenserna av att tjänsten inte tillsätts, bilaga kst § 68/09.

Inklusive avtalsmässiga löneförhöjningar skulle kommunens kostnad för en nyanställd fastighetsskötartjänsten uppgå till ca. 27.000 euro/ år.

Förslag:

Mot bakgrund av kommunens ekonomiska situation medger inte kommunstyrelsen att tjänsten tillsätts under år 2009.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

TN § 63/1.9.2009

Tekniska nämnden har haft en fastighetsskötartjänst vakant 2009.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att tjänsten tillsätts från årsskiftet. Tekniska nämnden behöver omgående starta rekryteringen för att vara fulltaliga vid årsskiftet.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

BESLUT:
Enligt förslag

Kst § 281

Förslag:

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet och ber tekniska nämnden inkomma med en redogörelse för konsekvenserna av att fastighetsskötartjänsten har varit obesatt under år 2009.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

VÄGPLAN EMKARBYVÄGEN

TN § 73/1.9.2009

Vägplanen har varit utställd 16-31.7 och besvär har lämnats in av två fastighetsägare. Se bilagor.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att besvären lämnas obeaktade.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att omfatta vägplanen men att man ber Ålands landskapsregering i mån av möjlighet att beakta de inlämnade besvären.

Kst § 282

Ålands landskapsregering har ställt ut vägplan för ombyggnad av landsväg 40, sträckan Boda – Bjärström. Två fastighetsägare har inlämnat besvär med anledning av vägplanen. Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet.

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig ärendet till kännedom och överför handlingarna till Ålands landskapsregering.

Beslut:

Kommunstyrelsen omfattar förslaget till vägplan och begär landskapsregeringen att beakta inlämnade besvär.

DAGISBYGGET

Kst § 283

Byggnadskommittén beslöt på sitt arbetsplatsmöte nr 14/09 att god-känna en offert från HP kyla och värme på 5 500,00 € exkl. moms för en kylmaskin. Kylmaskinen kom i ett sent skede av köksplaneringen då dietutrustningen planerades. Med denna

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

kylmaskin erhåller vi en likvärdig utrustning, med värmeåtervinning, på alla kylmaskiner i fastigheten.

Byggnadskommittén konstaterade på sitt möte nr 3/09 att det i deras uppdrag ingår att till kommunstyrelsen redovisa krediteringar och debiteringar större än 5 000 €. Konstaterades att ekonomichefen ombesörjer redovisningen till kommunstyrelsen.

Förslag:

Kommunstyrelsen godkänner byggnadskommitténs beslut.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

OMRÅDET BAKOM BRANDSTATIONEN

Kst § 192/8.5.2007

Området bakom brandstationen behöver planeras upp. Kommunen behöver snabbt få området bakom brandstationen planerat eftersom kommunen har brist på bostadstomter.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar inbegära offert på planeringen av området bakom brandstationen. Planeringsarbetet skall vara slutfört senast 31 augusti 2007.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 347/18.9.2007

Byggnadsnämnden beslutade i maj 2007 att begära in anbud för planeringen av området bakom brandstation. Byggnadsnämnden fastslog att området bör planeras som bostadsområde och innehålla egnahemshus samt parhus och eventuellt radhus. Höjden på byggnaderna bör vara högst två våningar. Vidare beslutade byggnadsnämnden att anbudet skulle innehålla en ideskiss och målsättningar för området och en redovisning över hur arbetet levereras d.v.s. elektroniskt eller på papper. Anbudet skulle dessutom innehålla en tidsplan för arbetets utförande. Sista dag för inlämning av anbud fastslogs till den 31 augusti 2007.

Vid utgången av augusti har endast ett anbud inkommit, vilket har lämnats in av Arkitektbyrå Tiina Holmberg (bilaga D § 347/07/Kst). Kostnaden är 14 415,52 € (inkl. moms). Därtill tillkommer konvertering till YT-Cad till en summa av 2 415,60 €. Offerten uppgår således till en summa om 16 831,12 €. Enligt den uppgjorda tidtabellen skulle arbetet vara slutfört efter februari 2008, förutsatta att arbetet påbörjas i september (vilket inkluderar ändringar och utställning till allmänt påseende). Konstateras kan att arbetet troligtvis skjuts på en månad. Detta

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

innebär att anslagna medel bör räcka för den del som faktureras under innevarande år.

Förslag:

Kommunstyrelsen antar offerten av Arkitektbyrå Tiina Holmberg.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget med tillägg till och ändring i målsättningarna:

- i p. 2: "högst 3 tomter/ha" ändras till "ca 3 tomter/ha"
- i p. 3: läggs "...samt fjärrvärmenätet" till.

Kst § 333/24.9.2008

Arkitekt Tiina Holmberg presenterar utkastet till planering av området bakom brandstationen.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att Tiina Holmberg får i uppdrag att slutföra planeringen i enlighet med utkastet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 28/21.1.2009

Vid byggnadsinspektörens och vik. kommundirektörens senaste möte med Holmberg framkom behovet av att utvidga planeringsområdet för att få till stånd en ändamålsenlig väglösning. Det område där en väg skulle planeras in för det nya bostadsområdet kan även planeras genom en separat byggnadsplan, men detta skulle förorsaka mer arbete beträffande grannkontakter, utställning, uppsättande av målsättningsdokument etc. Kostnaderna för utvidgningen av byggnadsplanen skulle uppgå till ca. 3670 euro inklusive moms. Till detta tillkommer kostnader för upprättande av baskarta, ca. 2000 euro. För år 2009 har 23.000 euro budgeterats för samhällsplanering.

I enlighet med Finströms kommuns upphandlingsregler får direkt upphandling ske om värdet på upphandlingen beräknas vara av ringa värde, dock ej högre än 3000 euro exklusive moms och/eller varan eller tjänsten inte kan fås på annat håll. Kostnaderna för planeringen av området exklusive moms uppgår till 3000 euro. Det är mest ändamålsenligt att använda sig av samma arkitekt för att planlägga området som har gjort den ursprungliga planen. Kostnaden för upprättandet av baskarta uppgår till ca. 2000 euro (3-4 dagars arbete á 50 euro/h) och bör köpas in av en mättnings- och karteringsföretag.

Förslag:

Arkitektbyrå Tiina Holmberg får i uppdrag att utvidga byggnadsplaneområdet till att omfatta området i bilaga I kst § 28/09. Vik. kommundirektören får i uppdrag att upphandla upprättande av baskarta.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

Kst § 284

Arbetet med att planlägga området utförs av Arkitektbyrå Tiina Holmberg Ab. Grannar och markägare inom området har hörts i planeringsarbetets samtliga faser och inkomna besvär har beaktats. En detaljplan jämte planbeskrivning har nu inkommit, Bilaga H § 286/13 Kst, och Arkitektbyrå Tiina Holmberg Ab efterlyser ett namn för området samt vägnamn.

Förslag:

Kommunstyrelsen överför ärendet till kultur- och fritidsnämnden och begär förslag på områdes- och vägnamn.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget med tillägget att byggnadsnämnden bör behandla förslagen innan de fastställs av styrelsen.

UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVARV

Kst § 285

Landskapsregeringen begär utlåtande över Skaidrite och Fjodors Stepanovs ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom (K12/09/5/370).

Enligt förvaltningsstadgans 48 § så är det kommunstyrelsen som avger utlåtande över ansökningar om rätt att förvärva och besitta fast egendom i landskapet Åland.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar förorda ansökan.

Beslut:

Kommunstyrelsen hade inget att anföra ärendet.

BESVÄRSANVISNING

Kst § 286

Sammanträdet förklarades avslutat kl. 21.20
Besvärsanvisning bifogas protokollet.

NÄSTA SAMMANTRÄDE

Kst § 287

Förslag:

Nästa sammanträde äger rum enligt kallelse.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 18 september 2009	Niklas Oriander