



Sammanträdestid	14.12.2010 kl. 18.00 Kommunkansliet, sammanträdesrummet
Beslutande	x Höglund, Roger, ordförande - Danielsson, Roland x Lycke, Per, viceordf - Laaksonen, Leena x Lindblom, Regina, andre vice - Lundberg, Kristina x Haupt, Charlotta - Söderlund, Rigmor x Karlsson, Rolf - Sirén, Gustav x Randelin, Bernt - Wiktorsson, Åke x Lignell, Maj-Gun - Ekebom, Jana
Föredragande	x Oriander Niklas, vik. kommundirektör
Övriga närvarande	x Mattsson, Lars-Åke, kommunfullmäktiges ordförande - Danielsson, Sven-Anders, kommunfullmäktiges viceordförande
Paragrafer	§§ 404 – 415
Underskrifter	Ordförande Sekretärare Roger Höglund Niklas Oriander
Protokolljustering	Godby den 14.12.2010 på kammungården Per Lycke Charlotta Haupt
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 14.12.2010
Intygar	Niklas Oriander
Utdragets riktighet bestyrkes	
Underskrift	



Utfärdat den 10.12.2010

Nr
22/10**KOMMUNSTYRELSEN**

Sammanträdestid	Tisdag 14.12.2010 kl. 18.00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet, sammanträdesrummet

- 404 § Konstatera laglighet och beslutförhet
- 405 § Protokolljusterare
- 406 § Föredragningslistan
- 407 § Delgivning
- 408 § Protokoll från nämnder
- 409 § Hemställningsmotion
- 410 § Utlåtande över ansökan om jordförvärv
- 411 § Anhållan om detaljplaneändring – Fastighets Ab Atum
- 412 § Ändrade öppethållningstider i samband med nyårs- och trettondagshelgen
- 413 § Föreningsbidrag 2011
- 414 § Besvärsanvisning
- 415 § Nästa sammanträde

--

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kst § 404

Konstatera sammanträdets lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterade sig lagligen sammankallad och beslutför.

PROTOKOLLJUSTERARE

Kst § 405

Utses två protokolljusterare att justera dagens protokoll.

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg Per Lycke och Charlotta Haupt till att justera dagens protokoll.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kst § 406

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände föredragningslistan med följande tillägg:

- Ändrade öppethållningstider i samband med nyårs- och trettondagshelgen
- Föreningsbidrag 2011

DELGIVNING

Kst § 407

Delgivning av följande handlingar:

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet.

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 14 december 2010	Niklas Oriander

PROTOKOLL FRÅN NÄMNDER

Kst § 408

Delgivning av följande protokoll från kommunens nämnder och övriga organ:

Kultur- och fritidsnämnden (8/10)

Byggnadsnämnden (9/10)

Skolnämnden (8/10)

Lantbruksnämnden (2/10)

Socialnämnden (10/10)

Tekniska nämnden (6/10)

Räddningsområde Ålands landskommuner (4/10)

Kommunstyrelsens sammanträdesprotokoll 20/10, 21/10

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

HEMSTÄLLNINGSMOTION

Kfm § 60/3.11.2010

Elof Johns inlämnade en hemställningsmotion med hemställningen att utreda behovet av kommunens medlemskap i MISE, Bilaga J § 60/10 kfm.

Beslut:

Kommunfullmäktige remitterade ärendet till styrelsen för beredning.

Kst § 359/10.11.2010

Förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar ärendet och besluter om vidare åtgärder, bilaga C § 359/10 kst.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att hänvisa till det tidigare beslut i ärendet som kommunfullmäktige fattade 10.12.2009 och konstaterade vidare att MISEs verksamhet kontinuerligt förbättrats och anpassats i enlighet med medlemskommunernas önskemål.

Kfm § 72/9.12.2010

Förslag:

Kommunfullmäktige antecknar sig ärendet till kännedom.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslöt att återremittera ärendet för att kommunstyrelsen skall ge förslag till kommunfullmäktige om kommunens ställning i MISE, före årsskiftet.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 14 december 2010	Niklas Oriander

 Konstateras att kommunen i slutet av år 2009 tog fram ett antal målsättningar för MISE:s verksamhet framöver:

- *Lägre och mera rättvisa avgifter med beaktande av hushållsstorlek, tillfälligt och dubbelt boende samt hanteringssystem.*
- *Regional anpassning av avfallshanteringen avseende bland annat återvinningsstationer, hushållshämtning och deponi.*
- *Teknisk-ekonomisk utveckling av transporter och hantering (logistik).*
- *Tydligare åtskillnad mellan problemavfall, producentansvar och hushållstjänster*
- *Upphandling som i högre utsträckning främjar konkurrens*
- *Ett administrativt enkelt och heltäckande register över avfallsproducenter*
- *Bättre information med kundservice i centrum*

En stor del av målsättningarna har uppnåtts under året.

Bl.a. beslöt vårstämman att differentiera avgifterna baserat på de enskilda hushålls val av tjänst. Renhållningsavgiften är sammansatt av en grundavgift som täcker kostanden för upprätthållande av renhållningsinfrastrukturen samt en rörlig del som är kopplad till det individuella servicebehovet. Grundavgifterna finansierar bemannade återvinningscentraler (ÅVC), insamling av återvinningsmaterial, underhåll och städning av obemannade återvinningsstationer, information, kundtjänst, administration, avfallsplanering och myndighetstillsyn. Medlemskommuner har möjlighet till att subventionera grundavgiften.

Vidare är MISE:s målsättning att ha ett positivt eget kapital senast 2017 genom att verksamheten beräknas gå med vinst under kommande år.

MISES målsättningar inför 2011 är att:

1. Fritidshusen skall ingå i systemet för fastighetsnära hämtning av soptunna.
2. Upphandlingsområdesförslag presenteras för vårstämman så att upphandlingshandlingar kan skickas ut så att upphandlingen skall gälla från och med 1.1.2012
3. Företagskunder med hushållsliknande avfall ska kunna anslutas till fastighetsnära hämtningsrundor om de är MISE företagskund.
4. Utveckla området Ödanböle för omlastning av avfall
5. På sikt minska antalet återvinningscentraler och införa en mobil ÅVC för att öka flexibilitet och servicenivå.
6. På sikt byta ut återvinningsstationer till mer anpassade förpackningsinsamlingsstationer samt låsa stationer för områden som är otillgängliga för fastighetsnära hämtning.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 14 december 2010	Niklas Oriander

MISE har fått tillgång till Befolkningsregistercentralen i Finlands register för avfallshantering, vilket kompletterar MISE:s tidigare register över avfallsproducenter.

Det finns alternativ till MISE och redogörs i den år 2009 behandlade rapporten, bilaga A § 409/10 kst. Man har inte kunnat påvisa att alternativen är mer kostnadseffektiva än MISE och konstateras att kommunen inte har utrymme för att utöka driftskostnaderna i någon större omfattning.

Återvinningscentralen i Saltvik hyrs för närvarande av MISE och används av både Finström och Saltvik. I.o.m. Saltviks beslut att gå ur MISE fr.o.m. 1.1.2012 bör en ny lösning tas fram.

Ifall kommunen väljer att gå ur MISE bör bl.a. följande åtgärder ske under 2011:

- Frågan om återvinningscentral bör lösas i samarbete med grannkommuner
- En avfallsplan- och föreskrifter bör framarbetas
- Uppskattningsvis bör en 0,5-0,8 tjänst tillsättas fr.o.m. 11.2012 för ombesörjande av bemannad återvinningscentral, skötsel av återvinningsstationer, uppgörande av avfallsproducentregister, information, fakturering osv.
- Upphandling av avfallshantering
- Lösning för omhändertagande av farligt avfall bör lösas
- Sträva till samarbete mellan grannkommuner gällande avfallshantering som helhet.
- Erlägga utträdeavgift till MISE

Förslag:

På basen av nuvarande tillgänglig information blir ett utträde ur MISE kostnadsdrivande för kommunen. Kommunstyrelsen konstaterar vidare att kommunen inte har utrymme för en utökning av drifts- eller investeringskostnader. Med beaktande av ovanstående föreslår kommunstyrelsen inför kommunfullmäktige att kommunen fortsättningsvis är medlem i MISE.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVÄRV

Kst § 410

Landskapsregeringen begär kommunens utlåtande över KonsensHus Projekt Ab:s ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom (K12/10/5/571).

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 14 december 2010	Niklas Oriander

Enligt förvaltningsstadgans 48 § så är det kommunstyrelsen som avger utlåtande över ansökningar om rätt att förvärva och besitta fast egendom i landskapet Åland.

Förslag:

Kommunstyrelsen har inget att anföra i ärendet, men konstaterar att den i köpebrevet upptagna tomtfördelningen inte överensstämmer med den 5.10.2009 laga kraft vunna detaljplanen över kvarteret 100.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

ANHÅLLAN OM DETALJPLANEÄNDRING – FASTIGHETS AB ATUM

Kst § 46/10.2.2010

Fastighets Ab Atum anhåller om fastställningar av målsättningar för detaljplaneändring för kvarter 101, del av kvarter 90 (tomt 1 och 4) samt gata och GC-väg i Godby by. Samtidigt anhåller Fastighets Ab Atum om att områdesplanerare Åsa Mattsson godkänns som planläggare för detaljplaneändringen, bilaga B § 46/10 kst. Konstateras att ärendet behandlats tidigare under åren 2008-2009 men att förutsättningarna för detaljplaneändringen ändrats så att nya målsättningar bör fastställas.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar begära utlåtanden över målsättningarna för detaljplaneändringen av byggnadsnämnden, tekniska nämnden, Finströms kommunaltekniska och områdesarkitektkontoret.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

TN § 11/9.2.2010

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att målsättningarna godkänns med följande påpekanden:

- En god lösning för trafiken i området kan överenskommas
- En god lösning för trafiken till och från tomt 6:125 (Rosenström)
- Tillgängligheten att serva kommunaltekniken får inte försvåras och eventuell flytt av kommunalteknik bekostas av Fastighets Ab ATUM.
- Åsa Mattsson godkänns som planläggare

BESLUT:

Enligt förslag

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 14 december 2010	Niklas Oriander

Uppta till behandling Finströms kommunstyrelses begäran om utlåtande gällande Fastighets AB Atums begäran om detaljplanändring samt målsättningar för ändringen i Godby, Finström.

Förslag till beslut:

Byggnadsnämnden förslår inför Finströms kommunstyrelse att målsättningarna fastställs. Nämnden poängterar vikten av ett planläggningsavtal för att undvika oklarheter i ett senare skede. Nämnden påpekar även att ett ordentligt skyddsområde måste ordnas mot kv 100 samt någon form av skyddsåtgärder mot kringliggande bosättning. Övriga affärstomter i centrala Godby borde få samma förutsättningar.

Beslut:

Ordföranden anmälde jäv som godkändes och deltog ej i ärendets behandling. Ordförande avlägsnade sig från rummet. Ledamot Margareta Mattson utsåg i egenskap av nämndens äldste Alfons Henriksson till ordförande för paragrafen. Beslut enligt förslag.

Kst § 70/3.3.2010

Styrelsen för Finströms Kommunaltekniska Ab föreslår för kommunstyrelsen att målsättningarna godkänns och att Åsa Mattsson godkänns som planläggare med följande påpekande: Tillgängligheten att serva kommuntekniken får inte försvåras och eventuell flytt av kommunteknik bekostas av fastighets Ab Atum.

Områdesarkitektkontoret påpekar bl.a. att det är viktigt att bebyggelsen på området förbättrar bybilden och inte försämrar boendemiljön i omgivningen och att kommunen, för att säkerställa detta, bör lägga krav på miljöanpassning, bilaga E § 70/10 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer målsättningarna för området. Vidare godkänner kommunstyrelsen Åsa Mattsson som planläggare givet att målsättningarna fastställs.

Beslut:

Roger Höglund föreslog understödd av Rolf Karlsson att punkt 4 i områdesarkitektens utlåtande gällande grönområden borde ändras till "Planterade områden skall anläggas på ett ändamålsenligt och estetiskt vis samt utgöra åtminstone 5 % av det område som detaljplanen omfattar". Kommunstyrelsen beslöt efter omröstning med siffrorna 3-2 att omfatta Roger Höglunds förslag, omröstningsprotokoll bilaga K §70/10 kst.

Kommunstyrelsen beslöt att föreslå inför kommunfullmäktige att målsättningarna (bilaga B § 46/10 kst) inbegripet nämndernas samt områdesarkitektens utlåtanden med ovannämnda ändring av punkt 4, fastställs och konstaterar att frågor gällande bl.a.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 14 december 2010	Niklas Oriander

kommunalteknik avgörs i planlägningsavtalet. Vidare godkände kommunstyrelsen Åsa Mattsson som planläggare.

Kfm § 15/18.3.2010

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige fastställer målsättningarna för detaljplaneändring för kvarter 101, del av kvarter 90 (tomt 1 och 4) samt gata och GC-väg i Godby by, bilaga B1 § 15/10 Kfm, inklusive:

- nämndernas och Finströms Kommunaltekniska Ab:s utlåtanden
- områdesarkitektkontorets utlåtande, bilaga B2 § 15/10 Kfm, med ändringen i punkt 4 "Planterade områden skall anläggas på ett ändamålsenligt och estetiskt vis samt utgöra åtminstone 5 % av det område som detaljplanen omfattar".

Beslut:

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

Kst § 159/5.5.2010

Fastighets Ab Atum anhåller, i samband med detaljplaneändringen, om justering av tomtgränser samt ägobyte av mark- och vägområden vid tomten i enlighet med bilaga C § 159/10 kst.

Enligt förslaget övergår c. 390kvm till kommunen och c. 510kvm till Fastighets Ab Atum. De exakta ytorna fastställs i samband med lantmäteriförrättning. Mellanskillnaden gällande områdenas storlek och värde samt kostnader för lantmäterier läggas av Fastighets Ab Atum. Kommunens fastslagna tomtpris på planerat område är 6€/kvm. I tidigare avslutad allmän vägförrättning i Godby har fastställts ett enhetspris om 33.000€/ha (3.3€/kvm) för tomtmark under 3500kvm.

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner ägobyte samt försäljning av mark- och vägområden enligt bilaga. Vidare konstaterar kommunstyrelsen att ägobytet och försäljningen kan verkställas först efter att Lantmäteribyrån genomfört styckningen av allmänt område vid Postvägen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kfm § 32/17.6.2010

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner ägobyte samt försäljning av mark- och vägområde enligt bilaga D § 32/10 Kfm.

Beslut:

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

Jäv:

Dick Lindström anmälde jäv. Kommunfullmäktige beslöt att jävsgrund förelåg och Lindström avlägsnade sig under ärendebehandlingen.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 14 december 2010	Niklas Oriander

Kst § 411

Förslag till detaljplaneändring, bilaga A § 411/10 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att begära utlåtanden över förslaget till detaljplaneändring av tekniska nämnden, byggnadsnämnden samt Finströms kommunaltekniska Ab. Vidare beslutar kommunstyrelsen att lägga ut detaljplanen till allmänt påseende i 30 dagar och ger planläggaren i uppdrag att under utställningstiden höra grannar.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

ÄNDRADE ÖPPETHÅLLNINGSTIDER I SAMBAND MED NYÅRS- OCH TRETTONDAGSHELGEN

Kst § 412

Personalen på kommun- och socialkanslien har önskemål om att kanslien stänger kl. 13.00 på nyårsafton 31.12.2010 och håller stängt i samband med trettondagshelgen 7.1.2011.

Allmänheten informeras om de förändrade öppethållningstiderna genom information på anslagstavlan, hemsidan, kansliernas dörrar samt information om trettondagsafton i kommunbladet. Allmänheten informeras även om vart man kan vända sig vid brådskande ärenden.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att kommun- och socialkanslien stänger kl. 13.00 på nyårsafton samt håller stängt i samband med trettondagshelgen 7.1.2011.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

FÖRENINGSBIDRAG ÅR 2011

Kst § 413

Till kommunstyrelsen har inkommit en ansökan från Svenska Finlands folkting om verksamhetsbidrag för år 2011.

Svenska Finlands folkting samlar hela det politiska fältet bakom sig i arbetet för det svenska språket i Finland. Folktinget består av 75 ledamöter från hela Svenskfinland, inklusive Åland. Som sin huvudsakliga uppgift ser Folktinget att lyfta upp Finlands tvåspråkighet som en identitets- och framgångsfaktor för hela nationen. Folktinget ska ha beredskap att avge utlåtanden i brådskande ordning om lagstiftning och organisatoriska förändringar som berör den svenskspråkiga befolkningen.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby Den 14 december 2010	Niklas Oriander

Därför upprätthåller Folktinget expertutskott som fördjupar sig i olika ämnesområden. Folktinget anhåller om ett bidrag på 25 euro per 250 svenskspråkiga invånare, dvs. 233 euro för Finströms kommun.

Kommunens huvudkriterier för föreningsbidrag är att stöda föreningar med verksamhet som riktar sig till barn och ungdomar samt föreningar med hemort i Finström.

Förslag:

Föreslås att kommunstyrelsen avslår Svenska Finlands folktings ansökan om bidrag då föreningens verksamhet inte riktar sig till barn och ungdomar och verksamheten inte i huvudsak riktar sig till Finströms kommuns invånare.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

BESVÄRSANVISNING

Kst § 414

Sammanträdet förklarades avslutat kl. 19:30.
Besvärsanvisning bifogas protokollet.

NÄSTA SAMMANTRÄDE

Kst § 415

Förslag:

Nästa sammanträde äger rum enligt kallelse.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 14 december 2010	Niklas Oriander