



Sammanträdestid	3.2.2010 kl. 17.00 Kommungården, sammanträdesrummet
Beslutande	x Höglund, Roger, ordförande x Lycke, Per, viceordf x Lindblom, Regina, andre vice x Haupt, Charlotta x Karlsson, Rolf x Randelin, Berndt x Lignell, Maj-Gun - Danielsson, Roland - Laaksonen, Leena - Lundberg, Kristina - Söderlund, Rigmor - Sirén, Gustav - Wiktorsson, Åke - Wikström-Nordberg, Carola
Föredragande	x Oriander, Niklas, vik. kommundirektör
Övriga närvarande	x Mattsson, Lars-Åke, kommunfullmäktiges ordförande x Danielsson, Sven-Anders, kommunfullmäktiges viceordförande
Paragrafer	§§ 22-34
Underskrifter	Ordförande Roger Höglund Sekreterare Niklas Oriander
Protokolljustering	Godby den 3.2.2010 på kommungården Berndt Randelin Maj-Gun Lignell
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 3.2.2010
Intygar	Niklas Oriander
Utdragets riktighet bestyrkes	
Underskrift	



Utfärdat den 29.1.2010

Nr
2/10**KOMMUNSTYRELSEN**

Sammanträdestid	Onsdag 3.2.2010 kl. 17.00
Sammanträdesplats	Kommungården, sammanträdesrummet

- 22 § Konstatera laglighet och beslutförhet
- 23 § Protokolljusterare
- 24 § Föredragningslistan
- 25 § Delgivning
- 26 § Protokoll från nämnder
- 27 § Ordinarie sammanträden
- 28 § Delgeneralplanen
- 29 § Kommunfullmäktiges sammanträde
- 30 § Planering och projektering - Källbo skola
- 31 § Utlåtande över ansökan om jordförvärv
- 32 § Utlåtande över ansökan om jordförvärv
- 33 § Besvärsanvisning
- 34 § Nästa sammanträde

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kst § 22

Konstatera sammanträdets lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterade sig lagligen sammankallad och beslutför.

PROTOKOLLJUSTERARE

Kst § 23

Utses två protokolljusterare att justera dagens protokoll.

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg Berndt Randelin och Maj-Gun Lignell till att justera dagens protokoll.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kst § 24

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände föredragningslistan

DELGIVNING

Kst § 25

Delgivning av följande handlingar:

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet.

Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

PROTOKOLL FRÅN NÄMNDER

Kst § 26

Delgivning av följande protokoll från kommunens nämnder och övriga organ:

Kultur- och fritidsnämnden (8/09)

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

Byggnadsnämnden (10/9)
 Skolnämnden (12/09)
 Lantbruksnämnden (3/09)
 Socialnämnden (15/09)
 Tekniska nämnden (9/09)
 Räddningsområde Ålands landskommuner (6/09)
 Kommunstyrelsens sammanträdesprotokoll 1/10
 Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet
Förslag:
 Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom
Beslut:
 Kommunstyrelsen godkände förslaget.

ORDINARIE SAMMANTRÄDEN

Kst § 27

Under år 2009 har kommunstyrelsens ordinarie sammanträden hållits kl 17.00 varannan onsdag i sammanträdesrummet på kommundgården om inte annat har bestämts.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar om när sammanträdena skall äga rum.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att ordinarie sammanträden under 2010 hålls kl.17.00 varannan onsdag.

DELGENERALPLAN

Kst § 247 / 14.07.1998

Fattas beslut om vem som skall uppgöra delgeneralplan i Godby.

Förslag:

Kommunstyrelsen fattar beslut om att anlita områdesarkitekt Ursula Koponen att uppgöra delgeneralplanen i Godby.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 377 /31.8.2004

Tf planerare Tiina Holmberg har skickat förslag över målsättningar för delgeneralplaneringen.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta målsättningarna till den del det gäller avgränsning av planområdet, grundfakta om planområdet, allmän målsättning, exploateringsgrad, arbetsplatsområden, rekreation, naturskydds- och fornminnesområden. Då det gäller kommunalteknik anser kommunstyrelsen inte att det skall vara förbjudet att installera vattentoalett i fritidshus, men det skall däremot ordnas på ett ur

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommundgården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

miljöhänsyn godtagbart sätt.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget med det tillägget att Tiina Holmberg tar hänsyn till det på mötet framförda synpunkterna.

Kst § 129/12.4.2005

Upptas till behandling delgeneralplanen för Godby. Styrelsen har möjlighet att föreslå ändringar i planen som sedan går tillbaka till planläggaren. Styrelsen framlägger efter det planen till allmänt påseende i 30 dagar. Styrelsen kan skicka planen för utlåtande till olika myndigheter innan den ställs ut eller välja att begära utlåtanden samtidigt som planen är utställd. Planläggaren kan bemöta utlåtandena och kommunen får utlåtandena samt planläggarens bemötande och fattar därefter beslut om ändringar till planläggaren.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrå, brand- och räddningsenheten, miljöbyrå, museibyrå och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag, Ålands vatten Ab samt Minicarriers Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 19 /10.1.2006

Byggnadsnämndens ordförande, byggnadsinspektören och kommundirektören har gått igenom utlåtandena och bemötandena och föreslår följande ändringar:

En allmän skrivning bör tas in i delgeneralplanen där det framgår att alla B områden med flera än tre tomter skall byggnadsplaneras innan exploatering.

Punkt 2 – Planläggaren bör utreda om det går att ha lite större HF/1 område på fastigheten. Detta kunde också skydda mot den livliga trafiken.

Punkt 3- Det borde kunna gå att få 3-4 tomter till på fastighet 3:62

Punkt 5 – Den nya vägen tas bort

Punkt 6 – Fastighet 3:61 ändras till L- område

Punkt 7 – Det vore önskvärt med flera tomter på fastigheten

Punkt 10- Området borde kunna ändras till A område

Punkt 14 – Det är ingen bra placering för bussarna. Planläggaren ombedes utreda fritids- och näringsnämndens förslag.

Punkt 15 – Det utreds om Björkvägen kan användas till nya bostadsområdet och att den nya infarten helt tas bort.

Det är önskvärt om nr 12 tomterna koncentreras.

Punkt 16 – Det utreds om fastigheten 3:46 kunde ändras till ett B område. Det undersöks om vi kunde ta med område 2:154 i planen, trots att det tillhör Grelsby.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

Punkt 18 – Det klargörs på vilka grunder har den ursprungliga bedömningen av LN områden gjorts

Förslag:

Kommunstyrelsen tar ställning till förslagen efter att ha hört planläggaren Tiina Holmbergs kommentarer över utlåtandena.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kst § 78 / 14.2.2006

Byggnadsnämndens ordförande, byggnadsinspektören och kommundirektören har gått igenom utlåtandena och bemötandena och föreslår följande ändringar:

Om det inte strider mot likabehandlingsprincipen bör en allmän skrivning tas in i delgeneralplanen där det framgår att alla B områden med flera än tre tomter skall byggnadsplaneras innan exploatering.

Punkt 2 – Gruppen önskar ett större HF/1 område på fastigheten. Området ligger centralt och det är brist på HF/1 områden i centrum.

Punkt 3- Det borde bli ett B/1 område på fastighet 3:62 och 4:82.

Punkt 5 – Den nya vägen kan vara där men det får inte bli en genomfartsväg.

Punkt 10- Området borde kunna ändras till A område

Punkt 15 – Infarten söderut tas bort.

Det är önskvärt om nr 12 tomterna koncentreras.

Punkt 16 – Det undersöks om vi kunde ta med område 2:154 i planen, trots att det tillhör Grelsby.

Övrigt – LA området på fastighet 3:62 ändras till ett L område.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att göra ändringar i enlighet med gruppens förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget. Delgeneralplanen diskuteras vid kommunfullmäktiges nästa möte den 2 mars 2006.

Kfm § 14/2.3.2006

Beslut:

Kommunfullmäktige beslöt att anteckna informationen till kännedom.

Kst § 236/12.9.2006

Eftersom vi gjort betydande ändringar i planen så skall vi framlägga den till allmänt påseende på nytt i 30 dagar. Styrelsen kan skicka planen för utlåtande till olika myndigheter innan den ställs ut eller välja att begära utlåtanden samtidigt som planen är utställd.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Finströms kommunaltekniska Ab, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrån, brand- och räddningsenheten, miljöbyrån, museibyrån och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag, Ålands vatten Ab samt Minicarriers Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 380/24.10.2006

Vi har fått in åtta anmärkningar och fyra utlåtanden över förslag till delgereralplan.

Planläggare Tiina Holmberg redogör för anmärkningarna, utlåtandena och bemötandena.

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att delegeneralplanen fastställs med planläggarens föreslagna ändringar.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kst § 6/9.1.2007

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar om följande ändringar i planen:

- tre tomter som kan styckas genast läggs till i planen på område 3:62 vid stranden söder om tomt 3:19. B/1 området på område 3:62 förminskas men får samma placering och
- Mattsson Pär får två tomter till söder om den redan planerade tomten

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Finströms kommunaltekniska Ab, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrån, brand- och räddningsenheten, miljöbyrån, museibyrån och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag, Ålands vatten Ab samt Minicarriers Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kst § 41/23.1.2007

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar om följande ändringar i planen:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

- tre tomter som kan styckas genast läggs till i planen på område 3:62 vid stranden söder om tomt 3:19. B/1 området på område 3:62 förminskas men får samma placering och
- Mattsson Pär får två tomter till söder om den redan planerade tomten
- Huvudledningar läggs till kartan enligt förslag från Ålands vatten Ab
- Vissa tekniska korrigeringar och kompletteringar görs i enlighet med landskapsregeringen utlåtande
- B/1 området på fastighet 4:82 omformas enligt markägarens önskemål

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Finströms kommunaltekniska Ab, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrån, brand- och räddningsenheten, miljöbyrån, museibyrån och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag, Ålands vatten Ab samt Minicarriers Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 300/14.8.2007

Förslag:

Planläggare Tiina Holmberg redogör för inkomna anmärkningar och utlåtanden samt bemötandet.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt om följande ändringar:

- Sandbol 5:78 ändras till största delen till ett B/1 område
- en tomt med beteckning B läggs in i planen på fastighet 4:81
- till planbestämmelser tilläggs "ifall området används till golfbana, skall alla nödvändiga skyddszoner mot tomt- och vägområden ordnas inom LG-området
- Tiina diskuterar utformningen av LN området på Strömsängarna för den framtida golfbanan
- vägdragningen till det nya B/1 området norr om Godby vid Färjsundet dras via det nya B/1 området norr om brandstationen.

Kst § 344/18.9.2007

Två skrivelser gällande förslaget till delgeneralplan har inkommit, som styrelsen bör ta ställning till innan planen läggs ut på nytt.

1. Lena King har inkommit med en ansökan om ändring (bilaga B-§ 344/07 Kst) gällande norra delen av fastighet 3:65 som är klassad som jord- och skogsbruksområde (L). King anhåller om att området klassas som bostadsområde (B). Ansökan motiveras med att det finns tecken som tyder på att området tidigare varit bebott. Det skulle även vara möjligt att anordna anslutningsväg genom att nyttja en befintlig ägoväg som går

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kammungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

längs rågränsen, mellan fastigheten i fråga och grannfastigheten i väster.

Planläggare Tiina Holmbergs bedömning: King har tidigare erhållit bygg rätt enligt kriterierna för glesbebyggelse. En omklassificering är möjlig i och med att området är centralt beläget och kriterierna för bygg rätt i tätbebyggelse således bör gälla. Det faktum att området en gång har varit bebott, understöder beviljande av bygg rätt i och med att den riktgivande principen bör vara att områden som tidigare varit avsedda för boende inte dras in.

2. Birger Berndtsson anhåller om utökad bygg rätt i och med att sammanlagd areal utökats genom markköp (bilaga C § 344/07 Kst). Berndtsson anhåller om att bygg rätten planeras mot rågräns i sydost.

Planläggare Tiina Holmbergs bedömning: Bygg rätten för området bör uppdateras i enlighet med den utökade arealen.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar om följande ändringar:

- den tidigare bebodda tomten i norra ändan av fastigheten 3:65 skall ritas in som B-tomt
- byggnadsrätten för fastigheterna på Strömsängarna som helt eller delvis bytt ägare uppdateras enligt kommunstyrelsens beslut om exploatering i glesbebyggelsen.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutade att inte godkänna Lena Kings ansökan med hänvisning till att bygg rätt på området redan beaktats och att inget nytt framkommit i ärendet.

Kommunstyrelsen beslutade att inte godkänna Birger Berndtssons ansökan med hänvisning till att området som Berndtsson idag äger under tidigare ägare ingått i ett område som redan erhållit bygg rätt. Berndtsson bör ingå avtal med säljaren om övertagande av bygg rätt.

Kst § 118/13.3.2008

Fyra anmärkningar och två utlåtanden har inkommit. Planläggare Tiina Holmberg har lämnat bemötande.

Byggnadsnämnden förordar att planen fastställs. Inkomna anmärkningar bör behandlas grundligt och möjliga ändringar göras. Syn har gjorts på Minicarriers område för mötet.

- Nämnden vill förorda att ett bostadsområde inritas bredvid Godby Högstadieskola.
- Inlämnad anmärkning från Minicarrier kunde tillmötesgå till den del det gäller bostadsområde vid Färjsundet. När det gäller LN betäckningen på skog så kan nämnden ej ta ställning till anmärkningen med den information som framlagts till mötet.
- Inlämnad anmärkning från Fastighets Ab Atum kunde tillmötesgå.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

- Inlämnad anmärkning från Ålands vatten borde beaktas i planen.
Nämnden anser att en ny plan för det centrala Godby borda tas fram så snart som möjligt.

Förslag:

Kommunstyrelsen godkänner planläggarens bemötanden, G-§ 118/08 kst, utom då det gäller följande:

- inlämnad anmärkning från Fastighets Ab Atum skall godkännas.

Planen skall ändras så att ett bostadsområde inritas bredvid Godby högstadieskola.

En centrumplan för Godby tas fram parallellt med ändringen av byggnadsplanen för Fastighets Ab Atum. Ovannämnda ändringar innebär att planen på nytt måste ställas ut. Byggnadsinspektör Conny Eklund och planläggare Tiina Holmberg deltar vid mötet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 83/25.2.2009

Delgeneralplanen är reviderad 12.12.2008 då planebestämmelserna granskats enligt nya plan- och bygglagen, HF-områdena (byggnadsplanelagda områden för kommersiell service och förvaltning) utvidgats i centrum (Växter och frön) och de norra skogsområdena lämnats utanför planområdet.

Förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrån, brand- och räddningsenheten, miljöbyrån, museibyran och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag samt Ålands vatten Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget med det tillägget att utlåtande även inbegärs av Finströms kommunaltekniska Ab.

Kst § 11/20.1.2010

Det reviderade förslaget till delgeneralplanen var framlagd till allmänt påseende i mars 2009. Under tiden kom sex inbegärda utlåtande samt åtta anmärkningar att lämnas in. Områdesarkitektkontoret utsågs 26.8.2009 (kst § 256) till planläggare för delgeneralplanen och har nu bemött utlåtandena och anmärkningarna samt på basen av dessa föreslagit vissa ändringar i planen, bilaga B § 11/1 kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att delgeneralplanen fastställs med planläggarens föreslagna ändringar.

Beslut:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

Kommunstyrelsen beslöt att bordlägga ärendet.

Kst § 28

Landskapsregeringen begär om ändring i förslaget till delgeneralplan avseende Godby vägstations planbestämmelse från BVG till F för att möjliggöra fortsatt användning och utökning av verksamheten, Bilaga A § 28/10 Kst.

Förslag:

Kommunstyrelsen ger områdesarkitektkontoret i uppgift att ändra planbestämmelse i förslaget till delgeneralplan för Godby vägstation.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

KOMMUNFULLMÄKTIGES SAMMANTRÄDE

Kst § 29

Enligt 49 § kommunallagen för landskapet Ålands skall kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige höll sammanträde den 28.1.2010.

Förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att besluten tillkommit i laga ordning och antecknar i övrigt protokollet till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

PLANERING OCH PROJEKTERING - KÄLLBO SKOLA

Skn § 133/5.10.2009

Inför höstterminen 2010 skall samtliga elever i åk 1-6 i kommunen erhålla sin skolgång i Källbo skola. Då beslutet fattades om en skola i kommunen beslöts samtidigt att:

- 1 Källbo skola skall byggas ut norrut så att nuvarande bildsal blir ett fullstort klassrum
- 2 I samband med utbyggnaden erhålles även ett grupprum i anslutande korridor
- 3 Vikväggen mellan syslöjdsalen och angränsande grupprum blir stationär
- 4 Den fasta väggen norrut i ovan nämnda angränsande grupprum rivs för att erhålla ett fullstort klassrum.
- 5 I samband med väggflyttandet erhålles ett grupprum i en del av anslutande korridor

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

6 I fritidshemsdelen byggs en fast vägg så att en del av fritidshemmet fungerar som klassrum under skoldagen

Ovanstående arbeten bör planeras in och genomföras så att de om- och tillbyggda utrymmena är klara inför skolstart hösten 2010.

Enligt kommuningenjör Thomas Idman kan en del av arbetena 3,4 och 5 utföras i kommunens egen regi utan särskild projektering medan 1,2 och 6 skall planeras och projekteras.

Sd:s Förslag:

Skolnämnden anhåller om att en kommitté tillsätts som bereder arbetet så att det är klart definierat vilka delar som görs i egen regi och vilka delar som skall planeras, projekteras och bjudas ut.

Beslut:

Skolnämnden godkände förslaget och föreslår vidare att ordförande Sven-Anders Danielsson och föreståndare Cecilia Johansson utses till medlemmar i kommittén.

Kst § 309/14.10.2009

Förslag:

Kommunstyrelsen utser kommitté vars uppdrag är att utarbeta en övergripande plan för ombyggnaden av Källbo skola, samt att besluta om planerings-, projekterings- och upphandlingsbehov för arbetets genomförande.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt tillfråga och utse följande personer till byggnadskommittén:

Sven-Anders Danielsson, ordförande

Cecilia Johansson, sekreterare

Thomas Idman

Leena Laaksonen

Leif Andersson

Vidare beslöt kommunstyrelsen att arbetsgruppen har rätt att kalla sakkunniga till sammanträden och att tidsgränsen för arbetet är 15.12.2009.

Kst § 414/16.12.2009

Byggnadskommittén presenterar sitt förslag gällande om- och tillbyggnad av Källbo skola, bilaga B § 414/09 kst.

Kommittén föreslår att om- och tillbyggnaden av Källbo skola i första hand skulle genomföras enligt alternativ 3 (bilaga1) men förslaget kräver att fritidsverksamheten flyttar till t.ex. gamla Godby daghem eller att det blåa egnahemshuset vid Källbo skola skulle köpas för ändamålet. I andra hand förespråkar kommittén alternativ 1 (bilaga 2). I den lösningen kunde fritidshemmet bli kvar men byggnadstekniskt blir alternativet dyrare. Vidare föreslår kommittén att de ursprungliga planerings- och projekteringsfirmorna (bilaga 3) anlitas för uppgörande av byggnadshandlingar som underlag för offertförfrågan.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommundgården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

Förslag:

Kommunstyrelsen tar ställning till arbetsgruppens förslag och beslutar om det lämpligaste alternativet. Vidare utser kommunstyrelsen en byggnadskommitté med helhetsansvar för att genomföra om- och tillbyggnaden, inklusive upphandling av entreprenad. Kommittén har rätt att kalla sakkunniga till sammanträden och kommunstyrelsen önskar delges kommitténs mötesprotokoll. Kommundirektören ges i uppdrag att utarbeta en instruktion för kommittén.

Beslut:

Kommunstyrelsen omfattade alternativ 3 (bilaga 1) med följande ändringar:

- Bildsalen blir ett tillfälligt klassrum
- Rum 3 kvartsår som "fritids"
- Hörsalen får användas till undervisning i högst två års tid.

Vidare konstaterade kommunstyrelsen att det inte i detta skede är lönsamt att bygga ut bildsalen utan att det övervägs i samband med en framtida utbyggnad av skolan. Ärendet överförs till skolnämnden för utlåtande.

Skn § 10/18.1.2010

Bilaga 7 Kommitténs alternativa lösningar

Skolnämnden diskuterar

Beslut:

Skolnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att kommitténs förslag "alternativ 3" genomförs. Detta innebär att fritidshemsverksamheten flyttas ut från Källbo skola, förslagsvis till Godby daghems gamla lokaler.

Kst § 18/20.1.2010

Förslag:

Kommunstyrelsen omfattar skolnämndens förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterar att utbyggnaden av bildsalen blir förhållandevis dyr varför den utgår i detta skede, att behovet av klassrum har ökat från tre till fyra, att fritidsverksamheten flyttas från Källbo skola och att hörsalen under en två års period kan användas som undervisningsutrymme. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner förslaget.

Kfm § 8/28.1.2010

Förslag till ombyggnad av Källbo skola presenteras, bilaga A § 7/10 Kfm.

Förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att utbyggnaden av bildsalen blir förhållandevis dyr varför den utgår i detta skede, att behovet av klassrum har ökat från tre till fyra, att fritidsverksamheten flyttas från Källbo skola och att hörsalen under en två års period kan användas som undervisningsutrymme. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner förslaget.

Beslut:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

Kommunfullmäktige beslöt enhälligt att om- och tillbyggnaden av Källbo skola görs enligt kommitténs alternativ 1, där "bildsalen" byggs ut och förstoras till klassrum, "Davids rum förstoras, "fritids öppna rum" byggs ut och "musiksalen" används till klassrum. Vidare gav kommunfullmäktige styrelsen i uppdrag att göra en långsiktig planering för tillbyggnad av skolan.

Kst § 30

Kommunfullmäktige beslöt 28.1.2010 att om- och tillbyggnaden av Källbo skola görs enligt kommitténs alternativ 1, bilaga B § 30/10 Kst. Vidare gavs kommunstyrelsen i uppdrag att göra en långsiktig planering för tillbyggnad av skolan.

Förslag:

Kommunstyrelsen utser en byggnadskommitté vars uppdrag är att genomföra om- och tillbyggnaden av Källbo skola enligt kommunfullmäktiges beslut och i enlighet med bifogad instruktion, bilaga B § 30/10 kst.

Beslut:

Kommunstyrelsen omfattade förslaget samt beslöt tillfråga och utse följande personer till byggnadskommittén:

Leif Andersson, ordförande
Sven-Anders Danielsson, viceordförande
Cecilia Johansson
Thomas Idman, sekreterare
Charlotta Haupt

UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVARV

Kst § 31

Landskapsregeringen begär utlåtande över Robert Strömbergs ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom (K12/10/5/17).

Enligt förvaltningsstadgans 48 § så är det kommunstyrelsen som avger utlåtande över ansökningar om rätt att förvärva och besitta fast egendom i landskapet Åland.

Förslag:

Kommunstyrelsen har inget att anföra ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVARV

Kst § 32

Landskapsregeringen begär utlåtande över Fastighets Ab Snäckans ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom (K12/10/5/26).

Enligt förvaltningsstadgans 48 § så är det kommunstyrelsen som avger utlåtande över ansökningar om rätt att förvärva och besitta fast egendom i landskapet Åland.

Förslag:

Kommunstyrelsen har inget att anföra ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

BESVÄRSANVISNING

Kst § 33

Sammanträdet förklarades avslutat kl. 19:25
Besvärsanvisning bifogas protokollet.

NÄSTA SAMMANTRÄDE

Kst § 34

Förslag:

Nästa sammanträde äger rum enligt kallelse.

Beslut:

Nästa sammanträde äger rum 10.2.2010 kl. 17.00

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Kommunens myndighet
Kommunstyrelsen i Finström

Datum för sammanträdet
3 februari 2010

Paragraf
§§ 22-34

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

28, 30-32

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet:

22-24

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Kommunstyrelsen i Finström
Skolvägen 2
22410 Godby

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

BESVÄRSANVISNING

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31
221 01 Mariehamn

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid är 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31
221 01 Mariehamn

Paragrafer i protokollet:

Besvärsskrift

- I besvärsskriften skall uppges
- ändringssökandens namn, yrke, böningsort och postadress
 - vilket beslut som överklagas
 - vilka ändringar som yrkas i beslutet

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander

- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 3 februari 2010	Niklas Oriander