



|   |   |   |
|---|---|---|
| <b>Sammanträdestid</b>                    | Torsdag 17.6.2010, kl. 19.00  |   |
|   | Kommungården i Godby, sammanträdesrummet  |   |
| <b>Beslutande</b>                         | x Mattsson, Lars-Åke<br>x Danielsson, Sven-Anders<br>- Eriksson Viveka<br>- Karlsson, Sören<br>x Rögård, Christian<br>x Johns Elof<br>x Lindström, Dick<br>x Mattsson, Thomas<br>- Jalava, Petra<br>- Erland, Olof<br>x Andersson, Leif<br>x Pastoor, Frederik<br>x Mattsson, Margareta<br>x Grüssner, Björn<br>x Björkman, Torbjörn<br>x Löfman, Sven<br>x Gestberg, Solveig | x Rögård, Inga-Lill<br>- Rögård, Lars<br>- Wikström-Nordberg Carola<br>x Boman, Carola<br>- Lindblom, Per<br>- Johansson, Lene-Maj  |
| <b>Övriga närvarande</b>                  | x Höglund Roger, kst ordförande<br>x Karlsson, Rolf<br>x Oriander, Niklas vik kom.dir.<br>x Rosenberg-Mattson, Inger, skoldir.§<br>44   | x Josefsson, Boel, economichef § 28,29<br>x Koponen, Ursula, omr.arkitekt § 35,40<br>x Johansson, Cecilia,<br>skolföreståndare § 44 |
| <b>Paragrafer</b>                         | §§ 24 - 46  |   |
| <b>Underskrifter</b>                      | Ordförande<br><br>Lars-Åke Mattsson   | Sekreterare<br><br>Niklas Oriander  |
| <b>Protokolljustering</b>                 | Godby den 17.6.2010<br><br>Sven Löfman<br><br>Solveig Gestberg  |   |
| <b>Protokollet framlagt till påseende</b> | Godby den 17.6.2010   |   |
| <b>Intygar</b>                            | Niklas Oriander   |   |



|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Sammanträdestid</b>   | Torsdag 17.6.2010, kl. 19.00             |
| <b>Sammanträdesplats</b> | Kommungården i Godby, sammanträdesrummet |

**Ärenden:**

- 24 § Konstatera laglighet och beslutförhet
- 25 § Protokolljusterare
- 26 § Föredragningslistan
- 27 § Byte av revisor
- 28 § Bokslut 2009
- 29 § Budgetuppföljning per 30.4.2010
- 30 § Södra längan – Socialkansliet
- 31 § Röstningsområden
- 32 § Anhållan om detaljplaneändring – Fastighets Ab Atum
- 33 § Husmorstjänsten
- 34 § Markområde söder om Källbo skola
- 35 § Anhållan om byggnadsplanering
- 36 § Anhållan om byggnadsplaneändring
- 37 § Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag
- 38 § Tillsättande av representant i skolnämnden
- 39 § Balanseringsplan
- 40 § Delgeneralplan
- 41 § Snöplogningsavgifter 2010-2011
- 42 § Kiosken på Mattssons parkeringsplats
- 43 § Kommunens fastigheter
- 44 § Information från byggnadskommittén
- 45 § Hemställningsmotion
- 46 § Besväransvisning

## KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kfm § 24

Förrätta namnupprop, konstatera sammanträdet lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

**Beslut:**

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat samt i övrigt beslutfört.

## PROTOKOLLJUSTERARE

Kfm § 25

Utses två protokolljusterare att justera dagens protokoll.

**Beslut:**

Att justera dagens protokoll utsågs Sven Löfman och Solveig Gestberg.

## FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kfm § 26

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände föredragningslistan med följande tillägg:

- Hemställningsmotion

## BYTE AV REVISOR

Kst § 108/31.3.2010

Audiator-bolagen meddelar i en skrivelse att den av kommunfullmäktige utsedda revisorn Anders Lidman önskar avstå från sitt uppdrag som kommunens revisor. Auditor önskar att kommunfullmäktige utser Martin Slotte som ordinarie revisor för den återstående delen av mandatperioden, bilaga C § 108/10 kst.

**Förslag:**

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige utser Martin Slotte från Auditor som ordinarie revisor för den återstående delen av mandatperioden.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.  
-----

Kfm § 27

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

## BOKSLUT 2009

Kst § 179/26.5.2010

Upptas till behandling kommunens bokslut för år 2009.

I enlighet med kommunallagen § 68 är kommunens räkenskapsperiod ett kalenderår. Styrelsen skall göra upp ett bokslut för varje räkenskapsperiod och överlämna bokslutet till fullmäktige före utgången av juni månad året efter räkenskapsperioden. I bokslutet skall ingå en resultaträkning, en balansräkning och bilagor till dem samt en översikt över budgetutfallet och en verksamhetsberättelse.

Bokslutet skall undertecknas av styrelseledamöterna och kommundirektören.

I enlighet med kommunallagen § 70 skall styrelsen, när verksamhetsberättelsen överlämnas, föreslå åtgärder med anledning av räkenskapsperiodens resultat och för att balansera ekonomin.

Efter slutförd slutrevision kommer revisorerna att överlämna sin revisionsberättelse. Därefter kan styrelsen överlämna bokslutet till kommunfullmäktige.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar godkänna bokslutet för år 2009 samt underteckna handlingarna, bilaga A § 179/10 kst.

Kommunstyrelsen föreslår att räkenskapsårets överskott om 1 234 38, 21€ förs till det fria egna kapitalet. Handlingarna överlämnas till revisorerna för slutrevision.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen omfattar förslaget och konstaterar att skatteintäkterna blev 210 600€ högre än budgeterat, att landskapsandelarna blev 274 000€ högre än budgeterat, att räntekostnaderna blev 280 000€ lägre än budgeterat samt att kommunens enheter sparat 738 000€ på driften. Trots det förhållandevis goda utfallet uppmanar styrelsen till fortsatt sparsamhet och betonar att den balanseringsplan som uppgjorts efterlevs. Kommunens skuldbörda är stor och

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

soliditeten ligger på 28,55%. Kommunens långsiktiga mål skall vara att stärka soliditetsgraden till en god nivå.

Kst § 208/7.6.2009

Revisorerna överlämnade revisionsberättelse samt protokoll efter utförd revision. Revisorerna förordar att bokslutet godkänns och att de redovisningsskyldiga beviljas ansvarsfrihet för den granskade perioden.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen överlämnar bokslutet 1.1.2009-31.12.2009 till kommunfullmäktige, bilaga A 208/10 kst. Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att bokslutet fastställs i uppgjord form samt att de redovisningsskyldiga beviljas ansvarsfrihet. Kommunstyrelsen föreslår också att räkenskapsårets överskott förs mot det fria egna kapitalet.

**Beslut:**

Kfm § 28

**Förslag:**

Kommunfullmäktige fastställer bokslutet 2009 i uppgjord form, bilaga A § 28/10 kfm. De redovisningsskyldiga beviljas ansvarsfrihet och räkenskapsårets överskott förs mot det fria egna kapitalet.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

## BUDGETUPPFÖLJNING PER 30.4.2010

Kst § 215/7.6.2010

Budgetuppföljningen per sista april 2010 presenteras, bilaga B § 215/10 kst.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen antecknar sig informationen till kännedom och överför den som ett informationsärende till kommunfullmäktige.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kfm § 29

**Förslag:**

Kommunfullmäktige antecknar sig budgetuppföljningen till kännedom, bilaga B Kfm § 29/10.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

## SÖDRA LÄNGAN – SOCIALKANSLIET

SocN § 51/29.3.2010

Socialnämnden önskar att kommunstyrelsen ger byggnadsnämnden i uppdrag att planera och genomföra en ombyggnad av arkivutrymmet till en personaltoalett i socialkansliets utrymmen.

I samband med den renovering som påbörjats p.g.a. vattenskadorna har en diskussion förts med kommuningenjören om byggandet av en personaltoalett som hittills saknats. Enligt kommuningenjören finns en möjlighet att bygga en personaltoalett i arkivutrymmet. Arkivet är nu flyttat till byggnadskansliets arkiv där det finns rum.

**Förslag:**

Socialnämnden uppmanar kommunstyrelsen att ge byggnadsnämnden i uppdrag att planera för en ombyggnad av arkivutrymmet till en personaltoalett.

**Beslut:**

Socialnämnden godkänner förslaget och ärendet överförs till kommunstyrelsen.

SocN § 52/29.3.2010

Socialkansliet genomgår nu en omfattande reparation p.g.a. en vattenskada. Socialkansliets utrymmen byggdes ursprungligen på 70-talet att användas som tillfällig skolbyggnad för Godby Högstadieskola. Byggnaden är följaktligen inte planerad för en social verksamhet.

Nu finns en möjlighet att kontrollera om det skulle finnas någon åtgärd som skulle kunna vidtas för att förstärka säkerheten. T.ex. kunde eventuellt ett väntrum byggas för att undvika att klienterna kan röra sig i hela utrymmet.

**Förslag:**

Socialnämnden önskar att kommunstyrelsen ger byggnadsnämnden i uppdrag att se över möjligheten att förstärka säkerheten på socialkansliet.

**Beslut:**

Socialnämnden godkänner förslaget och ärendet överförs till kommunstyrelsen.

Kst § 125/31.3.2010

**Förslag:**

Kommunstyrelsen ger tekniska nämnden i uppdrag att utreda möjligheterna och kostnaderna för en personaltoalett samt ökad säkerheten på socialkansliet.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

TN § 34/13.4.2010

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden antecknar sig ärendet till kännedom och vidarebefordrar kostnadsförslag och ritning på ombyggnaden till kommunstyrelsen. Medel i budgeten 2010 finns inte så skall ombyggnaderna förverkligas krävs en tilläggsbudget.

**BESLUT:**

Enligt förslag  
-----

Kst § 135/21.4.2010

Tekniska nämndens förslag på lösningar gällande personaltoalett och säkerhet i socialkansliet, bilaga A § 135/10 kst. Konstateras att det i enlighet med arbetarskyddslagen är arbetsgivarens skyldighet att genom nödvändiga åtgärder sörja för arbetstagarnas säkerhet och hälsa i arbetet.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beviljar tilläggsanslag för åtgärderna och ger tekniska nämnden i uppdrag att genomföra om- och tillbyggnaderna i södra längan enligt förslag.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.  
-----

Kfm § 30

Tekniska nämnden har tagit fram ett förslag på om- och tillbyggnad av södra längan i samband med saneringsarbetet efter vattenskadan. Syftet med åtgärderna är att öka säkerheten och trivseln i södra längan. Åtgärderna uppskattas kosta 17 000€, bilaga C § 30/10 Kfm.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beviljar tilläggsanslag om 17 000€ för att genomföra om- och tillbyggnaden i södra längan.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

**RÖSTNINGSSOMRÅDEN**

Kst § 143/21.4.2010

Statens ämbetsverk efterhör ifall kommunen önskar ändra röstningsområden inför riksdagsvalen som förrättas på våren 2011.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att nuvarande indelning av kommunen i fyra röstningsområden dvs. Tjudö, Markusböle, Emkarby och Godby, bibehålls.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.  
-----

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

**ANHÅLLAN OM DETALJPLANEÄNDRING – FASTIGHETS AB ATUM**

Kst § 46/10.2.2010

Fastighets Ab Atum anhåller om fastställningar av målsättningar för detaljplaneändring för kvarter 101, del av kvarter 90 (tomt 1 och 4) samt gata och GC-väg i Godby by. Samtidigt anhåller Fastighets Ab Atum om att områdesplanerare Åsa Mattsson godkänns som planläggare för detaljplaneändringen, bilaga B § 46/10 kst. Konstateras att ärendet behandlats tidigare under åren 2008-2009 men att förutsättningarna för detaljplaneändringen ändrats så att nya målsättningar bör fastställas.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar begära utlåtanden över målsättningarna för detaljplaneändringen av byggnadsnämnden, tekniska nämnden, Finströms kommunaltekniska och områdesarkitektkontoret.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

TN § 11/9.2.2010

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att målsättningarna godkänns med följande påpekanden:

- En god lösning för trafiken i området kan överenskommas
- En god lösning för trafiken till och från tomt 6:125 (Rosenström)
- Tillgängligheten att serva kommunaltekniken får inte försvåras och eventuell flytt av kommunalteknik bekostas av Fastighets Ab ATUM.
- Åsa Mattsson godkänns som planläggare

**BESLUT:**

Enligt förslag

BN § 28/16.2.2010

Uppta till behandling Finströms kommunstyrelsens begäran om utlåtande gällande Fastighets AB Atums begäran om detaljplanändring samt målsättningar för ändringen i Godby, Finström.

**Förslag till beslut:**

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |



Byggnadsnämnden förslår inför Finströms kommunstyrelse att målsättningarna fastställs. Nämnden poängterar vikten av ett planläggningsavtal för att undvika oklarheter i ett senare skede. Nämnden påpekar även att ett ordentligt skyddsområde måste ordnas mot kv 100 samt någon form av skyddsåtgärder mot kringliggande bosättning. Övriga affärstomter i centrala Godby borde få samma förutsättningar.

**Beslut:**

Ordföranden anmälde jäv som godkändes och deltog ej i ärendets behandling. Ordförande avlägsnade sig från rummet. Ledamot Margareta Mattson utsåg i egenskap av nämndens äldste Alfons Henriksson till ordförande för paragrafen. Beslut enligt förslag.

Kst § 70/3.3.2010

Styrelsen för Finströms Kommunaltekniska Ab föreslår för kommunstyrelsen att målsättningarna godkänns och att Åsa Mattsson godkänns som planläggare med följande påpekande: Tillgängligheten att serva kommuntekniken får inte försvåras och eventuell flytt av kommunteknik bekostas av fastighets Ab Atum.

Områdesarkitektkontoret påpekar bl.a. att det är viktigt att bebyggelsen på området förbättrar bybilden och inte försämrar boendemiljön i omgivningen och att kommunen, för att säkerställa detta, bör lägga krav på miljöanpassning, bilaga E § 70/10 kst.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer målsättningarna för området. Vidare godkänner kommunstyrelsen Åsa Mattsson som planläggare givet att målsättningarna fastställs.

**Beslut:**

Roger Höglund föreslog understödd av Rolf Karlsson att punkt 4 i områdesarkitektens utlåtande gällande grönområden borde ändras till "Planterade områden skall anläggas på ett ändamålsenligt och estetiskt vis samt utgöra åtminstone 5 % av det område som detaljplanen omfattar". Kommunstyrelsen beslöt efter omröstning med siffrorna 3-2 att omfatta Roger Höglunds förslag, omröstningsprotokoll bilaga K §70/10 kst.

Kommunstyrelsen beslöt att föreslå inför kommunfullmäktige att målsättningarna (bilaga B § 46/10 kst) inbegripet nämndernas samt områdesarkitektens utlåtanden med ovannämnda ändring av punkt 4, fastställs och konstaterar att frågor gällande bl.a. kommunal teknik avgörs i planläggningsavtalet. Vidare godkände kommunstyrelsen Åsa Mattsson som planläggare.

Kfm § 15/18.3.2010

**Förslag:**

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige fastställer målsättningarna för detaljplaneändring för kvarter 101, del av kvarter 90 (tomt 1 och 4) samt gata och GC-väg i Godby by, bilaga B1 § 15/10 Kfm, inklusive:

- nämndernas och Finströms Kommunaltekniska Ab:s utlåtanden
- områdesarkitektkontorets utlåtande, bilaga B2 § 15/10 Kfm, med ändringen i punkt 4 "Planterade områden skall anläggas på ett ändamålsenligt och estetiskt vis samt utgöra åtminstone 5 % av det område som detaljplanen omfattar".

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

Kst § 159/5.5.2010

Fastighets Ab Atum anhåller, i samband med detaljplaneändringen, om justering av tomtgränser samt ägobyte av mark- och vägområden vid tomten i enlighet med bilaga C § 159/10 kst.

Enligt förslaget övergår c. 390kvm till kommunen och c. 510kvm till Fastighets Ab Atum. De exakta ytorna fastställs i samband med lantmåteriförrättning. Mellanskillnaden gällande områdenas storlek och värde samt kostnader för lantmåteri erlaggs av Fastighets Ab Atum. Kommunens fastslagna tomtpris på planerat område är 6€/kvm. I tidigare avslutad allmän vägförrättning i Godby har fastställts ett enhetspris om 33.000€/ha (3.3€/kvm) för tomtmark under 3500kvm.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner ägobyte samt försäljning av mark- och vägområden enligt bilaga. Vidare konstaterar kommunstyrelsen att ägobytet och försäljningen kan verkställas först efter att Lantmåteribyrån genomfört styckningen av allmänt område vid Postvägen.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kfm § 32

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner ägobyte samt försäljning av mark- och vägområde enligt bilaga D § 32/10 Kfm.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

**Jäv:**

Dick Lindström anmälde jäv. Kommunfullmäktige beslöt att jävsgrund förelåg och Lindström avlägsnade sig under ärendehandlingen.

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

## HUSMORSTJÄNSTEN

Kst § 165/5.5.2010

Benämningen husmor föreslås att ändras till bespisningschef. Ändringen påverkar inte tjänstebeskrivningen i övrigt och går under samma avtalspunkt som den nuvarande tjänsten. För närvarande är tjänsten obesatt.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att lediganslå tjänsten. Vidare föreslår kommunstyrelsen att fullmäktige ändrar benämningen på tjänsten från husmor till bespisningschef.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.  
-----

Kfm § 33

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige ändrar tjänstebenenämningen husmor till bespisningschef.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

## MARKOMRÅDE SÖDER OM KÄLLBO SKOLA

Kst § 110/26.3.2008

Kommunen har av en privatperson erbjudits inköp av ett markområde söder om Källbo skola, bilaga C-§ 110/08 kst. Området är planerat som grönområde. Området på drygt en hektar består av skogs- och bergmark och är mycket omtyckt som lek område både för skol- och fritidshemsverksamhet. Markägaren tycker inte om att eleverna vistas på hans område och föreslår att kommunen antingen sätter upp ett staket i rågränsen eller köper området. Markägaren är även villig att göra ett markbyte mot en tomt som kommunen tidigare köpt av honom, bilaga D-§ 110/08 kst.

Skolnämnden föreslår att kommunen antingen köper eller byter till sig området.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen ber byggnadsnämnden, skolnämnden och tekniska nämnden lämna följande uppgifter:

Vad är beteckningarna på markområdena i förslag till delgeneralplan

ska vi köpa markområdet

ska vi byta bort markområdet som kommunen äger

vad kostar det att lägga staket runt området

måste vi ha staket trots att vi köper området

vad kan vi betala för marken och

hur stort behov har skolan av marken

**Beslut:**

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

----

Byggnadsnämnden

53 §/28.4.2008

Uppta till behandling Finströms kommunstyrelsens begäran om utlåtande gällande eventuellt köp av markområde i anslutning till Källbo.

**Förslag till beslut:**

Nämnden har ingen uppfattning om ärendet men konstaterar att området ej kan bebyggas och att detta bör beaktas vid en eventuell förhandling och värdering.

**Beslut:**

Enligt förslag.

Skolnämnden

52 §/26.5.2008

Kommuningenjören och skoldirektören har i samråd svarat på frågorna i enlighet med bilaga 3.

**Sd:s förslag:**

Skolnämnden omfattar svaren i bilaga 3 och överlämnar dem till kommunstyrelsen.

**Beslut:**

Skolnämnden godkände förslaget.

Tekniska nämnden

37 §/29.4.2008

Uppta till behandling kommunstyrelsens begäran om utlåtande gällande köp av markområde söder om Källbo skola. Se bilaga. Markägaren har begärt minst samma kvadratmeterpris som kommunen säljer bostadstomter utbyggda med kommunal teknik och vägar för, kommunen säljer bostadstomt för sex euro/kvadratmetern. Markägaren kan tänka sig att byta tillbaka åkermarken kommunen köpt av honom tidigare för att hålla nere kostnaden. Priser på råmark i Godby är mellan 1.20 -1.80 euro/kvadratmeter.

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att Finströms kommun förhandlar med markägaren om ett köp av tilläggsmark för skolan. Utgående var rålinjen placeras överenskommes ett kvadratmeterpris på berg och fornminnesområdet. Området där en bostadstomt kan styckas ut lämnas utanför köpet. Kommunen behåller den tomt som tidigare köpts.

**Beslut:**

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

Enligt förslag med det tillägget att Finströms kommun betalar 1,20 euro/kvadratmeter för fornminnesområdet och 1,80 euro/kvadratmeter för övrig mark.

----

Kst § 26/21.1.2009

Enligt 53 § grundskolelagen skall en grundskola verka i lämpliga utrymmen och ha en ändamålsenlig omgivning för skolans verksamhet och elevernas aktiviteter utomhus. Det finns inte några lagstadgade krav på att skolgårdar skall vara inhägnade.

**Förslag till beslut:**

Kommunstyrelsen konstaterar att Källbo skola utan inköp av tilläggsmark har en fungerande skolgård.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet för att utreda ett arrende av marken eller ett markbyte.

-----

Kst § 59/11.2.2009

Diskussion har förts per e-post med markägaren beträffande olika alternativ för markbyte alternativt arrende, bilaga kst § 64/08. Markägaren är inte intresserad av att arrendera ut marken. Beträffande markbyten är markägaren enbart intresserad om kommunens mark och markägarens mark byts i förhållande 1:1. Detta är inte ett ekonomiskt försvarbart alternativ för kommunen då kommunens mark är värd 6 euro/m<sup>2</sup> medan markägarens mark är värd högst 1,80 euro/m<sup>2</sup>.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen konstaterar att Källbo skola utan markbyte till tilläggsmark har en fungerande skolgård.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

-----

Kst § 63/3.3.2010

Vidare diskussioner med markägaren har förts och markområdet har besiktigats tillsammans med markägarens representanter. Konstaterades att markområdet fortsättningsvis frekventeras av skolelever och att området uppfattas av eleverna vid Källbo skola som en naturlig del av skolområdet. Markägaren har ställt sig positiv till ett markbyte i det ungefärliga förhållandet 1:1.75, bilaga B § 63/10 kst.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen godkänner markbytet i enlighet med bilaga B § 63/10 kst.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt återremittera ärendet.

-----

Kst § 155/5.5.2010

**Förslag:**

Kommunstyrelsen bekantar sig med området och beslutar om vidare åtgärder.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att inbegära tekniska nämndens utlåtande angående markbyte enligt bilaga F § 155/10 kst.

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

-----  
TN § 40/18.5.2010

Kommunen betalar ett överpris på markområdet enligt förslaget, cirka tre €/m<sup>2</sup>. Ser man på var barnen vill leka på rasterna så behöver skolgården utvidgas och ett staket sättas upp runt skolgården.

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att markbytet genomförs enligt förslaget, samt att säljaren monterar och bekostar staket där han anser det behövas för att avskilja tomten från skolgården.

**BESLUT:**

Enligt förslag  
-----

Kst § 180/26.5.2010

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner markbytet söder om Källbo skola. Parterna delar på kostnader för lantmäteri. Markägaren ombesörjer eventuellt uppförande av staket och alla övriga anspråk på kommunen utgår.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.  
-----

Kfm § 34

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner markbytet söder om Källbo skola, bilaga E § 34/10 Kfm. Parterna delar på kostnader för lantmäteri. Markägaren ombesörjer eventuellt uppförande av staket och alla övriga anspråk på kommunen utgår.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

## ANHÅLLAN OM BYGGNADSPLANERING

Kst § 29/21.1.2009

Med hänvisning till delgeneralplanen för Godby där Sanbol 5:78 reserverats som bostadsområde och 33 § byggnadslagen anhåller ägarna till Sanbol 5:78 om att få byggnadsplanlägga sin fastighet. De sökande meddelar att de kommer att anlita områdesarkitekt Ursula Koponen för planeringen.

I enlighet med byggnadslag 33 § har en markägare rätt att utarbeta ett förslag till detaljplan för sin mark. Innan planeringen påbörjas skall kommunen kontaktas. Kommunen skall fastställa

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

målsättningar för planen, godkänna planläggare och se till att planområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet. Ett planförslag som utarbetas på markägarens försorg handläggs efter vederbörlig beredning i kommunen på samma sätt som en av kommunen utarbetad plan. Markägaren står för kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader. En detaljplan som en markägare låtit upprätta skall genomföras av de berörda markägarna i samråd med kommunen eller enligt en särskild överenskommelse som anges i planen.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen ber byggnadsnämnden inkomma med ett förslag på målsättningsdokument för området. Kommunstyrelsen samtycker till att Ursula Koponen utses av markägarna till att byggnadsplanera området.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Bn §51/1.4.2009

Uppta till behandling förslag till målsättningar till detaljplan för fastigheten Sandbol 5:78 i Godby, Finström.

**Förslag till beslut:**

Byggnadsnämnden föreslår inför Finströms kommunstyrelse att målsättningarna fastställs.

**Beslut:**

Bordläggs till nästa möte.

Bn § 58/14.4.2009

Återuppta till behandling förslag till målsättningar till detaljplan för fastigheten Sanbol 5:78 i Godby, Finström.

**Förslag till beslut:**

Byggnadsnämnden föreslår inför Finströms kommunstyrelse att målsättningarna fastställs enligt bilaga.

**Beslut:** Enligt förslag

Kst § 219/24.6.2009

Byggnadsnämndens förslag till målsättningar för fastigheten Sanbol 5:78 presenteras för styrelsen. Bilaga B § 219/09 kst.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen fastställer målsättningarna enligt byggnadsnämndens förslag.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet till byggnadsnämnden för närmare redogörelse av följande punkter i målsättningsdokumentet B § 219/09 kst :

4. Vägförbindelsen till området bör klargöras närmare i förhållande till delgeneralplanen.
5. Klargöra orsaken till den föreslagna medelstorleken på tomterna samt en uppskattning av antalet tomter.

Bn §118/1.9.2009

Uppta till behandling kommunstyrelsens begäran om komplettering av målsättningsdokumentet för fastigheten Sanbol 5:78 i Godby, Finström.

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

**Förslag till beslut:**

Byggnadsnämnden kompletterar målsättningarna enligt bilaga som presenteras på mötet.

**Beslut:** Enligt förslag.

-----

Kst § 269/16.9.2009

**Förslag:**

Kommunstyrelsen tar del av byggnadsnämndens förslag och beslutar att fastsälla målsättningsdokumentet enligt förslag, bilaga B § 269/13 Kst.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen omfattar förslaget och överför ärendet till kommunfullmäktige för fastställelse.

-----

Kfm § 65/12.11.2009

**Förslag:**

Kommunfullmäktige beslutar fastställa målsättningarna för fastigheten Sanbol 5:78 i Godby enligt bilaga I § 65/09 Kfm.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

-----

Kst § 106/31.3.2010

Förslaget till byggplaneändring presenteras av områdesarkitekten, bilaga B § 106/10 kst. Konstateras att planen bör läggas fram till allmänt påseende under 30 dagar. Under tiden bör ett planläggningsavtal mellan markägaren och kommunen tas fram. Kommunfullmäktige fastställer slutligen planläggningsavtalet och byggplaneändringen.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende i 30 dagar. Vidare ger kommunstyrelsen kommundirektören i uppgift att i samråd med markägarna uppgöra ett planläggningsavtal för genomförandet av byggplaneändringen.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

-----

Kst § 186/26.5.2010

Planen har varit utställd i 30 dagar och inga anmärkningar har inkommit. Ett planläggningsmöte har hållits mellan markägaren, planläggaren, kommunen och Finströms kommunaltekniska.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer byggplaneändringen för fastigheten Sanbol 5:87.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

-----

Kfm § 35

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer byggplaneändringen för fastigheten Sanbol 5:87, bilaga F §

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |



35/10 Kfm. Vidare föreslås att fastställande av planläggningsavtal delegeras till kommunstyrelsen.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige beslöt att återremittera ärendet.

## ANHÅLLAN OM BYGGNADSPANEÄNDRING

Kst § 102/25.3.2009

Catarina och Mathias Franzas, ägare till tomten Hasselbacka Vernes 10:8 i Bjerström ansöker om byggnadsplaneändring. Nuvarande byggandsrätt på tomten är 100 m<sup>2</sup>. De sökande anhåller om att exploationsgraden av tomten får höjas så att den sammanlagda ytan skulle vara 140 m<sup>2</sup>.

I enlighet med byggnadslag 33 § har en markägare rätt att utarbeta ett förslag till detaljplan för sin mark. Innan planeringen påbörjas skall kommunen kontaktas. Kommunen skall fastställa målsättningar för planen, godkänna planläggare och se till att planområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet. Ett planförslag som utarbetas på markägarens försorg handläggs efter vederbörlig beredning i kommunen på samma sätt som en av kommunen utarbetad plan. Markägaren står för kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader. En detaljplan som en markägare låtit upprätta skall genomföras av de berörda markägarna i samråd med kommunen eller enligt en särskild överenskommelse som anges i planen.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen ber områdesarkitektkontoret inkomma med ett förslag på målsättningsdokument för området. Kommunstyrelsen samtycker till att Ursula Koponen utses av markägarna till att byggnadsplanera området.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 40/10.2.2010

Anhållan om ändring av detaljplanen för det aktuella området (byggplaneändring) innefattar att fritidshusen får ändras till egnahemshus och att byggnadsrätten på tomterna höjs. Majoriteten av tomtägarna och grannarna godkänner förslaget till detaljplaneändring vilket är en förutsättning för ändringen, bilaga A § 40/10 kst. Eftersom ändringen inte är omfattande, behöver inte nya målsättningar för området fastställas.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen ger områdesarkitektkontoret i uppdrag att utarbeta ett förslag till ändring av detaljplan för området. Markägaren svarar för kostnaderna.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

Kst § 120/31.3.2010

Områdesarkitektens förslag till ändring av detaljplan för fastigheterna 10:8 – 10:11 i Bjärström, bilaga H § 120/10 kst.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att ställa ut detaljplaneändringen till allmänt påseende i 30 dagar.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

-----

Kst § 187/26.5.2010

Detaljplanen har varit utställd i 30 dagar och inga anmärkningar har inkommit.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer detaljplaneändringen för fastigheterna 10.8-10:11 i Bjärström.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

-----

Kfm § 36

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer detaljplaneändringen för fastigheterna 10.8-10:11 i Bjärström, bilaga G § 36/10 Kfm.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

## ANHÅLLAN OM BEFRIELSE FRÅN FÖRTROENDEUPPDRAG

Kst § 188/26.5.2010

Elspeth Randelin, som är medlem i skolnämnden, ansöker om befrielse i samband med flyttning från kommunen.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige bifaller anhållan om befrielse från förtroendeuppdraget.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

**Jäv:**

Bernt Randelin anmälde jäv. Styrelsen beslöt att jävsgrund förelåg och Randelin avlägsnade sig under ärendebehandlingen.

-----

Kfm § 37

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände ansökan om befrielse från förtroendeuppdrag.

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

## TILLSÄTTANDE AV REPRESENTANT I SKOLNÄMNDEN

Kst § 189/26.5.2010

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige utser ny representant i skolnämnden.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

-----

Kfm § 38

**Beslut:**

Kommunfullmäktige beslöt att utse Sarah Holmberg till ledamot i skolnämnden.

## BALANSERINGSPLAN

Kst § 354/7.10.08

Upptas till diskussion Finströms kommuns balanseringsplan för åren 2009-2014. Bilaga B kst 354/08.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget

-----

Kst § 375/9.10.08

Upptas till diskussion Finströms kommuns balanseringsplan för åren 2009-2014. Bilaga B kst 354/08.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet.

**Beslut:**

-----

Kst § 385/15 och 20.10.2008

Upptas till diskussion Finströms kommuns balanseringsplan för åren 2009-2014. Bilaga C kst 384/08. På mötet 15/10/2008 deltar förbundsdirektör för Ålands kommunförbund Sigurd Lindvall och avtalschef Ben-Erik Alm i diskussionen om åtgärdsplanen.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktige att ansökan om särskilt understöd för Finströms kommun inges till landskapsregeringen inom oktober månad 2008.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktige att ansökan om särskilt understöd för Finströms kommun godkänns och inges till landskapsregeringen inom oktober månad 2008.

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

-----  
Kst § 402/28.11.2008

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar inta ändringar i balanseringsplanen enligt bilaga A § 402/08 kst. Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktige att ansökan om särskilt understöd för Finströms kommun godkänns och inges till landskapsregeringen inom oktober månad 2008.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.  
-----

Kfm § 82/28.10.2010

**Förslag:**

Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktige att ansökan om särskilt understöd för Finströms kommun godkänns och inges till landskapsregeringen inom oktober månad 2008. Bilaga G §82/08 kfm.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände förslaget med den ändringen att skrivningen om att kommunen planerar att gå ur Agenda 21 år 2009, vilket innebär en inbesparing om 4800 euro, styrks.  
-----

Kst § 191/26.5.2010

Landskapsregeringen har den 20.5.2010 behandlat kommunens anhållan om särskilt understöd. Anhållan avlogs med följande motiveringar: *"Enligt landskapsregeringens bedömning förutsätter den åtgärdsplan som Finströms kommun godkänt och lämnat in ett oskäligt stort särskilt understöd i förhållande till kommunens egna saneringsåtgärder. Utgående från osäkerheten i de utredningar och överväganden som ingår i åtgärdsplanen samt de åtgärder som Finströms kommun redan vidtagit eller fattat beslut om anser dessutom landskapsregeringen att det inte går att påvisa att kommunens ekonomi balanseras"*

**Förslag:**

Kommunstyrelsen konstaterar att landskapets behandling av anhållan inte har sköts på ett föredömligt sätt när behandlingen av ärendet tagit 19 månader i anspråk och att kommunen till dags dato inte delgivits skriftligt beslut om avslag. Vidare konstateras att landskapsregeringen ännu inte har fastställt några kriterier för beviljande av särskilt understöd, varför motiveringarna till avslaget framstår som ogrundade. Ärendet överförs till kommunfullmäktige.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget samt konstaterar att kraftiga inbesparingar gjorts i driften vilket framkommer i bokslutet för år 2009.  
-----

Kfm § 39

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

Kommunen delgavs skriftligen 27.5.2010 beslutet om avslag på anhållan om särskilt understöd, bilaga H § 39/10 Kfm.

**Förslag:**

Kommunfullmäktige antecknar sig ärendet till kännedom.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

## DELGENERALPLAN

Kst § 247 / 14.07.1998

Fattas beslut om vem som skall uppgöra delgeneralplan i Godby.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen fattar beslut om att anlita områdesarkitekt Ursula Koponen att uppgöra delgeneralplanen i Godby.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

-----

Kst § 377 /31.8.2004

Tf planerare Tiina Holmberg har skickat förslag över målsättningar för delgeneralplaneringen.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar omfatta målsättningarna till den del det gäller avgränsning av planområdet, grundfakta om planområdet, allmän målsättning, exploateringsgrad, arbetsplatsområden, rekreation, naturskydds- och fornminnesområden. Då det gäller kommunalteknik anser kommunstyrelsen inte att det skall vara förbjudet att installera vattentoalett i fritidshus, men det skall däremot ordnas på ett ur miljöhänsyn godtagbart sätt.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget med det tillägget att Tiina Holmberg tar hänsyn till det på mötet framförda synpunkterna.

-----

Kst § 129/12.4.2005

Upptas till behandling delgeneralplanen för Godby. Styrelsen har möjlighet att föreslå ändringar i planen som sedan går tillbaka till planläggaren. Styrelsen framlägger efter det planen till allmänt påseende i 30 dagar. Styrelsen kan skicka planen för utlåtande till olika myndigheter innan den ställs ut eller välja att begära utlåtanden samtidigt som planen är utställd. Planläggaren kan bemöta utlåtandena och kommunen får utlåtandena samt planläggarens bemötande och fattar därefter beslut om ändringar till planläggaren.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrå, brand- och

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

räddningsenheten, miljöbyrån, museibyrån och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag, Ålands vatten Ab samt Minicarriers Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

-----

Kst § 19 / 10.1.2006

Byggnadsnämndens ordförande, byggnadsinspektören och kommundirektören har gått igenom utlåtandena och bemötandena och föreslår följande ändringar:

En allmän skrivning bör tas in i delgeneralplanen där det framgår att alla B områden med flera än tre tomter skall byggnadsplaneras innan exploatering.

Punkt 2 – Planläggaren bör utreda om det går att ha lite större HF/1 område på fastigheten. Detta kunde också skydda mot den livliga trafiken.

Punkt 3- Det borde kunna gå att få 3-4 tomter till på fastighet 3:62

Punkt 5 – Den nya vägen tas bort

Punkt 6 – Fastighet 3:61 ändras till L- område

Punkt 7 – Det vore önskvärt med flera tomter på fastigheten

Punkt 10- Området borde kunna ändras till A område

Punkt 14 – Det är ingen bra placering för bussarna. Planläggaren ombedes utreda fritids- och näringsnämndens förslag.

Punkt 15 – Det utreds om Björkvägen kan användas till nya bostadsområdet och att den nya infarten helt tas bort.

Det är önskvärt om nr 12 tomterna koncentreras.

Punkt 16 – Det utreds om fastigheten 3:46 kunde ändras till ett B område. Det undersöks om vi kunde ta med område 2:154 i planen, trots att det tillhör Grelsby.

Punkt 18 – Det klargörs på vilka grunder har den ursprungliga bedömningen av LN områden gjorts

**Förslag:**

Kommunstyrelsen tar ställning till förslagen efter att ha hört planläggaren Tiina Holmbergs kommentarer över utlåtandena.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

-----

Kst § 78 / 14.2.2006

Byggnadsnämndens ordförande, byggnadsinspektören och kommundirektören har gått igenom utlåtandena och bemötandena och föreslår följande ändringar:

Om det inte strider mot likabehandlingsprincipen bör en allmän skrivning kan tas in i delgeneralplanen där det framgår att alla B områden med flera än tre tomter skall byggnadsplaneras innan exploatering.

Punkt 2 – Gruppen önskar ett större HF/1 område på fastigheten. Området ligger centralt och det är brist på HF/1 områden i centrum.

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

Punkt 3- Det borde bli ett B/1 område på fastighet 3:62 och 4:82.

Punkt 5 – Den nya vägen kan vara där men det får inte bli en genomfartsväg.

Punkt 10- Området borde kunna ändras till A område

Punkt 15 – Infarten söderut tas bort.

Det är önskvärt om nr 12 tomterna koncentreras.

Punkt 16 – Det undersöks om vi kunde ta med område 2:154 i planen, trots att det tillhör Grelsby.

Övrigt – LA området på fastighet 3:62 ändras till ett L område.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att göra ändringar i enlighet med gruppens förslag.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget. Delgeneralplanen diskuteras vid kommunfullmäktiges nästa möte den 2 mars 2006.

-----

Kfm § 14/2.3.2006

**Beslut:**

Kommunfullmäktige beslöt att anteckna informationen till kännedom.

-----

Kst § 236/12.9.2006

Eftersom vi gjort betydande ändringar i planen så skall vi framlägga den till allmänt påseende på nytt i 30 dagar. Styrelsen kan skicka planen för utlåtande till olika myndigheter innan den ställs ut eller välja att begära utlåtanden samtidigt som planen är utställd.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Finströms kommunaltekniska Ab, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrå, brand- och räddningsenheten, miljöbyrå, museibyrå och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag, Ålands vatten Ab samt Minicarriers Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

-----

Kst § 380/24.10.2006

Vi har fått in åtta anmärkningar och fyra utlåtanden över förslag till delgereralplan.

Planläggare Tiina Holmberg redogör för anmärkningarna, utlåtandena och bemötandena.

**Förslag:**

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att delegeneralplanen fastställs med planläggarens föreslagna ändringar.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

-----

Kst § 6/9.1.2007

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar om följande ändringar i planen:

- tre tomter som kan styckas genast läggs till i planen på område 3:62 vid stranden söder om tomt 3:19. B/1 området på område 3:62 förminskas men får samma placering och
- Mattsson Pär får två tomter till söder om den redan planerade tomten

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Finströms kommunaltekniska Ab, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrå, brand- och räddningsenheten, miljöbyrå, museibyrå och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag, Ålands vatten Ab samt Minicarriers Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

-----

Kst § 41/23.1.2007

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar om följande ändringar i planen:

- tre tomter som kan styckas genast läggs till i planen på område 3:62 vid stranden söder om tomt 3:19. B/1 området på område 3:62 förminskas men får samma placering och
- Mattsson Pär får två tomter till söder om den redan planerade tomten
- Huvudledning läggs till kartan enligt förslag från Ålands vatten Ab
- Vissa tekniska korrigeringar och kompletteringar görs i enlighet med landskapsregeringen utlåtande
- B/1 området på fastighet 4:82 omformas enligt markägarens önskemål

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Finströms kommunaltekniska Ab, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrå, brand- och räddningsenheten, miljöbyrå, museibyrå och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag, Ålands vatten Ab samt Minicarriers Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

-----

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |



Kst § 300/14.8.2007

**Förslag:**

Planläggare Tiina Holmberg redogör för inkomna anmärkningar och utlåtanden samt bemötandet.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt om följande ändringar:

- Sandbol 5:78 ändras till största delen till ett B/1 område
- en tomt med beteckning B läggs in i planen på fastighet 4:81
- till planbestämmelser tilläggs "ifall området används till golfbana, skall alla nödvändiga skydds-zoner mot tomt- och vägområden ordnas inom LG-området
- Tiina diskuterar utformningen av LN området på Strömsängarna för den framtida golfbanan
- vägdragningen till det nya B/1 området norr om Godby vid Färjsundet dras via det nya B/1 området norr om brandstationen.

-----

Kst § 344/18.9.2007

Två skrivelser gällande förslaget till delgeneralplan har inkommit, som styrelsen bör ta ställning till innan planen läggs ut på nytt.

1. Lena King har inkommit med en ansökan om ändring (bilaga B-§ 344/07 Kst) gällande norra delen av fastighet 3:65 som är klassad som jord- och skogsbruksområde (L). King anhåller om att området klassas som bostadsområde (B). Ansökan motiveras med att det finns tecken som tyder på att området tidigare varit bebott. Det skulle även vara möjligt att anordna anslutningsväg genom att nyttja en befintlig ägoväg som går längs rågränsen, mellan fastigheten i fråga och grannfastigheten i väster.

Planläggare Tiina Holmbergs bedömning: King har tidigare erhållit bygg rätt enligt kriterierna för glesbebyggelse. En omklassificering är möjlig i och med att området är centralt beläget och kriterierna för bygg rätt i tätbebyggelse således bör gälla. Det faktum att området en gång har varit bebott, understöder beviljande av bygg rätt i och med att den riktgivande principen bör vara att områden som tidigare varit avsedda för boende inte dras in.

2. Birger Berndtsson anhåller om utökad bygg rätt i och med att sammanlagd areal utökats genom markköp (bilaga C § 344/07 Kst). Berndtsson anhåller om att bygg rätten planeras mot rågräns i sydost.

Planläggare Tiina Holmbergs bedömning: Bygg rätten för området bör uppdateras i enlighet med den utökade arealen.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar om följande ändringar:

- den tidigare bebodda tomten i norra ändan av fastighet 3:65 skall ritas in som B-tomt

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

- byggnadsrätten för fastigheterna på Strömsängarna som helt eller delvis bytt ägare uppdateras enligt kommunstyrelsens beslut om exploatering i glesbebyggelsen.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade att inte godkänna Lena Kings ansökan med hänvisning till att byggrätt på området redan beaktats och att inget nytt framkommit i ärendet.

Kommunstyrelsen beslutade att inte godkänna Birger Berndtssons ansökan med hänvisning till att området som Berndtsson idag äger under tidigare ägare ingått i ett område som redan erhållit byggrätt. Berndtsson bör ingå avtal med säljaren om övertagande av byggrätt.

-----

Kst § 118/13.3.2008

Fyra anmärkningar och två utlåtanden har inkommit. Planläggare Tiina Holmberg har lämnat bemötande.

Byggnadsnämnden förordar att planen fastställs. Inkomna anmärkningar bör behandlas grundligt och möjliga ändringar göras. Syn har gjorts på Minicarriers område för mötet.

- Nämnden vill förorda att ett bostadsområde inritas bredvid Godby Högstadieskola.

- Inlämnad anmärkning från Minicarrier kunde tillmötesgå till den del det gäller bostadsområde vid Färjsundet. När det gäller LN betäckningen på skog så kan nämnden ej ta ställning till anmärkningen med den information som framlagts till mötet.

- Inlämnad anmärkning från Fastighets Ab Atum kunde tillmötesgå.

- Inlämnad anmärkning från Ålands vatten borde beaktas i planen.

Nämnden anser att en ny plan för det centrala Godby borda tas fram så snart som möjligt.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen godkänner planläggarens bemötanden, G-§ 118/08 kst, utom då det gäller följande:

- inlämnad anmärkning från Fastighets Ab Atum skall godkännas.

Planen skall ändras så att ett bostadsområde inritas bredvid Godby högstadieskola.

En centrumplan för Godby tas fram parallellt med ändringen av byggnadsplanen för Fastighets Ab Atum. Ovannämnda ändringar innebär att planen på nytt måste ställas ut.

Byggnadsinspektör Conny Eklund och planläggare Tiina Holmberg deltar vid mötet.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

-----

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

Kst § 83/25.2.2009

Delgeneralplanen är reviderad 12.12.2008 då planebestämmelserna granskats enligt nya plan- och bygglagen, HF-områdena (byggnadsplanlagda områden för kommersiell service och förvaltning) utvidgats i centrum (Växter och frön) och de norra skogsområdena lämnats utanför planområdet.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende och begär samtidigt utlåtande från nämnderna, Ålands landskapsregering (byggnadsbyrå, brand- och räddningsenheten, miljöbyrå, museibyrå och trafikavdelningen), Kraftnät Åland Ab, Ålands elandelslag samt Ålands vatten Ab. Kommunstyrelsen skickar utlåtandena till planläggaren för bemötande.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget med det tillägget att utlåtande även inbegärs av Finströms kommunaltekniska Ab.

Kst § 11/20.1.2010

Det reviderade förslaget till delgeneralplanen var framlagd till allmänt påseende i mars 2009. Under tiden kom sex inbegärda utlåtande samt åtta anmärkningar att lämnas in. Områdesarkitektkontoret utsågs 26.8.2009 (kst § 256) till planläggare för delgeneralplanen och har nu bemött utlåtandena och anmärkningarna samt på basen av dessa föreslagit vissa ändringar i planen, bilaga B § 11/1 kst.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att delgeneralplanen fastställs med planläggarens föreslagna ändringar.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att bordlägga ärendet.

Kst § 105/31.3.2010

Områdesarkitekten redogör för de ändringar som gjorts i förslaget till delgeneralplan, bilaga A § 105/10 kst. Eftersom ändringarna i planen är betydande, bör den läggas fram till allmänt påseende i 30 dagar. Styrelsen kan skicka planen för utlåtande till olika myndigheter innan den ställs ut eller välja att begära utlåtanden samtidigt som planen är utställd.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga fram planen till allmänt påseende i 30 dagar.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 185/26.5.2010

Delgeneralplanen har varit utställd i 30 dagar och 4 anmärkningar har inlämnats.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen ger planläggaren i uppdrag att bemöta anmärkningarna.

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.  
-----

Kst § 217/7.6.2010

Planläggarens genmälen till de inkomna anmärkningarna, bilaga C § 219/10 kst. En ändring har gjorts baserat på anmärkning men berör endast placering av byggnadsrätt inom fastighet och föranleder inte behov att ställa ut planen till allmänt påseende på nytt.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen omfattar planläggaren genmälen. Vidare föreslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige fastställer delgeneralplanen enligt bilaga D § 219/10 kst.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.  
-----

Kfm § 40

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer delgeneralplanen enligt bilaga I § 40/10 kfm.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

**SNÖPLOGNINGSAVGIFTER 2010-2011**

TN § 41/18.5.2010

Taxorna föreslås höjas med 5 %.

Reglerna kompletteras med:

Plogningsavgift som inte betalats den 15 november har en förhöjd taxa på 50 %.

Plogning får man tidigast en vecka efter att betalningen syns på kommunens konto.

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden beslutar förslå för kommunstyrelsen att

taxorna höjs med 5 % samt att reglerna kompletteras med:

Plogningsavgift som inte betalas inom oktober har en förhöjd taxa på 50 %.

Plogning får man tidigast en vecka efter att betalningen syns på kommunens konto.

**BESLUT:**

Enligt förslag  
-----

Kst § 182/26.5.2010

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer snöplogningsavgifterna för 2010-2011 enligt tekniska nämndens förslag.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt återremittera ärendet.

| Protokolljusterarnas signatur |                     |                        | Protokollet framlagt till påseende       | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|---------------------|------------------------|--|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommun-<br>styrelse | Kommun-<br>fullmäktige | Kommungården i Godby<br><br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

Kst § 207/7.6.2010

-----  
**Förslag:**

Kommunstyrelsen diskuterar ärendet med kommuningenjören och besluter om vidare åtgärder.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att föreslå inför fullmäktige att snöplogningsavgifterna för 2010-2011 fastställs enligt tekniska nämndens förslag.

Kfm § 41

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige fastställer snöplogningsavgifterna för 2010-2011 enligt:

- 5 % höjning av snöplogningsavgifterna
- Plogningsavgift som inte betalas inom oktober har en förhöjd taxa på 50 %

**Beslut:**

Kommunfullmäktige beslöt att delegera beslutanderätten i ärendet till kommunstyrelsen.

## KIOSKEN PÅ MATTSSONS PARKERINGSPLATS

Kst § 212/7.6.2010

Med hänvisning till ärendet gällande kommunens fastigheter har byggnadskontoret kommit till att det är möjligt att flytta på kiosken på Mattssons parkeringsplats.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att kiosken bjuds ut till försäljning. Vidare föreslår kommunstyrelsen att köparen står för kostnaden för att flytta byggnaden. Efter flytten bör tekniska nämnden ombesörja asfaltering av gårdsplan där byggnaden stått.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.  
-----

Kfm § 42

**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att kiosken på Mattssons parkeringsplats bjuds ut till försäljning.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

## KOMMUNENS FASTIGHETER

Kst § 323/20.10.2009

Det har uppkommit ett behov att se över helheten beträffande kommunens fastigheter. Bl.a. leder sammanslagningen av skolorna och det nya dagiset till att två fastigheter töms men även övriga fastigheter bör granskas för att optimera nyttjandet.

### Förslag:

Kommunstyrelsen utser en arbetsgrupp med uppgift att inventera kommunens fastigheter med hänseende till underhållsbehov, kostnader och användningsmöjligheter.

### Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt tillfråga och utse följande personer till arbetsgruppen:

Lars Rögård, ordförande  
Thomas Idman, sekreterare  
Inger Rosenberg-Mattsson  
Fredrika Sundberg  
Rolf Karlsson

Vidare beslöt kommunstyrelsen att tidsramen för arbetet är 31.12.2009.

-----

Kst § 9/20.1.2001

Arbetsgruppen har nu avlagt rapport (bilaga A § 9/1 kst) med följande huvudsakliga resultat och rekommendationer:

1. Pålsböle skola
  - a. Bör i första hand hyras ut eller;
  - b. Säljas
2. Breidablick
  - a. Hyresgästerna borde ta del av driftskostnaderna
  - b. Museet borde flyttas till lokal med bättre exponering
3. Godby daghem
  - a. Fastigheten bör undersökas och eventuella åtgärder genomföras
  - b. Fastigheten bör ej säljas
4. Turistinfon (Mattsons parkeringsplats)
  - a. Flyttas till båthamnen eller;
  - b. Säljas
5. Scouternas hus
  - a. Ingen förändring
6. Markområden
  - a. Försäljning av:
    - i. Ivarsskärsfjärden
    - ii. Skolberget

### Förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig arbetsgruppens rapport till kännedom.

### Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att skicka arbetsgruppens rapport på remiss till samtliga nämnder.

-----

TN § 6/9.2.2010

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

Kommunstyrelsen begär ett utlåtande från nämnderna gällande fastighetsgruppens förslag på användning av kommunens fastigheter.

**Förslag till beslut:**

Tekniska nämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen enligt gruppens förslag.

**BESLUT:**

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att slöjdsalen i Pålsböle bryts ut och säljs, Godby daghem undersöks om det kan bli något slags äldreboende, i övrigt enligt förslag.

Kfn § 19/15.2.2010

En arbetsgrupp har på kommunstyrelsens uppdrag sett över kommunens fastigheter. Kommunstyrelsen har skickat rapporten på remiss till samtliga nämnder. Av fastigheterna ligger Breidablick och turistinformationskiosken under nämndens ansvarsområden. Ungdomsgården har efter vattenläckan i "södra längan" flyttat till tidigare daghemmet i Godby.

**Kultur- och fritidschefens förslag:**

Kultur- och fritidsnämnden diskuterar arbetsgruppens rapport och ger synpunkter till kommunstyrelsen.

**Beslut:**

Kultur- och fritidsnämnden anser att försäljning av Pålsböle skola och Godby gamla daghem bör undvikas. Nämnden föreslår att kommuninvånarna får komma med förslag på hur Pålsböle skola och Godby gamla daghem ska användas genom upprop i Aktuellt i Finström. Kultur- och fritidsnämnden vill att ungdomsgården i fortsättningen får vara i Godby gamla daghem. Turistinfokiosken föreslås säljas till F:ma Erik Mattsson. Kultur- och fritidsnämnden vill höras på nytt när förslag för fastigheternas framtida användning klarnat.

Bn § 23/16.2.2010

Uppta till behandling Finströms kommunstyrelsens begäran om utlåtande gällande inventeringen av kommunens fastigheter

**Förslag till beslut:**

Byggnadsnämnden vill kommentera rapporten enligt följande.

- Pålsböle skola föreslås att i första hand hyras ut vilket kan omfattas av nämnden. En försäljning av fastigheten skulle knappast ge något betydande tillskott till kommunen.
- Breidablick föreslås att hyresgästerna skall delta i driften vilket nämnden anser att är orimligt för föreningarna med begränsade resurser och som ideellt arbetar med att ta hand om kommunens ungdomar i olika åldrar. Breidablick är en viktig lokal för hela Finström och även för hela Åland då den är en av de bästa lokalerna för dans, musikevenemang och teater för föreningar. Möjligheterna till att söka pengar utifrån för renoveringar bör utredas.
- Godby gamla daghem. Byggnadsnämnden omfattar förslagen som arbetsgruppen kommit fram till.

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

- Turistinformationen vid Mattsons parkering bör i första hand hyras ut där den står.
- Scouternas hus bör ses över och klargöras vem som skall göra vad.
- Markområdena som nämns kan säljas då kommunen inte har någon användning av dessa områden som nämns i utredningen. Sannantaget kan konstateras att fleråriga åtgärdsplaner för kommunens samtliga byggnader och områden snarast bör upprättas för att hålla driftskostnaderna nere på sikt.

**Beslut:**

Enligt förslag.

-----

Skn § 23/8.3.2010

Kommunstyrelsen har lämnat arbetsgruppens rapport angående "Nyttjandet av kommunens fastigheter" på en remissrunda till kommunens nämnder.

**Sd:s Förslag:**

Skolnämnden antecknar rapporten till kännedom.

**Beslut:**

Skolnämnden antecknar rapporten till kännedom och konstaterar att rapporten inte innefattar kommunens samtliga fastigheter och markområden.

Nämnden föreslår att rapporten kompletteras så att kommunens samtliga fastigheter och markområden framkommer samt dess nuvarande användning och nyttjandegrad och även förslag till förändringar.

-----

Kst § 107/31.3.2010

Konstateras att social-, lantbruks- och räddningsnämnden valt att inte inkomma med utlåtanden i frågan. Vidare sammanhänger ärendet med församlingens önskan om att hyra verksamhetsutrymme av kommunen samt hemställningsmotionen angående möjligheten till ett mångkulturellt centrum i någon av kommunens fastigheter.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen antecknar sig nämndernas utlåtanden för kännedom och beslutar om vidare åtgärder, bilaga J § 107/10 kst.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att ge tekniska nämnden i uppdrag att göra underhålls- och åtgärdsplaner för kommunens fastigheter inför budgetarbetet 2011, samt att utreda möjligheterna att flytta kiosken vid Mattsons parkeringsplats. Vidare gav kommunstyrelsen kommundirektören i uppdrag att utreda försäljning av markområden med fastighetsförmedlare. Vidare bör kommuninvånarnas förslag till användning av fastigheterna efterhöras genom annons i kommunbladet.

-----

Kst § 156/5.5.2010

Utredning över förutsättningarna för försäljning av markområden, bilaga A § 156/10 kst.

**Förslag:**

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |



Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att markområdena bjuds ut till försäljning.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.  
-----

Kst § 216/7.6.2010

**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att förutsättningarna för försäljning av Talludden utreds vidare.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen godkände förslaget.  
-----

Kfm § 43

**Förslag:**

Kommunstyrelsen har utrett möjligheten att avyttra markområden och föreslår i detta skede inför kommunfullmäktige att skogsområdet vid skolberget bjuds ut till försäljning, bilaga J § 43/10 kfm.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige beslöt att avslå kommunstyrelsens förslag.

## INFORMATION FRÅN BYGGNADSNÄMNDEN

Skn § 66/24.5.2010

Informerades om att anbud antagits för om- och tillbyggnaden av Källbo skola. Byggnadskommittén har konstaterat att budgeterat anslag in räcker till att komplettera skolan med inredning och möbler.

**Sd:s Förslag:**

Skolnämnden antecknar sig informationen till kännedom. Skolnämnden anhåller hos kommunstyrelsen om tilläggsanslag om 25 200€ för komplettering av Källbo skolas inredning enligt bifogad specifikation.

**Beslut:**

Skolnämnden godkände förslaget.  
-----

Kst § 218/7.6.2010

Skolnämnden anhåller om tilläggsanslag om 25 200€ för inventarier till Källbo skola enligt bilaga E § 218/10 kst.

**Förslag:**

Kommunstyrelsen tar ställning till skolnämndens anhållan och beslutar om vidare åtgärder.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige beviljar ett tilläggsanslag om högst 15 000€ för inventarier till Källbo skola. Vidare ger kommunstyrelsen skolnämnden samt byggnadskommittén i uppdrag att utreda i vilken omfattning inventarierna i Pålsböle skola inledningsvis kan användas i Källbo skola.

| Protokolljusterarnas signatur |                |                   | Protokollet framlagt till påseende   | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | Kommungården i Godby<br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

Kfm § 44

-----  
**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige beviljar ett tilläggsanslag om högst 15 000€ för inventarier till Källbo skola, bilaga K § 44/10 kfm.

**Beslut:**

Leif Andersson föreslog understödd av Solveig Gestberg att kommunfullmäktige bör bevilja ett tilläggsanslag om högst 25 200€. Kommunfullmäktige beslöt efter omröstning med siffrorna 13-2 att omfatta Leif Anderssons förslag, omröstningsprotokoll bilaga K §44/10 kfm.

## HEMSTÄLLNINGSMOTION

Kfm § 45

Thomas Mattson inlämnade en hemställningsmotion med hemställningen att utreda möjligheten att höja hemvårdsstödet, bilaga L § 45/10 kfm.

**Beslut:**

Kommunfullmäktige remitterade ärendet till styrelsen för beredning.

## BESVÄRSANVISNING

Kfm § 46

Lagenlig besväransvisning meddelades och sammanträdet förklarades avslutat kl. 22.03. Besväransvisning bifogas protokollet.

## FRÅGESTUND

Under frågestunden diskuterade fullmäktige följande ärenden:

- Avräkning för nya daghemsbygget

| Protokolljusterarnas signatur |                     |                        | Protokollet framlagt till påseende       | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|---------------------|------------------------|--|-------------------------------|
| Nämnd                         | Kommun-<br>styrelse | Kommun-<br>fullmäktige | Kommungården i Godby<br><br>17 juni 2010 | Niklas Oriander               |

# BESVÄRSANVISNING

|                                     |                        |                 |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------|
| Kommunens myndighet                 | Datum för sammanträdet | Paragraf        |
| <u>Kommunfullmäktige i Finström</u> | <u>17. 6.2010</u>      | <u>§§ 24-46</u> |

## *Kommunalbesvär*

Kommunalbesvär kan i enlighet med 111 § kommunallagen anföras över följande paragrafer; 24-34, 36-44, 46

Besvär skall framställas inom 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. Kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har framlagts till offentligt påseende.

Besvärmyndighet

Ålands Förvaltningsdomstol  
Torggatan 16  
PB 31  
22 101 MARIEHAMN

## **KLAGOTID**

Besvärshandlingarna skall vara inlämnade till besvärmyndigheten före utgången av besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är helgdag, självstyrelsedag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får besvärshandlingarna inlämnas den första vardagen därefter.

## **INNEHÅLL**

Besvärsskriften skall innehålla

- besvärarens namn, yrke, boningskommun och postadress
- det beslut i vilken ändring söks
- till vilka delar ändring söks och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till ändringsyrkandet

## **UNDERSKRIFT**

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av den som anför besvär eller annan person som har uppgjort den. Om endast den som har uppgjort besvärsskriften undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till besvärsskriften skall bifogas beslutet i vilket ändring söks, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Med stöd av lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 82 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.