

Organ

BYGGNADSNÄMNDEN

Utfärdat den
Kallelse per post. 6.04.2009

Sida
2

Sammanträdestid	Tisdagen den 14 april, kl. 18.30
Sammanträdesplats	Havsvidden Geta

Bn § 52 Konstatera mötets laglighet och beslutförhet

Bn § 53 Utse två protokolljusterare.

Bn § 54 Uppta till behandling föredragningslistan.

Bn § 55 Uppta till behandling byggnadslovsansökan från UBV Bostads ab Musterivägen 26 för uppförande av 2 st parhus på tomt 9 i kv 85 i Godby, Finström.

Bn § 56 Uppta till behandling byggnadslovsansökan från UBV Bostads ab Musterivägen 28 för uppförande av 2 st parhus på tomt 10 i kv 85 i Godby, Finström.

Bn §57 Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Havsvidden ab för uppförande av 7 st fritidshus på lägenheten Havsvidden 2:108 i Dånö, Geta.

Bn §58 Uppta till behandling målsättningar för privat byggnadsplan i Godby, Finström.



BYGGNADSNÄMNDEN 52-54

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Bn § 52

Konstatera mötets laglighet och beslutförhet.

Beslut: Mötet förklarades lagligt sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERARE

Bn § 53

Utse två protokolljusterare.

Beslut: Margareta Mattsson och Carola Boman utsågs till protokolljusterare.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Bn § 54

Uppta till behandling föredragningslistan.

Beslut: 3 st extra ärenden.

- Byggnadslovsansökan från Eva och Christian Eriksson
- Byggnadslovsansökan från Sören Kyrklätt
- Byggnadslovsansökan från Rita Nordberg

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 17 april 2009	



Sammanträdesdatum 14.04.2009

BYGGNADSNÄMNDEN 55-56

BYGGNADSLOV 25/09

Bn 55

Uppta till behandling byggnadslovsansökan från UBV Bostads ab Musterivägen 26 för uppförande av 2 st parhus på tomt 9 i kv 58.

Förslag till beslut: Åtgärden är i linje med gällande byggnadsplan på området. Byggnadslov beviljas med stöd av §72 i plan- och bygglagen för landskapet Åland . Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling

Beslut: Enligt förslag.

BYGGNADSLOV 26/09

Bn 56

Uppta till behandling byggnadslovsansökan från UBV Bostads ab Musterivägen 28 för uppförande av 2 st parhus på tomt 10 i kv 58.

Förslag till beslut: Åtgärden är i linje med gällande byggnadsplan på området. Byggnadslov beviljas med stöd av §72 i plan- och bygglagen för landskapet Åland . Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling

Beslut: Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 17 april 2009	



Sammanträdesdatum 14.04.2009

BYGGNADSNÄMNDEN 57

BYGGNADSLOV 27-33

Bn 57 Återuppta till behandling byggnadslovsansökan från Havsvidden AB för 7 st fritidshus på fastigheten Havsvidden 2:108 i Dånö Geta.

Förslag till beslut: Byggnadslov beviljas med stöd av §72 i plan- och bygglagen för landskapet Åland samt gällande detaljplan för området. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling. Husen skall vara tillgängliga och numrerade. En komplett situationsplan med samtliga vägar och hus inmätta skall inlämnas när exakt sträckning och placering bestämts. Husen förses med slutna tankar för avloppen om inte Ålands miljö och hälsoskyddsmyndighet annat beviljar. Husens placering i terrängen skall godkännas av byggnadsinspektionen innan arbetet påbörjas. Husen skall färgsättas lämpligt för att så bra som möjligt smälta in i miljön. Sprängningsarbeten på området skall redovisas och godkännas av byggnadsinspektionen före arbetet utförs.

Beslut: Enligt förslag med följande tillägg:

- En färgsättningsplan skall inlämnas och godkännas av byggnadsnämnden innan arbetet påbörjas, Taket skall färgsättas i lämplig skyddskulör.
- Situationsplanen skall kompletteras med vägar och godkännas av byggnadsnämnden innan arbetet påbörjas.
- Förslag till slutlig placering av husen skall redovisas i terrängen och godkännas av byggnadsnämnden innan arbetet påbörjas.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 17 april 2009	



Sammanträdesdatum 14.04.2009

BYGGNADSNÄMNDEN 58-61

MÅLSÄTTNINGAR FÖR PLANEOMRÅDE I GODBY

Bn §58 Återuppta till behandling förslag till målsättningar till detaljplan för fastigheten Sandbol 5:78 i Godby, Finström.

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden föreslår inför Finströms kommunstyrelse att målsättningarna fastställs enligt bilaga.

Beslut: Enligt förslag

Bn §59 Uppta till behandling Dick Lindströms anmälan om jäv i § 60 och § 61.

Beslut: Dick Lindströms anmälan om jäv godkändes och deltog ej i ärendenas behandling. Den äldste i nämnden Margareta Mattsson övertog ordet och nämnden utsåg därefter Alfons Henriksson till ordförande i §60 och §61.

BYGGNADSLOV 34/09

Bn §60 Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Eva och Kristian Eriksson för uppförande av förråd och carport på lägenheten Solbacken 4:14 i Bjärström, Finström.

Beslut: Byggnadslov beviljas med stöd av §72 i plan- och bygglagen för landskapet Åland . Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling

BYGGNADSLOV 35/09

Bn §61 Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Sören Kyrkslätt för utbyggnad av bostadshus på lägenheten Söderbacken 2:49 i Bamböle, Finström.

Beslut: Byggnadslov beviljas med stöd av §72 i plan- och bygglagen för landskapet Åland . Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 17 april 2009	



BYGGNADSNÄMNDEN 62

BYGGNADSLOV

Bn §62 Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Rita Nordberg för uppförande av fritidshus på lägenheten Stenören 1:22 i Pättböle, Finström.

Beslut: Ärendet återremitteras för komplettering av situationsplanen.

Besvärсанvisning

Protokollet framlagt för påseende 17 april 2009

Detta protokoll har anslagits ovannämnda dag, då det anses ha kommit till sakägarnas kännedom. Ändring i beslutet kan sökas hos ovannämnda **Ålands förvaltningsdomstol** medels skriftligt besvär, som av besvärande själv eller hans lagligen befullmäktigade ombud skall inlämnas, eller som frankerad postförsändelse eller genom bud insändas, till ovannämnda besvärsmyndighet senast före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid, på den trettionde (30) dagen efter ovannämnda dag, då beslutet utfärdats. Till besvärsskriften skall bifogas detta protokollsutdrag och eventuell annan utredning, som besväranden önskar hänvisa till.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 17 april 2009	