

Organ

BYGGNADSNÄMNDEN

Sammanträdesdatum

12.10.2010

Nr

8/10

Sammanträdestid	Tisdagen den 12 oktober 2010, kl. 18.30 – 19.40 Kommungården i Godby	
Föredragande	x Dick Lindström, ordförande - Leif Andersson x Inger Rosenberg-Mattsson, v.ordf - Yrsa Boedeker - Margareta Mattsson x Björn Grüssner x Christian Rögård - Lars Rögård x Carola Boman - Gunvi Larsson x Alfons Henriksson - Linda Fellman	
Övriga närvarande	x Kaj Granholm, byggnadsinspektör. - Berndt Randelin, kommunstyrelsens representant. - Niklas Oriander, kommundirektör	
Paragrafer	§§ 138-145	
Underskrifter	Ordförande	Sekreterare
	Dick Lindström	Kaj Granholm
Protokolljustering	Godby den 13 oktober 2010	
	Christian Rögård	Alfons Henriksson
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 13 oktober 2010 vid byggnadskontoret	
Intygar	Kaj Granholm Sekreterare	
Utdragets riktighet bestyrkes		
Underskrift		

Organ

BYGGNADSNÄMNDEN

Utfärdat den
Kallelse per post. 05.10.2010

Sida
2

Sammanträdestid	Tisdagen den 12 oktober kl. 18.30
Sammanträdesplats	Kommungården i Godby

Bn §138 Konstatera mötets laglighet och beslutförhet

Bn §139 Utse två protokolljusterare.

Bn §140 Uppta till behandling föredragningslistan.

Bn §141 Uppta till behandling byggnadslovansökan från Git och Henrik Forsell, Geta.

Bn §142 Uppta till behandling byggnadslovansökan från Matts Toivonen, Finström.

Bn §143 Kungörande av tjänstemannabeslut

Bn §144 Uppta till behandling begäran om utlåtande från kommunstyrelsen i Finström gällande förslagen till detaljplan för Påsaområdet i Godby

Bn §145 Nästa möte.

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Bn §138

Konstatera mötets laglighet och beslutförhet.
Beslut: Mötet konstaterades lagligt sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERARE

Bn §139

Utse två protokolljusterare.
Beslut: Christian Rögård och Alfons Henriksson utsågs till protokolljusterare.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Bn §140

Uppta till behandling föredragningslistan.

Beslut: Inga ändringar

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 13 oktober 2010	

BYGGNADSLOV

Bn §141

Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Git och Henrik Forsell för utbyggnad av fritidshus på lägenheten Alderbaran 1:26 på Isaksö, Geta.

Förslag till beslut: Byggnadslov beviljas med stöd av §72 i plan- och bygglagen för landskapet Åland. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Beslut: Beslut enligt förslag

BYGGNADSLOV

Bn §142

Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Matts Toivonen för ombyggnad av befintliga plansilon till lösdriftshallar på lägenheten Hammarberg 2:39 i Svartsmara, Finström.

Förslag till beslut: Återremitteras för komplettering av huvudritningar. Beviljandet delegeras till byggnadsinspektören.

Beslut: Beslut enligt förslag

TJÄNSTEMANNABESLUT

Bn § 143

Kungörande av tjänstemannabeslut

Beslut:

- Godkännande av ansökan om byggnadslov från Havsvidden för uppförande av 6 stycken fritidsbostäder på planerat område.
- Godkännande av ansökan om byggnadslov från Magnus Lillsjö i Godby, Finström för uppförande av förrådsbyggnad.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 13 oktober 2010	

UTLÅTANDE

Bn § 144

Uppta till behandling begäran om utlåtande från Finströms kommunstyrelse gällande förslagen till detaljplan för Påsaområdet i Godby

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden föreslår för kommunstyrelsen att området detaljplaneras enligt alternativ 2. Det föreslagna alternativet medför en god exploatering som möjliggör hög inflyttning i centrala Godby.

Beslut: Byggnadsnämnden föreslår detaljplanering enligt alternativ 2 för kommunstyrelsen med tre tillägg. 1) I den planerade affärstomtens byggnad tillåts bostäder. 2) Tomten till väster skall möjliggöra byggande av radhus 1-2 våningar eller våningshus. 3) Den sydvästra tomten planeras för våningshus med 2-3 våningar.

NÄSTA MÖTE

Bn § 145

Uppta till behandling tidpunkt för nästa möte.

Förslag till beslut: Nästa möte tisdagen den 16 november kl 18.30

Beslut:

Besvärsanvisning

Protokollet framlagt för påseende 13 oktober 2010

Detta protokoll har anslagits ovannämnda dag, då det anses ha kommit till sakägarnas kännedom. Ändring i beslutet kan sökas hos ovannämnda **Ålands förvaltningsdomstol** medels skriftligt besvär, som av besvärande själv eller hans lagligen befullmäktigade ombud skall inlämnas, eller som frankerad postförsändelse eller genom bud insändas, till ovannämnda besvärsmyndighet senast före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid, på den trettionde (30) dagen efter ovannämnda dag, då beslutet utfärdats. Till besvärsskriften skall bifogas detta protokollsutdrag och eventuell annan utredning, som besväranden önskar hänvisa till.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på byggnadskontoret i Godby den 13 oktober 2010	