



Sammanträdestid	Onsdag 4.12.2013 kl. 17.00	
	Kommunkansliet, sammanträdesrummet	
Beslutande	x Höglund, Roger, ordförande, x Lindblom, Regina, viceordf. x Danielsson, Sven-Anders, and. vice x Björkman, Torbjörn x Sarling, Isabella x Johansson, Lene-Maj x Lycke, Per - Mattsson, Thomas - Söderlund, Rigmor - Johns, Elof - Karlsson, Bo - Gäddnäs, Katarina - Isaksson, Ann-Janette - Axelsson, Robert	
Föredragande	x Oriander, Niklas, kommundirektör	
Övriga närvarande	x Eriksson, Viveka, kommunfullmäktiges ordförande, - 18:35, §§249-256 x Karlsson, Rolf, kommunfullmäktiges viceordförande x Eriksson, Ida, ekonomichef	
Paragrafer	§§ 249 – 268	
Underskrifter	Ordförande	Sekreterare
	Roger Höglund	Niklas Oriander
Protokolljustering	Godby den 4.12.2013 på kommungården	
	Torbjörn Björkman	Isabella Sarling
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 4.12.2013	
Intygar	Niklas Oriander	
Utdragets riktighet bestyrkes		
Underskrift		



Utfärdat den 29.11.2013

Nr
18/13**KOMMUNSTYRELSEN**

Sammanträdestid	Onsdagen 4.12.2013 kl. 17.00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet, sammanträdesrummet

- 249 § Konstatera laglighet och beslutförhet
- 250 § Protokolljusterare
- 251 § Föredragningslistan
- 252 § Delgivning
- 253 § Protokoll från nämnder
- 254 § Budget 2014 samt ekonomiplan för 2015-2016
- 255 § Avgifter och taxor 2014
- 256 § Avskrivningar
- 257 § Utlåtande över ansökan om jordförvärv
- 258 § Utlåtande över ansökan om jordförvärv
- 259 § Utlåtande över ansökan om jordförvärv
- 260 § Anhållan om vägnamn och vägnummer
- 261 § Utvärdering – sommarjobbare 2013
- 262 § Skrivelse angående byggnadsinspektionen
- 263 § Försäljning av hyreshus
- 264 § Utlåtande angående samhällsreformen
- 265 § Avtal och praktik och inläring – Ålands yrkesgymnasium
- 266 § Anhållan om ändring av delgeneralplan – Grelsby
- 267 § Besvärsanvisning
- 268 § Nästa sammanträde

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kst § 249

Konstatera sammanträdets lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterade sig lagligen sammankallad och beslutför.

PROTOKOLLJUSTERARE

Kst § 250

Utses två protokolljusterare att justera dagens protokoll.

Beslut:

Kommunstyrelsen utsåg Torbjörn Björkman och Isabella Sarling till att justera dagens protokoll.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kst § 251

Godkänna föredragningslistan och eventuella ärenden av brådskande natur.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände föredragningslistan med följande tillägg:

- Anhållan om ändring av delgeneralplan – Grelsby

DELGIVNING

Kst § 252

Delgivning av följande handlingar:

- Inspektionsberättelse över arbetsskyddsinspektion, Regionförvaltningsverket, 19.11.2013

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig handlingen till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

PROTOKOLL FRÅN NÄMNDER

Kst § 253

Delgivning av följande protokoll från kommunens nämnder och övriga organ:

Kultur- och fritidsnämnden (6/13)

Byggnadsnämnden (8/13)

Skolnämnden (7/13)

Lantbruksnämnden (2/13)

Socialnämnden (7/13)

Tekniska nämnden (7/13)

Räddningsområde Ålands landskommuner (5/13)

Kommunstyrelsens sammanträdesprotokoll 17/13

Handlingarna finns tillgängliga vid sammanträdet

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

BUDGET 2014 SAMT EKONOMIPLAN FÖR 2015-2016

Kst § 41/6.3.2013

Upptas till behandling budgetseminarium för förvaltningen och förtroendevalda den 16 maj 2013. Syftet med seminariet är att diskutera kommunens framtidsstrategier gällande ekonomi och förvaltning för åren 2014 – 2016.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger nämnderna i uppdrag att uppgöra verksamhets- och ekonomiplaner för åren 2014-2016. Ärendet bör behandlas i nämnderna senast vecka 16.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 91/8.5.2013

Nämnderna har behandlat sina verksamhets- och ekonomiplaner för åren 2014-2016 som sammanfattats i ett diskussionsunderlag inför budgetseminariet den 16 maj 2013, bilaga A § 91/13 kst.

Under budgetseminariet diskuteras de politiska prioriteringarna under planåren varefter ärendet återremitteras till kommunstyrelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

Kfm § 18/16.5.2013

Diskussionsunderlag, bilaga A § 18/13 kfm.

Förslag:

Kommunfullmäktige diskuterar verksamhets- och ekonomiplanerna för åren 2014-2016 och återremitterar ärendet till kommunstyrelsen.

Beslut:

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

Kst § 135/18.6.2013

Upptas till behandling budgetdirektiven för år 2014. Inför 2014 föreslås kostnaderna bevaras på 2013 års nivå, lönerna höjs med 1,50 % och att kommunförbundens budgeter följs. Förslag till budgetdirektiv 2014, bilaga B § 135/13 kst. Nämnderna skall inkomma med sina budgetförslag för år 2014 och ekonomiplaner för åren 2015-2016 till kommunkansliet senast 30 september.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar budgetdirektiven och beslutar att inbegära nämndernas förslag till budget och avgifter för 2014 samt förslag till ekonomiplan för år 2015-2016. Vidare föreslår kommunstyrelsen att ekonomichefen deltar i nämndernas budgetöverläggningar.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 181/9.10.2013

Nämndernas budgetförslag 2014 samt ekonomiplaner för åren 2015-2016 presenteras, bilaga B § 181/13 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar budgetförslagen och återremitterar ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 202/31.10.2013

Bilaga A § 202/13 kst.

Återupptas till behandling budget 2014 samt ekonomiplan för åren 2015-2016. Nämndernas budgetförslag överskrider ramen med ca 230 000 euro. Socialvården, skolnämnden och byggnadsnämnden står för de väsentliga överskridningarna. Med skatteprognosen och landskapsandelarna i beaktande innebär detta att budgetförslaget har ett underskott på ca 134 000 euro.

Nämndernas investeringsäskanden uppgår till totalt 976 538 euro.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

Kst § 218/6.11.2013

Ekonomichefen presenterar det reviderade förslaget till budget 2014 samt ekonomiplan för åren 2015-2016.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att förelägga budgetförslaget till kommunfullmäktige. Budgetförslaget återremitteras till kommunstyrelsen efter remissdebatt i fullmäktige.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kfm § 39/14.11.2013

Kommunstyrelsens förslag till budget 2014 samt ekonomiplan för åren 2015 – 2016, bilaga B § 40/13 kfm.

Förslag:

Kommunfullmäktige diskutera budgetförslaget och återremitterar ärendet till kommunstyrelsen.

Beslut:

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

Kst § 240/27.11.2013

Ekonomichefen presenterar det utgående ifrån remissdebatten reviderade förslaget till budget 2014 och ekonomiplan för åren 2015 – 2016, bilaga A § 240/13 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 254

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige fastställer budgeten för år 2014 samt ekonomiplanen för åren 2015-2016 enligt bilaga A § 254/13 kst.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

AVGIFTER OCH TAXOR 2014

Kst § 191/9.10.2013

Upptas till behandling nämndernas förslag till avgifter och taxor 2014, bilaga E § 191/13 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig ärendet i detta skede till kännedom och överför ärendet till kommunfullmäktiges remissdebatt.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

Kfm § 43/14.11.2013

Förslag till avgifter och taxor 2014, bilaga C § 43/13 kfm.

Förslag:

Kommunfullmäktige diskuterar förslagen och återremitterar ärendet till kommunstyrelsen.

Beslut:

Kommunfullmäktige godkände enhälligt förslaget.

Kst § 255

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att avgifter och taxor för 2014 fastställs i enlighet med bilaga B § 255/13 Kst.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

AVSKRIVNINGAR

Kst § 256

Kommunsektionen ändrade år 2011 sin allmänna anvisning om avskrivningar enligt plan bland annat genom att i slutet av kapitel 3.2.1. Avskrivningstidens längd lägga till en rekommendation om användning av de nedre gränserna för avskrivningstiderna om det inte finns särskilda grunder för att använda en längre avskrivningstid för en enskild tillgång. Den reviderade anvisningen ska tillämpas senast från och med räkenskapsåret 2013. Ekonomichefen har tillsammans med kommundirektören och kommuningenjören gått igenom tillgångarna. Konstateras att de enda nödvändiga justeringarna gäller immateriella rättigheter och övriga anordningar och inventarier. I övrigt är avskrivningstiderna befogade, bilaga C § 256/13 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att avskrivningsplanen justeras och fastställs enligt ovan. Ändringen träder i kraft från och med 1.1.2013.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVARV

Kst § 257

Landskapsregeringen begär kommunens utlåtande över Pia Petersens ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom (ÅLR 2013/9153).

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

Enligt förvaltningsstadgans 48 § så är det kommunstyrelsen som avger utlåtande över ansökningar om rätt att förvärva och besitta fast egendom i landskapet Åland.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen har inget att anföra i ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVÄRV

Kst § 258

Landskapsregeringen begär kommunens utlåtande över Lena Nordberg – Nielsens ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom (ÅLR 2013/9151).

Enligt förvaltningsstadgans 48 § så är det kommunstyrelsen som avger utlåtande över ansökningar om rätt att förvärva och besitta fast egendom i landskapet Åland.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen har inget att anföra i ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVÄRV

Kst § 259

Landskapsregeringen begär kommunens utlåtande över Susanna Nordberg-Petersens ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom (ÅLR 2013/8974).

Enligt förvaltningsstadgans 48 § så är det kommunstyrelsen som avger utlåtande över ansökningar om rätt att förvärva och besitta fast egendom i landskapet Åland.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen har inget att anföra i ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

ANHÅLLAN OM VÄGNAMN OCH VÄGNUMMER

Kst § 260

Boende i Bergö anholder om att en nybildad väg ska heta Skötbergsvägen el. Skötbergsstigen samt att tomterna längs med vägen ska erhålla vägnummer, bilaga D § 260/13 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen begär byggnadsnämndens utlåtande i ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

UTVÄRDERING – SOMMARJOBBARE 2103

Kst § 261

Finströms kommun erbjöd 17 sommarjobb i 2-4 veckor under sommaren 2013 för ungdomar bosatta i Finström i åldern 15-17 år. Sex av dessa jobb var på daghemmen, två på Källbo skola, tre på Rosengård och sex på Ålands Idrottscenter. Jobben utannonserades i Finströms kommunblad nummer 2 och 3. Vid ansökningstidens utgång hade 39 ansökningar inkommit. Två av dessa uppfyllde inte ålderskriteriet och tre av dessa var inte bosatta i kommunen.

Jobben fördelades bland de sökande med hjälp av lottning. 22 april hölls en gemensam träff med förmän och sommarjobbare på kommundagstugan där man gick igenom rutiner och skrev arbetsavtal. Av de 17 som fick sommarjobb var det en person som ångrade sig så sent att det inte gick att ge platsen åt någon annan.

I samband med att arbetsintyg skickades ut under hösten fick alla sommarjobbare möjligheten att anonymt besvara en enkät. Åtta svar inkom. Enkätsvaren visar att de flesta var nöjda med informationen och att sommarjobbet uppfyllde deras förväntningar. Många lyfter att det var mycket lärorikt och att de hoppas att sommarjobb också erbjuds i fortsättningen. Av svaren framgår även att en del var missnöjda med lönen och att sommarjobbet gärna kunde ha fått varat en längre tid. Enkätsvaren kommer i sin helhet att gås igenom med förmännen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig utvärderingen till kännedom.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommundagstugan i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

SKRIVELSE ANGÅENDE BYGGNADSINSPEKTIONEN

Kst § 262

En skrivelse riktad till kommunstyrelsen angående kommunens byggnadsinspektion har inkommit 21.11.2013, E § 262/13 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen hör byggnadsnämndens ordförande och byggnadsinspektören i ärendet.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att överföra ärendet till byggnadsnämnden för vidare åtgärder.

FÖRSÄLJNING AV HYRESHUS

TN § 6/30.1.2013

De landskapsbundna lånen på hyreshuset vid Ribackagränd i Pålsböle är nu avbetalade och det betyder att kommunen kan sälja fastigheten om man så önskar. Kommunen äger totalt 70 stycken lägenheter och i det aktuella hyreshuset finns 9 stycken av dem.

Förslag:

Tekniska nämnden förordar inför kommunstyrelsen en försäljning av hyreshuset.

Beslut:

Tekniska nämnden beslöt att låta en fastighetsmäklare värdera hyreshusen vid Ribackagränd, Barrvägen 4 och Björkvägen 10 före nämnden förordar en försäljning.

TN § 39/6.5.2013

Fastighetskonsult har värderat hyreshusen vid Ribackagränd, Barrvägen 4 och Björkvägen 10. Samtidigt värderades även Pålsböle skola. Bilaga B § 39/13 TN

Förslag:

Tekniska nämnden förordar en försäljning av hyreshusen för styrelsen samt påpekar att försäljningsintäkterna skall gå tillbaka till de återstående hyreshusen för renoveringar. Värderingen av Pålsböle skola lämnas vidare till styrelsen.

Beslut:

Beslut enligt förslag. Lars Rögård motsatte sig försäljningen av hyreshusen.

Kst § 263

Bilaga F § 263/13 kst.

Kommundirektörens förslag:

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige besluter att sätta hyreshusen på Ribackagränd, Barrvägen 4 och Björkvägen 10 till försäljning.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

UTLÅTANDE ANGÅENDE SAMHÄLLSREFORMEN

Kst § 264

Ålands kommunförbund begär in medlemskommunernas utlåtande enligt de 6 st frågor gällande samhällsreformen som kommunförbundet skall ta ställningen till och ge utlåtande om till landskapsregeringen:

1. Kommunernas socialtjänst
2. Byggnadstillsyn och byggnadsrådgivning
3. Regional utvecklingsplan
4. Vägförvaltning, verkstad och lager
5. Brand- och räddningsväsendet
6. Servicecenter

Bilaga G § 264/13 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att efterhöra kommunfullmäktiges ståndpunkt om reformförslagen, varefter ärendet återupptas till behandling.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

AVTAL OM PRAKTIK OCH INLÄRNING - ÅLANDS YRKESGYMNASIUM

Kst § 66/3.4.2013

Ålands gymnasium har uppgjort ett förslag till avtal om praktik och inläring mellan Ålands gymnasium och kommunerna.

En arbetsgrupp bestående av Susanne Lehtinen, Håkan Lundberg och Jens Andersén har representerat kommunerna i avtalsförhandlingarna med Ålands gymnasium.

Beloppen i avtalsförslaget baseras på AKTA 2012-2013 samt måltidens pris enligt skattestyrelsen för år 2013, bilaga B § 66/13 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner avtalet om praktik och inläring mellan Ålands gymnasium och kommunen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

Kst § 265

Ålands kommunförbund har på kommunernas vägnar utarbetat ett nytt avtal angående praktik och inlärnin. Ändringar i avtalet är bl.a. att det gäller tills vidare och att ömsesidig uppsägningstid är 3 månader.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner avtalet om praktik och inlärnin mellan Ålands gymnasium och kommunen.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

ANHÅLLAN OM ÄNDRING AV DELGENERALPLAN – GRELSBY

Kst § 271/17.10.2012

Markägarna för fastighet 3:1 i Grelsby by anholder om ändring av delgeneralplanen för det c. 7,55 ha stora området. Syftet är att ändra området från offentlig service och förvaltning (A) till boende samt kontor – och hotellverksamhet, bilaga F § 271/12 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen begär ett utlåtande kring anholdan om ändring av delgeneralplan för fastighet 3:1, av områdesarkitektkontoret, byggnadsnämnden, tekniska nämnden samt museibyrån.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Bn § 152/23.11.2012

Uppta till behandling begäran om utlåtande från kommunstyrelsen i Finström gällande ändring av delgeneralplanen för Godby.

Fastigheten 3:1 i Grelsby har beteckningen A i gällande delgeneralplan vilket står för offentlig service och förvaltning, karta bifogad. Markägarna anholder om att ändra området till boende samt kontors- och hotellverksamhet.

Den tidigare vårdverksamheten på området har avvecklats och centraliserats till Mariehamn, därmed fyller nuvarande användningsändamålet ej längre sitt syfte. Kommunen är däremot i behov av områden som möjliggör inflyttning. Men vid ändring av området måste de kulturhistoriska värden beaktas i enlighet med plan- och bygglagen.

För att möjliggöra framtida gång- och cykelleder mellan nuvarande och kommande bostadsområden, vore det lämpligt att visa dylika dragningar i delgeneralplanen ifall den ändras. På så vis minskar man behovet av biltransporter i närmiljön samtidigt som det möjliggör motionsleder.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

Förslag till beslut: Byggnadsnämnden förordar inför kommunstyrelsen att anhållan om ändring beviljas.

Beslut: Beslut enligt förslag.

TN § 85/27.11.2012

Kommunstyrelsen har begärt ett utlåtande av tekniska nämnden över ansökt delgeneralplaneändring. Bilaga C § 85/12 TN

Förslag:

Arkitekten bör se på möjligheten att i samråd med byggnadskontoret knyta samman området med GC-väg till kommunens bostadsområde.

Inom området skall markägarna göra lokala lösningar för dagvattnet.

Kring Finströms kommunaltekniskas pumpstation bör lämnas utrymme för utbyggnad av breddningstank alternativt en till pumpstation.

Vidare bör Tekniska nämnden planera gatubelysning från Getavägen och till det aktuella området.

Beslut:

Beslut enligt förslag

Kst § 328/4.12.2012

Museibyrån betonar områdes kulturhistoriska värde och att en del av byggnaderna är K-märkta vilket innebär att dess exteriörer inte får förvanskas. Områdesarkitekten förordar ändring av delgeneralplanen men rekommenderar att:

- Med stöd av PBL 17 § Mom.3 görs ändringen mera detaljerad än vad den gällande delgeneralplanen är. Syftet med detta är att styra den kommande detaljplaneringen så, att den nya bebyggelsen på området anpassas både till det kulturhistoriskt värdefulla sjukhusområdet och den vidare landskapsbilden och att eventuella behov av ändringar i omgivningen beaktas.
- Ändringen görs på områdesarkitektkontoret i samråd med museibyrån, bilaga C § 328/12 kst.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner att arbetet med en ändring av delgeneralplanen för det c. 7,55 ha stora området, fastighet 3:1 i Grelsby, inleds. Ändring görs i kommunens regi på områdesarkitektkontoret i samråd med museibyrån och markägaren. Markägaren står för kostnaderna såvida inte även angränsande områden tas med i planen, då en eventuell delning av kostnaderna mellan kommunen och markägaren kan bli aktuell.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Kst § 225/6.11.2013

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

Markägarna har inkommit med en anhållan om att få anlita Tiina Holmberg i istället för områdesarkitektkontoret för utförande av förslag till planändring, bilaga C § 225/13. Planändringen skulle utföras i samråd med områdesarkitektkontoret och museibyrån. Detta eftersom områdesarkitektkontoret inte har utfört förslag till planändring eller inkommit med tidsplan för arbetet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att avslå anhållan med hänvisning till tidigare fattat beslut om planering. Områdesarkitektkontoret bedömer att kapacitet finns för att snarast inleda planeringsarbetet i samråd med museibyrån och markägaren.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget med tillägget att målsättningarna för ändringen av delgeneralplanen ska framläggas för kommunfullmäktige inom december månad.

Kst § 243/27.11.2013

Områdesarkitektkontoret har utarbetat målsättningar för ändring av delgeneralplanen för fastighet 3:1 i Grelsby, bilaga C § 243/13 kst. I målsättningarna ingår bl.a. att området ska utvecklas så att dess landskapskaraktär och betydelsefulla kulturmiljö bevaras samtidigt som utvecklingen möjliggöra att området kan utnyttjas för hotell, boende, kontor samt för värmeanläggning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer målsättningarna för ändring av delgeneralplanen för fastighet 3:1 i Grelsby i enlighet med områdesarkitektens förslag.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet.

Kst § 266

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att följande målsättningar för ändring av delgeneralplan för fastighet 3:1 i Grelsby och delar av Godby fastställs:

- Huvudmålet för fastighet 3:1 i Grelsby utvecklas så att dess landskapskaraktär och betydelsefulla kulturmiljö bevaras samtidigt som utvecklingen möjliggör att område A kan utnyttjas för hotell, boende, kontor samt för värmeanläggning.
- Att ändringen i delgeneralplanen beaktar möjligheten till att utvidga bebyggelsen norr om Knappelstan
- Att ändringen i delgeneralplanen beaktar möjligheten för grönförbindelser och gång- och cykelvägar från Godby till Grelsby.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

BESVÄRSANVISNING

Kst § 267

Sammanträdet förklarades avslutat kl.19:50.
Besvärsanvisning bifogas protokollet.

NÄSTA SAMMANTRÄDE

Kst § 268

Kommundirektörens förslag:

Nästa sammanträde äger onsdagen den 18 december.

Beslut:

Kommunstyrelsen godkände förslaget.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Kommunens myndighet
Kommunstyrelsen i Finström

Datum för sammanträdet
4 november 2013

Paragraf
§§249-268

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet:
254-256, 263, 264, 266

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet:
249-251

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Kommunstyrelsen i Finström
Skolvägen 2
22410 Godby

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

BESVÄRSANVISNING

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31
221 01 Mariehamn

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid är 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31
221 01 Mariehamn

Paragrafer i protokollet:

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander

- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som fattat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 82 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige	på kommungården i Godby Den 4 december 2013	Niklas Oriander