

DEN 12 NOVEMBER 2020



**FINSTRÖMS  
KOMMUN**

# TAXOR & AVGIFTER 2021

# ALLMÄN FÖRVALTNING

## Avgifter för kopiering

A4 svartvit	0,50 € Inkl. 24 %
A4 färg	0,60 € Inkl. 24 %
A3 svartvit	0,90 € Inkl. 24 %
A3 färg	1,00 € Inkl. 24 %

## Kopiering av bygglovhandlingar

A3 handlingar nyare än 5 år	2 € Inkl. 24 %
A4 handlingar nyare än 5 år	1 € Inkl. 24 %
A3 handlingar äldre än 5 år	8 € Inkl. 24 %
A4 handlingar äldre än 5 år	4 € Inkl. 24 %

## Kopieringsavgift uppbärs inte i följande fall

- Av Finströms kommun anställd personal vid utfärdade av, matrikelutdrag, arbetsintyg och löneintygshandlingar som behövs för ansökan om pension eller annan förmån med anledning av tjänste- eller arbetsförhållande.
- av förtroendevald i Finströms kommun för handling som behövs för skötseln av förtroendeuppdraget.
- för handling, som utfärdas till statlig eller landskaplig myndighet i ärende där nämnda myndigheter har lagstadgad tillsyningsuppgift.
- i övriga fall när kopieringsavgifter enligt lag inte får uppbäras.

## AVGIFTER INOM ÄLDREOMSORGEN

Avgifterna kommer att indexjusteras räknat från **den 01.01.2022**.

Finströms kommuns avgifter för hemservice följer Lag och Förordning om klientavgifter inom social- och hälsovården samt Socialvårdslagen.

Avgifterna indexjusteras regelbundet vartannat år utgående från förändringen i folkpensionsindex. Indexjusteringen sker nästa gång 1.1.2022.

Avgiften för hemservice får enligt Lag om klientavgifter inom social- och hälsovården 2 § vara högst lika stor som kostnaderna för serviceproduktionen.

Den sammanlagda summan av socialvårdens avgifter bör beräknas så att klienten har kvar minst 198,00 euro per månad för eget bruk.

### VÅRDKLASSER VID BERÄKNING AV AVGIFTER

Vårdklass	Vårdbehov
1	1-2 besök/vecka
2	3-6 besök/vecka
3	7-fler besök/vecka

### AVGIFTSTABELL FÖR REGELBUNDEN HEMSERVICE

Antal personer i hushållet	Bruttoinkomst-Gränser	Vårdklass1	Vårdklass 2	Vårdklass 3
1	588 euro/månad	17%	26%	35%
2	1 084 euro/månad	11%	16%	22%
3	1 701 euro/månad	9%	13%	18%
4	2 103 euro/månad	7%	11%	15%
5	2 546 euro/månad	6%	10%	13%
6	2 924 euro/månad	5%	8%	11%

Förhöjning/tilläggs-person är  
357 euro/månad

### AVGIFTSTABELL FÖR TILLFÄLLIG HEMSERVICE, SAMT TRYGGHETSALARM UTRYCKNING

Vårdbehov	Euro/besök
15 min - 1,5 h	<b>10,00</b>
1,50 - 5 h	<b>15,00</b>
Över 5 h	<b>40,00</b>

### AVGIFTER FÖR ANNAN STÖDSERVICE

Service	Euro/gång
Mattransport	1,00
Badservice	3,00
Klädvård	3,00
Trygghetsringning	1,00
Äldis –Äldreomsorg på distans	20,00 euro/månad

## AVGIFT FÖR PERIODVÅRDSDYGN PÅ ROSENGÅRD OCH LINNEAGÅRDEN

Avgift/dygn	35,00 euro/dygn
Avlastning för närståendevård enligt lagstadgad rätt till ledighet; 5 dygn/månad	11,40 euro/dygn

## SERVICEAVGIFT FÖR BOENDE I ROSENGÅRD OCH LINNEAGÅRDEN

Serviceavgift	25,00 euro/månad
---------------	------------------

## MÅLTIDSSERVICE PÅ ROSENGÅRD OCH LINNEAGÅRDEN

	Kaffe	Lunch	Halv lunch
Pensionärer	1,20 euro	6,50 euro	4,25 euro
Övriga	2,00 euro	7,50 euro	

## MÅLTIDSAVGIFTER FÖR BOENDE PÅ ROSENGÅRD OCH LINNEAGÅRDEN

Måltid	Boende Pensionärer	Övriga
Morgonmål	1,30	
Lunch	6,00	7,50
Eftermiddagskaffe	1,20	2,00
Middag	<b>3,50</b>	
Kvällsté/kaffe	1,00	
<b>Total dygnskostnad</b>	<b>13,00</b>	
<b>Total månadskostnad</b>	<b>390,00</b>	

## HUR AVGIFTERNA RÄKNAS UT:

Hemserviceavgifterna räknas ut på basen av antal besök/vecka och bruttoinkomster/månad. Beroende på antal personer i hushållet dras enligt tabellen en summa från hemservicevärdens bruttoinkomster.

1. Antal hemservicebesök/vecka, d v s vårdklass.
2. Bruttoinkomst/månad.
3. Den summa som framkommer i tabellen beroende på antal personer i hushållet dras bort från bruttoinkomsterna/månad.
4. Den procentsats som anges på basen av vårdklass och antal personer i hushållet beräknas på bruttoinkomsterna/månad som återstår efter att fribeloppet har dragits av, och blir hemserviceavgiften.

## HYROR ROSENGÅRD OCH LINNEAGÅRDEN

### Hyror Rosengårds serviceboende

	m <sup>2</sup>	Hyra
Rum 1-10	21,6	283,30 €

### Hyror Rosengårds lägenheter

Lgh 11	40,2	375,80 €
Lgh 12	40,2	375,80 €
Lgh 13	51,9	458,80 €
Lgh 14	40,2	375,80 €
Lgh 15	40,2	375,80 €
Lgh 16	39,3	367,60 €

### Hyror Linneagården

Rum 20	28,5	270,00 €
Rum 21	28,4	269,00 €
Rum 22	21,1	202,88 €
Rum 23	27,3	259,00 €
Rum 24	24,7	235,50 €
	62,7	480,75 €
	65,4	500,10 €
	30,4	238,30 €
	30,4	238,30 €
	36,1	282,10 €
	36,1	282,10 €

# SKOLA OCH FRITIDSHEM

AVGIFTER SKOLA OCH FRITIDSHEMSVERKSAMHET	2020	2021	Skillnad
Höjning 0,3 % (konsumentprisindex Åland januari 2020/januari 2019)			
<b>Hörsalen och matsalen</b>			
1 timme	44 €	44 €	0 €
2-5 timmar, per timme	22 €	22 €	0 €
Över 5 timmar	131 €	131 €	0 €
1 timme kväll	54 €	54 €	0 €
2-5 timmar kväll eller helg, per timme	27 €	27 €	0 €
Över 5 timmar kväll/helg	162 €	162 €	0 €
Termin 1-2 timmar	325 €	326 €	1 €
Termin > 2 timmar	432 €	433 €	1 €
<b>Hörsalen</b>			
1 timme	33 €	33 €	0 €
2-5 timmar, per timme	17 €	17 €	0 €
Över 5 timmar	98 €	98 €	0 €
1 timme kväll	44 €	44 €	0 €
2-5 timmar kväll eller helg, per timme	22 €	22 €	0 €
Över 5 timmar kväll/helg	131 €	131 €	0 €
Termin 1-2 timmar	270 €	271 €	1 €
Termin > 2 timmar	378 €	379 €	1 €
<b>Köket</b>			
1-5 timmar, per timme	26 €	26 €	0 €
Över 5 timmar	155 €	155 €	0 €
<b>Matsalen</b>			
1 timme	33 €	33 €	0 €
2-5 timmar, per timme	17 €	17 €	0 €
Över 5 timmar	98 €	98 €	0 €
1 timme kväll	44 €	44 €	0 €
2-5 timmar kväll eller helg, per timme	22 €	22 €	0 €
Över 5 timmar kväll/helg	160 €	160 €	0 €
Termin 1-2 timmar	270 €	271 €	1 €
Termin > 2 timmar	378 €	379 €	1 €
<b>Kök och matsal</b>			
1-5 timmar, per timme	40 €	40 €	0 €
Över 5 timmar	232 €	233 €	1 €

**Slöjdsalen**

1 timme	38 €	38 €	0 €
2-5 timmar, per timme	27 €	27 €	0 €
Över 5 timmar	125 €	125 €	0 €
1 timme kväll	54 €	54 €	0 €
2-5 timmar kväll eller helg, per timme	27 €	27 €	0 €
Över 5 timmar kväll/helg	162 €	162 €	0 €
Termin 1-2 timmar	399 €	400 €	1 €
Termin > 2 timmar	432 €	433 €	1 €

**Klassrum**

1 timme	14 €	14 €	0 €
2-5 timmar, per timme	8 €	8 €	0 €
Över 5 timmar	41 €	41 €	0 €
1 timme kväll	33 €	33 €	0 €
2-5 timmar kväll eller helg, per timme	17 €	17 €	0 €
Över 5 timmar kväll/helg	101 €	101 €	0 €
Termin 1-2 timmar	217 €	218 €	1 €
Termin > 2 timmar	325 €	326 €	1 €

**Självkostnadspris för städning, möblering och skötare av ljud- och ljusanläggning**

Vardagar, per timme	27 €	27 €	0 €
Helger, per timme	38 €	38 €	0 €

**Sandplanen vid Källbo skola**

Per träning	26 €	26 €	0 €
Per träning inkl. ljus	31 €	31 €	0 €

**Fritidshemslokalerna (NYA)**

1 timme	44 €	44 €	0 €
2-5 timmar, per timme	22 €	22 €	0 €
Över 5 timmar	131 €	131 €	0 €
1 timme kväll	54 €	54 €	0 €
2-5 timmar kväll eller helg, per timme	27	27 €	0 €
Över 5 timmar kväll/helg	162	162 €	0 €

**Fritidshemsavgift 2021**

Enbart mornis	30 € per månad
---------------	----------------

# AVGIFTER FÖR BIBLIOTEK OCH KULTUR 2021

## Biblioteket

Utskrift/ kopiering, svartvit	Inkl. 24 % moms	0,50 € (0,40)
Utskrift/kopiering, färg	Inkl. 24 % moms	0,60 € (NY)
Förkommen eller förstörd vuxenbok	Inkl. 10 % moms	30,00 €
Förkommen eller förstörd barnbok	Inkl. 10 % moms	14,00 €
Förkommen tidskrift	Inkl. 24 % moms	9,00 € (5)
CD-skivor	Inkl. 24 % moms	25,00 € (16)
DVD filmer, CD-rom (spel)	Inkl. 24 % moms	50,00 €
Ljudbok	Inkl. 24 % moms	30,00 €
Förlorat lånekort	Inkl. 24 % moms	2,00 €
Uthyrning av bibliotekets sagorum, kvällstid, under bemannad öppethållningstid	Inkl. 24 % moms	30 € (NY)

Material som lånats men har tappats bort eller skadats ersätts genom att låntagaren betalar en schablonersättning eller skaffar ett likadant verk. CD-rom eller DVD kan inte ersättas med ett likadant verk på grund av upphovsrätten.

## Annonsering Aktuell i Finström - företag och privatpersoner

Helsida	Inkl. 24 % moms	124,00 €
Halvsida	Inkl. 24 % moms	62,00 €
1/4-dels sida	Inkl. 24 % moms	37,00 €

## Stolpreklam

Helår	Inkl. 24 % moms	200,00 €
Halvår	Inkl. 24 % moms	120,00 €
Kvartal	Inkl. 24 % moms	90,00 €
Månad	Inkl. 24 % moms	60,00 €
Uppsättning och nedtagning per kund	Inkl. 24 % moms	50,00 €



## AVGIFTER FÖR FRITID 2021

### Breidablick

Ideella föreningar i Finström

- Sammanträden gratis		
- Evenemang (festsal, serveringssal, kök)	Inkl. 24 % moms	72,00 €
- Evenemang av idrottskaraktär	Inkl. 24 % moms	64,00 €

Privatpersoner mantalsskrivna i Finström – 20 % rabatt om hela lokalen bokas

Uthyrning av hela Breidablick till föreningar, var fjärde bokning är gratis om förhandsbokning görs inom kalenderåret ( kommunfullmäktige 11.6.2020 § 39).

Övriga föreningar, privatpersoner och sammanslutningar

Enhetspris

- Festsal	Inkl. 24 % moms	221,00 €
- Serveringssal	Inkl. 24 % moms	82,00 €
- Kök	Inkl. 24 % moms	119,00 €
- Totalpris när alla utrymmen bokas	Inkl. 24 % moms	351,00 €
Tillgång till utrymmena ett dygn innan evenemanget	Inkl. 24 % moms	104,00 €

Timhyra för återkommande

arrangemang	Inkl. 24 % moms	32,00 €
Timhyra för återkommande idrottsarr.	Inkl. 10 % moms	29,00 €

Läger

- Inkvartering (per person/dygn)	Inkl. 24 % moms	4,00 €
- Inkvartering (per person/dygn) + anv.kök	Inkl. 24 % moms	7,00 €
Hyra för omklädningsrum och bastu per omklädningsrum	Inkl. 24 % moms	62,00 €

### Övrigt

Scendelar (transport ingår ej) per styck	Inkl. 24 % moms	26,00 €
Stolar (transport ingår ej) per styck	Inkl. 24 % moms	2,00 €
<b>Gräsplaner Markusböle 01.05-30.09*</b>		
Träning	Inkl. 10 % moms	60,00 €
Match	Inkl. 10 % moms	104,00 €

\*)Spelplanernas bokningsperiod är beroende på rådande väderomständigheter

### Aktivitetsavgift för elevklubbar

Terminsavgift	0 % moms	20,00 €
Två syskon på samma aktivitet	0 % moms	36,00 €

Icke finströmselever betalar dubbel avgift

# BYGGNADSINSPEKTION

## Avgifter 2021

Denna taxa är uppgjord med stöd av Kommunallagens 13§, Plan- och bygglagens 99§ samt viteslagen.

Avgiften bestäms enligt de avgifter som är gällande den dag tillståndsbeslutet fattas eller myndighetsuppgiften utförs.

Antal syner bestäms utgående från dessa avgiftsgrunder omfattas inte av mervärdesskatten

### A. Fristående småhus

- |    |             |        |
|----|-------------|--------|
| 1. | Egnahemshus | 570,00 |
| 2. | Parhus      | 720,00 |

*Ingår: granskning av ritningar, platssyn, förberedande av ärende samt 5 st. syner på arbetsplatsen.*

### B. Fritidshus

- |    |   |        |
|----|---|--------|
| 1. | Fritidsbostad                           | 670,00 |
| 2. | Bastu, gäststuga max 15 m <sup>2</sup>  | 520,00 |
| 3. | Bastu, gäststuga över 20 m <sup>2</sup> | 670,00 |
| 4. | Uthyrningsstuga                         | 670,00 |

*Ingår: granskning av ritningar, platssyn, förberedande av ärende samt 5 st. syner på arbetsplatsen.*

*Då fler uthyrningsstugor bygges efter samma ritning, i grupp och kan granskas samtidigt, erlägges full avgift för en stuga och till hälften nedsatt avgift för de övriga stugorna.*

### C. Mindre byggnader samt om- och tillbyggnader od.

280,00

- |     |   |      |
|-----|---|------|
| 1.. | Personbilsgarage högst 60 m <sup>2</sup>  |      |
| 2.  | Byggande av tillfällig byggnad, för iståndsättande av byggnad som brunnit eller skadats på annat sätt                           |      |
| 3.  | Väsentlig ändring av inre konstruktioner eller andra sådana konstruktionsändringar som kan jämföras med nybyggnad               |      |
| 4.  | Fasadändring som kräver bygglov   |      |
| 5.  | Ändring av bärande konstruktion som icke kan anses som nybyggnad  |      |
| 6.  | Oisolerade hallar med fasadduk eller dylikt.  |      |
| 7.  | Extra granskning av ritningar tillkommer €/m <sup>2</sup>   | 0,80 |
| 8.  | Granskning av ritningar samt förrättande av föreskrivna syner för ombyggnad och / eller tillbyggnad tillkommer €/m <sup>2</sup> | 1,00 |

*Ingår: granskning av ritningar, platssyn, förberedande av ärende samt 3 st. syner på arbetsplatsen.*

<b>D.</b>	<b>Offentliga byggnader, Våningshus samt hus med fler än två lägenheter och Härbergeringslokaler + 1,20 €/m<sup>2</sup></b>	<b>300,00</b>
	<i>Ingår: granskning av ritningar, platssyn, förberedande av ärende samt 5 st. syner på arbetsplatsen.</i>	
<b>E.</b>	<b>Ekonomibyggnader och personbilsgarage för byggnad större än 250 m<sup>2</sup> tillkommer €/m<sup>2</sup></b>	<b>0,80</b>
1.	Ekonomibyggnad och personbilsgarage större än 60 m <sup>2</sup>	380,00
2.	Maskinhall	380,00
3.	Båthus	420,00
4.	Lagerbyggnad/förrådsbyggnad	380,00
5.	Husdjursbyggnader	380,00
6.	Gårdsverkstad	380,00
7.	Gårdsvärmecentral	380,00
	<i>Ingår: granskning av ritningar, platssyn, förberedande av ärende samt 3 st. syner på arbetsplatsen.</i>	
<b>F.</b>	<b>Industribyggnader och därmed jämförbara byggnader Tillkommer €/m<sup>2</sup></b>	<b>320,00 1,20</b>
1.	Industrihallar	
2.	Spannmålstorkar	
3.	Byggnader för småindustri	
	<i>Ingår: granskning av ritningar, platssyn, förberedande av ärende samt 5 st. syner på arbetsplatsen.</i>	
<b>G.</b>	<b>Övrig byggnadsverksamhet, mer omfattande</b>	<b>650,00</b>
1.	Nöjespark, idrottsplats, campingplats	
2.	Skjutbana, motorbana avsedd att vara tillgänglig för allmänheten eller för sammanslutning av privatpersoner.	
3.	Småbåtshamn med plats för mer än 10 båtar	
4.	Vindkraftverk avsett att betjäna fler än 3 hushåll	
5.	Fast angöring av fartyg eller anläggning på vatten som för en tid över 2 månader om avsikten är att använda dessa som bostad eller liknande ändamål	
<b>H.</b>	<b>Nyinstallation av eldstad, röckanal eller hiss i byggnad och eldstadsändring som kräver nytt kanalsystem</b>	<b>189,00</b>
	<i>Ingår: granskning av ritningar, förberedande av ärende samt 1 st. kanalsyn på arbetsplatsen.</i>	

<b>I. Byggnmälan (PBL §67a)</b>		<b>100,00</b>
1.	Tillbyggnad om högst 15 m <sup>2</sup>	
2.	Komplementbyggnad om högst 25 m <sup>2</sup>	
3.	Övriga byggnationer enligt PBL §67a	
	<i>Ingår: granskning av ritningar, platssyn, förberedande av ärende</i>	
	<i>Tillkommer: förrättande av syner</i>	<b>65,00</b>
<b>J. Övrig byggnadsverksamhet, mindre omfattande</b>		<b>180,00</b>
1.	Fast cistern eller liknande med volym över 10 m <sup>3</sup>	
2.	Pool utomhus med volym överstigande 10 m <sup>3</sup>	
3.	Mast med en höjd överstigande 25 m	
4.	Plank eller mur med en höjd överstigande 1,5 m om planket eller muren placeras närmare grannens rå än 5 m.	
	<i>Ingår: granskning av ritningar, platssyn, förberedande av ärende</i>	
	<i>Tillkommer: förrättande av syner</i>	<b>65,00</b>
<b>K. Brandsynsverksamhet, avgift per syn</b>		
1.	För genomgång och godkännande av ritningar tillkommer €/m <sup>2</sup>	<b>0,21</b>
2.	Eldstad/ rökkanal	<b>65,00</b>
3.	Brandsektioneringssyn	<b>65,00</b>
4.	Ibruktagningssyn	<b>65,00</b>
5.	Slutsyn	<b>65,00</b>
<b>L. Taxor för avloppstillstånd</b>		
1.	Vattentoalett och bdt-vatten anläggning	<b>210,00</b>
2.	Infiltration-markbädd (enbart för bdt-vatten)	<b>120,00</b>
3.	Kretsloppsanpassad toalett	<b>160,00</b>
4.	Ombyggnad av avloppsanläggning	<b>170,00</b>
5.	Ändring av avloppstillstånd	<b>40,00</b>
	<i>Avgifterna gäller för en enhet om ett hushåll (5 pe), för större anläggningar tillkommer avgift/pe räknat från den 6:e pe.</i>	<b>15,00</b>
<b>M. Samlingslokal och samlingsområde</b>		
1.	Handläggning av intyg för samlingslokaler	<b>120,00</b>
	Tillkommer avgift/m <sup>2</sup>	<b>1,00</b>
	<i>Ingår: granskning av ritningar, platssyn, förberedande av ärende</i>	
	<i>Tillkommer: förrättande av syner</i>	<b>65,00</b>

#### **N. Övriga avgifter kring bygg- och miljö tillstånd**

1.	Utstakning av byggnadsplats varvid samtliga kostnader därför erlägges av sökanden (ingår ej i tidigare nämnd taxa för egnahemshus eller fritidsstugor)	180,00
2.	Förlängning av giltighetstiden för bygglov	100,00
3.	Ändring av användningen av byggnad eller del därav, för väsentligt annat ändamål än den använts eller enligt byggnadslovet avsett att användas	150,00
4.	Ritningsändring för beviljat bygglov	100,00
5.	Hörande av rågrannar enligt PBL	80,00
	Tillkommer avgift /granne	10,00
6.	Kungörelser enl. Plan- och byggnadslagen debiteras till självkostnadspris	
7.	Syn som förrättas under byggnadstiden	65,00
8.	Byggnadssyn förrättad utöver ordinarie arbetstid	130,00
9.	Återtagande av tillståndsansökan som redan beretts eller tagits beslut om	60,00
10.	Rivningsanmälan	100,00
11.	Om sökanden yrkar på att Samhällsnämnden håller ett extra insatt	750,00
12.	Utlåtande	80,00
13.	Förhandsutlåtande som behandlas av Samhällsnämnden	150,00
14.	När sökande anhåller om att få inleda med byggarbeten innan lovet vunnit laga kraft är tilläggsavgiften 20 % av bygglovsavgiften	

#### **O. Tillstånd för miljöåtgärder (§70 i Plan- och bygglagen)**

1.	Jordbyggnadsarbete som förändrar landskapet	250,00
----	---	--------

#### **P. Avgifter för avvikelser eller prövning av särskilda förhållanden (72 i Plan- och bygglagen)**

1.	Avgiften för avvikelse från detaljplanen som byggnadsnämnden beviljar i samband med ett tillståndsbeslut utöver den övriga avgiften	120,00
2.	Prövning av särskilda förutsättningar enligt 10 i Plan- och bygglagen	150,00

#### **Q. Avgifter för beslut om servitut och samreglering**

1.	Avgiften per beslut som gäller ett enda servitut eller tvångsservitut	130,00
	Tilläggsavgiften för varje därpå följande servitut	40,00

#### **R. Avgifter vid förseelser och byggbrott**

1.	Grunden gjuten utan förrättad utstakningssyn eller armeringssyn	120,00
2.	Bärande stomkonstruktioner täckta av ytmaterial utan stomsyn	120,00
3.	Ibruktagnig av byggnad utan ibruktagningssyn eller slutsyn	120,00
4.	Byggande utan tillstånd som kräver bygglov (Behandlingsavgift är minst dubbel bygglovsavgift och högst tredubbel)	
5.	Byggande utan tillstånd var nämnden beslutar om rivning av byggnad	220,00
6.	Avbrytande av arbeten pga. Att arbeten inletts före tillståndets villkor uppfyllts	120,00

7.	Byggande inletts utan ansvarig arbetsledare varpå arbeten måste avbrytas.	120,00
8.	Byggnation som överskrider det som beviljats och ansökan om ändring kunnat beviljas	220,00
	Därtill per	
	<b>Tillkommer:</b> avgift/m <sup>2</sup>	2,00

#### **S. Avgifter för beslut om tvångsmedel**

1.	Förordnande om avbrytande av arbete som en tjänsteinnehavare utfärdar samt beslut av nämnden huruvida förordnandet förblir i kraft eller ej	120,00
2.	Beslut av nämnden om att inom utsatt tid rätta till vad som gjorts eller försummats	120,00
3.	Beslut om föreläggande av vite	120,00
4.	Beslut om hot av tvångsutförande	120,00
5.	Beslut om utdömmande av vite	120,00
6.	Beslut om verkställighet av tvångsutförande	120,00

#### **T ÖVRIGA BESTÄMMELSER**

- Ovannämnda avgifter uppbäres vid utgivande av bygglov eller annat av byggnadsnämnden beviljat tillstånd.  
Extra syner som ej angivits i beslut debiteras skilt.
- Ifall ansökan rörande bygglov eller annat tillstånd förkastas, är sökanden icke skyldig att erlagga för granskning av ritningar föreskriven avgift.
- Byggherren är ej skyldig att utöver ovannämnda avgifter erlagga ersättning för i samband med tillsynen över byggnadsarbetet tillhandahållen byggnadsrådgivning och ej heller skyldig att ersätta av tillsynen över byggnadsarbetet förorsakade resekostnader och dagtraktamenten.
- Byggherren äger rätt att utan lösen erhålla protokollsutdrag, intyg eller annan handling rörande granskning av ritningar, förrättande av syner eller övriga åtgärder, vilka nämnts i denna taxa.
- Om åtgärd enligt byggnadslovet inte förverkligas kan byggherren inom tre år från det att byggnadslovet beviljats anhålla om att bygglovsavgiften återbetalas till den del avgiften överstiger 100 €
- Kopiering av handlingar enligt kommunens allmänna taxa.

## PLANERING

Planläggningstaxan är upprättad med stöd av 34 § plan- och bygglag för landskapet Åland. Avgifter som bestäms utgående från dessa avgiftsgrunder omfattas inte av mervärdesskatten.

\*[ - ] Innebär att tjänsten inte finns tillgänglig i kommunens regi

<b>A. Upprättande av detaljplan</b>	<b>Kommun utför</b>	<b>Konsult utför</b>
1. Upprättande av detaljplan för eget intresse, startavgift <i>Ingår: granskning av målsättningar, kompetensbedömning av planerare, kontroll av baskarta, delgivning av kommunens ritningsmaterial, analys av tillgänglig infrastruktur</i> <i>Ingår inte: kopiering av handlingar för delgivning till berörda parter i planeringsprocessen</i>	-ej tillgängligt-	500,00
2. Planläggning av ett område inom delgeneralplaneområde <i>Tillkommer: omkostnader för experttjänster</i>	-ej tillgängligt-	Timdebitering
3. Planläggning av ett område utanför delgeneralplaneområde <i>Tillkommer: omkostnader för experttjänster</i>	-ej tillgängligt-	Timdebitering
<b>B. Ändring av detaljplan</b>	<b>Kommun utför</b>	<b>Konsult utför</b>
1. Ändring av detaljplan för eget intresse, startavgift <i>Ingår: granskning av målsättningar, kompetensbedömning av planerare, kontroll av baskarta, delgivning av kommunens ritningsmaterial, analys av tillgänglig infrastruktur</i> <i>Ingår inte: kopiering av handlingar för delgivning till berörda parter i planeringsprocessen</i>	-ej tillgängligt-	500,00
2. Mindre ändring av detaljplan, ex justering av gränser eller bestämmelser för enskild tomt men som inte ger någon värdehöjning	-ej tillgängligt-	Timdebitering
3. Ändring av detaljplan, ex justeringar i byggrätt som medför värdehöjning	-ej tillgängligt-	Timdebitering
4. Större ändring av detaljplan, ex justeringar i byggrätt som ger betydande värdehöjning (>20%)	-ej tillgängligt-	Timdebitering
<b>C. Tomtindelningsskarta</b>		
1. Uppdelning av tomt inom detaljplaneområde	400,00	400,00
<b>D. Övriga taxor</b>		
1. Organisation av samrådsmöten	80,00	

## KARTOR OCH MÄTNING

Taxor anges inklusive moms 24%.

<b>A. Kartmaterial</b>	<b>Kommun utför</b>	<b>Konsult utför</b>
1. Kartmaterial i DWG för upprättande av situationsplan (fastighetsgränser, höjdförhållanden, detaljplan)	130,00	
<b>B. Inmätningar</b>		
1. Utstakning på byggarbetsplats	150,00	
2. Upprättande av baskarta	-	Timdebitering

## HAMNAVGIFTER

Taxor anges inklusive moms 24%.

<b>Hamnavgift</b>	
1. Båtplats i Bamböle per säsong	100

## MILJÖAVGIFTER

<b>Miljöavgift</b>	
1. Hushåll	120,00
2. Hushåll med flerfackssystem	75,00
3. Hushåll i lägenhet som har egen återvinningsstation	75,00
4. Fritidshus	55,00

## ERSÄTTNINGAR FÖR MARKARBETEN I ALLMÄN MARK

Ledningsägare ersätter kommunen för administration, framtida underhåll och standardsänkning till följd av ingrepp i vägkropp m.m.

Om ingrepp görs i nyasfalterade ytor inom två år från färdigställande skall nedanstående priser multipliceras med 2.

Taxor anges exklusive moms 24%.

<b>A. Körbana i huvudgata</b>	
1. Körbanan återställs av ledningsägaren med oljegrus. Priset innefattar fräsning och omläggning med asfalt efter sättning.	50,00/m <sup>2</sup>
<b>B. Körbana och GC, övriga ytbelagda gator utan stabiliserat bärlager</b>	
1. Priset innefattar justering eller omläggning vid sättning	30,00/m <sup>2</sup>
<b>C. Körbana och GC, grusslitlager</b>	
1. Priset innefattar justering vid sättning	10,00/m <sup>2</sup>
<b>D. Plattbelagd yta</b>	
1. Priset innefattar justering eller omläggning vid sättning	30,00/m <sup>2</sup>
<b>E. Gräsyta</b>	
1. Priset innefattar justering vid sättning	10,00/m <sup>2</sup>
<b>F. Naturmark</b>	
1. Priset innefattar justering vid sättning	5,00/m <sup>2</sup>



## KOMMUNENS HYRESHUS

Hyror omfattas inte av mervärdesskatt.

Yta	Lägenhetstyp	Hyra 2020	Ingår i hyra
<b>Emkarby</b>			
A - 56 m <sup>2</sup>	2r+k	575,00€	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
B - 56 m <sup>2</sup>	2r+k	575,00€	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
C - 56 m <sup>2</sup>	2r+k	575,00€	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
D - 56 m <sup>2</sup>	2r+k	575,00€	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
<b>Breidablick</b>			
A - 100 m <sup>2</sup>	4r+k	782,15 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
B - 60 m <sup>2</sup>	3r+k	473,60 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
<b>Tistelgränd</b>			
A - 74,3 m <sup>2</sup>	3r+k	774,88 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
B - 59,3 m <sup>2</sup>	2r+k	620,64 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
C - 59,3 m <sup>2</sup>	2r+k	620,64 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
E - 74,3 m <sup>2</sup>	3r+k	774,88 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
F - 59,3 m <sup>2</sup>	2r+k	620,64 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
G - 59,3 m <sup>2</sup>	2r+k	620,64 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
H - 74,3 m <sup>2</sup>	3r+k	774,88 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
<b>Maskrosvägen</b>			
A1 - 78 m <sup>2</sup>	3r+k	747,96 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
A2 - 57 m <sup>2</sup>	2r+k	549,51 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
A3 - 78 m <sup>2</sup>	3r+k	747,96 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
A4 - 57 m <sup>2</sup>	2r+k	549,51 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
B5 - 57 m <sup>2</sup>	2r+k	549,51 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
B6 - 74 m <sup>2</sup>	2r+k	710,17 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
B7 - 57 m <sup>2</sup>	2r+k	549,51 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten
B8 - 74 m <sup>2</sup>	2r+k	710,17 €	Vatten-avlopp/värme/varmvatten

<b>Lövvägen 8</b>			
A - 49,7 m <sup>2</sup>	2r+kv	<b>507,57 €</b>	Vatten- avlopp/värme/varmvatten
B - 68,3 m <sup>2</sup>	3r+k	<b>693,47 €</b>	Vatten- avlopp/värme/varmvatten
C - 68,3 m <sup>2</sup>	3r+k	<b>693,47 €</b>	Vatten- avlopp/värme/varmvatten
D - 59,9 m <sup>2</sup>	2r+k	<b>609,51 €</b>	Vatten- avlopp/värme/varmvatten
E - 59,9 m <sup>2</sup>	2r+k	<b>609,51 €</b>	Vatten- avlopp/värme/varmvatten
F - 49,7 m <sup>2</sup>	2r+kv	<b>507,57 €</b>	Vatten- avlopp/värme/varmvatten

<b>Öppning av ytterdörr då hyresgästen förorsakat utlösning</b>		
Kl 8-16	<b>25 €</b>	inklusive moms 24%
Övrig tid	<b>50 €</b>	inklusive moms 24%
<b>Byte av lås på grund av tappad nyckel</b>		
	Självkostnadspris	

## BRAND- OCH RÄDDNING

	2021 exkl moms	2020 exkl moms
Arbete, serviceverksamhet	29,20 € /h	27,80 € /h
Släckningsbil fast bilpump	33,60 € /h	32,00 € /h
Tankbil el vattentransport, spec.fordon	33,60 € /h	32,00 € /h
Lös pump, stor	18,90 € /h	18,00 € /h
Lös pump, mindre	12,95 € /h	12,35 € /h
Sänkpump	6,60 € /h	6,30 € /h
Sänkpump, dygn	25,95 € /dygn	24,70/dygn
Generator < 20 kVA	6,60 € /h	6,30 € /h
Generator < 20 kVA, dygn	50,40 € /dygn	
Generator ≥ 20 kVA, dygn (drift och transportkostnad tillkommer)	96,85 € /dygn	95,25 € /dygn
Slang, per styck	4,15 € /dygn	3,95 € /dygn
 Automatlarm		
Larm orsakat av okynne	745,20 €	709,70 €
Larm orsakat av ovarsamhet	326,35 €	310,80 €
Tekniskt fel där jourhavande åtgärdar	109,15 €	103,95 €

## LANTBRUKSKANSLI

	Avgift 2020	2021	Förändring
Avgift för värdering av hjortdjursskador på åkerväxter, per timme ( km-ersättning tillkommer )	30,60 €	30,60 €	-
Försäljning av tjänster inom lantbruksförvaltningen till Jomala och Hammarland*, per timme	30,00 €	30,00 €	-

\*Avgiften fastställd enligt gällande avtal med kommunerna