

Prospekt Lövgränd 6

Bakgrund

Finström kommun har en tomt om ca 1170m² till salu på Lövgränd.

Planeringsstatus

Tomten har en antagen detaljplan från 1983.

Planbestämmelser

Tomten är planerad för:

"Kvartersområde för egnahemshus

På tomten får uppföras högst två från varandra fristående byggnader:

- *En bostadsbyggnad inrymmande högst två bostadslägenheter*
- *En ekonomibyggnad inrymmande garage, bastu, förråd m.m.*

På tomten bör anordnas minst 2 bilplatser per lägenhet.

Byggnaden bör placeras på ett avstånd av minst 5m från vägområde och minst 4m från granntomt eller parkområde. Om möjligt så bör husgaveln vändas mot vägen."

Max taklutning är 45 grader.

Huset får byggas i 1 ½ plan.

Byggrätt

Tomtens har ett exploateringsstal om 0,2 vilket innebär ca 230m² total våningsyta som byggrätt.

Kommunalteknik

Tomten har vatten och avlopp framdraget till tomtgräns.

Anslutning söks hos Finströms kommunaltekniska AB,
www.finstrom.ax/kommunaltekniska

Pris

Tomtens pris är 7 044€.

Samhällsnämnden

Bilagor: Detaljplan, kartutdrag.

