

PLANERING

Planläggningstaxan är upprättad med stöd av 34 § plan- och bygglag för landskapet Åland. Avgifter som bestäms utgående från dessa avgiftsgrunder omfattas inte av mervärdesskatten.

*[-] Innebär att tjänsten inte finns tillgänglig i kommunens regi

A. Upprättande av detaljplan	Kommun utför	Konsult utför
1. Upprättande av detaljplan för eget intresse, startavgift	400,00	400,00
<i>Ingår: granskning av målsättningar, kompetensbedömning av planerare, kontroll av baskarta, delgivning av kommunens ritningsmaterial, analys av tillgänglig infrastruktur</i>		
<i>Ingår inte: kopiering av handlingar för delgivning till berörda parter i planeringsprocessen</i>		
2. Planläggning av ett område inom delgeneralplaneområde	-	Timdebitering
<i>Tillkommer: omkostnader för experttjänster</i>		
3. Planläggning av ett område utanför delgeneralplaneområde	-	Timdebitering
<i>Tillkommer: omkostnader för experttjänster</i>		
B. Ändring av detaljplan	Kommun utför	Konsult utför
1. Ändring av detaljplan för eget intresse, startavgift	350,00	350,00
<i>Ingår: granskning av målsättningar, kompetensbedömning av planerare, kontroll av baskarta, delgivning av kommunens ritningsmaterial, analys av tillgänglig infrastruktur</i>		
<i>Ingår inte: kopiering av handlingar för delgivning till berörda parter i planeringsprocessen</i>		
2. Mindre ändring av detaljplan, ex justering av gränser eller bestämmelser för enskild tomt men som inte ger någon värdehöjning	-	Timdebitering
3. Ändring av detaljplan, ex justeringar i byggrätt som medför värdehöjning	-	Timdebitering
4. Större ändring av detaljplan, ex justeringar i byggrätt som ger betydande värdehöjning (>20%)	-	Timdebitering
C. Tomtindelningsskarta		
1. Uppdelning av tomt inom detaljplaneområde	400,00	
D. Övriga taxor		
1. Organisation av samrådsmöten	80,00	

KARTOR OCH MÄTNING

Taxor anges inklusive moms 24%.

A. Kartmaterial	Kommun utför	Konsult utför
1. Kartmaterial i DWG för upprättande av situationsplan (fastighetsgränser, höjdförhållanden, detaljplan)	130,00	
B. Inmätningar		
1. Utstakning på byggarbetsplats	150,00	
2. Upprättande av baskarta	-	Timdebitering