



**FINSTRÖMS  
KOMMUN**

# **DELEGRINGSORDNING SAMHÄLLSNÄMNDEN**

Fastställd av fullmäktige 26.11.2015 § 86

Med stöd av 48 § kommunens förvaltningsstadga och 6 § instruktion för samhällsnämnden delegeras beslutanderätt från samhällsnämnden till tjänstemän enligt förteckningen nedan.

### **1 § Planerings- och utvecklingschefens beslutanderätt**

1. Besluta i ärenden som enligt instruktion, stadga eller beslut delegerats till tjänsten.
2. Besluta om entreprenadavtal och anskaffningar vilkas värde inte överstiger budgeterade medel.

### **2 § Byggnadsinspektörens beslutanderätt**

3. Besluta om bygglov för byggnation enligt fastställd detaljplan inom detaljplanerade områden så länge inte ansökan överstiger 200 m<sup>2</sup> våningsyta (66 § 1 mom. 1 och 2 p. PBL, ÅFS 2008:102.)
4. Besluta om ekonomibyggnad, komplementbyggnad eller tillbyggnad på redan bebyggd tomt utanför detaljplanerat område, dock ej båthus. Byggnadens/tillbyggnadens storlek får i dessa fall uppgå till högst 100 m<sup>2</sup> (66 § 1 mom. 1 och 2 p. PBL, ÅFS 2008:102).
5. Bygglov för att inreda eller använda byggande eller delar av byggnader för väsentligen annat ändamål än det för vilket byggnaderna senast har använts eller för vilket bygglov har inlämnats (66 § 1 mom. 3 p. PBL, ÅFS 2008:102).
6. Bygglov för att inreda ytterligare bostad eller lokal för handel, hantverk eller industri i byggnaden eller slå samman bostäder eller andra lokaler i byggnaden (66 § 1 mom. 4 p. PBL, ÅFS 2017:82).
7. Bygglov inom detaljplanerat område för byte av fasadbeklädnad eller taktäckningsmaterial eller göra andra ändringar så att byggnadens utseende avsevärt förändras (66 § 1 mom. 5 p. PBL, ÅFS 2017:82).
8. Bygglov för uppförande eller ombyggnation av eldstäder, rökkanaler eller hissar i byggnader samt byte av bränsle i värmepannor så att förbränningstemperaturen väsentligt höjs (66 § 1 mom. 6 p. PBL, ÅFS 2008:102).
9. Behandling av anmälan som lämnats in i enlighet med 67a § PBL (ÅFS 2017:82)
10. Behandling av av rivningsanmälan som lämnats in i i enlighet med 69 § PBL (ÅFS 2008:102).
11. Utse person eller myndighet att göra inspektioner och mätningar i byggnad som ska rivras (69 § 2 mom. PBL, ÅFS 2008:102).
12. Fatta beslut om miljöåtgärder (70 § PBL, ÅFS 2008:102).
13. Besluta om godkännande av samlingslokal (72a § PBL, ÅFS 2010:32).
14. Handha underrättande av grannar (73 § PBL, ÅFS 2017:82).
15. Fatta beslut om förlängning av ett bygglovs giltighetstid gällande de två första åren (75 § PBL, ÅFS 2008:102)
16. Godkänna ansvariga arbetsledare för bygglovsskedet (81 § PBL, ÅFS 2008:102).
17. Beviljande av kommunalt (enskilt) avloppstillstånd (6 kap. 20 § 2 mom. vattenlagen, ÅFS 2008:125).
18. Besluta om entreprenader och anskaffningar inom ramen för givna budgetramar.
19. Besluta om emottagande av de på entreprenad utförda arbeten.

### **3 § Kommunteknikerns beslutanderätt**

1. Besluta om utförandet av brådskanande reparationsarbeten, såvida detta är nödvändigt för att förebygga skada eller säkerställa verksamheten. Nämnden underrättas senast vid nästkommande möte.
2. Besluta om entreprenadavtal och anskaffningar vilkas värde inte överstiger 15 000 euro.
3. Ingå hyresavtal inom ramen för kommunens hyresfastigheter och fatta övriga beslut inom ramen för hyresförhållandet.

Antagen av fullmäktige § 86/26.11.2015  
Träder i kraft 1.1.2016. Får därefter korrigeras enligt beslut i samhällsnämnden.

Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 6/1.3.2016  
Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 57/28.6.2016  
Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 19/31.1.2017  
Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 155/19.12.2017  
Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 6/19.12.2019

## PERSONALFRÅGOR

### 4 § Val av ordinarie personal, provotid, uppsägning, beviljande av avsked och permittering

Beslut om val av ordinarie personal, provotid, uppsägning, beviljande av avsked och permittering inom samhällsnämndens verksamhetsområde fattas av följande:

Beslutsorgan/funktion	Tjänst
Kommunstyrelsen, utses av kommunfullmäktige	Planerings- och utvecklingschef*
Samhällsnämnden	Byggnadsinspektör
Samhällsnämnden	Kommuntekniker
Planerings- och utvecklingschefen	Fastighetsskötare
Planerings- och utvecklingschefen	Byråsekreterare

\*Noteras att planerings- och utvecklingschefen finns med som information, tjänsten utses av kommunfullmäktige och kommunstyrelsen har beslutanderätt i övriga personalfrågor beträffande tjänsten, såvida det inte delegerats till tjänsteman.

### 5 § Förflyttning av tjänsteinnehavare till annat tjänsteförhållande

I det fall som avses i 24 § lagen om kommunala tjänsteinnehavare är det den som beslutar om anställning som i vardera fallet beslutar om förflyttning av en tjänsteinnehavare till ett annat tjänsteförhållande.

### 6 § Beslutanderätt i övriga personalfrågor

**Planerings- och utvecklingschefen** beslutar om följande personalfrågor för sina underställda:

1. Semester.
2. Sådan tjänstledighet eller arbetsledighet som tjänsteinnehavare och arbetstagare har ovillkorlig rätt till enligt lagstiftningen, tjänste- och arbetskollektivavtalet.
3. Tjänstledighet och arbetsledighet efter provning för högst 30 kalenderdagar i sänder, ifall det därvid inte gäller att överväga hur mycket lön som ska betalas under tjänstledigheten eller arbetsledigheten.
4. Tjänstereseförordnande för underställda tjänstemän och arbetstagare.
5. Anställande av vikarier och tillfällig personal inom ramen för budgeterade medel.
6. Förordnande vid behov av personalen att utföra mertids-, overtids-, lördags- och söndagsarbete samt att vara i beredskap.
7. Begäran om upplysningar om hälsotillstånd och förordnande av kontroller och undersökningar av hälsotillstånd.
8. Bisysslotillstånd samt om emottagande och innehav av bisyssla.
9. Avstängning av en tjänsteinnehavare från tjänsteutövning.
10. Arbetstidsscheman eller motsvarande beslut av arbetsledande karaktär.

Antagen av fullmäktige § 86/26.11.2015  
Träder i kraft 1.1.2016. Får därefter korrigeras enligt beslut i samhällsnämnden.

Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 6/1.3.2016  
Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 57/28.6.2016  
Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 19/31.1.2017  
Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 155/19.12.2017  
Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 6/19.12.2019

**Kommunteknikern** beslutar om följande personalfrågor för sina underställda:

1. Semester.
2. Sådan tjänstledighet eller arbetsledighet som tjänsteinnehavare och arbetstagare har ovillkorlig rätt till enligt lagstiftningen, tjänste- och arbetskollektivavtalet.
3. Anställande av vikarier och tillfällig personal inom ramen för budgeterade medel.
4. Förordnande vid behov av personalen att utföra mertids-, övertids-, lördags- och söndagsarbete samt att vara i beredskap.

Antagen av fullmäktige § 86/26.11.2015  
Träder i kraft 1.1.2016. Får därefter korrigeras enligt beslut i samhällsnämnden.

Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 6/1.3.2016  
Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 57/28.6.2016  
Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 19/31.1.2017  
Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 155/19.12.2017  
Korrigerad och fastställd av Samhällsnämnden § 6/19.12.2019