



Uppgifter till punkterna 1-3 får Ni från myndigheter

Ifyllningsanvisningar på följande sida

|  |  |  |   |  |                  |                     |
|--|--|--|---|--|------------------|---------------------|
| <b>1 Bygglovens beteckning</b><br>kommun _____ lovsnr _____ byggnr _____ |  | Beviljat<br>år _____ mån _____                         | Anmäl.datum<br>dag _____ mån _____ år _____ | <b>2 Byggnadens koordinater</b><br>p _____ i _____ |                  | läg.osäk.           |
| Kartblad _____   |  | <b>3 Byggnadsbeteckning</b><br>Fastighetsbeteck. _____ |   |  | Byggnadsnr _____ | Röstrn.område _____ |

Den som söker lov ifyller punkterna 4-32

|  |  |   |  |   |   |   |
|--|--|---|--|---|---|---|
| 4 Kommun vari byggnaden ligger _____   |  |   | By/stadsdel _____  |   |   |   |
| 5 Lägenhetens Rnr/kvarter och tomt<br><input type="checkbox"/> hela<br>1 lägenheten <input type="checkbox"/> 2 visst område  |  |   | 6 Lägenhetens namn _____   |   |   |   |
| 7 Byggnadens näradress _____   |  |   | Byggnadens andra näradress _____   |   |   |   |
| 8 Postnummer _____ Postanstalt _____   |  |   |  |   |   |   |
| 9 Planeringsskede<br><input type="checkbox"/> stads-<br>1 plan <input type="checkbox"/> byggnads-<br>2 plan <input type="checkbox"/> strand-<br>3 plan <input type="checkbox"/> general-<br>4 plan <input type="checkbox"/> ingen<br>5 plan  |  |   | 10 Undantagstillstånd<br><input type="checkbox"/> byggnads-<br>1 förbud <input type="checkbox"/> 2 annan orsak   |   | 11 Byggnadsplatsens/tomtens besittningsart<br><input type="checkbox"/> 1 egen <input type="checkbox"/> 2 hyrd |   |
| 12 Byggnadsägarens namn (Släktnamn, förnamn eller företagets namn) _____   |  |   | 13 Byggnadsägarens personbeteckning/FO-nummer _____  |   |   |   |
| 14 Näradress _____   |  |   |  |   |   |   |
| 15 Postnummer _____ Postanstalt _____  |  |   |  |   |   |   |
| 16 Slag av ägare<br><input type="checkbox"/> privat lantbruks-<br>1 företagare <input type="checkbox"/> annan enskild per-<br>2 son eller arvingar <input type="checkbox"/> bostads ab eller<br>3 bostadsandelslag <input type="checkbox"/> 4 fastighets ab <input type="checkbox"/> privat företag (aktie-, öppet<br>5 eller kommanditbolag) <input type="checkbox"/> företag med statlig<br>6 eller kommunal majoritet <input type="checkbox"/> kommunalt<br>7 affärsföretag <input type="checkbox"/> statens<br>8 affärsföretag <input type="checkbox"/> bank eller för-<br>9 säkringsanstalt <input type="checkbox"/> kommun eller<br>10 kommunalförbund <input type="checkbox"/> 11 staten <input type="checkbox"/> social-<br>12 skyddsfond <input type="checkbox"/> religiöst samfund, stiftelse<br>13 parti eller förening <input type="checkbox"/> 14 annat |  |   |  |   |   |   |
| 17 Byggnadens huvudsakliga byggare (endast ett kryss)<br><input type="checkbox"/> 1 affärsekonomisk <input type="checkbox"/> 2 annan byggning  |  |   | 18 Byggnadsåtgärd (endast ett kryss)<br><input type="checkbox"/> 1 ny byggnad <input type="checkbox"/> 2 utvidgning <input type="checkbox"/> 3 med ombyggande jämförlig ändring <input type="checkbox"/> annat<br>4 ändringsarbete |   |   |   |
| 19 Uppgifter om ändringsarbeten (då byggnadsåtgärd är 3 eller 4)<br>Ändringsarbeten (det viktigaste understräckas)<br><input type="checkbox"/> ändringar och reparationer av<br>1 grunder och bärande konstr. <input type="checkbox"/> ändring av byggnadens<br>2 huvudsakl. användningssyfte <input type="checkbox"/> andra<br>3 ändringsarbeten <input type="checkbox"/> ombyggnad   |  |   |  |   |   |   |
| Byggnadens uppgifter se anvisningen  |  | 20 Byggnadens huvudsakliga användningssyfte _____ kod _____ |  |   |   |   |
| <a href="#">Länk till byggnadsklasser</a>  |  | 21 Byggnadens volym (m <sup>3</sup> ) _____                 |  | Byggnadens våningsyta (m <sup>2</sup> ) _____ |   | Byggnadens hela areal (m <sup>2</sup> ) _____ |
| 22 Våningsantal st _____   |  | Källarareal (m <sup>2</sup> ) _____                         |  |   |   |   |
| 23 Uppgifter om utvidgningen (då byggnadsåtgärd är 2)<br>Volym (m <sup>3</sup> ) _____   |  | Våningsyta (m <sup>2</sup> ) _____                          |  | Hela areal (m <sup>2</sup> ) _____            |   |   |

Uppgifter om byggnaden

|   |  |  |   |  |  |  |
|---|--|--|---|--|--|--|
| 24 De bär. konstruktioners huvudsakl. byggm. material (endast ett kryss)<br><input type="checkbox"/> 1 betong <input type="checkbox"/> 2 tegel <input type="checkbox"/> 3 stål <input type="checkbox"/> 4 trä <input type="checkbox"/> annat,<br>5 vilket   |  |  |   | 25 Byggnaden huvudsakliga byggnadssätt (endast ett kryss)<br><input type="checkbox"/> 1 element <input type="checkbox"/> uppförd på<br>2 platsen |  |  |
| 26 Huvudsakligt fasadmateriäl (endast ett kryss)<br><input type="checkbox"/> 1 betong <input type="checkbox"/> 2 tegel <input type="checkbox"/> metall-<br>3 plåt <input type="checkbox"/> 4 sten <input type="checkbox"/> 5 trä <input type="checkbox"/> 6 glas <input type="checkbox"/> annat,<br>7 vilket  |  |  |   |  |  |  |
| 27 Anslutningar<br><input type="checkbox"/> 1 avlopp <input type="checkbox"/> vatten-<br>2 ledning <input type="checkbox"/> 3 el <input type="checkbox"/> natur-<br>4 gas <input type="checkbox"/> 5 kabel  |  |  | 28 Huvudsakligt uppvärmningssätt (endast ett kryss)<br>vattencentral-<br>1 värme <input type="checkbox"/> luftcentral-<br>2 värme <input type="checkbox"/> direkt elupp-<br>3 värmning <input type="checkbox"/> ugnsgeld-<br>4 ning <input type="checkbox"/> ej fast<br>värmean-<br>5 ordning |  |  |  |
| 29 Bränsle/värmekälla (endast ett kryss)<br><input type="checkbox"/> fjärr- eller<br>1 blockvärme <input type="checkbox"/> lätt<br>2 brännolja <input type="checkbox"/> tung<br>3 brännolja <input type="checkbox"/> 4 el <input type="checkbox"/> 5 gas <input type="checkbox"/> stenkol,<br>6 koks o. dyl. <input type="checkbox"/> 7 trä <input type="checkbox"/> 8 torv <input type="checkbox"/> jord-<br>9 värme o.dyl. <input type="checkbox"/> annat,<br>10 vilket   |  |  |   |  |  |  |
| 30 Byggnadens utrustning<br><input type="checkbox"/> 1 el <input type="checkbox"/> 2 gas <input type="checkbox"/> 3 avlopp <input type="checkbox"/> 4 vattenledning <input type="checkbox"/> 5 varmvatten <input type="checkbox"/> 6 solpanel <input type="checkbox"/> 7 hiss <input type="checkbox"/> 8 maskinell luftkonditionering<br><input type="checkbox"/> 9 gårdsbastu st <input type="checkbox"/> 10 simbassäng st <input type="checkbox"/> 11 skyddsrum för pers. |  |  |   |  |  |  |

31 Byggnadens lägenhetsyta specificerad (gäller ny byggnad eller utvidgning)

|   |  |                                  |   |  |
|---|--|----------------------------------|---|--|
| 1 bostadsutrymme (ej fritidsbostäder)<br>m <sup>2</sup> | 2 butiks-, inkvarterings- och näringsutrymme<br>m <sup>2</sup> | 3 vårdutrymme<br>m <sup>2</sup>  | 4 kontors- och förvaltningsutrymme<br>m <sup>2</sup>        | 5 samlingsutrymme<br>m <sup>2</sup>          |
| 6 undervisningsutrymme<br>m <sup>2</sup>                | 7 produktionsutrymme (industri)<br>m <sup>2</sup>              | 8 lagerutrymme<br>m <sup>2</sup> | 9 annat utrymme som tillhör lägenhetsytan<br>m <sup>2</sup> | 10 lägenhetsyta sammanlagt<br>m <sup>2</sup> |

32 Bostadslägenhetsdata

|  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> ej bostäder i byggnaden eller<br>1 ändringar görs ej i bostäderna   | <input type="checkbox"/> en bostad i ny bygdad<br>2 eller en ny lägenhet | Lägenhetens identifiering (om den används)   |  | Rumsantal utan kök (st)                           |
| Kökstyp<br><input type="checkbox"/> 1 kök <input type="checkbox"/> 2 kokvrå <input type="checkbox"/> 3 kokställe <input type="checkbox"/> 4 stugokök |  | Lägenhetsyta<br>m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 1 WC <input type="checkbox"/> badkar/<br>2 dusch <input type="checkbox"/> 3 bastu <input type="checkbox"/> balkong/<br>4 terrass <input type="checkbox"/> 5 vatten |  |   |
| <input type="checkbox"/> Flera bostäder i ny byggnad eller ändringar görs i bostaden<br>3 (ifyll den separata blanketten Bostadslägenheter)          |  | Nya bostäder sammanlagt<br>st  |  | Bostädernas areal sammanlagt<br>m <sup>2</sup>    |
| Ort och datum _____  |  | Anmälares underskrift (ansökare eller dennes företrädare)  |  | Kommunalmyndighetens underskrift eller namstämpel |
| Namnet textat och telefonnummer _____  |  |  |  |   |

## IFYLLANDE AV BLANKETTEN ”BYGGPROJEKTANMÄLAN”

Byggprojektanmälan fylls i då ansökan görs om bygglov för uppförande av byggnad, därmed jämförbara reparationer och ändringar samt för utvidgning av en byggnad eller utökning av det utrymme som räknas till dess våningsyta (125 § 1 och 2 mom. markanvändnings- och bygglagen) samt vid sökande av åtgärdstillstånd för lägenhetsarrangemang i ett bostadshus (126 § 2 mom. markanvändnings- och bygglagen).

Byggprojektanmälan fylls i också vid ansökan om bygglov för andra reparationer och ändringar i en byggnad än sådana som nämns ovan om arbetet uppenbart kan inverka på säkerheten för dem som använder byggnaden eller på deras hälsomässiga förhållanden (125 § 3 mom. markanvändnings- och bygglagen). Dessutom skall byggprojektanmälan fyllas i vid ansökan om bygglov för väsentlig ändring av ändamålet med byggnaden eller en del av den.

**Kommunens byggnadstillsynsmyndigheter ger vid behov tilläggsuppgifter.**

Byggprojektanmälan behöver inte fyllas i för lave, koja och skjul eller andra lätta konstruktioner om inte konstruktionen har särskilda verkningar på markanvändningen eller miljön. Kommunens byggnadstillsynsmyndigheter ger vid behov tilläggsuppgifter. Byggprojektanmälan skall jämte de övriga handlingarna för ansökan om lov returneras till kommunens byggnadstillsynsmyndigheter. Blankettens olika delar får ej lösgras från varandra. Om anmälningsskyldighet bestäms i 147 § markanvändnings- och bygglagen. Genom byggprojektanmälan samlas uppgifter in för befolkningsdatasystemet och den officiella statistiken.

### Ifyllnadsanvisningar

**09** Planbestämmelserna i Markanvändnings- och bygglagen har ännu inte kunnat beaktas i denna version av blanketten.

**12 Med byggnadsägare** avses den kommande ägaren, dvs. den som mottar byggnaden sedan den blivit färdig.

**13** I denna punkt antecknas alla ägares personbeteckningar eller asignum

**16** Om namnet på byggnadsägaren inte är känt då ansökan om lov görs, skall man dock försöka ange **typ av ägare** i enlighet med situationen när huset blir färdigt.

**17 Affärsekonomiskt byggande** anges som byggare när största delen av byggarbetet utförs av utomstående byggare, t.ex. arbetslag, timmermansgrupp eller entreprenör. Annat slags byggande antecknas som byggare i de fall när största delen av byggarbetet utförs på egen hand.

**18** Ny byggnad, tillbyggnad (utvidgning) och med ombyggnad jämförbar ändring är åtgärder som förutsätter bygglov.

20 Byggnadens huvudsakliga användningssyfte anges enligt det syfte för vilket största delen av byggnadens våningsyta används. Som bostadsbyggnad anses dock sådana byggnader av vilkas våningsyta minst hälften är bostadslägenhetsyta. **Också vid tillbyggnad anges hela byggnadens användningssyfte, inte bara den tillbyggda delens.**

**I punkterna 21-22 lämnas uppgifter så att på blanketten anges situationen i sin helhet efter ändrings- eller utvidgningsarbetet.**

**21** Byggnadens **volym** är det utrymme som begränsas av ytterväggarnas utsidor, undersidan av bottenbjälklaget (byggnadsutrymmets understa bjälklag jämte värmeisolering) och översidan av vindbjälklaget (den byggnadsdel som upptill begränsar det översta varma utrymmet i byggnaden och till vilken hör värmeisolering jämte skydd) (SFS 2460).

Till **våningsytan** räknas våningarnas ytor beräknade enligt ytterväggarnas utsidor och sådan yta i källar- eller vindsvåning där lokaler avsedda för byggnadens huvudsakliga ändamål placeras eller med tanke på dessa lokalers läge, förbindelser, storlek, ljus och andra egenskaper kunde placeras (115 § 3 mom. markanvändnings- och bygglagen). Närmare anvisningar om hur våningsytan beräknas finns i Finlands standardiseringsförbunds standard (SFS 5139).

**I byggnadens hela areal** medräknas samtliga våningars, källares och värmeisolerade vindars areal sammanlagt i yttre mått. Balkonger, skjul samt utrymmen lägre än 160 cm medräknas inte.

**22 I våningsantalet** medräknas alla de huvudsakligen ovan jord belägna våningarna i vilka det finns bostads- eller arbetsrum eller mot byggnadens huvudsakliga användningssyfte svarande utrymmen. Våningsantalet anges som helt tal. Om antalet våningar varierar i olika delar av byggnaden, anges det våningsantal som finns i största delen av byggnaden.

**Källarens areal** är källarvåningens sammanlagda areal. Källarvåningens areal är det område som begränsas av utsidorna av väggarna kring källarvåningen. Utrymmen, lägre än 160 cm, medräknas inte.

Som **källarvåning** räknas alla helt eller i huvudsak under markytan belägna våningar (115 § 3 mom. markanvändnings- och bygglagen) *Kommunens byggnadstillsynsmyndigheter ger vid behov tilläggsuppgifter.*

**23 Utvidgningens volym, våningsyta eller hela areal får inte innehålla den ursprungliga byggnadens volym, våningsyta eller hela areal. I punkterna 24-30 rapporteras alltid hela situationen för den färdiga byggnaden.**

**24** Som **betong** betraktas också tillverkningar av siporex, lättgrus, slagg och gasbetong o.d. tillverkningar av lättbetong.

**25 I en elementbyggnad** är mer än hälften av volymen av de bärande konstruktionerna såsom pelare, balkar, mellanbjälklag och väggar fabriktillverkade. I en byggnad som **uppförs på platsen** är högst ventilations- och röckanalerna, trapploppen, balkongerna och badrummen fabriktillverkade.

**28** Enbart det huvudsakliga uppvärmningssättet anmäls. Vid **vattencentraluppvärmning** uppvärms byggnaden med hjälp av cirkulerande vatten.

Vid **luftcentraluppvärmning** uppvärms byggnaden med hjälp av cirkulerande luft.

Vid **direkt eluppvärmning** uppvärms byggnaden med hjälp av ett fast värmeelement o.d. som kopplats direkt till elnätet.

Som **ugnseldning** betraktas också i mur installerade eldrivna värmeberedare, separata fasta oljevärmeapparater samt spisar som magasinerar värme.

**29** Det huvudsakligen använda bränslet anmäls.

I fråga om **fjärr- eller blockvärme** behöver bränslet inte anges. **Jordvärme** o.d. förutsätter värmepump.

**30** Med **gas** avses också flytgas i fall byggnaden för detta ändamål är försedd med varaktigt nät.

**31 Lägenhetsytan** är den yta som begränsas dels av väggarna kring lägenheten, dels av de ytor som vetter mot lägenheten på bärande och andra för hela byggnaden nödvändiga byggnadsdelar.

**32** Om det finns endast en bostad i byggnaden eller om det exempelvis vid utvidgningen uppstår en ny bostad, kan bostadsuppgifterna anmälas i denna punkt.

För byggnader med flera bostadslägenheter anmäls uppgifterna i regel på en särskild Bostadslägenhetsblankett.

Bostadslägenhetsblanketten skall även alltid användas i samband med utvidgning eller ändringsarbete då nuvarande bostadslägenhetsuppgifter ändras.

Om det byggnadstekniskt finns entydiga verksamhetslokaler i byggnaden kan dessa anmälas på Bostadslägenhetsblankett RH 2.