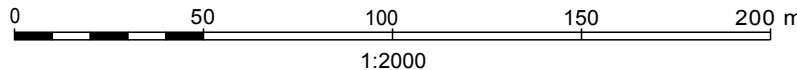


DETALJPLAN SOM UPPHÄVS



DETALJPLANEBESTÄMMELSE SOM UPPHÄVS.

RIKTGIVANDE BYGGNADSYTA FÖR EKONOMIBYGGNAD.



NY DETALJPLAN



6695389.00

TECKENFÖRKLARINGAR OCH DETALJPLANEBESTÄMMELSER.



- KVARTERSOMRÅDE FÖR EGNAHEMS- OCH FRITIDSBYGGNADER.
1. I kvarteret får uppföras fritidshus och egnahemshus med tillhörande ekonomibyggnader. Bostads/fritidsbyggnaderna rekommenderas att placeras på de riktgivande byggnadsplatserna, som har visats i planen.
 2. Vattentoalett är tillåtet enligt byggnadsnämndens prövning.
 3. Avståndet mellan bostads/fritidsbyggnaderna skall vara minst 30 m.
 4. Byggnaderna bör ha åstak. Högsta tillåtna höjd från syll till taknock får vara 6 m. Byggnadernas utseende bör anpassas till omgivande natur.



PARKOMRÅDE SOM BEVARAS I NATURTILLSTÅND.
I området får förläggas mindre konstruktioner som betjänar områdets användning för rekreation (bl.a. rastplatser, grilltak). Gallringar för skötseln av trädbeståndet är tillåtna. På området får uppföras också två bastu- byggnader vilkas byggnadsrätt och riktgivande placering har anvisats i planen.



BADSTRAND.



VATTENOMRÅDE.

— — — — — LINJE 3 M UTANFÖR DET PLANOMRÅDE SOM FASTSTÄLLELSEN GÄLLER.

————— KVARTERS-, KVARTERSDELS- OCH OMRÅDESGRÄNS.

- - - - - DELOMRÅDESGRÄNS

- - - - - INSTRUKTIV GRÄNS FÖR OMRÅDE ELLER DELOMRÅDE.

2

KVARTERSNUMMER.

300

BYGGNADSRÄTT I KVADRATMETER VÄNINGSYTA.

BYGGNADSYTA

RIKIGIVANDE BYGGNADSPLOTS.

RIKTIGIVANDE BYGGNADSYTA DÄR STRANDBASTU FÅR UPPFÖRAS.

DEL AV OMRÅDE, SOM BÖR HÄLLAS I PARKARTAT SKICK.

KÖR KÖRFÖRBINDELSE INOM OMRÅDET.

KÖR RIKTGIVANDE KÖRFÖRBINDELSE INOM OMRÅDET.

Jomala den 13 maj 2020

Ursula Koponen
Arkitekt SAFA

Antagen av kommunfullmäktige den xx.xx.
Beslutet har vunnit laga kraft den xx.xx.



**Finström
Stålsby**

Detaljplaneändring för en del av fastifheten 2:24 och vattenområde 876:1.

I detaljplaneändringen ändras BE- och PN- områdenas gränser och byggnadsrätt.

