



Tid	Torsdagen den 22 april kl 19:00-TT:MM	
Plats	Breidablick, Finström	
Närvarande	Ledamöter: ☒ Andersson Leif, ordf ☐ Gestberg Solveig, viceordf ☐ Berglund Jenny ☐ Fagerlund Miina ☐ Forsman Freddie ☐ Granberg Kristian ☐ Henriksson Tom ☐ Höglund Roger ☐ Johns Elof ☐ Kanborg Andreas ☐ Karlsson Leif ☐ Lignell Sandra ☐ Lundberg Håkan ☐ Mattsson Åke ☐ Rådland Bodil ☐ Rögård Christian ☐ Söderman Ove Ersättare (ej personliga): ☐ Blomqvist Björn (C) ☐ Thyrén Henrik (C) ☐ Sundin Janne (Lib) ☐ Nordqvist Vidar (Lib) ☐ Lundberg Helena (S) ☐ Eloranta Gun-Britt (S)	
Övriga närvarande	☐ Danielsson Sven-Anders, kommunstyrelsens ordförande ☒ Brunström Erik, kommundirektör ☐ Eklund Ida, ekon.chef ☐ Lundström Aron, teknisk chef ☐ Zetterman Tiina, personalsekreterare	
Ärenden	§§ 11-2X	
Underskrifter	Godby den 22.4.2021	
	Leif Andersson Ordförande	Erik Brunström Sekreterare
Protokolljustering		
	NN Protokolljusterare	NN Protokolljusterare
Sammanträdeskallelsen kungjord	Godby den 15.4.2021	
Protokollet framlagt till påseende	Godby den 23.4.2021	
Intygar	Erik Brunström, kommundirektör	
Utdragets riktighet bestyrkes	Godby den	
Underskrift	Barbro Mamlund-Sundblom, byråsekreterare	

	FINSTRÖMS KOMMUN	KALLELSE, ÄRENDEFÖRTECKNING	Nr
FINSTRÖMS KOMMUN	KOMMUNFULLMÄKTIGE	22.4.2021	2
Tid	Torsdagen den 22 april 2021 kl 19:00		
Plats	Breidablick, Finström		
Ärenden:			
§ 11 KONSTATERANDE AV LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET	3		
§ 12 FÖREDRAGNINGSLISTANS GODKÄNNANDE	3		
§ 13 PROTOKOLLJUSTERING	3		
§ 14 PERSONAL: INDRAGNING, INRÄTTANDE OCH ÄNDRING AV TJÄNSTER	4		
§ 15 OBLIGATORISK VENTILATIONSKONTROLL (OVK)	16		
§ 16 PRINCIPER FÖR PRISSÄTTNING AV BOSTADSTOMTER	17		
§ 17 MOTION: FINSTRÖMS VÄGNÄT	19		
§ 18 MOTION: KARTLÄGGNING AV OMRÅDEN FÖR NYBYGGNATION	22		
§ 19 MOTION: TRAFIKSÄKERHETEN I ÄMNÄS	25		
§ 20 ANHÅLLAN OM BEFRIELSE, SAMHÄLLSNÄMNDENS ORDFÖRANDE	26		
§ 2X MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING	26		
FRÅGESTUND	26		
Erik Brunström, kommundirektör, enligt uppdrag av Leif Andersson, kommunfullmäktiges ordförande 2021.			
Möteskallelsen har utfärdats samt anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser i Godby 15.4.2021.			
Protokollet kungörs och framläggs till allmänt påseende på kommundgården i Godby den 23.4.2021.			
Intygar Erik Brunström, kommundirektör			

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommundgården i Godby	
	Den 23 april 2021	Sid 2

§ 11 KONSTATERANDE AV LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

KF § 11

Konstateras sammanträdet lagliga sammankallande samt beslutförhet med hänsyn till antalet närvarande.

Formalia rörande sammanträdet sammankallande regleras i förvaltningsstadgan 12-15 §§, namnupprop 18 §, och beslutförhet enligt kommunallagen 23 §.

Konstateras:

Sammanträdet har kungjorts på anslagstavla och hemsida och kallelse skickats ut per e-post 15.4.2021.

Sammanträdet bevisas av XX beslutande ledamöter, varav XX ordinarie.

Förslag:

Kommunfullmäktige konstaterar sammanträdet lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut:

§ 12 FÖREDRAGNINGSLISTANS GODKÄNNANDE

KF § 12

Godkännande av föredragningslistan och eventuella ärenden av brådsakande natur. Förutsättningar för behandling av ärenden i fullmäktige enligt kommunallagen 44 §.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna föredragningslistan **med/utan ändringar**

§ 13 PROTOKOLLJUSTERING

KF § 13

Utses två protokolljusterare att justera protokoll, enligt förvaltningsstadgan 44 §. Protokollet justeras genast efter sammanträdet avslutande, på Breidablick.

Beslut:

Till protokolljusterare utses NN och NN. **[senast JB och FF]**

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 3

§ 14 PERSONAL: INDRAGNING, INRÄTTANDE OCH ÄNDRING AV TJÄNSTER

KS § 34/3.3.2021

Arbetsgruppen, bestående av KS- och KF-presidierna (KS § 30/4.3.2020) har haft till uppdrag att kartlägga behoven av och ge förslag till eventuella organisationsförändringar i och med KST och barnomsorgs- och grundskolelagen jämte äldrelagen, beaktat tidigare utförda uppföljningar av nämnd- och förvaltningsreformen, samt tilläggsuppdrag att snarast inkomma med konkreta förslag till inbesparingsåtgärder och eventuella omstruktureringar vilka kan omfatta förändringar i eller indragning av tjänster och arbetsavtalsförhållanden samt permitteringar.

Arbetsgruppen beslöt att kalla följande funktioner till samarbetsförhandlingar:

Ekonomichefen	Ida Eklund
Personal- och servicechefen	Carolina Frisk
Löneräknaren	Tiina Zetterman
Bokförare	Grethel Heinonen
Byråsekreterare	Barbro Malmund-Sundblom
Kanslist	Ann-Katrine Nyqvist
Biblioteks- och kulturchef	Inger-Louise Andersson
Bibliotekssekreterare (78,9 %)	Marie Blomqvist
Fritidsledare	Anders Berndtsson

Arbetsgruppen arbetade utgående från kommunstyrelsens uppdrag med att ta fram förslag till nödvändiga inbesparingar med fokus inom invånarsektorn och i diskussionen ingår övervägningar kring en eventuell indragning av tjänsten som personal- och servicechef och vad som i så fall kan erbjudas den tjänsteinnehavaren istället, samt eventuellt minskad omfattning på en bibliotekarie jämte fritidsledare, permanent eller som deltidspemittering under viss tid med anledning av det ekonomiska läget.

För övriga personer som kallades till samarbetsförhandlingar handlade det närmast om omstruktureringar och omfördelning av arbetsuppgifter med anledning av förverkligandet av KST och beroende på utfallet i förhandlingarna kring ovan nämnda tjänsters omfattning med mera.

Kallelse till samarbetsförhandlingar delgavs med förhandlingsframställan fredag 22 januari. Inledande förhandlingar hölls vid ett för samtliga berörda gemensamt möte med arbetsgruppen och kommundirektören måndag 1 februari. Enskilda samarbetsförhandlingar pågick sedan i två veckor, 1-15 februari.

Arbetsgruppen i sin helhet hade 16.2 ett uppföljande möte efter förhandlingarna, där gruppen tar fram konkret förslag till åtgärder enligt gruppens uppdrag gentemot kommunstyrelsen, enligt bilaga.

Kommundirektörens förslag:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommundirektörens i Godby Den 23 april 2021	Sid 4

Kommunstyrelsen beslutar att arbetsgruppens förslag behandlas i separata ärenden KS § 3X a)-i) enligt nedanstående och att paragrafen i sin helhet efter kommunstyrelsens avgörande förs till kommunfullmäktige för kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

KS § 34 a)

Personal- och servicechef, avvecklas

I diskussionen ingick övervägningar kring en eventuell indragning av tjänsten som personal- och servicechef. Tjänsteinnehavaren meddelades att den vakanta tjänsten som BO-ledare i så fall skulle kunna erbjudas densamme. I anslutning till samarbetsförhandlingarna sade dock aktuell tjänsteinnehavare upp sig, tackade nej till att erbjudas BO-ledartjänsten och har av KS beviljats avsked per 5.4.2021.

Arbetsgruppen föreslår att tjänsten som personal- och servicechef dras in i sin helhet från och med 5.4.2021 och att arbetsuppgifterna enligt tjänstebeskrivning (p 1-13) fördelas ut, i huvudsak enligt följande:

Personalrelaterat (p 1, 3, 5-6) till nuvarande löneräknare, som därmed görs om till personalsekreterare.

Arbetskyddschef (p 2) förs till kommundirektören, underlydande personal (p 4) hamnar på respektive verksamhetsansvarig förman.

"Nämndsekreterare" (p 7-9), men utan självständig beredning och föredragning, tillsammans med annat, förs över till de 20 % som återstår på BO-ledare 80 % från heltid, så att BO-ledare även blir samordnande sekreterare i invånarnämnden.

Information och marknadsföring (p 10) förs över på kommundirektören, internt till den ombildade personalsekreteraren.

Val (p 11) och även integrationsarbete, förs över till biblioteks- och kulturchefen.

Utredningar och "övrigt" (p 12-13) ospecificerat, tas vid behov som köptjänster.

Förmanskap; ÄO- samt BO-ledare och bespisningschef till kommundirektören, biblioteks- och kulturchef samt ev ombildad personalsekreterare till ekonomichefen, fritidsledarna tillbaka till biblioteks- och kulturchefen.

Tjänsten kostar idag i runda tal 75.000 euro per år inkl bikostnader. Även vid en uppgradering av nuvarande löneräknare till personalsekreterare och en höjd lön för densamme till någonstans mittemellan nuvarande löneräknarens uppgiftsbaserade lön och PoS-chefens helhetslön, blir inbesparingen ca 50.000 E/år. Kostnaden för att utöka BO-ledare (80 %) till heltid med 20 % som "nämndsekreterare", i huvudsak bestående av uppgifter från PoS-chefen, är ca 10.000 E/år.

Nettoinbesparingen för avvecklande av PoS-chef blir således ca 40-50.000 E/år.

Den ordinarie personal- och servicechefen har avslutat sin tjänstgöring per 26.2.2021 och beviljats avsked från och med 5.4.2021.

Kommundirektörens förslag:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommundirektörens i Godby Den 23 april 2021	Sid 5

Kommunstyrelsen beslutar att tjänsten som personal- och servicechef dras in i sin helhet från och med 5.4.2021 och att arbetsuppgifterna enligt tjänstebeskrivning (p 1-13) fördelas ut, i enlighet med arbetsgruppens förslag och för behandling som skilda ärenden.

Beslut:

Enligt förslag.

KS § 34 b)

Löneräknare, ombildas till personalsekreterare

Det finns ett tidigare beslut (KS § XX/) om att ombilda löneräknarens arbetsavtal, som ansvarig byråsekreterare med löneräkning och personaladministration, till ett tjänsteförhållande, och vissa personalrelaterade uppgifter har redan helt eller delvis flyttats över från PoS-chefen till densamma funktionen. Ifall PoS-tjänsten dras in föreslås att stora delar av de personalrelaterade uppgifterna (p 1, 3, 5, 6) flyttas över till löneräknaren, förutsatt att den blir på tjänsteförhållande, och titeln då ändras till förslagsvis personalsekreterare. Viss löneräkning behöver då föras vidare till någon annan inom förvaltningen, förslagsvis till den nu tillfällige byråsekreteraren som därmed permanentas som inrättad tjänst och får titel som administratör (oförändrad lön mm). Personalsekreterarens uppgiftsrelaterade lön bör fastställas till en nivå någonstans mittemellan nuvarande löneräknarens uppgiftsbaserade lön och PoS-chefens helhetslön. Ändringen bör kunna genomföras så snart möjligt, med ny tjänste-beskrivning inför inrättande av tjänst inom mars månad 2021.

Enligt Finströms kommunsförvaltningsstadga 98 § gäller att:

Kommunstyrelsen beslutar om inrättande och indragning av tjänster, samt ändring av tjänstebeteckningar för dessa, inom ramen för den godkända budgeten. I beslutet om inrättande av tjänst ska ingå:

- tjänstebeteckning;
- behörighetsvillkor;
- lönesättningspunkt;
- ställning i organisationen;
- huvudsakliga uppgifter som hör till tjänsten;
- vikariearrangemang för tjänsten.

Enligt Finströms kommuns personalprogram 2.1 kap gäller vidare att:

Tjänst kan besättas utan lediganslående, utöver de grunder som nämns i 4 § 3 mom Lag om kommunala tjänsteinnehavare, då det är fråga om:

- Att anställa en person i tjänsteförhållande om denne skött motsvarande uppgifter i kommunen i arbetsavtalsförhållande eller i ett tidsbundet tjänsteförhållande under en tid av minst sex månader.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommundgården i Godby Den 23 april 2021	Sid 6

Personal- och servicechefen har avslutat sin tjänstgöring per 26.2.2021 varför det fortsatta personalansvaret omgående behöver klargöras.

Förslag till tjänstebeskrivning enligt bilaga. Nuvarande löneräknare har skött motsvarande uppgifter i kommunen i arbetsavtalsförhållande under en tid av mer än sex månader.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ombilda befintligt arbetsavtal som ansvarig byråsekreterare med löneräkning och personaladministration till ett ordinarie inrättat tjänsteförhållande såsom personalsekreterare, med tjänstebeskrivning och villkor enligt bilaga och en uppgiftsrelaterad lön om 3.900 euro per månad, med individuellt tillägg som fastställs av förman, att gälla från och med 1.3.2021. Nuvarande löneräknare tilldelas tjänsten.

Beslut:

Enligt förslag.

KS § 34 c)

Byråsekreterare, permanentas som "administratör"

Förutsatt att PoS-tjänsten kan dras in och personalansvar förs över på nuvarande löneräknaren, bör även nuvarande tillfälligt anställda byråsekreterare (förordnade t o m 16.1.2022) dras in och ombildas till en nyinrättad ordinarie tjänst, där nuvarande förordnad tjänsteman stannar kvar i sin nuvarande funktion men att tjänsten även utökas med mer löneräkningsuppgifter (bl a Geta- och lärarlöner) från nuvarande löneräknaren, samt sekreteraruppgifter främst rörande byggnadsinspektionen och lantbrukskansliet men även centralförvaltningen och Kommungården i stort. Tjänstebeskrivning upprättas inför inrättande av tjänst. Ändringen bör kunna vara i kraft så snart möjligt, senast fr o m 1.4.2021.

Enligt Finströms kommunsförvaltningsstadga 98 § gäller att:

Kommunstyrelsen beslutar om inrättande och indragning av tjänster, samt ändring av tjänstebeteckningar för dessa, inom ramen för den godkända budgeten. I beslutet om inrättande av tjänst ska ingå:

- tjänstebeteckning;
- behörighetsvillkor;
- lönesättningspunkt;
- ställning i organisationen;
- huvudsakliga uppgifter som hör till tjänsten;
- vikariearrangemang för tjänsten.

Enligt Finströms kommuns personalprogram 2.1 kap gäller vidare att:

Tjänst kan besättas utan lediganslående, utöver de grunder som nämns i 4 § 3 mom Lag om kommunala tjänsteinnehavare, då det är fråga om:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 7

- Att anställa en person i tjänsteförhållande om denne skött motsvarande uppgifter i kommunen i arbetsavtalsförhållande eller i ett tidsbundet tjänsteförhållande under en tid av minst sex månader.

Förslag till tjänstebeskrivning enligt bilaga. Nuvarande byråsekreterare har skött motsvarande uppgifter i kommunen i ett tidsbundet tjänsteförhållande under en tid av mer än sex månader.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ombilda befintligt tidsbestämt tjänsteförordnande som byråsekreterare till ett ordinarie inrättat tjänsteförhållande såsom administratör, med tjänstebeskrivning och villkor enligt bilaga och oförändrad lönenivå. Nuvarande förordnad tjänsteman tilldelas tjänsten.

Beslut:

Enligt förslag.

KS § 34 d)

Kanslist, lämnas tom 2021, fortsätter som "administratör" 2022

Nuvarande befattning som kanslist står under innevarande år obesatt under ordinarie arbetstagares ledigheter tom 16.1.2022. Trycket på receptionen och på kanslitjänster har minskat över tid och som följd av KST-reformen. Befattningen skulle kunna minskas i omfattning alternativt ändras och påföras uppgifter från andra funktioner som berörs av omfördelade uppgifter efter förslag till åtgärder enligt samarbetsförhandlingarna, inom bl a fakturering för kommunen och för Kommunaltekniska Ab, registeransvar, barnomsorgsavgifter, post, besök, växel, utskick/kungörelser, arkiv mm. Arbetsgruppen föreslår att befattningen blir kvar på nuvarande omfattning men fortsättningsvis lämnas obesatt och att enskilda förhandlingar om befattningens innehåll, beaktat ovanstående, förs med ordinarie arbetstagare inför återgång i arbete. Titel kan med fördel ändras till administratör.

En annan byråsekreterare, dras in eller minskas i omfattning från 100 till 60 %
En ytterligare byråsekreterare, som inte kallats till samarbetsförhandlingar då den inte upplevts direkt berörd av de omstruktureringar man velat utreda, har blivit vakant under samarbetsförhandlingarnas gång. Det är ett arbetsavtal och handlar till 60 % om uppgifter för Kommunaltekniska Ab och i övrigt 40 % för kommunen. Föreslås att behovet av befattningen utreds vidare under året och att den därför inte annonseras ut för tillträde men att förvaltningen däremot ges utrymme att anlita externa köptjänster för framförallt Kommunaltekniskas behov under återstoden av år 2021

Enligt Finströms kommunsförvaltningsstadga 98 § gäller att:

Kommunstyrelsen beslutar om inrättande och indragning av tjänster, samt ändring av tjänstebeteckningar för dessa, inom ramen för den godkända budgeten.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 8

Utkast till preliminärt förslag till arbetsbeskrivning för administratör enligt bilaga, för senare avgörande.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att nuvarande befattning som kanslist förblir obesatt året ut och att enskilda förhandlingar om befattningens innehåll, beaktat ovanstående, förs med ordinarie arbetstagare inför återgång i arbete. Titel kan med fördel ändras till administratör.

Kommunstyrelsen beslutar också att behovet av befattningen som nu vakant byråsekreterare utreds vidare under året och att den därför inte annonseras ut för ordinarie tillträde men att förvaltningen däremot ges utrymme att anlita externa köptjänster eller tillfällig personal på deltid för framförallt Kommunaltekniskas behov under återstoden av år 2021

Beslut:

Enligt förslag.

KS § 34 e)

Biblioteks- och kulturchef, påförs uppgifter

Biblioteks- och kulturchefen föreslås att åter påföras ansvar för fritidssektorn; förmanskap för fritidsledarna, budgetansvar, beredning och föredragning för fritidsverksamheten osv, samt även för val och integration, förutsatt att PoS-tjänsten dras in. Ändringen bör rent praktiskt kunna vara i kraft från snarast möjligt då det gäller förmanskap för ansvarig fritidsledare och i övrigt från det att densamme övergår från ansvarig till ordinarie fritidsledare, senast 1.1.2022.

Bibliotekarie, blir kvar på nuvarande omfattning, mer uppgifter

I diskussionen ingick en eventuellt minskad omfattning på en bibliotekarie, från 78,9 till 55 %, på bekostnad av öppethållning och/eller annan verksamhet.

Arbetsgruppen föreslår dock att omfattningen lämnas oförändrad, OM uppgifter såsom t ex val, integration och fritidsledning samtidigt påförs bibliotekssektorn enligt ovan och en ekonomisk nettoinbesparing om minst 10.000 euro kan uppnås i bibliotekets budget för år 2022.

Enligt Finströms kommunsförvaltningsstadga 98 § gäller att:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att Biblioteks- och kulturchefen åter påföras ansvar för fritidssektorn; förmanskap för fritidsledarna, budgetansvar, beredning och föredragning för fritidsverksamheten osv, samt även för val och integration, i kraft från 1.1.2022.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 9

KS § 34 f)

Fritidsledare, oförändrad omfattning men tillbaka under BoK-chef

I diskussionen ingick en eventuellt minskad omfattning på en fritidsledare, från 100 till 50 %. Det skulle dock svårligen låta sig göras med mindre än att även ungdomsverksamheterna skulle bli märkbart lidande.

Arbetsgruppen föreslår att omfattningen kvarstår på oförändrad nivå 100 %, men att den tillfälligt förordnade tjänsten som ansvarig fritidsledare förlängs bara t o m 31.8.2021 – varpå densamme återgår till ordinarie arbetsavtal som fritidsledare och att de båda fritidsledarna därmed underställs förmanskaper under biblioteks- och kulturchefen som då även åter tar ansvar för budget, beredning och föredragning i fritidsärenden. Båda fritidsledarnas arbetsavtal bör senast 31.8.2021 ses över och förenhetligas samt permanentas att gälla tills vidare.

Åtgärden innebär ett steg mot en plattare och mer effektiv organisationsstruktur och leder till en viss ekonomisk inbesparing, men föranleder även behov av översyn av fördelningen av fastighets-/anläggningsunderhåll och -skötsel mm för framtiden. Översynen bör göras klar i god tid inför budgetprocessen för år 2022 och senast inför det att ansvarig fritidsledare återgår till ordinarie fritidsledare per 31.8.2021. Sektorn bör även uppnå en nettoinbesparing om minst 10.000 E till budget 2022.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att den tillfälligt förordnade tjänsten som ansvarig fritidsledare förlängs till och med 31.12.2021 – varefter densamme återgår till ordinarie arbetsavtal som fritidsledare, och att de båda fritidsledarna underställs förmanskaper under biblioteks- och kulturchefen som därefter även åter tar ansvar för budget, beredning och föredragning i fritidsärenden. Fördelningen av fastighets-/anläggningsunderhåll och -skötsel ses över senast inför kommande budgetår. Båda fritidsledarnas arbetsavtal ses över och förenhetligas samt permanentas att gälla tills vidare, vilket ombesörjs av invånarnämnden som anställande organ.

Beslut:

Enligt förslag.

KS § 34 g)

BO-ledare, påförs 20 % förvaltningssysslor som nämndsekreterare

Tjänsten som BO-ledare har inte berörts av samarbetsförhandlingar, men har blivit vakant under pågående arbete. Tidigare PoS-chef har tackat nej till möjligheten att erbjudas den vakanta tjänsten. KS har beslutat att annonsera ut tjänsten på 80 % med möjlighet till påförande av förvaltningsuppgifter upp till 100 % av heltid.

Arbetsgruppen föreslår att tjänsten som BO-ledare 80 % utökas med förvaltningssysslor om 20 %, genom att ansvaret som samordnande, sammankallande och sekreterarskap för invånarnämnden förs över från tidigare PoS-chefen till BO-ledaren som därmed också blir "nämndsekreterare", men utan självständigt beredande, föredragande och förslagsställande funktion. Lönen för de extra 20 % som nämndsekreterare bör motsvara den för byråsekreterare inom

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 10

förvaltningen i övrigt. Tjänstebeskrivning, lönesättning och tillsättande av tjänst åläggs invånar-nämnden att besluta om och bör kunna genomföras så snart möjligt.

Enligt Finströms kommunsförvaltningsstadga 98 § gäller att:
Kommunstyrelsen beslutar om inrättande och indragning av tjänster, samt ändring av tjänstebeteckningar för dessa, inom ramen för den godkända budgeten.

Arbetsgruppens förslag bör tolkas som att man utökar en på deltid inrättad tjänst med en kombination om 80+20 % där den resterande mindre delen är att betrakta som en separat tjänst inom tjänsten.

Tjänsten som BO-ledare 80 % med chans till utökning upp till heltid är utannonserad till och med 1 mars och per 26 februari finns en handfull sökande.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att tjänsten som BO-ledare 80 % utökas med förvaltningssysslor om 20 %, genom att ansvaret som samordnande, sammankallande och sekreterarskap för invånarnämnden påförs tjänsten som därmed också blir "nämndsekreterare", men utan självständigt beredande, föredragande och förslagsställande funktion. Lönen för de extra 20 % som nämndsekreterare bör motsvara den för byråsekreterare inom förvaltningen i övrigt. Tjänstebeskrivning, lönesättning och tillsättande av tjänst befullmäktigas invånarnämnden att besluta om och bör kunna genomföras så snart möjligt.

Beslut:

Enligt förslag.

KS § 34 h)

Bokförare, berörs ej

Arbetsavtal som bokförare, 60 % för kommunen och 40 % för ÅIC. Berörs endast indirekt och måttligt av KST-reformen mm. Har under tiden påförts en del uppgifter och har framöver extra mycket arbete med implementering av nytt ekonomisystem med mera.

Arbetsgruppen beslöt att inte föra enskilda samarbetsförhandlingar med bokföraren och föreslår inga ändringar i densamma anställning eller uppgifter.

Ekonomichef, påförs förmanskap

Arbetsgruppen föreslår att ekonomichefen påförs förmanskap för BoK-chef samt för eventuell personalsekreterare. Fr o m 2022 öppet för ytterligare uppgifter.

Kommundirektör, tar över arbetarskydd och påförs förmanskap

Kommundirektören tar över funktionen som arbetarskyddschef från PoS-chefen jämte förmanskapet för ÄO- respektive BO-ledare samt bespisningschef, åtminstone året ut.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommundirektörens i Godby Den 23 april 2021	Sid 11

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ekonomichefen påförs förmanskap för biblioteks- och kulturchef och personalsekreterare samt att kommundirektören tar över funktionen som arbetarskyddschef jämte förmanskapet för AO- respektive BO-ledare samt bespisingsschef.

Beslut:

Enligt förslag.

KS § 34 i)

Övrigt

Arbetsgruppen resonerar kring möjliga inbesparingar eller effektiviserande åtgärder i övrigt:

Översyn av ÅIC, simhallens bemanning och öppethållning, underhåll mm (hela ÅIC tot ca 250.000 E/år, varav simhallen ca 200.000), bör kunna sparas in minst 50.000 E/år. Se även över ÅIC:s tekniska tjänster och samordningen med kommunens dito.

Tekniska sektorn och fastighetsskötseln, se över effektivisering av arbetet och ev samordning och/eller uppgiftsfördelning mellan kommunens fastighetsskötsel/ÅIC, fritidsledarna, idrotts- och andra föreningar m fl

Fritidsanläggningar, byggnader och vandringsleder, badstränder, skidspår, fotbollsplaner etc, se över omfattning och drift, underhåll osv

Ta INTE in sommarjobbare alls, särskilt inte inom fritidssektorn men heller inte tekniska, under åren 2021-2023.

Vuxenutbildning; överväg att lämna Medis, som annars i extern regi tillhandahåller tjänster långt utöver vad lagen kräver

Bredablick. Red ut förutsättningarna. Säljas bort eller överlåtas åt föreningar?

Stöd till föreningar. Ge hjälp att söka externa projektmedel mm.

Barnomsorgen, vartefter vakanser uppstår; gör om barnträdgårdslärare till barnskötare, så att det blir 1+2 istället för 2+1 per avdelning

Äldreomsorgen; separat uppdrag att se över behov av och möjligheter kring platsförsörjning för framtiden; ev utbyggnad eller andra lösningar?

Skolan; ta en diskussion med norra Ålands kommuner om NÅUD:s finansiering och framtid. Antingen utöka förbundet till att ta över kommunernas nämnder och skoladministration mm i sin helhet, ELLER avveckla och ta istället över GHS under egna vingar som värdkommun i ett regionalt samarbete som köptjänst?

Invånarnämnden; överväg att slopa nämnden och lägga uppgifterna under KS.

Samhällsnämnden; överväg att renodla den till en byggnadsnämnd medan resten av dess funktioner läggs direkt under KS.

OM man väljer att INTE minska bibliotekarie och/eller fritidsledare; ge respektive verksamhet i uppgift att på andra sätt spara in vardera minst 10.000 E i budgeten.

Arbetsgruppen ställer sig till fortsatt förfogande för ovanstående utredningsarbeten och att inför budgetprocessen för år 2022 ge förslag till kostnadsbesparande åtgärder, men gruppen bör då åter utgöras av kommunstyrelsens och -fullmäktiges aktuella presidier såsom de fastställs för återstoden av året.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 12

Kommunfullmäktige beslöt (KF § 5/18.2.2021) att förtydliga tilläggsuppdrag om konsekvensbedömning i arbetsgruppens fortsatta arbete.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att arbetsgruppen för inbesparingar och organisationsförändringar återgår till att utgöras av kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges aktuella presidier och ger arbetsgruppen i uppdrag att arbeta vidare med utredningar kring ytterligare möjliga inbesparingar eller effektiviserande åtgärder enligt ovan, jämte även översyn av kommunens avfallshantering, samt att konsekvensbedömningar görs av de förslag som sedan blir att ges inför budgetprocessen för år 2022, samt ger biblioteks- respektive fritidsverksamheten anmodan att söka uppnå inbesparingar om vardera 10.000 euro i budget för år 2022.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att ärendet bordläggs.

KS § 42/30.3.2021

Konstateras:

Kommundirektören önskar revidera sitt tidigare beslutsförslag enligt följande:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att arbetsgruppen för inbesparingar och organisationsförändringar återgår till att utgöras av kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges aktuella presidier och ger kommunens ledningsgrupp i uppdrag att i samråd med arbetsgruppen arbeta vidare med utredningar kring ytterligare möjliga inbesparingar eller effektiviserande åtgärder enligt ovan, jämte även översyn av kommunens avfallshantering, samt att konsekvensbedömningar görs av de förslag som sedan blir att ges inför budgetprocessen för år 2022, samt ger biblioteks- respektive fritidsverksamheten anmodan att söka uppnå inbesparingar vilkas nivåer klargörs i de kommande budgetdirektiven. Frågan om eventuella sommarjobbare anhängiggörs landskapsregeringens kommande besked och överläts åt ledningsgruppen att ta beslut kring. Representanter för ovan nämnda interna och externa aktörer som kan bli att beröras ska i ett tidigt skede höras i anslutning till utredningarna.

Beslut:

Enligt förslag, med tillägg att ärendet förs till kommunfullmäktige för diskussion och med möjlighet till korrigeringar i den föreslagna punktlistan med eventuella åtgärder att utreda vidare.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 13

KF § 14/22.4.2021

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att styrelsens beslut KS §§ 34 a)-i) tas till kännedom samt att KS § 42 tas till diskussion och med möjlighet till korrigeringar i den föreslagna punktlistan med eventuella åtgärder att utreda vidare.

Kommunstyrelsens beslut § 42 innebär att arbetsgruppen för inbesparingar och organisationsförändringar återgår till att utgöras av kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges aktuella presidier och kommunens ledningsgrupp ges i uppdrag att i samråd med arbetsgruppen arbeta vidare med utredningar kring ytterligare möjliga inbesparingar eller effektiviserande åtgärder enligt ovan, jämte även översyn av kommunens avfallshantering, samt att konsekvensbedömningar görs av de förslag som sedan blir att ges inför budgetprocessen för år 2022, samt att biblioteks- respektive fritidsverksamheten anmodas söka uppnå inbesparingar vilkas nivåer klargörs i de kommande budgetdirektiven.

Frågan om eventuella sommarjobbare anhängiggörs landskapsregeringens kommande besked och överläts åt ledningsgruppen att ta beslut kring.

Representanter för nämnda interna och externa aktörer som kan bli att beröras ska i ett tidigt skede höras i anslutning till utredningarna.

Arbetsgruppens resonemang kring möjliga inbesparingar eller effektiviserande åtgärder i övrigt:

Översyn av ÅIC, simhallens bemanning och öppethållning, underhåll mm (hela ÅIC tot ca 250.000 E/år, varav simhallen ca 200.000), bör kunna sparas in minst 50.000 E/år. Se även över ÅIC:s tekniska tjänster och samordningen med kommunens dito.

Tekniska sektorn och fastighetsskötseln, se över effektivisering av arbetet och ev samordning och/eller uppgiftsfördelning mellan kommunens fastighetsskötsel/ÅIC, fritidsledarna, idrotts- och andra föreningar m fl

Fritidsanläggningar, byggnader och vandringsleder, badstränder, skidspår, fotbollsplaner etc, se över omfattning och drift, underhåll osv

Ta INTE in sommarjobbare alls, särskilt inte inom fritidssektorn men heller inte tekniska, under åren 2021-2023.

Vuxenutbildning; överväg att lämna Medis, som annars i extern regi tillhandahåller tjänster långt utöver vad lagen kräver

Breidablick. Red ut förutsättningarna. Säljas bort eller överläts åt föreningar?

Stöd till föreningar. Ge hjälp att söka externa projektmedel mm.

Barnomsorgen, vartefter vakanser uppstår; gör om barnträdgårdslärare till barnskötare, så att det blir 1+2 istället för 2+1 per avdelning

Äldreomsorgen; separat uppdrag att se över behov av och möjligheter kring platsförsörjning för framtiden; ev utbyggnad eller andra lösningar?

Skolan; ta en diskussion med norra Ålands kommuner om NÅUD:s finansiering och framtid. Antingen utöka förbundet till att ta över kommunernas nämnder och skoladministration mm i sin helhet, ELLER avveckla och ta istället över GHS under egna vingar som värdkommun i ett regionalt samarbete som köptjänst?

Invånarnämnden; överväg att slopa nämnden och lägga uppgifterna under KS.

Samhällsnämnden; överväg att renodla den till en byggnadsnämnd medan resten av dess funktioner läggs direkt under KS.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 14

Observeras att ovanstående utgör förslag till åtgärder för diskussion kring huruvida de ska utredas vidare och inte för fullmäktige att före utredning ta ställning till huruvida de ska genomföras eller ej.

Inga utredningar eller konsekvensbedömningar har genomförts eller inleds förrän efter kommunfullmäktiges diskussion kring punkterna på listan.

Konstateras:

Efter kommunstyrelsens behandling av frågan har en skrivelse inkommit från barnomsorgens personal rörande tanken på att göra ändringar i bemanningen. Skrivelsen delges kommunfullmäktige till kännedom.

Beslut:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommundgården i Godby Den 23 april 2021	Sid 15

§ 15 OBLIGATORISK VENTILATIONSKONTROLL (OVK)

RN § 48/21.12.2020

Sedan 1.1.2018 ska byggnaders ägare se till att kontroll av byggnaders ventilationssystem görs innan det tas i bruk och för de flesta byggnader ska det sedan göras regelbundet. Beroende på byggnader och typ av ventilation är intervallen 3 eller 6 år.

Enligt 65b § plan- och bygglagen (ÅFS 2017:82) framkommer det att kommunen ansvarar för tillsynen över den obligatoriska ventilationskontrollen.

Räddningsförordningen § 21, Rengöringsintervall (ÅFS 2020:44) ändrades under 2020 för att anpassa OVK till övriga intervaller och byggnader. Tidigare har samarbetskommunernas räddningsmyndighet (RÅL) avböjt att åta sig tillsynen för OVK eftersom ökade arbetsuppgifter inte varit möjligt på grund av arbetsbelastningens storlek i förhållande till personalstyrka. I samband med ändringen av räddningsförordningen § 21 och förutsatt att tilltänkt personalökning inom räddningsmyndigheten av en brandmästare 2021 verkställs skulle ett utrymme skapas för att ingå som en uppgift att utföra tillsynsuppgiften av OVK. Detta bör då samtyckas av samarbetskommunerna inom RÅL.

Räddningschefens förslag:

Den gemensamma räddningsnämnden föreslår, förutsatt att den i budget 2021 föreslagna brandmästartjänsten tillsätts, att den gemensamma räddningsmyndigheten (RÅL) kan påföras samarbetskommunernas tillsynsansvar för OVK i enlighet med 65b § plan- och bygglagen (ÅFS2017:82).

Beslut:

Den gemensamma räddningsnämnden föreslår för samarbetskommunernas kommunstyrelser, förutsatt att den i budget 2021 föreslagna brandmästartjänsten tillsätts, att den gemensamma räddningsmyndigheten (RÅL) kan påföras samarbetskommunernas tillsynsansvar för OVK i enlighet med 65b § plan- och bygglagen (ÅFS2017:82).

KS § 35/3.3.2021

Den gemensamma brand- och räddningsnämnden föreslår att den gemensamma räddningsmyndigheten (RÅL) påförs samarbetskommunernas tillsynsansvar för OVK i enlighet med 65b § plan- och bygglagen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att godkänna att den gemensamma räddningsmyndigheten (RÅL) påförs samarbetskommunernas tillsynsansvar för OVK i enlighet med 65b § plan- och bygglagen (ÅFS 2017:82).

Beslut:

Enligt förslag.

KF § 15/22.4.2021

Beslut:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 16

§ 16 PRINCIPER FÖR PRISSÄTTNING AV BOSTADSTOMTER

KS § 166/4.11.2020

[...]

Tf kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar följande utifrån kommunfullmäktiges remissdebatt: ...

- Att kommunstyrelsen för frågan om prissättningen av kommunens tomter till samhällsnämnden för utlåtande om huruvida det finns behov av att revidera dessa. Utlåtandet ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 2.12.2020.

Beslut: Enligt förslag.

SamN § 145 / 24.11.2020

Bilaga: prospekt Påsa

Prissättning av kommunens tomter är fastslaget enligt principer från kommunfullmäktige KF §18/2015. Dessa principer innebär i stora drag att produktion av bostadsmark ska vara kostnadsneutral för kommunen.

Tomterna i Påsa bostadsområde är fastställda i enlighet med detta och resultatet framkommer i bifogat prospekt.

Om man är intresserad av att förbättra en investeringskalkyl för en exploateringsentreprenör finns sett till tidigare använda principer för tomtförsäljning två vägar att gå:

1. Subventionering av tomtpris. I praktiken säljer kommunen då tomter till ett värde som privata aktörer får svårt att konkurrera med.

2. Arrendeavtal på bostadsmarken. Tidigare beräkningsgrunder av arrendeavgifter innefattar ett årsarrende baserat på nuvärdet på tomtmarken utslaget på 30 år, som justeras för årlig inflation (konsumentprisindex för Åland).

Det finns i dagsläget bostadstomter på Påsa-området som är reserverade i enlighet med försäljningsvillkoren fastslagna av fullmäktige. Vid subventionering bör även dessa aktörer få en möjlighet att återlämna tomten och återfå reservationsavgiften för att sedan vara med i en ny utbudning. Detta bör även gälla för alternativ 2.

Om man är intresserad av subventionering av tomtmark bör man vara medveten om att man försämrar förutsättningarna för privata aktörer att iordningställa tomtmark i Finström.

Planerings- och utvecklingschefens förslag:

Samhällsnämnden bedömer tomtpriserna som skäliga men föreslår inför styrelsen att en översyn av prissättningsprinciperna, till att även kunna innefatta arrende av tomtmark med köpoption, är ett rimligt alternativ.

Beslut: Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommundirektörens i Godby Den 23 april 2021	Sid 17

KS § 194 / 9.12.2020

Bilaga: Gällande prissättningsprinciper

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar samhällsnämndens resonemang och ger i uppdrag åt förvaltningen att inom första kvartalet år 2021 ta fram ett konkret förslag till reviderade prissättningsprinciper så att de även kan innefatta arrende av tomtmark med köpoption.

Ärendet förs kommunfullmäktige till kännedom och för vidare diskussion.

Beslut:

Enligt förslag.

KF § 84/17.12.2020

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt enligt kommunstyrelsens förslag.

KS § 52/14.4.2021

Tekniska chefen har arbetat fram ett reviderat dokument med regler för prissättning, utgivning och försäljning av tomter i Finströms kommun.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att reviderade principer för prissättning, utgivning och försäljning av kommunens tomter fastställs i enlighet med bilaga.

Beslut:

Enligt förslag.

KF § 16/22.4.2021

Beslut:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 18

§ 17 MOTION: FINSTRÖMS VÄGNÄT

KF § 75/12.11.2020

Ledamot Leif Karlsson lämnar in en motion under rubriken Finströms vägnät enligt bilaga.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt enligt att motionen förs till kommunstyrelsen för beredning.

KS § 8 /20.1.2021

Motionärerna föreslår att Finströms kommun tillställer landskapsregeringens infrastrukturavdelning en skrivelse med förslag på förbättringar i fråga om byggande av cykelväg jämte nedsatta hastigheter på angivna sträckor, enligt bilaga. Den GC-bana och de vägar som motionen nämner ingår i landskapets infrastruktur. Landskapet har enligt avgående byråchef Björn Ekblom per telefon 14.1.2021 för avsikt att anlägga GC-banor längs alla huvudvägar och har en tidsplan för utbyggnaden och ordningen. Först ut är planerad GC-bana längsmed Getavägens korsning med Industrivägen via Grelsby fram till första avfarten mot Pålsböle, med trolig byggstart redan nu till sommaren. Den fortsatta utbyggnaden från Pålsböleavfarten mot Geta kommer dock sannolikt inte igång förrän tidigast år 2023, efter att GC-bana längs väg 1 respektive 3 är klar, och relativt högre prioritet läggs därefter på väg 2 på axeln Mariehamn-Godby och på platser var huvudvägarna skär genom bykärnor, före fortsatt utbyggnad på väg 4 Godby-Geta.

I fråga om hastighetsbegränsningar har landskapet kriterier baserade på bland annat trafikmängd, anslutande infrastruktur, kringvarande bebyggelse och verksamheter samt olycksfrekvens med mera. Huvudprincipen är att det bör vara 90 km/h som gäller på landskapets huvudvägar, där det inte finns tungt vägande skäl för lägre hastighet. Den av motionärerna nämnda sträckan på väg 4 i norra Finström är dock av sådan karaktär att landskapet redan överväger en eventuell sänkning till 70.

Det kan på olika håll inom den egna kommunen finnas olika intressen och viljor för prioriteringar kring olika sträckors utbyggnad jämte hastighetsbegränsningar med mera. Innan kommunen framför samlade önskemål gentemot landskapet kring vilka sträckor som bör prioriteras kunde med fördel samhällsnämnden höras för en helhetssyn på frågan sett till hela kommunens samlade intressen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen begär samhällsnämndens yttrande rörande önskad prioriteringsordning på utbyggnader av gång- och cykelbanor jämte hastighetsbegränsningar på landskapets vägar inom kommunen som helhet.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommundirektörens i Godby Den 23 april 2021	Sid 19

SamN § 40 / 29.3.2021

Samhällsnämnden har att ta ställning till önskad prioritetsordning på utbyggnader av gång- och cykelbanor jämte hastighetsbegränsningar på landskapets vägar inom kommunen som helhet sett till hela kommunens samlade intressen.

Kommunen har tidigare i bl.a. Samhällsnämndens beslut SamN §141/2019 bett LR utreda möjligheter till hastighetssänkning längs Vandövägen, i SamN § 160/2019 utlåtits sig gällande hastighetsbegränsning för Färjsundsbron samt i KS §106/2020 bett LR utreda hastighetssänkning samt övergångsställe längs Emkarbyvägen.

För att på ett strukturerat sätt värdera och fastställa i vilken ordning GC vägar ska byggas ut och vilka risker man ser vid de allmänna vägarna bör en kommunöversikt tas fram som inkluderar dessa frågeställningar och presenterar förslag på lösningar för detta. Detta berörs även i motionen för kartläggning av kommunens områden.

Huvudsyftet med allmänna vägar är upprätthålla transportmöjligheter för kommuninvånare så att dessa genom sitt förvärv kan bidra till kommunens och statens ekonomi med de skattemedel kommuninvånarna uppbär. Vidare kan kringeffekter som ökad inflyttning och fler etableringar av arbetsplatser uppstå genom den attraktivitet som ett GC nät som ansluter till närregionernas GC-nät ger. Ju fler som har behov av vägarna, desto större bör incitamenten vara att anlägga dessa. Inte heller rekreationsaspekten och turismen den ger upphov till är att förringa.

Inom Finnströms kommun finns de större arbetsplatserna främst inom Godby närregion, samt på de större äppelgårdar i västra och norra Finnström. Närliggande områden med arbetsplatser är ex. mot Mariehamn och Haraldsby. Mot Haraldsby finns redan idag etablerade GC-vägar, samt längs Emkarbyvägen finns ett relativt välutbyggt GC-nät med anslutande relativt lätt trafikerade och trafiksäkra vägar för att nå till Markusböle och vidare.

Med bakgrund mot detta kan man resonera att GC vägar längs landskapsvägar gör mest nytta då dom ansluter mot befintliga GC vägar med tätare befolkning. Störst potential lär finnas med en väg genom Ämnäs om man även förverkligar de anslutande delarna i Jomala gång och cykelvägsplan

<https://www.jomala.ax/sites/default/files/attachments/page/gang- och cykelvagsplan.pdf>

Tekniska chefens förslag:

Samhällsnämnden ger som utlåtande mot kommunstyrelsen att ett enkelt utlåtande enligt uppdrag inte är möjligt om det ska innefatta djupare konsekvensanalyser utan att gång- och cykelledsplan omfattande hela kommunen, som då också kan vara en del i en kommunöversikt, bör tas fram där dessa frågeställningar besvaras.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommundagen i Godby Den 23 april 2021	Sid 20

KS § 53/14.4.2021

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen framför gentemot kommunfullmäktige i enlighet med samhällsnämndens resonemang att ett enkelt utlåtande enligt uppdrag inte är möjligt om det ska innefatta djupare konsekvensanalyser utan att en gång- och cykelledsplan omfattande hela kommunen, som då också kan vara en del i en kommunöversikt, bör tas fram där dessa frågeställningar besvaras. Framtagande av en kommunöversikt bör beaktas i kommunens ekonomiplan för åren 2023-2024. Förvaltningen beaktar önskemålet i det fortsatta arbetet och motionen torde med det kunna anses färdigt bemött och föranleder inga ytterligare konkreta åtgärder.

Beslut:

Enligt förslag.

KF § 17/22.4.2021

Beslut:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 21

§ 18 MOTION: KARTLÄGGNING AV OMRÅDEN FÖR NYBYGGNATION

KF § 76/12.11.2020

Ledamot Leif Karlsson lämnar in en motion under rubriken Kartläggning av områden för nybyggnation enligt bilaga.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt enligt att motionen förs till kommunstyrelsen för beredning.

KS § 9 /20.1.2021

Motionärerna föreslår att en arbetsgrupp tillsätts för att kartlägga potentiella områden som kan utvecklas till tomtmark, enligt bilaga.

Kommunstyrelsen har tidigare tillsatt en arbetsgrupp för framtagande av ny delgeneralplan för Godby. Gruppens uppdrag skulle eventuellt kunna utökas till att innefatta översyn av andra geografiska platser och områden inom kommunen lämpade för planering och bebyggelse av olika slag.

Utöver detaljplaner och delgeneralplaner inom befintlig och tänkt tillkommande tätare bebyggelse behöver kommunen framöver även ta fram en heltäckande kommunöversikt i vilken olika områdens lämplighet för jämte kommunens avsikter för desamma anges. Framtagande av en kommunöversikt är dock en stor och tidskrävande uppgift.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen begär samhällsnämndens yttrande kring de förslag som framförs i motionen, inför eventuell utökning av befintlig arbetsgrupps uppdrag eller igångsättande av framtagande av heltäckande kommunöversikt.

Beslut:

Enligt förslag.

SamN § 41 / 29.3.2021

Bilagor: Motion

Att kommunen anger om ett område är lämpligt för samlad bebyggelse innebär detta att man även tar ansvar för en miljökonsekvensbedömning för detta. Detta görs vanligtvis genom en planprocess antingen på general- eller detaljplanenivå.

Man kan även systematiskt identifiera potentiella utbyggnads- och tillväxtområden som är eller kommer bli i behov av planläggning i en kommunöversikt. Kriterier för detta finns i Plan- och bygglagen.

PBL 10 §. Områden i behov av planläggning Med ett område i behov av planläggning avses ett område där det för att tillfredsställa gemensamma behov är skäl att vidta särskilda åtgärder, till exempel att bygga vägar, vattenledningar eller avlopp eller att ordna allmänna områden. Bestämmelserna om områden i behov av planläggning tillämpas också på byggande som på grund av dess påverkan på miljön förutsätter en mera omfattande prövning än sedvanligt tillståndsförfarande. Kommunen kan i

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 22

en kommunöversikt eller i en byggnadsordning avsätta även ett område där det på grund av dess läge kan förväntas en samhällsutveckling som kräver planläggning, eller det på grund av särskilda miljövärden eller miljöolägenheter är nödvändigt att planera markanvändningen, som ett område i behov av planläggning. Bygglov får inte beviljas inom ett område i behov av planläggning innan de särskilda förutsättningar för bygglov som anges i 74 § har utretts eller områdets byggnadsrätt angetts i en generalplan enligt 21 § 2 mom.

...

PBL 3 kap. Kommunöversikt 15 §. Kommunöversiktens ändamål Till vägledning för beslut i plan- och byggfrågor ska varje kommun utarbeta en heltäckande kommunöversikt. När kommunöversikten tas fram ska kommunen planera så att möjlighet finns till samordning med andra kommuners planläggning. Kommunfullmäktige antar kommunöversikten och ändringar av den. Kommunöversikten ska ses över och vid behov uppdateras av fullmäktige minst vart femte år. Landskapsregeringen sammanställer kommunöversikterna. 16 §. Kommunöversiktens innehåll Kommunöversikten består av en textdel och en kartdel. I kommunöversiktens kartdel ska antagna detaljplaner och generalplaner vara införda liksom områden för vilka beslut om upprättandet av plan har fattats, områden i behov av planläggning, områden för vilka landskapsregeringen har givit rekommendationer enligt 11 §, områden belagda med byggnads- eller åtgärdsbegränsning enligt denna lag eller enligt landskapslagen om naturvård, inrättade naturreservat, fredade naturminnen, områden med särskilt skyddsvärda biotoper, särskilda skydds- och bevarandeområden, fasta fornlämningar, byggnadsminnen och andra kulturhistoriskt värdefulla miljöer, fastställda vägplaner och områden för vilka särskilda bestämmelser i kommunens byggnadsordning gäller. I kommunöversiktens kartdel bör även andra för utvecklingen väsentliga intressen anges. I kommunöversiktens textdel bör den av kommunfullmäktige planerade utvecklingen av kommunens olika delar avseende infrastruktur, boende, sysselsättning och bevarandeintressen beskrivas. Kommunöversikten ska informera kommunens och landskapets innevånare om hur kommunfullmäktige planerar den långsiktiga utvecklingen av kommunen. Närmare bestämmelser om kommunöversikter kan utfärdas i landskapsförordning

Idag finns en arbetsgrupp för planområden som ska hantera planläggningen av Persberg generalplan (landskapets mark) som utsågs i KS §199/2019 bestående av teknisk chef, Samhällsnämndens ordförande och viceordförande. Om den här gruppen ska hantera en kommunöversikt är det lämpligt att den har en bredare sammansättning med representanter även från bl.a. styrelsen eller andra representanter som anses vara lämpliga.

Man ska även vara medveten om kostnaden och arbetstiden som det innebär att ta fram en kommunöversikt (uppskattas av teknisk chef till ca 15-20 000€ plus en väsentlig del intern arbetstid).

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 23

Tekniska chefens förslag:

Samhällsnämnden bedömer att personella resurser inte finns för att initiera en kommunöversikt 2021 och att bästa lösningen är att anteckna motionen till kännedom utan vidare åtgärder, men att framtagande av en kommunöversikt bör beaktas i kommunens ekonomiplan.

Beslut:

Beslut enligt förslag.

KS § 54/14.4.2021

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen framför gentemot kommunfullmäktige i enlighet med samhällsnämndens resonemang att personella resurser inte finns för att initiera en kommunöversikt 2021 och att bästa lösningen är att anteckna motionen till kännedom utan vidare åtgärder, men med konstaterande att det finns en arbetsgrupp som ser över delgeneralplanen för Godby samt att framtagande av en kommunöversikt bör beaktas i kommunens ekonomiplan för åren 2023-2024.

Förvaltningen beaktar önskemålet i det fortsatta arbetet och motionen torde med det kunna anses färdigt bemött och föranleder inga ytterligare konkreta åtgärder.

Beslut:

Enligt förslag.

KF § 18/22.4.2021

Beslut:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 24

§ 19 MOTION: TRAFIKSÄKERHETEN I ÄMNÄS

KF § 53/24.9.2020

Ledamot Andreas Kanborg lämnar in en motion under rubriken Trafiksäkerheten i Ämnäs, enligt bilaga, med Ove Söderman som gemensam undertecknare.

Beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att motionen förs till samhällsnämnden för beredning.

SamN § 45 / 29.3.2021

Bilagor: Motion

Motionen efterfrågar vissa trafiksäkerhetsåtgärder längs Gibbölevägen samt Ämnäsgatan.

Gällande skyltning av parkeringsförbud på vändplats är detta av sådan allmän karaktär att ett principbeslut bör tas som gäller samtliga kommunalvägar.

Gällande Gibbölevägen:

- Tidigare hantering av speglar mot privata utfarter har utförts på sökandes bekostnad. Detta kan ansökas genom en öppen formulerad ansökan till kommunen.
- Sänkning av hastighetsbegränsning till 50km/h. Dagen avsaknad av skyltning som medför en allmän hastighetsbegränsning om 70km/h konstateras vid platsbesök som olämplig på flera punkter längs vägen. Vägen är dock lång och vägutformning samt hastighetsbegränsningar ska sättas så att de tillsammans uppmuntrar till att följa densamma. En sammantagen avvägning resulterar ändå i att 50km/h bedöms som en lämpligare hastighetsbegränsning än 70km/h.

Gällande Ämnäsgatan:

- Sänkning av hastighetsbegränsning till 50km/h. Detta ses sett till gatans karaktär som en rimlig begränsning. Vägen är relativt kort och många utfarter med tunga fordon finns längs vägen. Förslagsvis genomförs sänkningen enligt förslag från motionären.

Tekniska chefens förslag:

Samhällsnämnden beslutar följande:

- Alla kommunens svängplaner skall förses med parkeringsförbud (F35). Skyltning sker 50m före vändplan.
- Gibbölevägen skyltas till 50km/h
- Ämnäsgatan skyltas till 50km/h

Beslut: Beslut enligt förslag.

KF § 19/22.4.2021

Samhällsnämnden har berett motionen och fattat beslut med anledning därav.

Beslut:

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommundgården i Godby Den 23 april 2021	Sid 25

§ 20 ANHÅLLAN OM BEFRIELSE, SAMHÄLLSNÄMNDENS ORDFÖRANDE

KS § 57 /14.4.2021

Samhällsnämndens ordförande Leif Andersson har även utsetts till fullmäktige-ordförande för år 2021 och önskar med anledning därav anhålla om befrielse från uppdraget som ordförande och ledamot i samhällsnämnden.

Beslut:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att samhällsnämndens ordförande Leif Andersson beviljas befrielse från uppdraget som ordförande och ledamot i samhällsnämnden.

Kommunstyrelsen har inget färdigt förslag till ny ledamot tillika ordförande i nämnden.

KF § 20/22.4.2021

Beslut:

§ 2X MÖTETS AVSLUTANDE OCH BESVÄRSANVISNING

KF § 2X/22.4.2021

Beslut:

Lagenlig besvärshanvisning meddelas och sammanträdet förklaras avslutat XX:XX.
Besvärshanvisning bifogas protokollet.

FRÅGESTUND

-

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommundgården i Godby Den 23 april 2021	Sid 26

BESVÄRSANVISNING

Över beslut som endast rör beredning eller verkställighet får besvär inte anföras. På dessa grunder får besvär i detta protokoll inte anföras beträffande paragrafer:

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol PB 31, Torggatan 16, 22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslut. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den -.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är: Ålands förvaltningsdomstol PB 31, Torggatan 16, 22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärsskrift

I besvärsskriften ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslut
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

Protokolljusterarnas signaturer	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
	på kommungården i Godby Den 23 april 2021	Sid 27