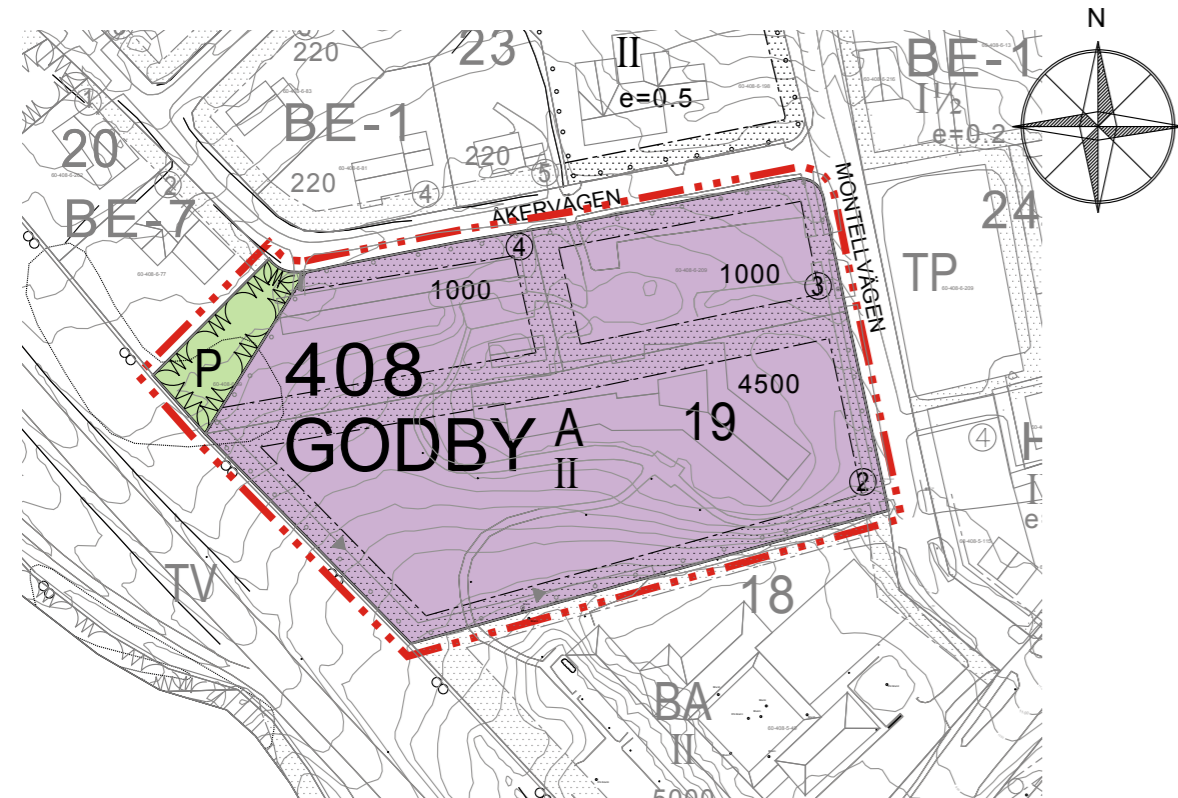


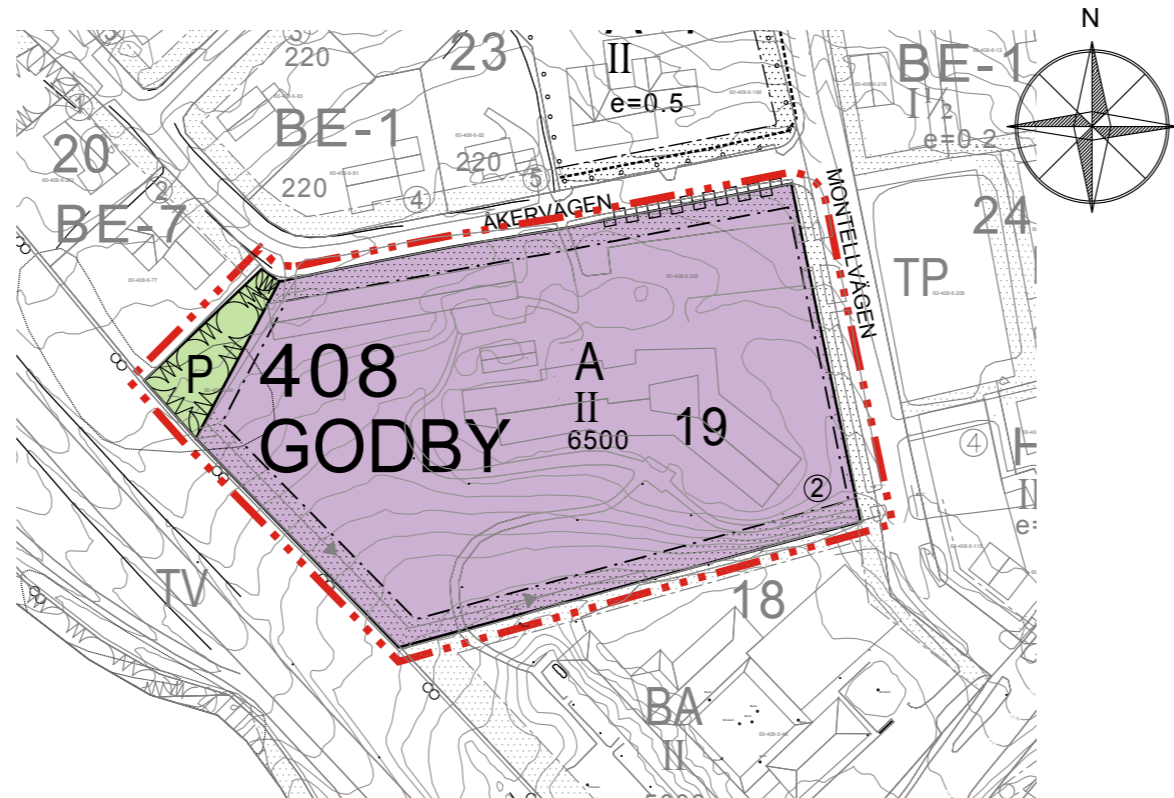
DETALJPLAN SOM UPPHÄVS:



TECKENFÖRKLARINGAR SOM SLOPAS:

1000 BYGGRÄTT I KVADRATMETER VÅNINGSYTA

NY DETALJPLAN:



TECKENFÖRKLARINGAR OCH DETALJPLANEBESTÄMMELSER:

| | |
|------------|--|
| A | KVARTERSOMRÅDE FÖR BOSTADSBYGGNADER, SOCIAL VERKSAMHET OCH HÄLSOVÅRD. - Byggnadernas största enhetliga längd får vara högst 25 meter, efter vilket byggnaden bör avtrappas i breddriktning minst en meter. - Byggnaderna får ha en källarvåning. |
| 6500 | BYGGRÄTT I KVADRATMETER VÅNINGSYTA |
| - - - - - | LINJE 3 M UTANFÖR DET PLANOMRÅDE SOM FASTSTÄLLELSEN GÄLLER. |
| 408 | BYNUMMER. |
| GOD | BYNAMN. |
| ÅKERVÄGEN | GATUNAMN. |
| 19 | KVARTERSNUMMER. |
| ② | TOMTNUMMER. |
| II | ROMERSK SIFFA ANGER STÖRSTA ANTALET VÅNINGAR I BYGGNAD ELLER DEL DÄRAV. |
| - - - - - | BYGGNADSYTA. |
| ▨ | OMRÅDE, SOM SKALL PLANTERAS OCH VÅRDAS I PARKARTAT SKICK. |
| = = = = = | GATA |
| ⌋ ⌋ ⌋ ⌋ ⌋ | DEL AV GATUOMRÅDETS GRÄNS, DÄR UTFART ÄR FÖRBJUDEN. |

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

1. Obebyggda delar av tomtområde som inte används som gångbanor eller för bilparkering skall planteras eller på annat sätt bringas i vårdat skick.
2. Tomtinfartens bredd får vara högst 5 meter.
3. Parkeringsplatser skall reserveras enligt följande:
 - 1,25 bilplatser / 2 servicelägenheter för personal
 - 1 gästbilplats/5 servicelägenheter eller vårdplatser
 - 3 bilplatser för servicefordon

Antalet bilplatser kan bestämmas slutligen av nämnden på basen av en av sökanden förtedd utredning baserad på verksamhetens behov. Parkeringen kan anordnas inom tomten eller/och via avtal med kommunen inom närliggande, för detta bruk reserverade parkeringsplatser

Mariehamn den 29 januari 2020
Tiina Holmberg
arkitektSAFA landskapsarkitekt MARK

Antagen av kommunfullmäktige den xx 2020, §xx/xx.
Planen har vunnit laga kraft den xx 2020.

FINSTRÖM Godby by

Detaljplanändring för kvarter 19
Genom detaljplanändringen slås tomterna 2,3 och 4 samman och får ny tomtnummer 2.

Ändringen avser en del av den 6 november 1969 fastställda detaljplanen.

DETALJPLANKARTA 1:2000
Mariehamn den 29.01.2020 Tiina Holmberg
Reviderad den 26.03.2020

